K R A J S K Ý Ú Ř A D O L O M O U C K É H O K R A J E

ODBOR STRATEGICKÉHO ROZVOJE KRAJE

ODDĚLENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

**O B S A H**

**A K T U A L I Z A C E č. 4**

**Z Á S A D Ú Z E M N Í H O R O Z V O J E**

**O L O M O U C K É H O K R A J E**

**Návrh úpravy**

Aktualizace č. 4 Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje je pořizována zkráceným postupem dle ust. § 42a – 42b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon).

Olomouc, listopad 2020

**1) Důvody, cíle a účel pořízení Aktualizace č. 4 Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje (dále jen ZÚR OK)**

Pro území Olomouckého kraje v současné době platí Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje, ve znění pozdějších aktualizací (dále jen ZÚR OK).

Dne 20. 12. 2018 obdržel Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor strategického rozvoje kraje, návrh oprávněného investora – Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, na pořízení aktualizace ZÚR OK, spočívající ve vymezení koridoru VRT od Prosenic po hranici Olomouckého a Moravskoslezského kraje podaný v souladu s ust. § 42a odst. 2 stavebního zákona.

V platných ZÚR OK je stanoveno územně hájit na území Olomouckého kraje územní rezervu pro výstavbu vysokorychlostní tratě včetně kolejových spojek VRT v oblasti Rokytnice, Císařova a Brodku u Přerova. Územní rezervu pro realizaci VRT včetně kolejových spojek tvoří pás o celkové šířce 200 m.

Hlavním důvodem aktualizace ZÚR OK je potřeba vymezit namísto koridoru územní rezervy koridor návrhový. Nově vymezovaný koridor je z velké části možné ztotožnit s dosud vymezeným koridorem územní rezervy, jen v malé části budou nutné drobné korekce. VRT včetně staveb souvisejících je také nutné vymezit jako veřejně prospěšnou stavbu.

Důvody požadovaného řešení vychází z dokumentů na mezinárodní úrovni - z Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 1315/2013, které určuje priority rozvoje celoevropské železniční dopravní sítě; úsek vysokorychlostní trati Přerov – Ostrava je v prioritách veden jako součást tzv. Globální sítě a z dokumentů na národní úrovni - zejména z Politiky územního rozvoje, ve znění Aktualizace č. 1, z Dopravní sektorové strategie – Aktualizace 2017 a z Programu rozvoje rychlých železničních spojení v ČR.

Předmětem řešení Aktualizace č. 4 ZÚR OK bude vymezení koridoru pro VRT v základní šířce 200 m (rozšíření koridoru oproti základní šířce bude navrženo v místech napojení VRT na stávající trať a v místech předpokládaných úprav silničních komunikací) a stanovení základních podmínek pro umístění VRT ve vymezeném koridoru. Podkladem pro řešení návrhu aktualizace bude zpracovaná územně technické studie (MORAVIA CONSULT Olomouc, 2013), budou řešeny vazby na stávající i navrhovanou dopravní a technickou infrastrukturu, zohledněna vyhlášená záplavová území Q100 a řešeny případné střety s přírodními prvky a migračními koridory.

Dále bude do odst. 40. ZÚR OK doplněno znění současného odst. 92.1.2. vztahující se k stavbám souvisejícím se stavbou hlavní a odst. 45 bude doplněn za slovem „křižovatek“ o slova „a odpočívek“.

Součástí řešení Aktualizace č. 4 ZÚR OK bude vyhodnocení vlivů návrhu aktualizace ZÚR na udržitelný rozvoj území, včetně posouzení vlivů na životní prostředí, které bude vyhodnoceno ve srovnání s nulovou variantou řešení. Ministerstvo životního prostředí dle § 42a odst. 2 písm. e) stavebního zákona a postupem podle ustanovení § 10i odst. 2 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) vydalo dne 11. 12. 2018 stanovisko, ve kterém na základě obdržených podkladů a s přihlédnutím ke kritériím přílohy č. 8 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí, a to zejména k předmětu změny koncepce a charakteristice dotčeného území, požaduje posouzení návrhu obsahu aktualizace ZÚR OK z hlediska jeho vlivů na životní prostředí a zároveň stanovuje požadavky na obsah a rozsah vyhodnocení vlivů aktualizace ZÚR OK na životní prostředí. Návrh obsahu aktualizace ZÚR OK může mít významný vliv na životní prostředí, a proto je nezbytné provést jeho posouzení z hlediska vlivů na životní prostředí, a to v plném rozsahu dle přílohy stavebního zákona.

Vyhodnocení vlivu na předmět ochrany a celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti nebude zpracováno, neboť příslušný dotčený orgán - Odbor životního prostředí a zemědělství KÚOK ve svém stanovisku ze dne 8. 11. 2018 vyloučil významný vliv Aktualizace č. 4 ZÚR OK na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

**2) vymezení řešeného území**

Rozsah řešeného území tvoří území obcí a měst Bělotín, Buk, Hranice, Jezernice, Klokočí, Lipník nad Bečvou, Osek nad Bečvou, Prosenice, Přerov, Radvanice, Střítež nad Ludinou a Veselíčko.

**3) hlavní východiska řešení**

Při zpracovávání Aktualizace č. 4 ZÚR OK je třeba respektovat požadavky:

**a) vyplývající z legislativy**

**b) vyplývající z Politiky územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1 (PÚR) schválené vládou ČR dne 15. 4. 2015**

**c) vyplývající ze ZÚR OK, ve znění pozdějších aktualizací**

**d) dále při zpracovávání Aktualizace č. 4 ZÚR OK je třeba vycházet zejm. z:**

* územně analytických podkladů (dále jen ÚAP) Olomouckého kraje,
* územních a odborných studií – zejména Územní studie kulturních krajinných oblastí KKO 1 – KKO 12 na území Olomouckého kraje, Strategické migrační studie pro Olomoucký kraj, Územní studie krajiny pro území Olomouckého kraje, včetně návrhu opatření v souvislosti s adaptací na změnu klimatu,
* při řešení rovněž přihlédnout k příslušným platným územním plánům na území Olomouckého kraje – viz Portál územního plánování na webu Olomouckého kraje,
* stanoviska MŽP ze dne 11. 12. 2019.

**4) termíny plnění, předání díla objednateli**

Projektant předá pořizovateli v sídle pořizovatele jednotlivé etapy díla v následujících termínech:

- **dokumentace pro veřejné projednání** - předání dokumentace Aktualizace č. 4 ZÚR OK a dokumentace Vyhodnocení vlivů návrhu Aktualizace č. 4 ZÚR OK na udržitelný rozvoj území, včetně posouzení vlivů na životní prostředí, k veřejnému projednání nejpozději **do 30. 11. 2019, termín odevzdání je hodnoceným kritériem,**

- **případně dokumentace pro opakované veřejné projednání** - předání dokumentace Aktualizace č. 4 ZÚR OK a dokumentace Vyhodnocení vlivů návrhu Aktualizace č. 4 ZÚR OK na udržitelný rozvoj území, včetně posouzení vlivů na životní prostředí, k opakovanému veřejnému projednání **do 2 měsíců** od předání pokynů pořizovatelem,

- **dokumentace úplného znění ZÚR OK** - předání dokumentace úplného znění ZÚR OK po Aktualizaci č. 4 do 14 dnů od vydání Aktualizace č. 4 Zastupitelstvem Olomouckého kraje.

**5) požadavky na formální obsah a strukturu Aktualizace č. 4 ZÚR OK**

Aktualizace bude v souladu s ust. § 42 odst. 9 stavebního zákona zpracována v rozsahu měněných částí.

**Výroková část opatření obecné povahy (dále jen OOP)**, kterým bude vydávána Aktualizace č. 4 ZÚR OK, bude v souladu s vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovacích činností, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vyhláška), obsahovat:

**Textovou část:**

- obsah dle Přílohy č. 4 k vyhlášce

**Grafickou část:**

B.3. Schéma dopravy 1 : 200 000,

B.6. Výkres ploch a koridorů nadmístního významu 1 : 100 000,

B.7. Územní systém ekologické stability nadmístního významu (včetně řešení migračních koridorů 1 : 100 000

B.8. Výkres VPS, opatření a asanací nadmístního významu 1 : 100 000.

**Odůvodnění OOP** bude v souladu s vyhláškou obsahovat:

**Textovou část:**

- obsah dle Přílohy č. 4 k vyhlášce

**Grafickou část:**

D.1. Koordinační výkres 1 : 50 000 – příslušné sekce

D.3. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na pozemky ZPF a pozemky určené k plnění funkce lesa.

Nad rámec vyhlášky bude vypracován výkres Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na pozemky ZPF a pozemky určené k plnění funkce lesa.

**Vyhodnocení vlivů návrhu Aktualizace č. 4 ZÚR OK na udržitelný rozvoj území:**

K návrhu Aktualizace č. 4 ZÚR OK bude vypracováno v souladu s požadavkem § 37 odst. 1 stavebního zákona Vyhodnocení vlivů návrhu Aktualizace č. 4 ZÚR OK na udržitelný rozvoj území, včetně posouzení vlivů na životní prostředí, které bude vyhodnoceno ve srovnání s nulovou variantou řešení. Ministerstvo životního prostředí dle § 42a odst. 2 písm. e) stavebního zákona a postupem podle ustanovení § 10i odst. 2 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) vydalo dne 11. 12. 2018 stanovisko, ve kterém na základě obdržených podkladů a s přihlédnutím ke kritériím přílohy č. 8 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí, a to zejména k předmětu změny koncepce a charakteristice dotčeného území, požaduje posouzení návrhu obsahu aktualizace ZÚR OK z hlediska jeho vlivů na životní prostředí a zároveň stanovuje požadavky na obsah a rozsah vyhodnocení vlivů aktualizace ZÚR OK na životní prostředí. Návrh obsahu aktualizace ZÚR OK může mít významný vliv na životní prostředí, a proto je nezbytné provést jeho posouzení z hlediska vlivů na životní prostředí, a to v plném rozsahu dle přílohy stavebního zákona.

Obsah a rozsah vyhodnocení vlivů aktualizace ZÚR OK je stanoven ve stanovisku MŽP ze dne 11. 12. 2018.

Vyhodnocení vlivu na předmět ochrany a celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti nebude zpracováno, neboť příslušný dotčený orgán - Odbor životního prostředí a zemědělství KÚOK ve svém stanovisku vyloučil významný vliv Aktualizace č. 4 ZÚR OK na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

Po vydání Aktualizace č. 4 ZÚR OK zpracuje projektant v souladu s ust. § 42b odst. 8 stavebního zákona **úplné znění ZÚR OK po Aktualizaci č. 4.**

**Požadovaný počet vyhotovení jednotlivých fází:**

a) dokumentace k veřejnému projednání 3 vyhotovení tištěná, 1 CD,

b) případná dokumentace k opakovanému veřejnému projednání

3 vyhotovení tištěná, 1 CD,

c) dokumentace úplného znění ZÚR OK 3 vyhotovení tištěná, 20 CD.

**Požadovaný způsob odevzdání digitálního zpracování dokumentace** pro veřejné projednání, příp. opakované veřejné projednání a úplného znění ZÚR OK na CD:

a) textová část a grafická část ve formátu pdf (maximální velikost 1 pdf - 15 MB),

b) textová část v editovatelném formátu (doc),

c) grafická část ve formátu TIFF s georeferencí (případně Geotif) v SJTSK (maximální velikost 1 souboru TIFF – 20 MB, 1 výkres bude odpovídat 1 souboru TIFF),

d) živá vektorová data ve formátu ESRI shapefile, spolu s metadaty (popisem vrstev a jednotlivých atributů, souřadnicový systém S-JTSK).

**Požadavky na způsob vyhotovení:**

Dokumentace úplného znění po Aktualizaci č. 4 ZÚR OK bude ve výrokové části obsahovat textovou a grafickou část tak, že:

- textová část bude obsahovat úplné znění kapitol A.1. až A.13. ZÚR OK,

- grafická část bude obsahovat úplné vyhotovení výkresů B.3., B.6., B.7. a B.8., výkres D.1 – jen příslušné sekce a výkres D.3.

Projektant obdrží od pořizovatele do 7 dnů od podpisu smlouvy následující podklady na digitálním nosiči:

1. dokumentaci ZÚR OK - právní stav ZÚR OK po Aktualizaci č. 3 – ve formátu pdf,
2. textovou část dokumentace ZÚR OK - právní stav ZÚR OK po Aktualizaci č. 3 – ve formátu doc,
3. datovou část – údaje o území z ÚAP Olomouckého kraje (včetně řešení ZÚR OK, územních a odborných studií, záměrů ÚAP) – ve formátu shp, dále data právního stavu ZÚR OK po Aktualizaci č. 1 (ve formátech dodaných zhotovitelem Aktualizace č. 1 ZÚR OK a jejich právního stavu – ve formátech CAD), data Aktualizace č. 2b ZÚR OK (ve formátu shp), data Aktualizace č. 3 ZÚR OK (ve formátu dgn i shp),
4. data územně technické studie VRT (ve formátu dgn, dwg nebo shp),
5. stanovisko MŽP ze dne 11. 12. 2019,
6. dle požadavků projektanta pak případně další relevantní dostupná data.

**6) požadavky na konzultace a prezentace**

V průběhu zpracování budou projektantem svolány za účasti pořizovatele a dalších přizvaných subjektů minimálně 2 výrobní výbory.

Projektant se zúčastní veřejného projednání a případně opakovaného veřejného projednání, kde provede ve spolupráci s pořizovatelem výklad k Aktualizaci č. 4 ZÚR OK.