**Důvodová zpráva:**

Zastupitelstvo Olomouckého kraje schválilo na svém zasedání dne 22. 2. 2021 usnesením č.  UZ/3/15/2021 Zásady pro poskytování individuálních dotací z rozpočtu Olomouckého kraje v roce 2021 (dále jen „Zásady“).

Zastupitelstvu Olomouckého kraje (dále jen „ZOK“) je předkládána následující žádost   
o poskytnutí individuální dotace:

**Žadatel: Obec Víceměřice**,

Víceměřice 26, PSČ: 798 26, IČO: 00288888

**Název projektu:** Domov u rybníka Víceměřice – pavilon DZR

**Termín doručení:** 15. 3. 2021 (ve VFP), 15. 3. 2021 (DS)

**Stručný popis investičního projektu:**

Předmětem projektu je výstavba nového pavilonu Domova se zvláštním režimem (DZR) v areálu Domova u rybníka Víceměřice, p. o. Výstavbou vznikne 36 nových lůžek pro klienty centra, jejichž stav vyžaduje pomoc při péči o vlastní osobu a zvýšení dohled.

Nový pavilon je navržen jako dvoupodlažní nepodsklepený objekt o rozměrech 47,5 x 21,25 m. Půdorysně je objekt obdélníkového tvaru, výšky 11 m s valbovou střechou.

Vstup do objektu je řešen jako bezbariérový. Z chodby hlavního vstupu vede schodiště a chodba 1. NP, pro přepravu do 2. NP možno využít osobolůžkový výtah. Z chodby je zpřístupněno 10 pokojů s vlastním sociálním zařízením, jídelna klientů, místnost pracovní terapie, akviziční místnost, ošetřovna, sklad čistého a špinavého prádla, společná koupelna, dezinfekční místnost, úklidová komora, šatna zaměstnanců s koupelnou a WC zaměstnanců. V 1. NP se nachází únikové schodiště a sklad vozíků. 2. NP je dispozičně shodné s tím rozdílem, že vstup na podlaží je ze schodiště a místo skladů vozíků je technická místnost pro umístění kotlů a ohřev TUV. Objekt bude napojen na stávající inženýrské sítě a bude přístupný ze stávajících komunikací. V pavilonu bude k dispozici 16 dvoulůžkových pokojů a 4 pokoje jednolůžkové.

Celkové předpokládané realizační výdaje včetně výdajů přípravy a zabezpečení akce, činí 65.076.865,- Kč. Výdaje na realizaci stavebních prací, dle zpracované PD, činí 57.555.510,- Kč. Projekt je spolufinancován z programu MPSV. Podpora MPSV na realizace stavebních prací činí 29.749.574,- Kč.

S ohledem na finanční náročnost akce, velikost obce a význam akce z pohledu Olomouckého kraje, žádá obec Víceměřice Olomoucký kraj o podporu ve výši 16.908.000,- Kč. Podpora Olomouckého kraje bude použita na spolufinancování realizace stavebních objektů SO-01, SO-03, SO-09 a SO-10. Výdaje na realizaci těchto objektů se předpokládají ve výši 51.469.034,- Kč. Z toho požadovaná podpora z Olomouckého kraje činí 16.908.000,- Kč, výše výdajů financovaných z rozpočtu obce je 6.471.765,- Kč a zbytek výdajů je spolufinancován z dotace MPSV.

Doplňující informace:

Obec Víceměřice je zřizovatelem příspěvkové organizace Domov u Rybníka Víceměřice (*pozn. příspěvkovou organizaci obec Víceměřice převzala od Olomouckého kraje od 1. 2. 2005 na základě § 18 odst. 1 zákona č. 290/2002 Sb., o přechodu některých dalších věcí, práv a závazků České republiky na kraje a obce, občanská sdružení působící v oblasti tělovýchovy a sportu a o souvisejících změnách a o změně zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky, ve znění zákona č.10/2001 Sb., a zákona č. 20/1966 Sb., o péči o zdraví lidu, ve znění pozdějších předpisů*), která m.j. poskytuje od r. 2014 pobytovou sociální službu Domovy se zvláštním režimem (dále pouze „DZR“) pro osoby, které se nacházejí v nepříznivé sociální situaci a mají sníženou soběstačnost, zejména z důvodu věku a z důvodu onemocnění určitým typem demence. Situace uživatelů služby vyžaduje pravidelnou pomoc jiné fyzické osoby, přičemž podpora a pomoc je nutná v rozsahu, kterou jim není schopna zajistit rodina ani jiný typ sociální služby.

Obec Víceměřice v rámci zvyšování úrovně poskytovaných služeb řeší problematiku materiálně technického standardu, který má uživatelům zajistit důstojný život – zkvalitní seniorům pobyt a napomůže profesionálnímu přístupu k lidem, kteří trpí demencí.

DZR má kapacitu 36 uživatelů, což nedostačuje k uspokojení poptávky po pobytové sociální službě zaměřené na osoby s demencí a Alzheimerovou chorobou. V mikroregionu Němčicko je poskytování této sociální služby nanejvýš potřebné. Záměrem obce je v následujících třech letech navýšit kapacitu dvojnásobně. Výstavba nové budovy povede nejenom ke zvýšení kapacity a k vytvoření kvalitních a moderních ubytovacích prostor, ale také k využití nových technologií při poskytování služby, ke zlepšení bezpečnostních standardů i architektonického prostředí celého Domova. Nová budova by také nahradila stávající soubor technicko-hospodářských objektů (stolárny, garáží, sýpky, údržby), které by do budoucna vyžadovaly rozsáhlejší investice (do sanace, elektroinstalace, oprav střechy, stropů a podlah). Investice do těchto objektů by nebyla efektivní, neboť se tyto nepodílí na zajištění sociální služby.

ROK na své schůzi dne 14. 12. 2020 svým usnesením č. UR/5/55/2020 **podpořila** investiční záměr obce Víceměřice na vybudování nového pavilonu domova se zvláštním režimem, jehož financování bude zajištěno vícezdrojově, a to z dotace ze státního rozpočtu, z rozpočtu obce, a spoluúčastí formou dotace z rozpočtu Olomouckého kraje

**Termín realizace: 30. 4. 2021 – 31. 3. 2023**

**Dotace bude použita na:**

* na realizaci stavebních objektů SO-01 - Budova DZR, SO-03- Komunikace v areálu, SO-09 - Stavební úpravy ocelokolny a SO-10 - Úpravy budovy bývalého mlýnu.

**Struktura financování projektu:**

Rozpočtované výdaje projektu: 51 469 034 Kč

dotace z programu MPSV 013310 28 089 269 Kč

podíl obce 6 471 765 Kč

**požadovaná dotace z rozpočtu Olomouckého kraje 16 908 000 Kč**

* v r. 2021 8 329 000 Kč
* v r. 2022 8 579 000 Kč
* **Žádost** **naplňuje odstavec 1.2. Zásad – neoprávněný žadatel v Dotačním programu pro sociální oblast.**
* Žádost byla doručena v termínu a požadovanou formou.
* Tento investiční záměr má přínos pro Olomoucký kraj a je v souladu se Střednědobým plánem rozvoje sociálních služeb Olomouckého kraje, což bylo obci Víceměřice osvědčeno Olomouckým krajem vyjádřením vydaným 30. 10. 2019, které bylo součástí podávané žádosti o dotaci ze státního rozpočtu.

|  |
| --- |
| **Návrh administrátora:** |
| **VYHOVĚT ve výši 16 908 000 Kč** |
| * **z toho 8 329 000 Kč pro rok 2021 a 8 579 000 Kč pro rok 2022** |

Výše uvedená žádost byla projednána na poradě vedení dne 22. 3. 2021.

Věcně příslušnému poradnímu orgánu Rady Olomouckého kraje - Komisi pro rodinu   
a sociální záležitosti (dále jen „K-RS“) byla žádost předložena na jednání komise dne 18. 3. 2021.

.

**Rada Olomouckého kraje projednala výše uvedený materiál na své schůzi dne 6. 4. 2021 usnesením č. UR/17/5/2021 a doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje:**

1. **rozhodnout** o poskytnutí dotace z rozpočtu Olomouckého kraje příjemci Obec Víceměřice, Víceměřice 26, 798 26, IČO: 00288888 v celkové výši 16 908 000 Kč s financováním v roce 2021 ve výši 8 329 000 Kč a v roce 2022 ve výši 8 579 000 Kč na projekt Domov u rybníka Víceměřice – pavilon DZR
2. **rozhodnout** o uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Olomouckého kraje s příjemcem dotace, dle bodu 1 usnesení, ve znění veřejnoprávní smlouvy uvedené v Příloze č. 1 tohoto usnesení
3. **zmocnit** Radu Olomouckého kraje k provádění změn veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s výjimkou údajů, schválených Zastupitelstvem Olomouckého kraje

Přílohy usnesení:

Příloha č. 1 - Smlouva o poskytnutí dotace mezi Olomouckým krajem a Obcí

Víceměřice (str. 5 – 12)