**Důvodová zpráva:**

**V této důvodové zprávě předkládá Rada Olomouckého kraje (dále jen „ROK“) Zastupitelstvu Olomouckého kraje (dále jen „ZOK“) k projednání žádost o poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu Olomouckého kraje v sociální oblasti žadatele:**

**ELIM Hranice o.p.s., Hranická 94, 753 61 Hranice IV – Drahotuše, IČO: 2159554**

Zastupitelstvo Olomouckého kraje (dále jen „ZOK“) schválilo na svém zasedání dne 20.09.2021 usnesením č.  UZ/6/12/2021 Zásady pro poskytování finanční podpory z rozpočtu Olomouckého kraje (dále jen „Zásady“) a dále ZOK schválilo na svém zasedání dne 13.12.2021 usnesením č. UZ/7/17/2021 Poskytování finanční podpory z rozpočtu Olomouckého kraje – doplňující dokumenty.

ZOK je předkládána následující žádost o poskytnutí návratné finanční výpomoci (dále jen „NFV“):

**Žadatel: ELIM Hranice o.p.s.**

Hranická 94, 753 61 Hranice IV - Drahotuše, IČO: 2159554

**Název projektu:** Zkvalitnění služby azylový dům – ELIM Hranice (vybudování vyšších stupňů bydlení)

**Termín doručení:** 16.11.2022 (DS)

**Stručný popis investičního projektu:**

Žadatel ve své žádosti uvádí, že z poskytnuté NFV budou hradit výdaje těchto akcí:

* Nákup domu č. 1 - parcela č. 152/1; Katastrální území Drahotuše 631949; č. LV 1648; výměra 1229 (zatím bez čísla popisného/řízení o kolaudaci), ulice Hranická.
* Nákup domu č. 2 – č.p 36, garáž, zahrada, (pozemek parc. č. st. 180/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 588 m2, pozemek parc. č. st. 180/3, pozemek par. č. 16/1, zahrada o výměře 2.841 m2, pozemek par. č. 16/5, zahrada o výměře 1 m2 a stavba bez č.p./č. e. – garáž, stojící na pozemku parc. č. st. 180/3.

Všechny nemovitosti jsou zapsané na LV č. 434 v k. ú. Drahotuše, obec Hranice, v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Hranice.

* Rekonstrukce domu č. 1 a č. 2 (snížení energetické náročnosti budovy – zateplení, fotovoltaika, vytápění)
* Projektová dokumentace, vypracování Studie proveditelnosti, výběrové řízení, platby agentuře zpracovávající projekt.

**Výše požadované částky NFV: 12 000 000 Kč**

Termín použití NFV: **01.12.2022 – 30.06.2024**

**Výše poskytnuté NFV: (max. do výše 5 mil Kč)\* 5 000 000 Kč**

\*(*V souladu s projednaným materiálem: Podklad pro poradu vedení dne 02.05.2022 – návratné finanční výpomoci)*

Termín vrácení NFV: (jednorázově) **červen 2024 – 5 000 000 Kč**

**Návrh usnesení**

**ROK projednala výše uvedený materiál na své schůzi dne 05. 12. 2022 a svým usnesením č. UR/68/60/2022 navrhuje ZOK přijmout usnesení v tomto znění:**

ZOK po projednání:

1. **rozhoduje** o poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu Olomouckého kraje v sociální oblasti příjemci ELIM Hranice o.p.s., Hranická 94, 753 61 Hranice IV – Drahotuše, IČO: 2159554, ve výši 5 000 000 Kč, na projekt: „Zkvalitnění služby azylový dům – ELIM Hranice (vybudování vyšších stupňů bydlení)“
2. **rozhoduje** o uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu Olomouckého kraje s příjemcem dle bodu 1 usnesení, ve znění veřejnoprávní smlouvy uvedené v příloze č. 01 tohoto usnesení, dle vzorové veřejnoprávní smlouvy schválené usnesením Zastupitelstva Olomouckého kraje č. UZ/7/17/2021 ze dne 13.12.2021

**Přílohy usnesení:**

Usnesení\_příloha č. 01 – Smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci mezi Olomouckým krajem a organizací ELIM Hranice o.p.s.