**Důvodová zpráva:**

**k návrhu usnesení bod 1. 1.**

**Uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatný převod části pozemní komunikace a pozemků v k.ú. Sobáčov, obec Mladeč z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Mladeč.**

Předmětná pozemní komunikace a pozemky v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace se nacházejí v k.ú. Sobáčov, obec Mladeč. Konkrétně se jedná o krajskou silnici č. III/03542 Sobáčov v délce 0,769 km, začátek úseku vyřazované silnice – od křižovatky vyústění ze silnice II/635 (UZ 2422A023) po konecúseku – 0,769 km (UZ 2422A135), a to včetně pozemků a všech součástí a příslušenství.

Podnět k vyřazení části předmětné silnice z krajské silniční sítě a k uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě s obcí Mladeč podala Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace.

Silnice neplní charakter krajské silnice III. třídy, ale vyhovuje podmínkám kategorie místní komunikace.

Obec Mladeč schválila na zasedání zastupitelstva obce nabytí uvedených nemovitostí do svého majetku.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 20. 3. 2024:**

Dne 5. 3. 2024 jsme obdrželi vyjádření Správy silnic Olomouckého kraje, p. o. (dále jen „SSOK“) ze dne 1. 3. 2024, č. j. SSOK-CE 5666/2024 s návrhem na vyřazení silnice III/03542 Sobáčov včetně pozemků parc. č. 416/1 a parc. č. 468 z krajské silniční sítě včetně všech součástí a příslušenství.

Technické údaje silnice III/03542:

* začátek úseku vyřazované silnice – od křižovatky vyústění ze sil. II/635 (UZ 2422A023)
* konec úseku - 0,769 km (UZ 2422A135)
* délka úseku - 0,769 km
* šířka vozovky – 5,5 m – 6,00 m
* plocha vozovky – 4 248 m2
* druh vozovky – lehká živičná.

Silnice III/03542 se nachází na pozemcích parc. č. 416/1 ost. plocha silnice o výměře 4 956 m2 a parc. č. 468 ost. plocha silnice o výměře 562 m2 ve vlastnictví Olomouckého kraje. Na této komunikaci se nenachází žádný mostní objekt ani silniční propustky.

Zdůvodnění vyřazení silnice III/03542:

Tato silnice dle silničního zákona č. 13/1997 Sb. § 5 odst. 2 písm. c) ve znění pozdějších předpisů neplní charakter krajské silnice III. třídy, ale vyhovuje podmínkám kategorie MK. Obec Mladeč schválila na svém zasedání zastupitelstva převod výše uvedených pozemků včetně vyřazené silnice do svého majetku.

S výše uvedeným stanoviskem SSOK souhlasíme a doporučujeme předmětnou záležitost projednat v Komisi pro majetkoprávní záležitosti Rady Olomouckého kraje.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést pozemní komunikaci včetně pozemků v k.ú. Sobáčov, obec Mladeč z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Mladeč, IČO: 00299219. Nejprve bude uzavřena smlouva o budoucí darovací smlouvě. Řádná darovací smlouva bude uzavřena do jednoho roku ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o vyřazení pozemní komunikace z krajské silniční sítě, nejpozději do 31. 12. 2034.**

**Záměr Olomouckého kraje byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 20. 5. 2024 do 19. 6. 2024.** V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatný převod pozemní komunikace č. III/03542 Sobáčov v délce 0,769 km, začátek úseku vyřazované silnice – od křižovatky vyústění ze silnice II/635 (UZ 2422A023) po konec úseku – 0,769 km (UZ 2422A135) se všemi součástmi a příslušenstvím, a to včetně pozemků parc. č. 416/1 ost. pl. o výměře 4 956 m2 a parc. č. 468 ost. pl. o výměře 562 m2 v k.ú. Sobáčov, obec Mladeč mezi Olomouckým krajem jako budoucím dárcem a obcí Mladeč, IČO: 00299219, jako budoucím obdarovaným. Řádná darovací smlouva bude uzavřena do jednoho roku ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o vyřazení pozemní komunikace z krajské silniční sítě, nejpozději do 31. 12. 2034. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení bod 1. 2.**

**Uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatný převod části pozemní komunikace a pozemků v k.ú. Kožušany a v k.ú. Tážaly, obec Kožušany - Tážaly z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Kožušany – Tážaly.**

Předmětná pozemní komunikace a pozemky v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace se nacházejí v k.ú. Kožušany a v k.ú. Tážaly, obec Kožušany - Tážaly. Konkrétně se jedná o krajskou silnici č. III/4352 v délce 1 311 m, začátek úseku vyřazované silnice – 0,0 km (křižovatka s II/435) po konec úseku – 1,311 km (UZ 2422A019), a to včetně pozemků a všech součástí a příslušenství.

Podnět k vyřazení části předmětné silnice z krajské silniční sítě a k uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě s obcí Kožušany - Tážaly podala Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace.

Silnice neplní charakter krajské silnice III. třídy, ale vyhovuje podmínkám kategorie místní komunikace.

Obec Kožušany – Tážaly požádala o bezúplatný převod předmětných nemovitostí do vlastnictví obce.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 20. 3. 2024:**

Dne 19. 3. 2024 jsme obdrželi vyjádření Správy silnic Olomouckého kraje, p. o. (dále jen „SSOK“) ze dne 19. 3. 2024, č. j. SSOK-CE 7771/2024 s návrhem na vyřazení silnice III/4352 v obci Kožušany – Tážaly z krajské silniční sítě včetně všech součástí a příslušenství.

Technické údaje silnice III/4352:

* začátek úseku vyřazované silnice – 0,0 km (kř s II/435)
* konec úseku – 1,311 km (UZ 2424A019)
* délka úseku – 1 311 m
* šířka vozovky – 4,5 – 5,5 m
* druh vozovky – střední živičná.

Úsek vyřazované silnice č. III/4352 se nachází na pozemcích parc. č. 403 ost. plocha silnice o výměře 14 387 m2, parc. č. 189 ost. plocha silnice o výměře 324 m2 a parc. č. 404 ost. plocha silnice o výměře 168 m2 v k. ú. Kožušany, obec Kožušany - Tážaly ve vlastnictví Olomouckého kraje.

Zdůvodnění vyřazení silnice III/4352:

Tato silnice dle silničního zákona č. 13/1997 Sb. § 5 odst. 2 písm. c) ve znění pozdějších předpisů neplní charakter krajské silnice III. třídy, ale vyhovuje podmínkám kategorie MK.

S výše uvedeným stanoviskem SSOK souhlasíme a doporučujeme předmětnou záležitost projednat v Komisi pro majetkoprávní záležitosti Rady Olomouckého kraje.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést pozemní komunikaci včetně pozemků v k.ú. Kožušany a v k.ú. Tážaly, obec Kožušany – Tážaly z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Kožušany – Tážaly, IČO: 00299065. Nejprve bude uzavřena smlouva o budoucí darovací smlouvě. Řádná darovací smlouva bude uzavřena do jednoho roku ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o vyřazení pozemní komunikace z krajské silniční sítě, nejpozději do 31. 12. 2034.**

**Záměr Olomouckého kraje byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 20. 5. 2024 do 19. 6. 2024.** V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatný převod pozemní komunikace č. III/4352 v délce 1 311 m, začátek úseku vyřazované silnice – 0,0 km (křižovatka s II/435) po konec úseku – 1,311 km** **(UZ 2422A019) se všemi součástmi a příslušenstvím, a to včetně pozemků parc. č. 403 ost. pl. o výměře 14 387 m2 a parc. č. 404 ost. pl. o výměře 168 m2, oba v k.ú. Kožušany, obec Kožušany – Tážaly, a pozemku parc. č. 189 ost. pl. o výměře 324 m2 v k.ú. Tážaly, obec Kožušany – Tážaly mezi Olomouckým krajem jako budoucím dárcem a obcí Kožušany – Tážaly, IČO: 00299065, jako budoucím obdarovaným. Řádná darovací smlouva bude uzavřena do jednoho roku ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o vyřazení pozemní komunikace z krajské silniční sítě, nejpozději do 31. 12. 2034. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení bod 1. 3.**

**Uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatný převod částí pozemků v k.ú. a obci Šumperk a v k.ú. a obci Vikýřovice mezi Olomouckým krajem jako budoucím dárcem a obcí Vikýřovice jako budoucím obdarovaným.**

Předmětné pozemky v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace se nacházejí v k.ú. a obci Šumperk a v k.ú. a obci Vikýřovice a jejich části o celkové výměře cca 1 418 m2 budou dotčeny investiční akcí „Chodník při ul. K Lužím a Hraběšická, Vikýřovice“, jejímž investorem je obec Vikýřovice.

O uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě požádala obec Vikýřovice.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 18. 3. 2024:**

Dne 29. 2. 2024 jsme obdrželi vyjádření Správy silnic Olomouckého kraje, p. o. (dále jen „SSOK“) ze dne 28. 2. 2024, č. j. SSOK-CE 5460/2024 k žádosti obce Vikýřovice o uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na pozemky v k.ú. Šumperk a v k. ú. Vikýřovice.

SSOK nemá námitek proti budoucímu bezúplatnému převodu části pozemku parc. č. 2131/2 v k. ú. a obci Šumperk a dále částí pozemků parc. č. 482/1, parc. č. 425/7 a parc. č. 425/2, vše v k. ú. a obci Vikýřovice, z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření SSOK do vlastnictví obce Vikýřovice. Předmětné pozemky jsou dotčeny trvalým záborem budoucí veřejně prospěšné stavby „Chodník při ul. K Lužím a Hraběšická, Vikýřovice“.

Přesný rozsah převáděných pozemků bude určen po realizaci stavby na základě geodetického zaměření skutečného provedení stavby, přičemž požadujeme předložit dokumentaci skutečného provedení k ověření reálného dotčení pozemků v hospodaření SSOK. V rámci zhotovení geometrického plánu za účelem majetkoprávního vypořádání požadujeme, abychom byli k zaměření přizváni a dále aby nám byl návrh geometrického plánu předložen k odsouhlasení ještě před potvrzením katastrálním úřadem.

S výše uvedeným stanoviskem SSOK souhlasíme a doporučujeme předmětnou záležitost projednat v Komisi pro majetkoprávní záležitosti Rady Olomouckého kraje.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést pozemky v k.ú. a obci Šumperk a v k.ú. a obci Vikýřovice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace do vlastnictví obce Vikýřovice, IČO: 00635898. Nejprve bude uzavřena smlouva o budoucí darovací smlouvě. Řádná darovací smlouva bude uzavřena do jednoho roku od vydání kolaudačního souhlasu na stavbu „Chodník při ul. K Lužím a Hraběšická, Vikýřovice“, nejpozději do 31. 12. 2034.**

**Záměr Olomouckého kraje byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 20. 5. 2024 do 19. 6. 2024.** V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatný převod části pozemku parc. č. 2131/2 ost. pl. o výměře cca 312 m2 v k.ú. a obci Šumperk, a dále částí pozemků parc. č. 482/1 ost. pl. o výměře cca 686 m2, parc. č. 425/7 ost. pl. o výměře cca 155 m2 a parc. č. 425/2 ost. pl. o výměře cca 265 m2, vše v k. ú. a obci Vikýřovice mezi Olomouckým krajem jako budoucím dárcem a obcí Vikýřovice, IČO: 00635898, jako budoucím obdarovaným. Řádná darovací smlouva bude uzavřena do jednoho roku od vydání kolaudačního souhlasu na stavbu „Chodník při ul. K Lužím a Hraběšická, Vikýřovice“, nejpozději do 31. 12. 2034. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení bod 1. 4.**

**Bezúplatný převod částí pozemků v k.ú. a obci Haňovice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Haňovice.**

Obec Haňovice byla investorem stavby „Místní komunikace Haňovice“ a požádala po dokončení stavby o provedení majetkoprávního vypořádání.

V rámci majetkoprávního vypořádání výše uvedené stavby by mělo dojít k převodu částí pozemků v k.ú. a obci Haňovice z vlastnictví Olomouckého kraje z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Haňovice. Na předmětných částech pozemků se nachází místní komunikace, obruby, parkovací stání a chodníky. Jedná se celkem o 3 745 m2.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 18. 3. 2024:**

Obdrželi jsme stanovisko od Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, týkající se majetkoprávního vypořádání částí pozemků pod stavbou „Místní komunikace Haňovice“, které jsou zastavěny sjezdy, obrubami, parkovacím stáním a chodníky. S výše uvedeným souhlasíme a doporučujeme předmětnou záležitost projednat v Komisi pro majetkoprávní záležitosti Rady Olomouckého kraje.

Obec Haňovice s majetkoprávním vypořádáním souhlasí.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést pozemky v k.ú. a obci Haňovice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Haňovice, IČO: 00635723. Záměr Olomouckého kraje byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 20. 5. 2024 do 19. 6. 2024.**

V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod částí pozemků parc. č. 289/1 o celkové výměře 78 m2, parc. č. 290/1 o celkové výměře 2 420 m2, parc. č. 293/1 o celkové výměře 396 m2, parc. č. 294/3 o celkové výměře 681 m2 a parc. č. 295/1 o celkové výměře 170 m2, dle geometrického plánu č. 513-45.6/2022 ze dne 22. 11. 2023 pozemky parc. č. 289/8 ostatní plocha o výměře 29 m2, parc. č. 289/9 ostatní plocha o výměře 49 m2, parc. č. 290/4 ostatní plocha o výměře 330 m2, parc. č. 290/5 ostatní plocha o výměře 913 m2, parc. č. 290/6 ostatní plocha o výměře 1 176 m2, parc. č. 290/7 ostatní plocha o výměře 1 m2, parc. č. 293/6 ostatní plocha o výměře 205 m2, parc. č. 293/7 ostatní plocha o výměře 191 m2, parc. č. 294/5 ostatní plocha o výměře 131 m2, parc. č. 294/6 ostatní plocha o výměře 550 m2, parc. č. 295/3 ostatní plocha o výměře 143 m2, parc. č. 295/4 ostatní plocha o výměře 23 m2 a parc. č. 295/5 ostatní plocha o výměře 4 m2, vše v k.ú. a obci Haňovice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Haňovice, IČO: 00635723. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení bod 1. 5.**

**Majetkoprávní vypořádání stavby „III/37766, 37762, 37772, 4332 Určice - průtah“, katastrální území Určice.**

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, byla investorem stavby „III/37766, 37762, 37772, 4332 Určice - průtah“ a požádala po dokončení stavby o provedení majetkoprávního vypořádání.

V rámci majetkoprávního vypořádání výše uvedené stavby by mělo dojít k převodu částí pozemků v k.ú. a obci Určice, z vlastnictví Olomouckého kraje z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Určice. Na předmětných částech pozemků se nachází chodníky, sjezdy, ostrůvek, napojení na místní komunikaci a zeleň. Jedná se celkem o 1 092 m2.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 2. 4. 2024:**

Obdrželi jsme stanovisko od Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, týkající se majetkoprávního vypořádání částí pozemků pod stavbou „III/37766, 37762, 37772, 4332 Určice - průtah“. S výše uvedeným souhlasíme a doporučujeme předmětnou záležitost projednat v Komisi pro majetkoprávní záležitosti Rady Olomouckého kraje.

Obec Určice s majetkoprávním vypořádáním souhlasí.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést pozemky v k.ú. a obci Určice, z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Určice, IČO: 00288870. Záměr Olomouckého kraje byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 20. 5. 2024 do 19. 6. 2024.**

V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod částí pozemků parc. č. 1817/7 ostatní plocha o výměře 734 m2 a parc. č. 1817/10 ostatní plocha o výměře 55 m2, dle geometrického plánu č. 755-312/2023 ze dne 9. 11. 2023 pozemky parc. č. 1817/7 ostatní plocha o výměře 734 m2 a parc. č. 1817/11 ostatní plocha o výměře 55 m2, dále pozemek parc. č. 1817/3 ostatní plocha o výměře 303 m2, vše v k.ú. a obci Určice, z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Určice, IČO: 00288870. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení bod 1. 6.**

**Uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatný převod komunikace III/31231 a části pozemku v k.ú. a obci Janoušov z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Janoušov.**

Předmětná komunikace a pozemek v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace se nacházejí v k.ú. a obci Janoušov. Konkrétně se jedná o krajskou silnici č. III/31231 Janoušov v úseku za křižovatkou k zemědělské usedlosti (za značkou konec obce, provozní staničení 4,8 km) po uzlový bod UZ 1441A119 (konec silnice, provozní staničení 7,0 km) v délce 2,2 km včetně všech součástí a příslušenství.

Úsek vyřazované silnice se nachází na části pozemku parc. č. 592/1 ost. pl. o výměře cca 11 660 m2 v k.ú. a obci Janoušov ve vlastnictví Olomouckého kraje.

Podnět k vyřazení silnice z krajské silniční sítě a k uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě s obcí Janoušov podala Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace.

Silnice neplní charakter krajské silnice III. třídy, ale vyhovuje podmínkám kategorie místní komunikace. Silnice slouží ke zpřístupnění chatové oblasti, zemědělských a lesních pozemků.

Obec Janoušov souhlasí s předmětným převodem do vlastnictví obce.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 20. 3. 2024:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě žádosti Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace navrhuje vyřazení silnice III/31231 v obci Janoušov v úseku za křižovatkou k zemědělské usedlosti (za značkou konec obce, provozní staničení 4,8 km) po uzlový bod UZ 1441A119 (konec silnice, provozní staničení 7,0 km) v délce 2,2 km z krajské silniční sítě včetně všech součástí a příslušenství.

Technické údaje silnice III/31231:

* začátek úseku vyřazované silnice – 4,8 km
* konec úseku – 7,0 km (UZ 1441A119)
* délka úseku – 2,2 km
* šířka vozovky – 5,3 m
* druh vozovky – střední živičná a štěrková.

Úsek vyřazované silnice III/31231 se nachází na části pozemku parc. č. 592/1 ost. pl. o celkové výměře 45 413 m2 (vyřazení cca 11 660 m2) v k.ú. a obci Janoušov ve vlastnictví Olomouckého kraje.

Zdůvodnění vyřazení silnice III/31231:

Tato silnice dle silničního zákona č. 13/1997 Sb. § 5 odst. 2 písm. c) ve znění pozdějších předpisů neplní charakter krajské silnice III. třídy, ale vyhovuje podmínkám kategorie MK. Slouží ke zpřístupnění chatové oblasti, zemědělských a lesních pozemků. Obec Janoušov převzetí komunikace do svého vlastnictví předběžně odsouhlasila.

S výše uvedeným stanoviskem SSOK souhlasíme a doporučujeme předmětnou záležitost projednat v Komisi pro majetkoprávní záležitosti Rady Olomouckého kraje.

Na území obce se v současné době nenacházejí žádné další pozemky vhodné k realizaci vzájemných bezúplatných převodů nemovitostí mezi obcí a krajem.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést pozemní komunikaci s částí pozemku v k.ú. a obci Janoušov, z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Janoušov, IČO: 00636088. Nejprve bude uzavřena smlouva o budoucí darovací smlouvě. Řádná darovací smlouva bude uzavřena do jednoho roku ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o vyřazení pozemní komunikace z krajské silniční sítě, nejpozději do 31. 12. 2034.**

**Záměr Olomouckého kraje byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 20. 5. 2024 do 19. 6. 2024.** V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatný převod pozemní komunikace – části silnice č. III/31231 Janoušov v úseku za křižovatkou k zemědělské usedlosti (za značkou konec obce, provozní staničení 4,8 km) po uzlový bod UZ 1441A119 (konec silnice, provozní staničení 7,0 km) v délce 2,2 km včetně všech součástí a příslušenství, a části pozemku parc. č. 592/1 ost. pl. o výměře cca 11 660 m2 v k.ú. a obci Janoušov, mezi Olomouckým krajem jako budoucím dárcem a obcí Janoušov, IČO: 00636088, jako budoucím obdarovaným. Řádná darovací smlouva bude uzavřena do jednoho roku ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o vyřazení pozemní komunikace z krajské silniční sítě, nejpozději do 31. 12. 2034. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení bod 1. 7.**

**Majetkoprávní vypořádání pozemků v k.ú. a obci Vikýřovice mezi Olomouckým krajem a obcí Vikýřovice.**

Předmětný pozemek v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace se nachází v k.ú. a obci Vikýřovice a jeho části o celkové výměře 221 m2 byly dotčeny stavbami „Rekonstrukce autobusové zastávky na ul. Petrovské ve Vikýřovicích“ a „Komunikace – ul. Zámecká a parkovací místa – ul. Petrovská, Vikýřovice“. Části předmětného pozemku jsou zastavěny místními komunikacemi.

Žádost o bezúplatný převod částí předmětného pozemku po kolaudacích staveb a zpracování geometrických plánů podala obec Vikýřovice.

Předmětný pozemek ve vlastnictví obce Vikýřovice o výměře 86 m2 je zastavěn silnicí III/44638. Podnět k nabytí pozemku do vlastnictví kraje podala Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 18. 3. 2024:**

Dne 29. 2. 2024 jsme obdrželi vyjádření Správy silnic Olomouckého kraje, p. o. (dále jen „SSOK“) ze dne 28. 2. 2024, č. j. SSOK-CE 5461/2024 k žádosti obce Vikýřovice o převod částí pozemku v k. ú. Vikýřovice.

SSOK souhlasí s bezúplatným převodem částí pozemku parc. č. 1892/2 v k. ú. a obci Vikýřovice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření SSOK do vlastnictví obce Vikýřovice. Jedná se o části pozemku p. č. 1892/2 dle geometrického plánu č. 1575-153/2023 ze dne 4. 9. 2023 označenou jako pozemek parc. č. 1892/50 a dle geometrického plánu č. 1445-139/2020 ze dne 10. 12. 2020 jako pozemek parc. č. 1892/38, vše v k. ú a obci Vikýřovice. Předmětné části pozemku jsou dotčeny veřejně prospěšnou stavbou (chodníky) ve vlastnictví obce Vikýřovice.

Navíc doporučujeme společně s bezúplatným převodem částí pozemku dotčených stavbou chodníku převést z vlastnictví obce Vikýřovice do vlastnictví Olomouckého kraje, hospodaření SSOK pozemek parc. č. 1905/5 ost. plocha ost. komunikace o výměře 86 m2 v k. ú. a obci Vikýřovice. Výše uvedený pozemek je dotčen stavbou silnice č. III/44638 v hospodaření SSOK (autobusový záliv) a je pro naši činnost potřebný.

Dále sdělujeme, že aktuálně se na území obce Vikýřovice nenachází další pozemky vhodné k realizaci vzájemných bezúplatných převodů nemovitostí mezi obcí Vikýřovice a Olomouckým krajem.

S výše uvedeným stanoviskem SSOK souhlasíme a doporučujeme předmětnou záležitost projednat v Komisi pro majetkoprávní záležitosti Rady Olomouckého kraje.

**Vyjádření odboru majetkového, právního a správních činností ze dne 23. 4. 2024:**

Odbor majetkový, právní a správních činností požádal obec Vikýřovice o vyjádření k návrhu na bezúplatný převod pozemku parc. č. 1905/5 ost. pl. o výměře 86 m2 v k.ú. a obci Vikýřovice do vlastnictví kraje.

Obec Vikýřovice nám sdělila, že pozemek je dotčen připravovanou stavbou „Přírodě blízká protipovodňová opatření na řece Desné v úseku ř. km 12,088 -14,231“.

Z tohoto důvodu bude záležitost majetkoprávního vypořádání předmětného pozemku řešena až po realizaci uvedené stavby.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést části pozemku v k. ú. a obci Vikýřovice, z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Vikýřovice, IČO: 00635898. Záměr Olomouckého kraje byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 30. 5. 2024 do 1. 7. 2024.**

V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod částí pozemku parc. č. 1892/2 ost. pl. o celkové výměře 221 m2, dle geometrického plánu č. 1575-153/2023 ze dne 4. 9. 2023 pozemek parc. č. 1892/50 ost. pl. o výměře 81 m2 a dle geometrického plánu č. 1445-139/2020 ze dne 10. 12. 2020 pozemek parc. č. 1892/38 ost. pl. o výměře 140 m2, oba v k. ú. a obci Vikýřovice, oba z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Vikýřovice, IČO: 00635898. Nabyvatel** **uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení bod 1. 8.**

**Uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatný převod pozemní komunikace a pozemků v k.ú. a obci Moravičany z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Moravičany.**

Předmětná pozemní komunikace a pozemky v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace se nacházejí v k.ú. a obci Moravičany. Konkrétně se jedná o krajskou silnici č. III/4443 v celém úseku o celkové délce 0,568 km, která vyúsťuje ze silnice č. III/4441 v uzlovém bodě 1443A115 a končí u nádražní budovy (železniční stanice Moravičany) v uzlovém bodě 1443A114, a to včetně pozemků a všech součástí a příslušenství.

Podnět k vyřazení předmětné silnice z krajské silniční sítě a k uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě s obcí Moravičany podala Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace.

Silnice neplní charakter krajské silnice III. třídy, ale vyhovuje podmínkám kategorie místní komunikace. Slouží pouze jako příjezdná komunikace k železniční stanici.

Obec Moravičany s převzetím komunikace do vlastnictví souhlasí za předpokladu provedení místních úprav povrchu komunikace.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 4. 4. 2024:**

Dne 2. 4. 2024 jsme obdrželi vyjádření Správy silnic Olomouckého kraje, p. o. (dále jen „SSOK“) ze dne 27. 3. 2024, č. j. SSOK-CE 8609/2024.

SSOK navrhuje vyřazení silnice III/4443 v obci Moravičany v celém úseku. Silnice č. III/4443 o celkové délce 0,568 km vyúsťuje ze silnice č. III/4441 v uzlovém bodě 1443A115 a končí u nádražní budovy (železniční stanice Moravičany) v uzlovém bodě 1443A114.

Technické údaje silnice III/4443:

* začátek úseku vyřazované silnice – 0,0 km (UZ 1443A115),
* konec úseku – 0,568 km (UZ 1443A114),
* délka úseku – 0,568 km,
* šířka vozovky – 6,0 m,
* povrch vozovky – asfaltový, dlažba.

Vyřazovaná silnice č. III/4443 se nachází na pozemcích parc. č. 971/1 ost. plocha silnice o výměře 2 799 m2, parc. č. 1006/17 ost. plocha silnice o výměře 6 m2, parc. č. 960/6 ost. plocha silnice o výměře 14 m2 a parc. č. 963/2 ost. plocha silnice o výměře 1 m2, vše v k. ú. a obci Moravičany, ve vlastnictví Olomouckého kraje.

Zdůvodnění vyřazení silnice III/4443:

Silnice č. III/4443 dle ust. § 5 odst. 2 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění, neplní charakter krajské silnice III. třídy, má povahu místní komunikace. Slouží pouze jako příjezdná komunikace k železniční stanici.

Doporučujeme převést výše uvedenou komunikaci v celém úseku z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace do vlastnictví a správy obce Moravičany včetně všech součástí, příslušenství a výše uvedených pozemků.

Obec Moravičany převzetí komunikace do svého vlastnictví a správy odsouhlasila za předpokladu provedení místních úprav povrchu komunikace. Rozsah prací byl vzájemně odsouhlasen při místním šetření. O výsledku jednání byl pořízen záznam, jež přikládáme k našemu návrhu. Dle vzájemné dohody požadujeme, aby byl tento záznam součástí smlouvy o smlouvě budoucí darovací na bezúplatný převod výše uvedené komunikace.

S výše uvedeným stanoviskem SSOK souhlasíme a doporučujeme předmětnou záležitost projednat v Komisi pro majetkoprávní záležitosti Rady Olomouckého kraje.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést pozemní komunikaci s pozemky v k.ú. a obci Moravičany, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Moravičany, IČO: 00303046. Nejprve bude uzavřena smlouva o budoucí darovací smlouvě. Řádná darovací smlouva bude uzavřena do jednoho roku ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o vyřazení pozemní komunikace z krajské silniční sítě, nejpozději do 31. 12. 2034.**

**Záměr Olomouckého kraje byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 20. 5. 2024 do 19. 6. 2024.** V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatný převod pozemní komunikace č. III/4443 v celém úseku o celkové délce 0,568 km, která vyúsťuje ze silnice č. III/4441 v uzlovém bodě 1443A115 a končí v uzlovém bodě 1443a114, se všemi součástmi a příslušenstvím, a to včetně pozemků parc. č. 960/6 ost. pl. o výměře 14 m2, parc. č. 963/2 ost. pl. o výměře 1 m2, parc. č. 971/1 ost. pl. o výměře 2 799 m2 a parc. č. 1006/17 ost. pl. o výměře 6 m2, vše v k.ú. a obci Moravičany, mezi Olomouckým krajem jako budoucím dárcem a obcí Moravičany, IČO: 00303046, jako budoucím obdarovaným. Řádná darovací smlouva bude uzavřena do jednoho roku ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o vyřazení pozemní komunikace z krajské silniční sítě, nejpozději do 31. 12. 2034. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení bod 1. 9.**

**Bezúplatný převod pozemků v k.ú. a obci Smržice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Smržice.**

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, dokončila v roce 2018 stavbu „Stavební úpravy silnice II/449 křiž. II/366 – MUK Unčovice“ SO 03 – Úsek III. Následně byly vyhotoveny geometrické plány a zapsány do katastru nemovitostí. Vzhledem ke skutečnosti, že tato stavba byla spolufinancována z ROP SM, nebylo možné některé její části po dobu udržitelnosti projektu majetkoprávně vypořádat.

SSOK nyní žádá o majetkoprávní vypořádání pozemků dotčených uvedenou stavbou.

Předmětné pozemky v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace o celkové výměře 874 m2 se nacházejí v k.ú. a obci Smržice a jsou zastavěny sjezdy, chodníkem, napojením místní komunikace a nachází se na nich zeleň za obrubou.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne** **25. 4. 2024:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě vyjádření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s bezúplatným převodem pozemků v k.ú. a obci Smržice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Smržice. Pozemky jsou zastavěny zelení za obrubou, napojením MK, sjezdy a chodníkem, pro činnost SSOK jsou nepotřebné.

Na území obce Smržice se v současné době nenacházejí žádné další pozemky vhodné k realizaci vzájemných bezúplatných převodů nemovitostí mezi obcí a krajem.

Obec s bezúplatným převodem souhlasí.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést pozemky v k.ú. a obci Smržice, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Smržice, IČO: 00288772. Záměr Olomouckého kraje byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 23. 7. 2024 do 22. 8. 2024.** V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod pozemků parc. č. 1215/9 ost. pl. o výměře 33 m2, parc. č. 1215/10 ost. pl. o výměře 349 m2 a parc. č. 1215/11 ost. pl. o výměře 492 m2, vše v k.ú. a obci Smržice, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Smržice, IČO: 00288772. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení bod 1. 10.**

**Bezúplatný převod spoluvlastnického podílu k části pozemku v k.ú. a obci Lipová z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Lipová.**

Předmětný pozemek v podílovém spoluvlastnictví Olomouckého kraje a fyzické osoby se nachází v k.ú. a obci Lipová a jeho část byla dotčena stavbou „Chodník Lipová - Hrochov“.

Žádost o bezúplatný převod podala obec Lipová.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 25. 4. 2024:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě vyjádření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s bezúplatným převodem části pozemku v k.ú. a obci Lipová z podílového spoluvlastnictví Olomouckého kraje, SSOK, a fyzické osoby do vlastnictví obce Lipová. Na pozemku se nachází stavba chodníku, pro činnost SSOK je nepotřebný.

Na území obce Lipová se v současné době nenacházejí žádné další pozemky vhodné k realizaci vzájemných bezúplatných převodů nemovitostí mezi obcí a krajem.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést spoluvlastnický podíl k části pozemku v k.ú. a obci Lipová z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Lipová, IČO: 288438. Záměr Olomouckého kraje byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 23. 7. 2024 do 22. 8. 2024.** V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětnou nemovitost nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod spoluvlastnického podílu (id. 3/4) k části pozemku parc. č. 1015 ost. pl. o výměře 11 m2, dle geometrického plánu č. 455-169/2021 ze dne 7. 9. 2022 pozemek parc. č. 1015/2 o výměře 11 m2 v k.ú. a obci Lipová z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Lipová, IČO: 288438. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení bod 1. 11.**

**Bezúplatný převod částí pozemku v k.ú. Drahotuše, obec Hranice, z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Hranice.**

Předmětný pozemek v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, se nachází v k.ú. Drahotuše, obec Hranice. Na částech předmětného pozemku o celkové výměře 788 m2 se nachází chodník.

Žádost o bezúplatný převod zaslalo město Hranice.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 23. 5. 2024:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě vyjádření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s bezúplatným převodem částí pozemku v k.ú. Drahotuše, obec Hranice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Hranice. Na částech pozemku se nachází chodník, pro činnost SSOK je nepotřebný.

Vzájemné bezúplatné převody nemovitostí mezi Olomouckým krajem a městem Hranice jsou realizovány průběžně.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést části pozemku v k.ú. Drahotuše, obec Hranice, z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Hranice, IČO: 00301311. Záměr Olomouckého kraje byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 23. 7. 2024 do 22. 8. 2024.** V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod částí pozemku parc. č. 2801/1 ost. pl. o celkové výměře 788 m2, dle geometrického plánu č. 1231-123/2023 ze dne 14. 11. 2023 pozemky parc. č. 2801/4 o výměře 777 m2 a parc. č. 2801/5 o výměře 11 m2, vše v k.ú. Drahotuše, obec Hranice, z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Hranice, IČO: 00301311. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení bod 1. 12.**

**Majetkoprávní vypořádání pozemků po realizaci stavby „Silnice II/366 Prostějov – přeložka silnice“ v k.ú. Prostějov.**

Olomoucký kraj byl investorem stavby „Silnice II/366 Prostějov – přeložka silnice“, v rámci které došlo k vybudování severního obchvatu města Prostějova se stavbou okružní křižovatky a přemostěním železniční trati a cyklostezky. Úprava začíná při výjezdu z Prostějova ve směru na Kostelec na Hané přeložením stávající silnice II/366 a stavbou okružní křižovatky, ze které je řešený nájezd na most přes železniční trať č. 271 a silnici II/366. Úprava dále pokračuje přeložením silnice II/449, vedoucí z Prostějova do Smržic, východním směrem; došlo k odstranění železničního přejezdu trať 271 – silnice II/449. Na přeložku silnice II/449 navazuje severní obchvat města vedoucí mimo zastavěné území obce, který se napojuje na ulici Za Olomouckou v obci Držovice. Účelem stavby bylo odklonění dopravy z centra města Prostějova.

Na stavbu byl dne 16. 11. 2021 vydán kolaudační souhlas a bylo provedeno geodetické zaměření stavby.

Podnět k majetkoprávnímu vypořádání pozemků podal odbor investic.

Stavbou byly dotčeny mimo jiné pozemky ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, na kterých je umístěna cyklostezka a středový ostrůvek okružní křižovatky. Předmětné pozemky pod cyklostezkou nabyl Olomoucký kraj před stavbou na základě rozhodnutí o vyvlastnění pozemků. Středový ostrůvek získal Olomoucký kraj v květnu 2024 od ČR – Státního pozemkového úřadu v rámci ukončení nájemní smlouvy uzavřené v souvislosti se stavbou obchvatu. Tyto pozemky nejsou pro činnost Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace potřebné a příspěvková organizace navrhuje jejich převod do vlastnictví statutárního města Prostějov. Statutární město Prostějov s převodem pozemků souhlasí. Výměra pozemků určených k převodu činí 1 156 m2.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 6. 6. 2024:**

Po dokončení stavby „Silnice II/366 Prostějov – přeložka silnice“ byly vyhotoveny geometrické plány a zapsány do katastru nemovitostí. V k.ú. Prostějov zbývá několik pozemků, které je třeba majetkoprávně vypořádat. SSOK žádá o dokončení majetkoprávního vypořádání pozemků dotčených stavbou a jejich převod z vlastnictví Olomouckého kraje, hospodaření SSOK do vlastnictví města Prostějov. Jedná se o pozemky parc. č. 5872/4, parc. č. 5899/2 a parc. č. 5896/3 (vše násep a část cyklostezky) a parc. č. 5966/8 (středový ostrůvek okružní křižovatky), vše v k.ú. Prostějov. S výše uvedeným stanoviskem souhlasíme a doporučujeme předmětnou záležitost projednat v Komisi pro majetkoprávní záležitosti Rady Olomouckého kraje.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést pozemky v k.ú. a obci Prostějov, z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví statutárního města Prostějov, IČO: 00288659. Záměr Olomouckého kraje byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 23. 7. 2024 do 22. 8. 2024.** V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod pozemků parc. č. 5872/4 ost. pl. o výměře 148 m2, parc. č. 5896/3 ost. pl. o výměře 253 m2, parc. č. 5899/2 ost. pl. o výměře 102 m2 a parc. č. 5966/8 ost. pl. o výměře 653 m2, vše v k.ú. a obci Prostějov, z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví statutárního města Prostějova, IČO: 00288659. Nabyvatel uhradí správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení bod 1. 13.**

**Bezúplatný převod částí pozemku v k.ú. a obci Troubelice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Troubelice.**

Předmětný pozemek v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, se nachází v k.ú. a obci Troubelice a jeho části o celkové výměře 469 m2 byly dotčeny stavbou „Troubelice – Parkoviště u hřbitova“.

Žádost o bezúplatný převod částí pozemku zaslala obec Troubelice.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 6. 6. 2024:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě vyjádření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s bezúplatným převodem částí pozemku v k.ú. a obci Troubelice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Troubelice. Části pozemku byly dotčeny stavbou „Troubelice – Parkoviště u hřbitova“, pro činnost SSOK jsou nepotřebné.

Na území obce Troubelice se v současné době nenacházejí žádné další pozemky vhodné k realizaci vzájemných bezúplatných převodů nemovitostí mezi obcí a krajem.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést části pozemku v k.ú. a obci Troubelice, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Troubelice, IČO: 00299570. Záměr Olomouckého kraje byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 23. 7. 2024 do 22. 8. 2024.** V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit**  **bezúplatný převod částí pozemku parc. č. 1268 ost. pl. o celkové výměře 469 m2, dle geometrického plánu č. 708-2/2022 ze dne 26. 10. 2022 pozemky parc. č. 1268/2 o výměře 41 m2, parc. č. 1268/3 o výměře 171 m2, parc. č. 1268/4 o výměře 35 m2, parc. č. 1268/5 o výměře 66 m2, parc. č. 1268/6 o výměře 10 m2, parc. č. 1268/7 o výměře 86 m2 a parc. č. 1268/8 o výměře 60 m2, vše v k.ú. a obci Troubelice, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Troubelice, IČO: 00299570. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení bod 1. 14.**

**Bezúplatný převod částí pozemků v k.ú. a obci Troubelice mezi Olomouckým krajem jako dárcem a obcí Troubelice jako obdarovaným.**

Předmětné pozemky v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace se nacházejí v k.ú. a obci Troubelice a jejich části byly dotčeny stavbou „Troubelice – Chodník kolem silnice III/31552“ a stavbou „Komunitní centrum Troubelice“. O uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na části předmětných pozemků požádala obec Troubelice jako investor stavby.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 27. 10. 2021:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatný převod částí pozemků dotčených stavbami „Troubelice – Chodník kolem silnice III/31552“ a „Komunitní centrum Troubelice“ mezi Olomouckým krajem jako budoucím dárcem a obcí Troubelice jako budoucím obdarovaným. Návrh geometrického plánu na majetkoprávní vypořádání pozemků požaduje SSOK konzultovat se zástupcem SSOK SÚ Olomouc. Na území obce se v současné době nenacházejí žádné další pozemky vhodné k realizaci vzájemných bezúplatných převodů nemovitostí mezi obcí a krajem.

Záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést předmětné nemovitosti byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 1. 12. 2021 do 3. 1. 2022.V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Zastupitelstvo Olomouckého kraje svým usnesením č. UZ/8/22/2022, bod 1.7., ze dne 14. 2. 2022 schválilo uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatný převod částí pozemků** parc. č. 1262/1 ost. pl. o výměře cca 16 m2, parc. č. 1266 ost. pl. o výměře cca 462 m2 a parc. č. 1267 ost. pl. o výměře cca 58 m2, vše **v k.ú. a obci Troubelice, vše mezi Olomouckým krajem jako budoucím dárcem a obcí Troubelice, IČO: 00299570, jako budoucím obdarovaným**. Řádná darovací smlouva bude uzavřena nejpozději do jednoho roku **od vydání kolaudačního souhlasu na stavby „Troubelice – Chodník kolem silnice III/31552“ a „Komunitní centrum Troubelice“.** Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Smlouva o budoucí darovací smlouvě s obcí Troubelice byla uzavřena dne 21. 6. 2022 pod č. 2022/02491/OMPSČ/OSB.

Po kolaudaci stavby a jejím geometrickém zaměření požádala obec Troubelice o uzavření řádné darovací smlouvy na základě uvedené smlouvy o budoucí darovací smlouvě.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 6. 6. 2024 a ze dne 26. 6. 2024:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s bezúplatným převodem částí pozemků v k.ú. Troubelice dle geometrických plánů č. 561-217/2019 ze dne 10. 10. 2019 a č. 733-7/2023 ze dne 29. 1. 2023 a na základě smlouvy o budoucí darovací smlouvě ze dne 21. 6. 2022 z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Troubelice.

**Vyjádření odboru majetkového, právního a správních činností ze dne 3. 7. 2024:**

Vzhledem k podstatně většímu záboru pozemků, než se původně předpokládalo, odbor majetkový, právní a správních činností doporučuje přijmout nový záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést části pozemků dotčené stavbou „Troubelice – Chodník kolem silnice III/31552“ a stavbou „Komunitní centrum Troubelice“.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést části pozemků v k.ú. a obci Troubelice, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Troubelice, IČO: 00299570. Záměr Olomouckého kraje byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 23. 7. 2024 do 22. 8. 2024.** V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod částí pozemků parc. č. 1266 ost. pl. o výměře 687 m2 a parc. č. 1267 ost. pl. o výměře 109 m2, oba dle geometrického plánu č. 561-217/2019 ze dne 10. 10. 2019 pozemek parc. č. 1266/2 ost. pl. o výměře 482 m2, parc. č. 1266/3 ost. pl. o výměře 204 m2 a parc. č. 1266/4 ost. pl. o výměře 1 m2 a pozemek parc. č. 1267/2 ost. pl. o výměře 109 m2 a části pozemku parc. č. 1262/1 ost. pl. o výměře 13 m2, dle geometrického plánu č. 733-7/2023 ze dne 29. 1. 2023 pozemek parc. č. 1262/3 ost. pl. o výměře 13 m2, vše v k.ú. a obci Troubelice, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Troubelice, IČO: 00299570. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

Příloha:

Zpráva k DZ\_příloha č. 01- snímky 15. 3.