


# VYHODNOCENÍ VLIVŮ AKTUALIZACE č. 2b ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE OLOMOUCKÉHO KRAJE NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

**ÚNOR 2017**

| | |
|---|---|
| **OBJEDNATEL:** | **Olomoucký kraj**<br>Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc<br>Ladislav Okleštěk, hejtman |
| **POŘIZOVATEL:** | **Krajský úřad Olomouckého kraje**<br>Odbor strategického rozvoje kraje, oddělení územního plánování<br>Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc<br>Ing. Irena Hendrychová, odpovědná osoba pořizovatele |
| **ZPRACOVATEL:** | **KNESL+KYNČL s.r.o.**<br>architektonický ateliér<br>Šumavská 416/15, 602 00 Brno |
| **garant projektu:** | doc. Ing. arch. Jakub Kynčl, Ph.D. |
| **koncepce:** | Ing. arch. Jiří Knesl<br>doc. Ing. arch. Jakub Kynčl, Ph.D.<br>Ing. arch. Jan Špirit<br>Ing. arch. Bohuš Zoubek<br>Ing. arch. Jaroslava Soukupová |
| **vyhodnocení vlivu na životní prostředí:** | Ing. Petr Mynář, INVEK s.r.o., vedoucí projektu, autorizovaná osoba |

# 1. ÚVOD

## 1.1. Účel vyhodnocení

Vyhodnocení vlivů Aktualizace č. 2b Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje na udržitelný rozvoj území (dále jen „Vyhodnocení URÚ“) je zpracován na základě požadavku Zprávy o uplatňování Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje v uplynulém období (07/2011 – 05/2014) a týká se řešeného území Aktualizace č. 2b Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje (dále jen „Aktualizace č. 2b ZÚR OK“).

Vyhodnocení URÚ je zpracováno ve smyslu § 36 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a Přílohy č. 5 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů.

Vyhodnocení URÚ hodnotí celkový vliv Aktualizace č. 2b ZÚR OK na příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost obyvatel území.

## 1.2. Předmět vyhodnocení

Předmětem vyhodnocení je řešení upravené Aktualizace č. 2b ZÚR OK (dále jen „Aktualizace č. 2b ZÚR OK“):

- Strategická plocha kraje pro aktivity republikového a nadmístního významu (dále „strategická plocha kraje“), vymezená pro strategickou rozvojovou zónu Přerov zahrnující území letiště Přerov a jeho bezprostřední okolí s celkovou uvažovanou výměrou cca 535 ha. Je určena pro záměry strategického významu v Olomouckém kraji z oblasti výroby, zpracovatelského průmyslu, center strategických služeb, průmyslu vyspělých technologií, technologických center a center vytvářející pracovní místa v oborech vědy a výzkumu.
- Území významné pro situování protipovodňových opatření, jejímž ustanovením v Aktualizaci č. 2b ZÚR OK se vytvářejí předpoklady pro realizaci budoucích protipovodňových opatření.
- Změna hranice RKC Kojetín – Tovačov (formální opatření), tj. úprava vymezení rekreačního krajinného celku, což je území dle ZÚR OK, v němž je preferován rozvoj infrastruktury cestovního ruchu před výrobou, nebo kde se významně koncentrují rekreační aktivity nejrůznějších forem; Aktualizace č. 2b ZÚR OK ruší tuto oblast ve východním výběžku k.ú. Troubky, který byl součástí RKC z důvodu formálního vymezení dle správních hranic, nikoliv kvůli věcné charakteristice RKC.
- Změna hranice specifické oblasti ST 4 s vysokou koncentrací prováděné a připravované (očekávané) těžby nerostných surovin (formální opatření), tj. úprava vymezení specifické oblasti dle ZÚR OK s vysokou koncentrací stávající a očekávané těžby nerostných surovin. Na základě Územní studie oblastí s vysokou koncentrací stávající a očekávané těžby nerostných surovin ST1-ST6 (Urbanistické středisko Brno, 2009), kde bylo řešené území a jeho bezprostřední okolí směrem na západ vyhodnoceno jako nevhodné pro těžbu, byla hranice této oblasti v rámci Aktualizace č. 2b ZÚR OK upravena.

## 1.3. Vymezení řešeného území

Řešené území se nachází v jihozápadně od města Přerov, v jihozápadním segmentu navrhovaného křížení navrhované dálnice D1 a silnice II/434. Jeho vymezení zahrnuje zejména jihozápadní část k.ú. Přerov a severní část k.ú. Bochoř.

Strategická zóna zahrnuje především plochu letiště Přerov ležící v k.ú. Přerov a na jihu situovaný areál kasáren spadající do k.ú. Bochoř. K řešenému území patří rovněž území táhnoucí se severovýchodně od letiště až ke koridorům silnice II/434 a připravované dálnice D1 a rovněž jižní část osady Výmyslov (tj. bývalý vojenský statek bez obytné zóny) situovaná severozápadně od letiště.

## 1.4. Východiska

Vyhodnocení URÚ posuzuje pouze vliv navržených změn Aktualizace č. 2b ZÚR OK na udržitelný rozvoj území. Aktualizace č. 2b ZÚR OK se týká vymezení strategické rozvojové zóny Přerov zahrnující území letiště Přerov a jeho bezprostřední okolí s celkovou uvažovanou výměrou cca 535 ha. Její vymezení je zájmem Olomouckého kraje a je určena pro záměry strategického významu v Olomouckém kraji z oblasti výroby, zpracovatelského průmyslu, center strategických služeb, průmyslu vyspělých technologií, technologických center a center vytvářející pracovní místa v oborech vědy a výzkumu. Řešení Aktualizace č. 2b ZÚR OK umožňuje kvalitní napojení zóny na dopravní infrastrukturu (silniční, železniční i leteckou). Napojení na technickou infrastrukturu se předpokládá z existujících sítí, které procházejí přes řešené území, případně na něj bezprostředně navazují (vodovod, plyn, elektřina).

Obsluha strategické plochy kraje silniční dopravou je předpokládána zejména z dálnice D1 prostřednictvím uvažované mimoúrovňové křižovatky (MUK Přerov-západ) a silnice II/434. V případě havárie v oblasti MUK Přerov-západ je jako pojistné spojení s nejbližším jižně položeným dálničním exitem uvažováno propojení na stávající trasu silnice I/55, a to prostřednictvím současné silnice Bochoř-Přerov, přes uvažované veřejné logistické centrum směrem na jih na navrženou přeložku silnice II/436 (obchvat Bochoře) a dále přes železniční koridor k silnici I/55 v Horních Moštěnicích. Alternativně pak lze uvažovat také o využití upraveného tzv. Mádrova podjezdu. Tyto stavby však nejsou součástí Aktualizace č. 2b ZÚR OK, ale její podmínky umožňují jejich zanesení do podrobnějších ÚPD.

Areál letiště dnes náleží do majetku České republiky, přičemž právo hospodařit s majetkem státu má státní podnik LOM Praha, s.p., který je zároveň provozovatelem letiště. Letiště Přerov má status veřejného vnitrostátního a neveřejného mezinárodního letiště. Při rozmístění mobilních leteckých pozemních zařízení je způsobilé i pro vojenské využití pro potřeby NATO. Ochranná pásma letiště jsou stanovena opatřením obecné povahy „Ochranná pásma letiště Přerov“ vydané v červnu 2015.

Hlavními podklady Aktualizace č. 2b ZÚR OK je Zpráva o uplatňování Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje v uplynulém období (07/2011 – 05/2014), Územní studie lokalit rozvojových ploch pro podnikatelské aktivity v rámci rozvojové oblasti nadregionálního významu Přerov (RO6) a plochy veřejného logistického centra Přerov včetně terminálu kontejnerové dopravy ve vazbě na letiště Přerov, Návrh a posouzení dopravního řešení v území jihozápadně od Přerova ve vazbě na plánovanou strategickou zónu, Dokumentace pro územní rozhodnutí Dálnice D1, stavba 0136 Říkovice – Přerov, Studie Rozvojová plocha Přerov a Územní studie využití území v Přerově – Bochoři.

Toto vyhodnocení bylo zpracováno na základě současných znalostí o území. Tomu byla přizpůsobena i úroveň a míra zpracování vyhodnocení. Z hlediska podrobnosti je Vyhodnocení URÚ zpracováno v souladu s § 36 odst. 3 stavebního zákona, který říká, že „*Zásady územního rozvoje ani vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území nesmí obsahovat podrobnosti náležející svým obsahem územnímu plánu, regulačnímu plánu nebo navazujícím rozhodnutím.“* V rámci zapracovávání Aktualizace č. 2b ZÚR OK do územních plánů jednotlivých obcí je nutné očekávat zpřesnění některých řešení, přičemž lze předpokládat, že se nebude jednat o změny zásadní, které by ovlivnily závěry uvedené v tomto vyhodnocení. Na základě společného jednání o Aktualizaci č. 2b ZÚR OK a Vyhodnocení URÚ, které proběhlo 21. července 2015, respektive došlých stanovisek dotčených orgánů, byla Aktualizace č. 2b ZÚR OK upravena. V tomto smyslu došlo k úpravám i v tomto Vyhodnoceni URÚ včetně vyhodnocení vlivů na životní prostředí. Na základě veřejného projednání o Aktualizaci č. 2b ZÚR OK a Vyhodnocení URÚ, které proběhlo 15. ledna 2015, byla Aktualizace č. 2b ZÚR OK upravena. V tomto smyslu došlo k úpravám i v tomto Vyhodnoceni URÚ včetně vyhodnocení vlivů na životní prostředí.

Pro vyhodnocení druhu a významu potenciálních vlivů posuzované koncepce na udržitelný rozvoj bylo využito především metod expertního odhadu a extrapolace známých skutečností na cílový stav.

## 1.5. Podklady

1.5.1. Politika územní rozvoje ČR ve znění její 1. aktualizace (MMR ČR, 2015)

1.5.2. Územně plánovací dokumenty:

- Územní plán Přerov, ve znění změny č. 1
- Územního plán Bochoř
- Územní plán Troubky ve znění změny č. 3
- Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje ve znění aktualizace č. 1

1.5.3. Územně plánovací podklady:

- ÚAP Olomouckého kraje, aktualizace č. 4 (červen 2015)
- ÚAP ORP Přerov 2014
- ÚS lokalit rozvojových ploch pro podnikatelské aktivity v rámci rozvojové oblasti nadregionálního významu Přerov (RO6) a plochy veřejného logistického centra Přerov včetně terminálu kontejnerové dopravy ve vazbě na letiště Přerov
- ÚS území se zvýšeným potenciálem pro rekreaci a cestovní ruch RC2-4 a RC6-12 na území Olomouckého kraje (konkrétně RC 10 Kojetín – Tovačov)
- ÚS využití oblastí s vysokou koncentrací prováděné a připravované (očekávané) těžby nerostných surovin ST1 - ST6 (štěrkopísky) na území Olomouckého kraje
- ÚS větrné elektrárny na území Olomouckého kraje

1.5.4. Odborné podklady Olomouckého kraje:

- Studie ochrany před povodněmi na území Olomouckého kraje (Pöyry Envionment a.s., 2007)
- Generel nadregionálního a regionálního ÚSES na území Olomouckého kraje (AGERIS s.r.o., 2006)

1.5.5. Strategické plány rozvoje kraje a obcí:

- Strategie rozvoje územního obvodu Olomouckého kraje 2015-2020 (GaREP, spol. s r.o., 2015)
- Strategický plán územního a ekonomického rozvoje statutárního města Přerova pro období 2014–2020

1.5.6. Koncepční dokumenty MMR ČR:

- Politika architektury a stavební kultury České republiky
- Společná strategie územního rozvoje států V4+2
- Dohoda o partnerství pro programové období 2014–2020
- Strategie regionálního rozvoje 2014–2020

1.5.7. Koncepční dokumenty MD ČR:

- Dopravní politika 2014–2020 s výhledem do roku 2050 (MD ČR, 2013)
- Dopravní sektorové strategie 2. fáze (MD ČR, 2013)

1.5.8. Koncepční dokumenty MŽP ČR (seznam vychází z jejich stanoviska ke Zprávě o uplatňování ZUR OK)

- Státní program ochrany přírody a krajiny ČR
- Státní politika životního prostředí ČR
- Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR

1.5.9. Projektová dokumentace:

- Dálnice D1, stavba 0136 Říkovice – Přerov (Dopravoprojekt Brno a.s., 2015)

1.5.10. Ostatní dokumentace:

- Digitalizace generelu vodních cest České republiky Průplav Dunaj – Odra – Labe, Dunajská větev (VOSTA, 2000)
- Návrh opatření obecné povahy – Ochranná pásma letiště Přerov (Úřad pro civilní letectví, 2015)
- Návrh protipovodňové ochrany Troubek (Pöyry Environment a.s., 2015)
- Studie Návrh a posouzení dopravního řešení v území jihozápadně od Přerova ve vazbě na plánovanou strategickou zónu (Ateliér DPK, s.r.o., 2015)
- Studie Rozvojová plocha Přerov (HBH Projekt spol. s r.o., 2015)
- Studie proveditelnosti protipovodňové ochrany v povodí Bečvy „Pobečví – studie odtokových poměrů“ (Pöyry Envionment a.s.)
- Územní studie využití území v Přerově – Bochoři (Centroprojekt Group a.s., 10/2015).

- Politika druhotných surovin České republiky
- Program zlepšování kvality ovzduší zóny Střední Morava - CZ07

1.5.11. Usnesení vlády České republiky ze dne 11. dubna 2016 č. 310 k přípravě a výstavbě Strategické průmyslové zóny Přerov – Bochoř

### 1.6. Seznam zkratek

- ČOV čistírna odpadních vod
- ČSÚ Český statistický úřad
- D-O-L kanál Dunaj-Odra-Labe
- DÚR dokumentace pro územní rozhodnutí
- EIA posuzování vlivů záměrů na životní prostředí (Environmental Impact Assessment)
- EU Evropská unie
- EVL evropsky významná lokalita soustavy Natura 2000
- CHLÚ chráněné ložiskové území
- CHOPAV chráněná oblast přirozené akumulace vod
- k.ú. katastr nemovitostí
- KPZ krajinná památková zóna
- KrÚ Krajský úřad
- MPR městská památková rezervace
- MPZ městská památková zóna
- MZCHÚ maloplošné zvláště chráněné území
- MŽP ministerstvo životního prostředí
- OK Olomoucký kraj
- PO ptačí oblast soustavy Natura 2000
- PUPFL pozemky určené k plnění funkcí lesa
- PÚR ČR Politika územního rozvoje České republiky (ve znění Aktualizace č.1)
- RKC rekreační krajinný celek
- RURÚ rozbor udržitelného rozvoje území
- SEA posuzování vlivů konceptů na životní prostředí (Strategic Environmental Assessment)
- SO ORP správní obvod obce s rozšířenou působností
- ÚAP územně analytické podklady
- ÚP územní plán
- ÚPD územně plánovací dokumentace
- URÚ udržitelný rozvoj území
- ÚSES územní systém ekologické stability
- VPR vesnická památková rezervace
- VPS veřejně prospěšné stavby
- ZCHÚ zvláště chráněná území
- ZPF zemědělský půdní fond
- ZÚR OK Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje

## 2. VYHODNOCENÍ VLIVŮ AKTUALIZACE Č. 2B ZÚR OK NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Zpracovatelem vyhodnocení vlivů Aktualizace č. 2b ZÚR OK na životní prostředí (dále jen „Vyhodnocení SEA“) je společnost INVEK s.r.o. (vyhodnocení vypracoval Ing. Petr Mynář– držitel autorizace ke zpracování dokumentace a posudku MŽP č.j.: 1278/167/OPVŽP/97 ze dne 22. 4. 1997, prodloužena rozhodnutím MŽP č.j.: 23110/ENV/16 ze dne 3. 5. 2016).

Vyhodnocení SEA bylo vypracováno ve smyslu zákona číslo 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v rozsahu dle přílohy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, s přiměřeným využitím Metodického doporučení pro vyhodnocení vlivů PÚR ČR a ZÚR na životní prostředí.

Posouzení vlivu Aktualizace č. 2b ZÚR OK na životní prostředí bylo zpracováno souběžně s přípravou návrhu Aktualizace č. 2b ZÚR OK.

K návrhu Aktualizace č. 2b ZÚR OK pro společné jednání bylo vydáno souhlasné stanovisko MŽP ze dne 24. listopadu 2015 podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů.

MŽP k upravenému posouzení vlivů na životní prostředí předloženému k veřejnému projednání a k opakovanému veřejnému projednání nové stanovisko SEA neuplatnilo.

Z celkového pojetí Aktualizace č. 2b ZÚR OK dospěl zpracovatel Vyhodnocení SEA k závěru, že vlivy následujících změn či návrhů (sledovaných na úrovni ZÚR) na životní prostředí jsou akceptovatelné:

- návrh strategické plochy kraje
- vymezení území významné pro situování protipovodňových opatření,
- změna hranice RKC Kojetín-Tovačov
- změna hranice specifické oblasti ST 4 s vysokou koncentrací prováděné a připravované (očekávané) těžby nerostných surovin

Vyhodnocení SEA je součástí samostatné dokumentace.

## 3. VYHODNOCENÍ VLIVŮ AKTUALIZACE č. 2b ZÚR OK NA EVL NEBO PTAČÍ OBLASTI

Stanovisko Krajského úřadu Olomouckého kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 25. 6. 2015 vyloučilo významný vliv Aktualizace č. 2b ZÚR OK na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

S ohledem na podstatné úpravy, které po veřejném projednání dokumentace Akt. č. 2b včetně VVURÚ naznala, pořizovatel v souladu s § 39 odst. 5 stavebního zákona dopisem ze dne 13. 10. 2016 požádal Odbor životního prostředí a zemědělství KÚOK, jako příslušný dotčený orgán, o stanovisko, zda u takto upravené Aktualizace č. 2b ZÚR OK lze vyloučit významný vliv na lokality soustavy Natura 2000 a ptačí oblasti. Odbor životního prostředí a zemědělství KÚOK, coby příslušný dotčený orgán, vydal dne 25. 10. 2016 stanovisko, kdy byl vyloučen významný vliv úpravy návrhu Aktualizace č. 2b ZÚR OK na lokality soustavy Natura 2000; koncepce vzhledem ke svému charakteru, umístění a dosavadnímu využití území nemá potenciál způsobit přímé, nepřímé či sekundární vlivy na celistvost a příznivý stav předmětů ochrany výše uvedené lokality soustavy Natura 2000, a tedy žádné lokality soustavy Natura 2000.

Vyhodnocení vlivů Aktualizace č. 2b ZÚR OK na evropsky významné lokality (EVL) nebo ptačí oblasti soustavy Natura 2000 proto nebylo zpracováno.

## 4. VYHODNOCENÍ VLIVŮ AKTUALIZACE č. 2b ZÚR OK NA SKUTEČNOSTI ZJIŠTĚNÉ V ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADECH NEBO NA JINÉ SKUTEČNOSTI OVLIVNĚNÉ NAVRŽENÝM ŘEŠENÍM

V Rozboru udržitelného rozvoje území Územně analytických podkladů Olomouckého kraje (dále jen „Rozbor udržitelného rozvoje ÚAP OK“) je řešené území hodnoceno z hlediska sociálního pilíře jako spíše pozitivní, což je dáno silnou sociální základnou Přerova a jeho okolí. Z hlediska hospodářského pilíře je řešené území hodnoceno jako pozitivní, což je dáno historickou existencí průmyslových a hospodářských center regionálního významu (Přerov). Z hlediska enviromentálního pilíře je řešené území hodnoceno jako nevyhovující. Řešené území je tak z hlediska Rozboru udržitelného rozvoje ÚAP OK zařazeno do kategorie 2c – nevyhovující přírodní pilíř.

Z hlediska podrobnosti je Vyhodnocení URÚ zpracováno v souladu s § 36 odst. 3 stavebního zákona, který říká, že *„Zásady územního rozvoje (...) nesmí obsahovat podrobnosti náležející svým obsahem územnímu plánu, regulačnímu plánu nebo navazujícím rozhodnutím."* Proto se toto vyhodnocení věnuje jevům především na úrovni ÚAO OK.

Vlivy Aktualizace č. 2b ZÚR OK na skutečnosti zjištěné v ÚAP OK nebo na jiné skutečnosti ovlivněné navrženým řešením jsou vyhodnoceny podle tématických okruhů. Vyhodnocení potenciálního vlivu je stupňováno takto (od nejpříznivějšího po nejnepříznivější):

- potenciální vliv významně pozitivní
- potenciální vliv mírně pozitivní
- potenciální vliv neutrální (indiferentní)
- potenciální vliv mírně negativní
- potenciální vliv významně negativní

## 4.1. Horninové prostředí

### 4.1.1. Vliv Aktualizace č. 2b ZÚR OK na horninové prostředí

Aktualizace č. 2b ZÚR OK nemá žádný vliv na jevy horninového prostředí. Jevy horninového prostředí se v řešeném území dle ÚAP OK nevyskytují a problémy, které zmiňují ÚAP OK, se netýkají oblasti řešené Aktualizací č. 2b ZÚR OK.

## 4.2. Vodní režim

### 4.2.1. Vliv Aktualizace č. 2b ZÚR OK na vodní režim

Jako problémová se v ÚAP OK jeví organizace opatření nadmístního významu pro zamezování škod způsobených povodněmi. Aktualizace č. 2b ZÚR OK má vliv především na tyto jevy ÚAP OK:

- **záplavové území Q100 řeky Bečvy**

  Část záležitostí řešených Aktualizací č. 2b ZÚR OK je navržena v místě záplavového území Q100, neboť vzhledem k podmínkám v území neexistují adekvátní alternativy jejich umístění. Záplavové území Q100 zasahuje do části vymezené strategické plochy kraje, realizací protipovodňových řešení navržených Studií ochrany před povodněmi na území Olomouckého kraje (Pöyry Envionment a.s., 2007) však dojde k jeho eliminaci. Aktualizací č. 2b ZÚR OK vymezuje tzv. území významné pro situování protipovodňových opatření, jejímž ustanovením se vytvářejí územní předpoklady pro realizaci budoucích protipovodňových opatření.

- **CHOPAV chráněná oblast přirozené akumulace vod**

  Dotčení území CHOPAV a ochranných pásem vodních zdrojů 2. stupně je nevyhnutelné, neboť do nich už dnes zasahuje významná část areálu letiště. Tato pásma nevytváří pro existenci strategické průmyslové zóny zásadní nepřekročitelný limit, jejich podmínky mohou případně ovlivnit situování konkrétních záměrů v území. Situování strategické plochy takového rozsahu na území kraje přitom nemá jinou alternativu, zejména s ohledem na významné minimalizování potřeby záboru ZPF díky využití současného areálu letiště.

- **ochranné pásmo léčivého a minerálního vodního zdroje**

  Aktualizace č. 2b ZÚR OK má potenciální neutrální vliv na ochranné pásmo léčivého a minerálního vodního zdroje, neboť se nepředpokládá ovlivnění chemického stavu útvarů povrchových a podzemních vod a je zajištěna možnost adekvátní kvalitní likvidace odpadních vod.

### 4.2.2. Vliv Aktualizace č. 2b ZÚR OK na silné stránky v oblasti vodního režimu

Dotčení území CHOPAV a ochranných pásem vodních zdrojů 2. stupně je nevyhnutelné, neboť do nich už dnes zasahuje významná část areálu letiště. Tato pásma nevytváří pro existenci strategické průmyslové zóny zásadní nepřekročitelný limit, jejich podmínky mohou případně ovlivnit situování konkrétních záměrů v území. Situování strategické plochy takového rozsahu na území kraje přitom nemá jinou alternativu, zejména s ohledem na významné minimalizování potřeby záboru ZPF kvůli využití současného areálu letiště.

### 4.2.3. Vliv Aktualizace č. 2b ZÚR OK na slabé stránky v oblasti vodního režimu

Slabými stránkami v oblasti vodního režimu dle ÚAP OK jsou rozsáhlá zaplavovaná území a chybějící ochrana před lokálními povodněmi. Záplavové území Q100 zasahuje na dvou místech do vymezené strategické plochy. Jednak na severovýchodě zóny při křížení s „koridory pro silniční dopravu" (určené pro dálnici D1 a silnici II/434) a jednak v okolí centrální části vzletové dráhy letiště (včetně pruhu zemědělské půdy severně od dráhy a jižní části osady Výmyslov). Vzhledem k platné ÚPD obcí se jedná převážně o zastavěná území a zastavitelné plochy. Pozemky nad rámec těchto dvou kategorií tvoří pouze zlomek území strategické plochy kraje, která celá

spadá do území, pro které Povodí Moravy s.p. pořídilo Studii proveditelnosti protipovodňové ochrany v povodí Bečvy (Pobečví – studie odtokových poměrů), zpracovatel - Pöyry Envionment a.s. Postupně jsou zpracovávány dílčí podrobnější dokumentace pro realizaci jednotlivých opatření k eliminaci povodňových rizik. Za tímto účelem je v řešeném území Aktualizací č. 2b ZÚR OK navrženo „území významné pro situování protipovodňových opatření".

4.2.4. **Vliv Aktualizace č. 2b ZÚR OK na využití příležitostí v oblasti vodního režimu**

Mezi využitelné příležitosti dle ÚAP OK patří ochrana území před povodněmi – vymezování zastavitelných ploch mimo záplavová území, a využití přírodních minerálních vod a realizace komplexních řešení a přírodě blízkých protipovodňových opatření v území významném pro situování protipovodňových opatření. Aktualizace č. 2b ZÚR OK není apriorně v kolizi s podmínkami využití přírodních minerálních vod definovanými pro ochranné pásmo II.B zdroje přírodních minerálních vod Horní Moštěnice ani na realizaci přírodě blízkých protipovodňových opatření.

4.2.5. **Vliv Aktualizace č. 2b ZÚR OK na hrozby v oblasti vodního režimu**

Hrozbou v oblasti vodního režimu dle ÚAP OK je zhoršování kvality vod v tocích, nevyjasněné nároky kanálu D-O-L na vodní soustavu a rozsáhlá zranitelná oblast. Aktualizace č. 2b ZÚR OK žádným způsobem nemá v míře přináležející Vyhodnocení URÚ vlivy na tyto hrozby.

### 4.3. Hygiena životního prostředí

4.3.1. **Vliv Aktualizace č. 2b ZÚR OK na hygienu životního prostředí**

Aktualizace č. 2b ZÚR OK má vliv především na tyto jevy ÚAP OK:

- **oblast se zhoršenou kvalitou ovzduší**

4.3.2. **Vliv Aktualizace č. 2b ZÚR OK na silné stránky v oblasti hygieny životního prostředí**

Silnou stránkou v oblasti hygieny životního prostředí je dle ÚAP OK fakt, že oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší se vyskytují, nicméně limity nejsou překračovány extrémně. Ze záležitostí řešených Aktualizací č. 2b ZÚR OK má na kvalitu ovzduší vliv pouze doprava, která však dle Vyhodnocení vlivů na životní prostředí kvalitu ovzduší významně nezhorší. Je nutné zdůraznit, že vliv zachování původního urbanistického řešení ZÚR OK, tedy prodloužení přistávací dráhy pro vytvoření mezinárodního letiště s možností přistávání velkých dopravních letadel (které Aktualizace č. 2b ZUR OK ruší), by nepochybně z hlediska dopadů na celkovou akustickou a imisní situaci v území byl řádově vyšší.

4.3.3. **Vliv Aktualizace č. 2b ZÚR OK na slabé stránky v oblasti hygieny životního prostředí**

ÚAP OK nezmiňují žádnou slabou stránku v oblasti hygieny životního prostředí, kterou by bylo v rámci Aktualizace č. 2b ZÚR OK (v jejím měřítku a podrobnosti) možno posílit.

4.3.4. **Vliv Aktualizace č. 2b ZÚR OK na využití příležitostí v oblasti hygieny životního prostředí**

Mezi využitelné příležitosti dle ÚAP OK patří vyvedení dopravy a tedy i hlukové a exhalační zátěže z obytných zón. Aktualizace č. 2b ZÚR OK však nenavrhuje takové úpravy, které by vedly k ovlivnění obytného území např. Bochoře.

4.3.5. **Vliv Aktualizace č. 2b ZÚR OK na hrozby v oblasti hygieny životního prostředí**

ÚAP OK nezmiňují žádnou hrozbu v oblasti hygieny životního prostředí, kterou by bylo v rámci Aktualizace č. 2b ZÚR OK (v jejím měřítku a podrobnosti) možno eliminovat.

### 4.4. Ochrana přírody a krajiny

Aktualizace č. 2b ZÚR OK nemá žádný vliv na ochranu přírody a krajiny. Jevy ochrany přírody a krajiny se v řešeném území nevyskytují.

### 4.5. Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa

4.5.1. **Vliv Aktualizace č. 2b ZÚR OK na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa**

Problémem v oblasti ZPF a PUPFL dle ÚAP OK je využívání kvalitních půd pro hospodářský „rozvoj", nevyužívání zastavěných opuštěných areálů, nově zastavěné plochy jsou využívány neadekvátně (fotovoltaické elektrárny – potenciál pro rozvoj není využit). Aktualizace č. 2b ZÚR OK z důvodu nemožnosti umístění plochy takovéhoto rozsahu ve stávajících areálech brownfields vymezuje strategickou zónu kraje v oblasti areálu letiště Přerov a přilehlých pozemcích.

Aktualizace č. 2b ZÚR OK má vliv především na tyto jevy ÚAP OK:

- **půdy II. a III. třídy ochrany ZPF**

Vliv Aktualizace č. 2b ZÚR OK na zábor zemědělského půdního fondu je významný, avšak vzhledem k nemožnosti umístění plochy takového významu a rozsahu v jiné lokalitě, je tento zábor odůvodnitelný. Výměra stávajícího letiště dosahuje 394 ha, což je 74 % z celkové výměry zóny. Vzhledem k uvažovanému strategickému významu plochy, požadovanému rozsahu a lokalizaci zóny ve vazbě na letiště a připravovanou dálnici D1 je nutné uvažovat o záboru dalších ploch nad rámec současně zastavěného území. Jako zastavitelné plochy jsou v ÚPD obcí dále vymezeny plochy s rozsahem 65 ha, což je 12 % z celkové výměry zóny. Nově jsou tak Aktualizací č. 2b ZÚR OK vymezeny plochy v rozsahu cca 76 ha, což odpovídá 14 % celkové rozlohy zóny, z čehož může být vyžadován zábor ZPF na 65 ha, což odpovídá cca 12 % rozlohy zóny (zbytek nezastavěného území není součástí ZPF).

- **pozemky určené k plnění funkcí lesa**

  Součástí areálu kasáren letiště je zhruba 18 ha lesních pozemků vedených v kategorii les zvláštního určení, což tvoří cca 3 % celkového rozměru strategické plochy kraje.

4.5.2. **Vliv Aktualizace č. 2b ZÚR OK na silné stránky v oblasti ZPF a PUPFL**

Silnou stránkou v oblasti ZPF a PUPFL je dle ÚAP OK vysoký podíl půd s I. a II. třídou ochrany – zemědělská krajina. Aktualizace č. 2b ZÚR OK se nedotýká I. třídy ochrany ZPF. V širším území strategické zóny se nachází pouze půda s II. a III. třídou ochrany. Půda II. třídy ochrany se koncentruje podél navrhované trasy dálnice D1, v jihozápadním segmentu navrhovaného křížení dálnice D1 a silnice II/434 a podél této silnice, a mezi západní hranicí zóny a Výmyslovem. Toto území tvoří jádro zóny. Půda III. třídy ochrany zasahuje do strategické zóny z jihozápadního směru. Jakékoli snahy o zvýšení záboru půdy III. třídy ochrany na úkor II. třídy by vedly k rozrušení kompaktního tvaru strategické plochy, k narušení obhospodařovávatelnosti zbylých polností nebo k přílišnému přiblížení k zástavbě Bochoře. Vzhledem k absenci alternativy ve vymezení strategické zóny Přerov v rámci Olomouckého kraje jejímu požadovanému rozsahu a kompaktnímu tvaru je navržené řešení jedinou možnou alternativou.

4.5.3. **Vliv Aktualizace č. 2b ZÚR OK na slabé stránky v oblasti ZPF a PUPFL**

ÚAP OK zmiňují nižší lesnatost a absenci krajinné zeleně s nebezpečím eroze půdy. Lesní porost, který se v řešeném území vyskytuje jeví známky nízké ekologické stability z důvodu dřívější fragmentace objekty a zpevněnými plochami a vzhledem k relativní blízkosti významnějších ploch lesních porostů má jeho potenciální zábor vyvolaný Aktualizací č. 2b ZÚR OK potenciálně neutrální vliv na ochranu lesního půdního fondu.

4.5.4. **Vliv Aktualizace č. 2b ZÚR OK na využití příležitostí v oblasti ZPF a PUPFL**

Mezi využitelné příležitosti dle ÚAP OK patří využití zemědělského potenciálu a tradice kraje. Aktualizace č. 2b ZÚR OK tuto příležitost nevyužívá. Vzhledem k hlavní náplni Aktualizace, což je vymezení strategické plochy kraje v místě areálu letiště a jejím nejbližším okolí (zejména směrem k uvažované D1), je shora zmiňovaná příležitost pro toto řešené území irelevantní.

4.5.5. **Vliv Aktualizace č. 2b ZÚR OK na hrozby v oblasti ZPF a PUPFL**

Hrozbou v oblasti ZPF a PUPFL je dle ÚAP OK úbytek nejkvalitnějších půd na úkor zastavěných ploch. V řešeném území se nenachází půdy I. třídy ochrany. Snaha o minimalizaci záboru II. třídy ochrany na úkor III. třídy ochrany je výrazně ztížena uspořádáním zemědělských pozemků a blízkostí zástavby Bochoře. Další hrozbou dle ÚAP OK jsou nevyužité brownfieldy. Tuto hrozbu Aktualizace č. 2b ZÚR OK pomáhá eliminovat tím, že navrhuje rozvoj na nevyužívaných areálech (bývalý vojenský statek Výmyslov, vojenská kasárna v areálu přerovského letiště).

## 4.6. Veřejná dopravní a technická infrastruktura

4.6.1. **Vliv Aktualizace č. 2b ZÚR OK na veřejnou dopravní infrastrukturu**

V řešeném území a jeho okolí se nacházejí zejména tyto jevy dopravní infrastruktury ÚAP OK:

- **dálnice**

  Vzhledem k nadregionálnímu významu rozvojového záměru počítá Aktualizace č. 2b ZÚR OK s napojením na již navrženou dálnici D1. Aktualizace č. 2b ZÚR OK má tudíž potenciálně mírně pozitivní vliv týkající se využitelnosti dálnice.

- **silnice I. a II. třídy**

  Obsluha strategické plochy silniční dopravou je předpokládána zejména z dálnice D1 prostřednictvím uvažované mimoúrovňové křižovatky (MUK Přerov-západ) a silnice II/434. V případě havárie v oblasti MUK Přerov-západ je jako pojistné spojení s nejbližším jižně položeným dálničním exitem uvažováno propojení na stávající trasu silnice I/55, a to prostřednictvím současné silnice Bochoř-Přerov, přes uvažované veřejné logistické centrum směrem na jih na navrženou přeložku silnice II/436 (obchvat Bochoře) a dále přes železniční koridor k silnici I/55 v Horních Moštěnicích. Alternativně pak lze uvažovat také o využití

rozšířeného tzv. Mádrova podjezdu. Aktualizace č. 2b ZÚR OK má potenciálně mírně pozitivní vliv na další zkvalitňování sítě zejména II. třídy. Jisté komplikace můžeme předpokládat v momentech zastavení provozu na dálnici. Náhradní trasy k nejbližším volným sjezdům dálnice vedoucí pro silnicích I. a II. třídy pak budou v daném okamžiku poměrně vysoce dopravně zatížené.

- **železniční trať**

  Aktualizace č. 2b ZÚR OK vytváří podmínky pro napojení na celostátní železniční síť.

- **letiště**

  Stávající letiště je vymezeno jako součást strategické zóny. Zrušení územní rezervy pro rozšíření letové dráhy a úpravy podmínek existence letiště nemá na jeho stávající využití žádný vliv.

4.6.2. **Vliv Aktualizace č. 2b ZÚR OK na silné stránky v oblasti dopravní infrastruktury**

Silnými stránkami dle ÚAP OK jsou napojení na dálniční síť a síť rychlostních silnic a železniční koridor a hustá síť tratí nadregionální úrovně. Aktualizace č. 2b ZÚR OK posiluje tyto silné stránky vytvořením podmínek pro napojení lokality na navrhovanou silnici D1. i na železniční síť.

4.6.3. **Vliv Aktualizace č. 2b ZÚR OK na slabé stránky v oblasti dopravní infrastruktury**

ÚAP OK nezmiňují žádnou slabou stránku v oblasti dopravní infrastruktury, kterou by bylo v rámci Aktualizace č. 2b ZÚR OK (v jejím měřítku a podrobnosti) možno posílit.

4.6.4. **Vliv Aktualizace č. 2b ZÚR OK na využití příležitostí v oblasti dopravní infrastruktury**

Příležitostí k využití je dle ÚAP OK centrální poloha kraje v rámci regionu Moravy. Aktualizace č. 2b ZÚR OK plně využívá této příležitosti a vytváří podmínky pro vznik rozvojové oblasti v nejpříhodnější poloze z hlediska lokalizace veřejné infrastruktury i zdrojů pracovních sil.

4.6.5. **Vliv Aktualizace č. 2b ZÚR OK na hrozby v oblasti dopravní infrastruktury**

ÚAP OK nezmiňují žádnou hrozbu v oblasti dopravní infrastruktury, kterou by bylo v rámci Aktualizace č. 2b ZÚR OK (v jejím měřítku a podrobnosti) možno eliminovat či jinak pozitivně ovlivnit.

4.6.6. **Vliv Aktualizace č. 2b ZÚR OK na veřejnou technickou infrastrukturu**

Aktualizace č. 2b se dotýká území, kterým probíhají nadmístní trasy technické infrastruktury (především páteřní vodovod, VTL plynovod, elektrické vedení VN). Aktualizace č. 2b ZÚR OK však v rámci své podrobnosti tyto střety neřeší, vztah rozvojových ploch k těmto sítím bude konkrétně řešen v navazujících správních řízeních a dokumentacích.

4.6.7. **Vliv Aktualizace č. 2b ZÚR OK na silné a slabé stránky, příležitosti a hrozby v oblasti technické infrastruktury**

ÚAP OK nezmiňují žádné silné a slabé stránky, příležitosti či hrozby v oblasti technické infrastruktury, které by bylo v rámci Aktualizace č. 2b ZÚR OK (v jejím měřítku a podrobnosti) možno nějak ovlivnit.

### 4.7. Sociodemografické podmínky

4.7.1. **Vliv Aktualizace č. 2b ZÚR OK na sociodemografické podmínky**

Aktualizace č. 2b ZÚR OK má potenciálně významně pozitivní vliv na sociodemografické podmínky regionu. Vytváří pozitivní podmínky pro vznik velkého počtu pracovních míst, čímž potenciálně snižuje nezaměstnanost v regionu. Vytváří tlak na zvyšování rozsahu a kvality bydlení v území, vzdělanost a zprostředkovaně i životní úroveň.

4.7.2. **Vliv Aktualizace č. 2b ZÚR OK na silné stránky v oblasti sociodemografických podmínek**

Silnou stránkou dle ÚAP OK v oblasti sociodemografických podmínek je nárůst počtu obyvatel v zázemí měst. Aktualizace č. 2b ZÚR OK posiluje tuto silnou stránku a vytváří podmínky pro příliv obyvatel do této oblasti.

4.7.3. **Vliv Aktualizace č. 2b ZÚR OK na slabé stránky v oblasti sociodemografických podmínek**

Mezi slabé stránky v oblasti sociodemografických podmínek dle ÚAP OK patří vylidňování okrajových částí kraje. Záležitosti řešené Aktualizací č. 2b ZÚR OK jsou lokalizovány při hranici kraje a vytváří podmínky pro příliv obyvatel do této oblasti.

4.7.4. **Vliv Aktualizace č. 2b ZÚR OK na využití příležitostí v oblasti sociodemografických podmínek**

ÚAP OK zmiňují příležitost v oblasti sociodemografických podmínek, kterou by bylo v rámci Aktualizace č. 2b ZÚR OK (v jejím měřítku a podrobnosti) možno využít, tj. zvýšení počtu vysokoškolsky vzdělaných díky regionálnímu vysokému školství, udržení studentů v regionu je závislé na pracovních příležitostech. Aktualizace č. 2b ZÚR OK, respektive navržení strategické plochy kraje pro aktivity republikového a nadmístního významu,

má potenciálně pozitivní vliv na vzdělanost. Vstup strategického investora do této plochy a dalších významných zaměstnavatelů je potenciální příležitostí k zaměstnávání i vysokoškolsky vzdělaných osob obzvláště z daného regionu a navázání spolupráce s místními vysokými školami.

4.7.5. **Vliv Aktualizace č. 2b ZÚR OK na hrozby v oblasti sociodemografických podmínek**

Hrozbou v oblasti sociodemografických podmínek je dle ÚAP OK dlouhodobý pokles počtu obyvatel. Aktualizace č. 2b ZÚR OK vytváří podmínky pro eliminaci této hrozby v podobě vytvoření možnosti vzniku vysokého počtu pracovních míst.

## 4.8. Bydlení

Aktualizace č. 2b ZÚR OK nemá žádný vliv na oblast bydlení. Záležitosti řešené Aktualizací č.2b ZÚR OK se netýkají oblasti bydlení, ani nemají přímý vliv na okolní stavební fond týkající se bydlení. V tomto kontextu je nutné zdůraznit, že negativní vliv zachování původního řešení ZÚR OK ve znění Aktualizace č. 1 (tj. prodloužení přistávací dráhy pro vytvoření mezinárodního letiště s možností přistávání velkých dopravních letadel) na akustickou a imisní situaci v území a tedy i lidské zdraví, byl nepochybně řádově vyšší.

## 4.9. Rekreace a cestovní ruch

Aktualizace č. 2b ZÚR OK nemá žádný vliv na oblast rekreace a cestovního ruchu. Záležitosti řešené Aktualizací č.2b ZÚR OK se netýkají oblasti rekreace a cestovního ruchu, v řešeném území se prvky rekreace dle ÚAP OK nevyskytují.

## 4.10. Hospodářské podmínky

4.10.1. **Vliv Aktualizace č. 2b ZÚR OK na hospodářské podmínky**

Problémem v Olomouckém kraji jsou dle ÚAP OK lokality s vysokou nezaměstnaností. Aktualizace č. 2b ZÚR OK vytváří podmínky pro vznik vysokého počtu pracovních míst, což vzhledem k blízkosti jedné z okrajových oblastí s nejvyšší mírou nezaměstnanosti (Kojetínsko – dle ÚAP OK, viz níže) má potenciálně významně pozitivní vliv na hospodářské podmínky v dotčené oblasti.

4.10.2. **Vliv Aktualizace č. 2b ZÚR OK na silné stránky v oblasti hospodářských podmínek**

Mezi silné stránky dle ÚAP OK patří fakt, že struktura zaměstnanosti v odvětvích nevykazuje převahu a závislost regionu na jednom odvětvovém pilíři. Aktualizace č. 2b ZÚR OK, která vymezuje Strategickou rozvojovou zónu Přerov, zahrnuje území letiště Přerov a jeho bezprostřední okolí má uvažovanou výměru cca 535 ha. Její vymezení je zájmem Olomouckého kraje, je určena pro záměry strategického významu v Olomouckém kraji z oblasti výroby, zpracovatelského průmyslu, center strategických služeb, průmyslu vyspělých technologií, technologických center a center vytvářející pracovní místa v oborech vědy a výzkumu. Vzhledem k očekávanému sekundárnímu rozvoji dalších odvětví vázaných na strategickou zónu, lze předpodkládat minimální ovlivnění této silné stránky ÚAP OK.

4.10.3. **Vliv Aktualizace č. 2b ZÚR OK na slabé stránky v oblasti hospodářských podmínek**

Slabou stránkou v oblasti hospodářských podmínek jsou dle ÚAP OK lokality s extrémě vysokou nezaměstnaností, především v okrajových částech regionu. Takovou oblastí je i Kojetínsko, sousedící s lokalitou řešenou Aktualizací č. 2b ZÚR OK, s podílem nezaměstnanosti cca 11,5 % (zdroj: zpráva o situaci na trhu práce v Ol. kraji v roce 2014). Aktualizace č.2b ZÚR OK vytváří podmínky pro vznik vysokého počtu pracovních míst a tím výrazně posiluje možnosti snížení podílu nezaměstnanosti v širším okolí řešeného území.

4.10.4. **Vliv Aktualizace č. 2b ZÚR OK na využití příležitostí v oblasti hospodářských podmínek**

Příležitostí k využití je dle ÚAP OK vznik nových pracovních míst v navrhovaných a realizovaných rozvojových lokalitách. Aktualizace č. 2b ZÚR OK využívá tuto příležitost a vytváří předpoklady pro vznik rozvojové lokality s velkým potenciálem tvorby pracovních míst se zapojením pracovních sil vzdělávaných na regionálních školách.

4.10.5. **Vliv Aktualizace č. 2b ZÚR OK na hrozby v oblasti hospodářských podmínek**

Dle ÚAP OK hrozí promarnění rozvojového potenciálu kraje. Aktualizace č. 2b ZÚR OK využívá a naplňuje tento potenciál a tak pomáhá tuto hrozbu eliminovat.

# 5. VYHODNOCENÍ PŘÍNOSU AKTUALIZACE č. 2b ZÚR OK K NAPLNĚNÍ PRIORIT PRO ZAJIŠTĚNÍ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE OBSAŽENÝCH V PÚR ČR

Pro potřeby Aktualizace č. 2b ZÚR OK jsou prioritami územního plánování míněny dle metodického pokynu MMR ČR (Vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území, MMR ČR, ÚÚR, 2009) priority stanovené v politice územního rozvoje, které se významným způsobem vážou k řešenému území.

## 5.1. Vyhodnocení přínosu Aktualizace č. 2b ZÚR OK k naplnění priorit pro zajištění udržitelného rozvoje obsažených v PÚR ČR

Vláda České republiky schválila dne 20. 7. 2009 Politiku územního rozvoje České republiky 2008 a dne 15. 4. 2015 její 1. aktualizaci. Z ní vyplývají, kromě požadavků stanovených Stavebním zákonem, zejména tyto obecné republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje:

*Čl. 14*

*Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví; zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice; tato území mají značnou hodnotu, např. i jako turistické atraktivity; jejich ochrana by měla být provázána s potřebami ekonomického a sociálního rozvoje v souladu s principy udržitelného rozvoje; v některých případech je nutná cílená ochrana míst zvláštního zájmu, v jiných případech je třeba chránit, respektive obnovit celé krajinné celky; krajina je živým, v čase proměnným celkem, který vyžaduje tvůrčí, avšak citlivý přístup k vyváženému všestrannému rozvoji tak, aby byly zachovány její stěžejní kulturní, přírodní a užitné hodnoty; bránit upadání venkovské krajiny jako důsledku nedostatku lidských zásahů.*

**> Vyhodnocení přínosu Aktualizace č. 2b ZÚR OK**

- **Záležitosti, které jsou předmětem řešení Aktualizace č. 2b ZÚR OK se této priority nedotýkají ani na ni nemají negativní vliv. Jádro řešeného území tvoří stávající letiště Přerov a jeho bezprostřední okolí (včetně bývalých vojenských kasáren) u plánované křižovatky dálnice D1 a silnice II/434. Řešené území je tak výrazně dotčeno stávajícím využitím, že nelze spravedlivě považovat za převážně zemědělskou krajinu.**

*Čl. 14a*

*Při plánování rozvoje venkovských území a oblastí dbát na rozvoj primárního sektoru při zohlednění ochrany kvalitní zemědělské, především orné půdy a ekologických funkcí krajiny.*

**> Vyhodnocení přínosu Aktualizace č. 2b ZÚR OK**

- **Záležitosti, které jsou předmětem řešení Aktualizace č. 2b ZÚR OK se této priority nedotýkají ani na ni nemají negativní vliv. Jádro řešeného území tvoří stávající letiště Přerov a jeho bezprostřední okolí (včetně bývalých vojenských kasáren) u plánované křižovatky dálnice D1 a silnice II/434. Řešené území je tak výrazně dotčeno stávajícím využitím, že nelze spravedlivě považovat za převážně zemědělskou krajinu.**

*Čl. 15*

*Předcházet při změnách nebo vytváření urbánního prostředí prostorově sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel; analyzovat hlavní mechanismy, jimiž k segregaci dochází, zvažovat existující a potenciální důsledky a navrhovat při územně plánovací činnosti řešení vhodná pro prevenci nežádoucí míry segregace nebo snížení její úrovně.*

**> Vyhodnocení přínosu Aktualizace č. 2b ZÚR OK**

- **Záležitosti, které jsou předmětem řešení Aktualizace č. 2b ZÚR OK se této priority nedotýkají ani na ni nemají negativní vliv.**

*Čl. 16*

*Při stanovování způsobu využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území; při řešení ochrany hodnot území je nezbytné zohledňovat také požadavky na zvyšování kvality života obyvatel a hospodářského rozvoje území; vhodná řešení územního rozvoje je zapotřebí hledat ve spolupráci s obyvateli území i s jeho uživateli a v souladu s určením a charakterem oblastí, os, ploch a koridorů vymezených v PÚR ČR.*

**> Vyhodnocení přínosu Aktualizace č. 2b ZÚR OK**

- **Řešení Aktualizace č. 2b ZÚR OK je navrženo na základě komplexního prověření možností území, s ohledem na jeho strategickou polohu a vytváří vhodné podmínky pro účelné využívání a uspořádání území a pro zlepšení hospodářských podmínek v území a tím také pro zlepšení sociální soudržnosti obyvatel. Umístění zóny v této části kraje je dané strukturou osídlení Olomouckého kraje, kde jádrem osídlení, respektive centry jeho rozvoje jsou jeho tři největší města Olomouc, Přerov a Prostějov, přičemž hlavními póly rozvoje území jsou dle ZÚR OK (bod 7.2.) rozvojové oblasti Olomouc a Přerov. Umístění zóny je rovněž závislé na kvalitní stávající a uvažované dopravní infrastruktuře rozvojové oblasti Přerova nadregionálního významu (připravovaná dálnice D1, navrhovaná rychlostní silnice R55, existující 2. tranzitní železniční koridor, stávající letiště). Stejně se tak nanejvýš výhodné jeví sousedství veřejného logistického centra nákladní dopravy. Vzhledem k požadovanému rozsahu cca 535 ha a z výše uvedených důvodů je lokalizace strategické rozvojové zóny krajského významu do oblasti letiště Přerov jedinou možnou alternativou.**

*Čl. 16a*

*Při územně plánovací činnosti vycházet z principu integrovaného rozvoje území, zejména měst a regionů, který představuje objektivní a komplexní posuzování a následné koordinování prostorových, odvětvových a časových hledisek.*

**> Vyhodnocení přínosu Aktualizace č. 2b ZÚR OK**

- **Aktualizace č.2b ZÚR OK vytváří podmínky pro posílení zejména hospodářského potenciálu území, který má pozitivní vliv na integrovaný rozvoj regionu SO ORP Přerov.**

*Čl. 17*

*Vytvářet v území podmínky k odstraňování důsledků hospodářských změn lokalizací zastavitelných ploch pro vytváření pracovních příležitostí zejména v hospodářsky problémových regionech a napomoci tak řešení problémů v těchto územích.*

**> Vyhodnocení přínosu Aktualizace č. 2b ZÚR OK**

- **Aktualizace č. 2b ZÚR OK vytváří vymezením strategické plochy kraje na území letiště Přerov vhodné podmínky pro odstraňování důsledků hospodářských změn a pro vytváření pracovních příležitostí. Umístění strategické plochy kraje v tomto území je důležité zejména s ohledem na poměrně vysokou nezaměstnanost, kterou dnes oblast Přerovska vykazuje.**

*Čl. 19*

*Vytvářet předpoklady pro polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu); hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestaveb, revitalizací a sanací území) a zajistit ochranu nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace; cílem je účelné využívání a uspořádání území úsporné v nárocích na veřejné rozpočty na dopravu a energie, které koordinací veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území omezuje negativní důsledky suburbanizace pro udržitelný rozvoj území.*

**> Vyhodnocení přínosu Aktualizace č. 2b ZÚR OK**

- **Strategická plocha kraje vymezená v Aktualizaci č. 2b ZÚR OK je navržena z velké části na místě bývalého vojenského letiště Přerov-Bochoř, jehož rozsáhlé území dnes není intenzivně využíváno a lze ho tedy částečně označit za vojenský brownfield (zejména areál kasáren a statek Výmyslov). Vytváří se tedy vhodné podmínky pro revitalizaci území a nalezení jeho nového využití. Rozsah přilehlé nezastavěné plochy, která je do rozsahu strategické plochy také zahrnuta, činí pouze necelou pětinu její celkové rozlohy. Snahou je vymezení ucelené zóny kompaktního tvaru, jejíž rozsah je vhodný pro umístění strategických investic, také s ohledem na vynikající možnosti dopravního napojení na připravovanou dálnicí D1 a železniční trať, které prochází v bezprostřední blízkosti (s také s možností zachování leteckého provozu jako součástí strategické průmyslové zóny). Řešení vytváří vhodné podmínky pro účelné využívání a uspořádání území, které může zásadně zlepšit hospodářské podmínky v území.**

*Čl. 20*

*Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umisťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření; s ohledem na to při územně plánovací činnosti, pokud je to možné a odůvodněné, respektovat veřejné zájmy např. ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu; vytvářet územní podmínky pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí krajiny i v ostatní volné krajině*

*a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny; v rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové charakteristiky a typy krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů.*

**> Vyhodnocení přínosu Aktualizace č. 2b ZÚR OK**

- **Vymezením strategické plochy kraje nejsou dotčena žádná zvláště chráněná území přírody ani lokality soustavy Natura 2000. Cca 74 % území tvoří současný areál letiště Přerov, zbytek území je vymezen na souvisejících okolních plochách (zastavitelných plochách dle ÚP Přerov nebo v nezastavěném území). Vymezení v ZÚR OK vytváří rámec pro řešení v podrobnějších dokumentacích, které budou vycházet z aktuálních konkrétních záměrů a podmínek v území. Dotčení území CHOPAV a ochranných pásem vodních zdrojů 2. stupně je nevyhnutelné, neboť do nich už dnes zasahuje významná část areálu letiště. Tato pásma nevytváří pro existenci strategické průmyslové zóny zásadní nepřekročitelný limit, jejich podmínky mohou případně ovlivnit situování konkrétních záměrů v území. Situování strategické plochy takového rozsahu na území kraje přitom nemá jinou alternativu, zejména s ohledem na významné minimalizování potřeby záboru ZPF díky využití současného areálu letiště.**

*Čl. 20a*

*Vytvářet územní podmínky pro zajištění migrační propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka, zejména při umísťování dopravní a technické infrastruktury. V rámci územně plánovací činnosti omezovat nežádoucí srůstání sídel s ohledem na zajištění přístupnosti a prostupnosti krajiny.*

**> Vyhodnocení přínosu Aktualizace č. 2b ZÚR OK**

- **Aktualizace č. 2b ZÚR OK vzhledem k existenci stávajícího letiště a sledování jevů na úrovni ZÚR OK se migrační propustnost krajiny (nadregionální ÚSES a prostupnost do krajiny) oproti současnému stavu významně nezhoršuje.**

*Čl. 21*

*Vymezit a chránit před zastavěním, ve spolupráci s dotčenými obcemi, pozemky nezbytné pro vytvoření souvislých ploch veřejně přístupné zeleně (zelené pásy) v rozvojových oblastech a v rozvojových osách a ve specifických oblastech, na jejichž území je krajina negativně poznamenána lidskou činností, s využitím její přirozené obnovy; cílem je zachování souvislých pásů nezastavěného území v bezprostředním okolí velkých měst způsobilých pro nenáročné formy krátkodobé rekreace a dále pro vznik a rozvoj lesních porostů a zachování prostupnosti krajiny.*

**> Vyhodnocení přínosu Aktualizace č. 2b ZÚR OK**

- **Aktualizace č. 2b ZÚR OK vytváří svým řešením prostor pro vznik zeleného pásu mezi zástavbou obce Bochoř a vymezenou strategickou plochou.**

*Čl. 22*

*Vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy cestovního ruchu (např. cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika) při zachování a rozvoji hodnot území; podporovat propojení míst atraktivních z hlediska cestovního ruchu turistickými cestami, které umožňují celoroční využití pro různé formy turistiky (např. pěší, cyklo, lyžařská, hipo).*

**> Vyhodnocení přínosu Aktualizace č. 2b ZÚR OK**

- **Záležitosti, které jsou předmětem řešení Aktualizace č. 2b ZÚR OK se této priority nedotýkají ani na ni nemají negativní vliv.**

*Čl. 23*

*Podle místních podmínek vytvářet předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny; při umisťování dopravní a technické infrastruktury zachovat prostupnost krajiny a minimalizovat rozsah fragmentace krajiny; je-li to z těchto hledisek účelné, umisťovat tato zařízení souběžně;*

*Zmírňovat vystavení městských oblastí nepříznivým účinkům tranzitní železniční a silniční dopravy, mimo jiné i prostřednictvím obchvatů městských oblastí, nebo zajistit ochranu jinými vhodnými opatřeními v území. Zároveň však vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od vymezených koridorů pro nové úseky dálnic, silnic I. třídy a železnic, a tímto způsobem důsledně předcházet zneprůchodnění území pro dopravní stavby i možnému nežádoucímu působení negativních účinků provozu dopravy na veřejné zdraví obyvatel (bez nutnosti budování nákladných technických opatření na eliminaci těchto účinků).*

**> Vyhodnocení přínosu Aktualizace č. 2b ZÚR OK**

- **Záležitosti, které jsou předmětem řešení Aktualizace č. 2b ZÚR OK nemají negativní vliv.**

*Čl. 24*

*Vytvářet podmínky pro zlepšování dostupnosti území rozšiřováním a zkvalitňováním dopravní infrastruktury s ohledem na potřeby veřejné dopravy a požadavky ochrany veřejného zdraví, zejména uvnitř rozvojových oblastí a rozvojových os; možnosti nové výstavby je třeba dostatečnou veřejnou infrastrukturou přímo podmínit; vytvářet podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi, s ohledem na to vytvářet v území podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (např. železniční, cyklistickou).*

**> Vyhodnocení přínosu Aktualizace č. 2b ZÚR OK**

- **Aktualizace č. 2b ZÚR OK vytváří vhodné podmínky pro kvalitní dopravní napojení strategické plochy kraje jak na celostátní silniční síť (prostřednictvím silnic II. třídy napojených na připravovanou dálnici D1, která bude procházet v bezprostřední blízkosti plochy), tak na železniční síť. Dopravní obsluha strategické plochy byla posouzena v nezávislé studii. Vedení nákladní silniční dopravy k dálnici D1 nezatíží obytné území.**

*Čl. 24a*

*Na územích, kde dochází dlouhodobě k překračování zákonem stanovených mezních hodnot imisních limitů pro ochranu lidského zdraví, je nutné předcházet dalšímu významnému zhoršování stavu. Vhodným uspořádáním ploch v území obcí vytvářet podmínky pro minimalizaci negativních vlivů koncentrované výrobní činnosti na bydlení. Vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od průmyslových nebo zemědělských areálů.*

**> Vyhodnocení přínosu Aktualizace č. 2b ZÚR OK**

- **Řešení Aktualizace č. 2b ZÚR OK je v souladu s touto prioritou, strategická plocha je vymezena mimo obytné území a je ponechán prostor pro vytvoření zeleného pásu mezi obytným územím obce Bochoř a vymezenou strategickou plochou pro eliminaci případných negativních vlivů.**

*Čl. 25*

*Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze, sucho atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod; zejména zajistit územní ochranu ploch potřebných pro umisťování staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k řízeným rozlivům povodní; vytvářet podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu jako alternativy k umělé akumulaci vod;*

*v zastavěných územích a zastavitelných plochách vytvářet podmínky pro zadržování, vsakování i využívání dešťových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní.*

**> Vyhodnocení přínosu Aktualizace č. 2b ZÚR OK**

- **Část záležitostí řešených Aktualizací č. 2b ZÚR OK je navržena v místě záplavového území Q100, neboť vzhledem k podmínkám v území neexistují adekvátní alternativy jejich umístění. Záplavové území Q100 zasahuje na dvou místech do vymezené strategické plochy. Jednak na severovýchodě zóny při křížení s „koridory pro silniční dopravu" (určené pro dálnici D1 a silnici II/434) a jednak v okolí centrální části vzletové dráhy letiště (včetně pruhu zemědělské půdy severně od dráhy a jižní části osady Výmyslov). Vzhledem k platné ÚPD obcí se jedná převážně o zastavěná území a zastavitelné plochy. Pozemky nad rámec těchto dvou kategorií tvoří pouze zlomek území strategické plochy kraje, která celá spadá do území, pro které Povodí Moravy s.p. pořídilo Studii proveditelnosti protipovodňové ochrany v povodí Bečvy (Pobečví – studie odtokových poměrů), zpracovatel - Pöyry Envionment a.s. Postupně jsou zpracovávány dílčí podrobnější dokumentace pro realizaci jednotlivých opatření k eliminaci povodňových rizik. Za tímto účelem je v řešeném území Aktualizací č. 2b ZÚR OK navrženo „území významné pro situování protipovodňových opatření". Veřejný zájem na vymezení strategické plochy je dán Usnesením vlády ČR ze dne 11. dubna 2016 č. 310 k přípravě a výstavbě Strategické průmyslové zóny Přerov – Bochoř.**

*Čl. 26*

*Vymezovat zastavitelné plochy v záplavových územích a umisťovat do nich veřejnou infrastrukturu jen ve zcela výjimečných a zvlášť odůvodněných případech; vymezovat a chránit zastavitelné plochy pro přemístění zástavby z území s vysokou mírou rizika vzniku povodňových škod.*

**> Vyhodnocení přínosu Aktualizace č. 2b ZÚR OK**

- **Část záležitostí řešených Aktualizací č. 2b ZÚR OK je navržena v místě záplavového území Q100, neboť vzhledem k podmínkám v území neexistují adekvátní alternativy jejich umístění. Strategická plocha využívá současné letiště Přerov a jeho bezprostřední okolí, které dotváří do kompaktního prostorově**

**funkčního celku. Veřejný zájem na vymezení strategické plochy je dán Usnesením vlády ČR ze dne 11. dubna 2016 č. 310 k přípravě a výstavbě Strategické průmyslové zóny Přerov – Bochoř. Záplavové území Q100 zasahuje na dvou místech do vymezené strategické plochy. Jednak na severovýchodě zóny při křížení s „koridory pro silniční dopravu" (určené pro dálnici D1 a silnici II/434) a jednak v okolí centrální části vzletové dráhy letiště (včetně pruhu zemědělské půdy severně od dráhy a jižní části osady Výmyslov). Vzhledem k platným ÚPD obcí se jedná převážně o zastavěná území a zastavitelné plochy. Pozemky nad rámec těchto dvou kategorií tvoří pouze zlomek území strategické plochy kraje, která celá spadá do území, pro které Povodí Moravy s.p. pořídilo Studii proveditelnosti protipovodňové ochrany v povodí Bečvy (Pobečví – studie odtokových poměrů), zpracovatel - Pöyry Envionment a.s.**

**Povodí řeky Bečvy je z hlediska povodňových rizik jedním z nejexponovanějších území v České republice a studie navrhuje komplexní opatření před povodněmi na celém toku. Plánovaná protipovodňová ochrana Přerova zajistí ochranu města Přerov na povodňové průtoky Q50. Limitujícím faktorem pro návrh větší míry ochrany je zde především kapacita stávajících mostních konstrukcí a charakter dopravní a technické infrastruktury podél Bečvy. Nad jezem se jedná zejména o ochranné zídky podél koryta Bečvy na pravém i levém břehu nad železničním mostem, navýšení a doplnění ochranné hráze v lokalitě U tenisu, prohrábky koryta Bečvy v délce cca 2,5 km a vybudování tzv. lapače plavenin nad městem. Pod jezem bude ochrana řešena zkapacitněním koryta Bečvy, výstavbou ochranných hrází podél průmyslových areálů na pravém i levém břehu a ochranou trafostanice a ČOV.V letošním roce (tj. 2016) Povodí Moravy řešilo výstavbu protipovodňového opatření s názvem Bečva, Přerov – protipovodňová ochrana nad jezem – 1L/08 – nábřežní betonová zídka, na kterou ještě v letošním roce naváže stavba s názvem Protipovodňová opatření v Přerově na nábř. Dr. Edvarda Beneše. Území řešeného Akt. 2b se z dané studie bude zřejmě týkat navrhované opatření č. 1L/07 – ochranná zeď pod jezem. Jedná se o plánované úpravy na levém břehu pod jezem, kde kromě úpravy zvyšující kapacitu koryta v podjezí je navrhováno i zvýšení terénu (hrázkou případně ochrannou zdí). V dalším navazujícím úseku je pak navrhováno betonové oplocení (chemických závodů i teplárny).**

**Postupně jsou zpracovávány dílčí podrobnější dokumentace a realizovány jednotlivá opatření k eliminaci povodňových rizik v tomto území, které mají vliv na ochranu před povodněmi v řešeném území. Za tímto účelem je v řešeném území Aktualizací č. 2b ZÚR OK navrženo „území významné pro situování protipovodňových opatření". S ohledem na Usnesení vlády ČR č. 310 ze dne 11. dubna 2016 (které podporuje vymezení strategické zóny), s ohledem na výjimečnost lokality (využití stávajícího letiště Přerov a jeho okolí) a s ohledem na plánované a realizované části protipovodňových opatření na Bečvě je vymezení strategické zóny částečně v záplavovém území zvlášť odůvodnitelným případem.**

*Čl. 27*

*Vytvářet podmínky pro koordinované umisťování veřejné infrastruktury v území a její rozvoj a tím podporovat její účelné využívání v rámci sídelní struktury; vytvářet rovněž podmínky pro zkvalitnění dopravní dostupnosti obcí (měst), které jsou přirozenými regionálními centry v území tak, aby se díky možnostem, poloze i infrastruktuře těchto obcí zlepšovaly i podmínky pro rozvoj okolních obcí ve venkovských oblastech a v oblastech se specifickými geografickými podmínkami;*

*při řešení problémů udržitelného rozvoje území využívat regionálních seskupení (klastrů) k dialogu všech partnerů, na které mají změny v území dopad a kteří mohou posilovat atraktivitu území investicemi ve prospěch územního rozvoje;*

*při územně plánovací činnosti stanovovat podmínky pro vytvoření výkonné sítě osobní i nákladní železniční, silniční, vodní a letecké dopravy, včetně sítí regionálních letišť, efektivní dopravní sítě pro spojení městských oblastí s venkovskými oblastmi, stejně jako řešení přeshraniční dopravy, protože mobilita a dostupnost jsou klíčovými předpoklady hospodářského rozvoje ve všech regionech.*

**> Vyhodnocení přínosu Aktualizace č. 2b ZÚR OK**

- **> Aktualizace č. 2b ZÚR OK vytváří podmínky pro kvalitní kapacitní dopravní obsluhu strategické plochy. Obsluha strategické plochy silniční dopravou je předpokládána zejména z dálnice D1 prostřednictvím uvažované mimoúrovňové křižovatky (MUK Přerov-západ) a silnice II/434. V případě havárie v oblasti MUK Přerov-západ je jako pojistné spojení s nejbližším jižně položeným dálničním exitem uvažováno propojení na stávající trasu silnice I/55, a to prostřednictvím současné silnice Bochoř-Přerov, přes uvažované veřejné logistické centrum směrem na jih na navrženou přeložku silnice II/436 (obchvat Bochoře) a dále přes železniční koridor k silnici I/55 v Horních Moštěnicích. Alternativně pak lze uvažovat také o využití rozšířeného tzv. Mádrova podjezdu.**

*Čl. 28*

*Pro zajištění kvality života obyvatel zohledňovat nároky dalšího vývoje území, požadovat jeho řešení ve všech potřebných dlouhodobých souvislostech, včetně nároků na veřejnou infrastrukturu; návrh a ochranu kvalitních městských prostorů a veřejné infrastruktury je nutné řešit ve spolupráci veřejného i soukromého sektoru s veřejností.*

**> Vyhodnocení přínosu Aktualizace č. 2b ZÚR OK**

- **Záležitosti, které jsou předmětem řešení Aktualizace č. 2b ZÚR OK mají potenciálně pozitivní vliv na tuto prioritu. Lze přepokládat sekundární vliv potenciálního rozvoje strategické zóny na zkvalitnění veřejné infrastruktury v širším okolí.**

*Čl. 29*

*Zvláštní pozornost věnovat návaznosti různých druhů dopravy; s ohledem na to vymezovat plochy a koridory nezbytné pro efektivní integrované systémy veřejné dopravy nebo městskou hromadnou dopravu umožňující účelné propojení ploch bydlení, ploch rekreace, občanského vybavení, veřejných prostranství, výroby a dalších ploch, s požadavky na kvalitní životní prostředí; vytvářet tak podmínky pro rozvoj účinného a dostupného systému, který bude poskytovat obyvatelům rovné možnosti mobility a dosažitelnosti v území; s ohledem na to vytvářet podmínky pro vybudování a užívání vhodné sítě pěších a cyklistických cest, včetně doprovodné zeleně v místech, kde je to vhodné.*

**> Vyhodnocení přínosu Aktualizace č. 2b ZÚR OK**

- **Záležitosti, které jsou předmětem řešení Aktualizace č. 2b ZÚR OK mají potenciálně pozitivní vliv na tuto prioritu. Lze předpokládat, že navržená strategická plocha kraje bude napojena vlečkou na 2. železniční koridor a může zároveň sloužit jako prostředek nejen nákladní dopravy ale i veřejné hromadné dopravy dovnitř a vně strategické zóny.**

*Čl. 30*

*Úroveň technické infrastruktury, zejména dodávku vody a zpracování odpadních vod, je nutno koncipovat tak, aby splňovala požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti.*

**> Vyhodnocení přínosu Aktualizace č. 2b ZÚR OK**

- **Záležitosti, které jsou předmětem řešení Aktualizace č. 2b ZÚR OK se této priority nedotýkají ani na ni nemají negativní vliv. Podrobnost této priority přináleží spíše ÚPD obcí.**

*Čl. 31*

*Vytvářet územní podmínky pro rozvoj decentralizované, efektivní a bezpečné výroby energie z obnovitelných zdrojů, šetrné k životnímu prostředí, s cílem minimalizace jejich negativních vlivů a rizik, při respektování přednosti zajištění bezpečného zásobování území energiemi.*

**> Vyhodnocení přínosu Aktualizace č. 2b ZÚR OK**

- **Záležitosti, které jsou předmětem řešení Aktualizace č. 2b ZÚR OK se této priority nedotýkají ani na ni nemají negativní vliv.**

*Čl. 32*

*Při stanovování urbanistické koncepce posoudit kvalitu bytového fondu ve znevýhodněných městských částech a v souladu s požadavky na kvalitní městské struktury, zdravé prostředí a účinnou infrastrukturu věnovat pozornost vymezení ploch přestavby.*

**> Vyhodnocení přínosu Aktualizace č. 2b ZÚR OK**

- **Záležitosti, které jsou předmětem řešení Aktualizace č. 2b ZÚR OK se této priority nedotýkají ani na ni nemají negativní vliv.**

*Čl. 167b PÚR ČR*

*Vytvořit územní podmínky pro realizaci protipovodňové ochrany v povodí řeky Bečvy pomocí staveb a technických a přírodě blízkých opatření včetně suché nádrže Teplice. Zajistit plochy a koridory pro umístění související veřejné infrastruktury*

**> Vyhodnocení přínosu Aktualizace č. 2b ZÚR OK**

- **Aktualizace č. 2b ZÚR OK vymezuje tzv. území významné pro situování protipovodňových opatření, jejímž ustanovením se vytvářejí předpoklady pro realizaci budoucích protipovodňových opatření.**

# 6. VYHODNOCENÍ VLIVŮ AKTUALIZACE Č. 2B ZÚR OK NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ – SHRNUTÍ

## 6.1. Vyhodnocení vlivů Aktualizace č. 2b ZÚR OK na zlepšování územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a jejich soulad.

Hlavním předmětem Vyhodnocení vlivů Aktualizace č. 2b ZÚR OK na udržitelný rozvoj území je posouzení vlivů dílčích změn z hlediska třech pilířů udržitelného rozvoje, tj. z hlediska životního prostředí, soudržnosti obyvatel a hospodářského rozvoje.

Aktualizace č. 2b ZÚR OK vytváří podmínky pro předcházení odlivu obyvatel, zejména mladých generací, vymezení strategické plochy kraje ve prospěch Strategické rozvojové zóny Přerov. To potenciálně přispívá ke vzniku nových pracovních míst a zprostředkovaně též ke zkvalitnění veřejné infrastruktury v řešeném území a jeho bezprostředního okolí.

## 6.2. Vyhodnocení návrhu strategické plochy kraje (Strategická rozvojová zóna Přerov)

### Aktualizace č. 2b ZÚR OK

Předmětem vyhodnocení jsou tyto úpravy ZÚR OK:

- Vymezení plochy pro strategickou rozvojovou zónu Přerov;
- Vymezení Území významné pro situování protipovodňových opatření, jejímž ustanovením v Aktualizaci č. 2b ZÚR OK se vytvářejí předpoklady pro realizaci budoucích protipovodňových opatření.
- změna hranice RKC Kojetín – Tovačov (formální opatření), tj. úprava vymezení rekreačního krajinného celku, což je území dle ZÚR OK, v němž je preferován rozvoj infrastruktury cestovního ruchu před výrobou, nebo kde se významně koncentrují rekreační aktivity nejrůznějších forem; Aktualizace č. 2b ZÚR OK ruší tuto oblast ve východním výběžku k.ú. Troubky, který byl součástí RKC z důvodu formálního vymezení dle správních hranic, nikoliv kvůli věcné charakteristice RKC
- změna hranice specifické oblasti ST 4 s vysokou koncentrací prováděné a připravované (očekávané) těžby nerostných surovin (formální opatření), tj. úprava vymezení specifické oblasti dle ZÚR OK s vysokou koncentrací stávající a očekávané těžby nerostných surovin. Na základě Územní studie oblastí s vysokou koncentrací stávající a očekávané těžby nerostných surovin ST1-ST6 (Urbanistické středisko Brno, 2009), kde bylo řešené území a jeho bezprostřední okolí směrem na západ vyhodnoceno jako nevhodné pro těžbu, byla hranice této oblasti v rámci Aktualizace č. 2b ZÚR OK upravena.

### Vliv na životní prostředí

Vyhodnocení SEA považuje vliv Aktualizace č. 2b ZÚR OK na životní prostředí jako akceptovatelný (viz kap. 2 Vyhodnocení URÚ). Vyhodnocení SEA nekonstatuje žádné významně negativní vlivy Aktualizace č. 2b ZÚR OK na životní prostředí.

Vyhodnocení SEA konstatuje v kap. 6 tyto mírně negativní vlivy Aktualizace č. 2b ZÚR OK na životní prostředí:

- Potenciální dotčení lokálního ÚSES vymezeného v ÚPD obcí (mimo úroveň sledovanou v ZÚR OK).
- Potenciální fragmentace krajiny; navržené nové plochy rozvojové zóny, které by měly spolu se stávající plochou letiště a již vymezenými plochami výroby a skladování vytvořit kompaktní celek Strategické rozvojové zóny Přerov v zásadě splňují požadavek na minimalizaci fragmentace krajiny (nefragmentují nefragmentované území).
- Potenciální vliv na flóru (akceptovatelný).
- Potenciální vliv na ZPF z důvodu jeho částečného záboru tedy lze hodnotit jako negativní, avšak v širším kontextu odůvodnitelný a akceptovatelný.
- Potenciální vliv na PUPFL.
- Potenciální vliv na vodní režim v krajině z důvodu snížení možnosti retence srážkových vod předpokládaným nárůstem zpevněných ploch.
- Potenciální vliv na podzemní vodu.
- Potenciální vliv na krajinný ráz z důvodu předpokládané výstavby souboru staveb strategické zóny na ploše stávajícího letiště Přerov a okolních převážně zemědělsky intenzívně využívaných pozemcích. Vyhodnocení SEA uvádí, že existující zástavbou areálu letiště (bunkry, hangáry, sklady) krajinný prostor již značnou degradaci utrpěl.

Není tedy možné hodnocenou lokalitu posuzovat bez toho, aniž bychom její vliv nesrovnali s vlivem již realizovaných staveb. Podobný vliv zde mají na krajinu i jiné objekty, např. zdevastovaný areál bývalého vojenského statku Výmyslov (viz Obr. 11), umístěný v těsném sousedství obytné zástavby osady Výmyslov.

Vyhodnocení SEA konstatuje v kap. 6 tyto mírně pozitivní vlivy Aktualizace č. 2b ZÚR OK na životní prostředí:

- Vliv na obyvatelstvo a veřejné zdraví ve srovnání s původním urbanistickým řešením (prodloužení přistávací dráhy pro vytvoření veřejného mezinárodního letiště s možností přistávání největších dopravních letadel).
- Vliv na faunu ve srovnání s původním urbanistickým řešením (prodloužení přistávací dráhy pro vytvoření veřejného mezinárodního letiště s možností přistávání největších dopravních letadel).
- Vliv na ovzduší a klima ve srovnání s původním urbanistickým řešením (prodloužení přistávací dráhy pro vytvoření veřejného mezinárodního letiště s možností přistávání největších dopravních letadel).
- Vliv na hmotný majetek klima z důvodu předpokládané postupné asanace bývalých vojenských objektů nyní civilního letiště Přerov, tj. postupného obsazování zóny investičními záměry a vytváření územních předpokladů pro využití problematicky využívaných ploch s bývalými vojenskými objekty na jihozápadě řešeného území či části zdevastovaného areálu (tzv. brownfield) bývalého vojenského statku a následně zemědělského družstva Výmyslov na severní hranici vymezeného území v místní části Výmyslov. Vliv lze hodnotit pozitivně.
- Vliv na horninové prostředí a přírodní zdroje z důvodu úpravy hranice specifické oblasti ST 4 s vysokou koncentrací prováděné a připravované resp. očekávané těžby nerostných surovin (část specifické oblasti ST 4 byla v grafické části Územní studie využití oblastí s vysokou koncentrací prováděné a připravované či očekávané těžby nerostných surovin ST1 - ST6 (štěrkopísky) na území Olomouckého kraje klasifikována jako území nevhodné pro těžbu štěrkopísků).

**Vliv na hospodářský rozvoj a na soudržnost obyvatel**

Z hlediska vlivů na hospodářský rozvoj území a soudržnost společenství jeho obyvatel byla Aktualizace č. 2b ZÚR OK posuzována z hlediska jejich vlivu na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, sociodemografické podmínky, bydlení, rekreaci a hospodářské podmínky (dle § 4 odst. 1, písm. b vyhlášky č. 500/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.). Škála hodnocení vlivů byla zvolena od potenciálně výrazně negativního vlivu na území (- - ), přes mírně negativní vliv (-), indiferentní vliv (0), mírně pozitivní (+) až k výrazně pozitivnímu vlivu na podmínky v území (++).

Vymezení plochy pro Strategickou rozvojovou zónu Přerov má potenciálně výrazně pozitivní vliv na hospodářský rozvoj Olomouckého kraje. Záměry strategického významu z oblasti výroby, zpracovatelského průmyslu, center strategických služeb, průmyslu vyspělých technologií, technologických center a center vytvářející pracovní místa v oborech vědy a výzkumu významnou měrou naplňují priority ZÚR OK v oblasti hospodářského rozvoje, a to:

- změnami v území vytvářet podmínky pro posílení hospodářské výkonnosti Olomouckého kraje,
- spoluvytváření předpokladů pro řešení podmínek zaměstnanosti obyvatel v Olomouckém kraji vnímat jako jeden z hlavních úkolů změn v území,
- vytvářet územně plánovací předpoklady pro snižování nezaměstnanosti obyvatel, především posílením nabídky ploch pro podnikání s ohledem na diferencované předpoklady jednotlivých regionů a obcí.

| | Vzdělanostní ekonomika | Konkurenceschopnost | Ekonomické aktivity | Demografický vývoj | Dopravní infrastruktura | Technická infrastruktura | Místní zdroje surovin | **Vliv na hospodář. pilíř** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Strategická plocha kraje | ++ | ++ | ++ | ++ | + | + | 0 | **++** |
| Území pro protipovodňová opatření | 0 | 0 | ++ | + | + | + | 0 | **+** |
| Změna RKC | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | **0** |
| Změna ST 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | **0** |
| **Aktualizace 2b** | **+** | **+** | **++** | **++** | **+** | **+** | **0** | **++** |

*Tab.č.1: Vyhodnocení vlivů Aktualizace č. 2b ZÚR OK na hospodářský pilíř*

Nezaměstnanost v SO ORP Přerov se dlouhodobě pohybuje výrazně nad průměrem ČR a je nadprůměrná i v rámci Olomouckého kraje. Podíl nezaměstnanosti v květnu 2015 v SO ORP Přerov činil 8,3 % (v celé České republice byl 6,4 % a v Olomouckém kraji 7,2 %), což neodpovídá potenciálu Přerovska. Strategická průmyslová zóna Přerov má

potenciál při plném využití plochy, vytvořit několik tisíc pracovních míst, z čehož vyplývá, že taková koncepce se může pozitivně projevit v růstu zaměstnanosti širšího území a má tedy potenciálně významný pozitivní vliv na hospodářský rozvoj Přerovska i Olomouckého kraje.

Úprava hranice RKC a úprava hranice specifické oblasti ST 4 s vysokou koncentrací prováděné a připravované (očekávané) má vzhledem k formálnímu charakteru jejich úprav indiferentní vliv na hospodářské podmínky v území.

Vymezení území významné pro situování protipovodňových opatření, jejímž ustanovením v Aktualizaci č. 2b ZÚR OK se vytvářejí předpoklady pro realizaci budoucích protipovodňových opatření má mírně pozitivní vliv na hospodářský i sociální pilíř udržitelného rozvoje (viz Tabulky č. 1 a 2).

Případný vznik Strategické rozvojové zóny Přerov ve spolupůsobení s veřejným logickým centrem bude mít významný vliv na dopravní infrastrukturu daného území. Z hlediska vlivu Strategické rozvojové zóny Přerov na dopravní infrastrukturu bude mít vytvoření Strategické rozvojové zóny Přerov významně pozitivní vliv na urychlení realizace navržených staveb dopravní infrastruktury (dostavba dálnice D1, přeložky komunikací II. tř.), což je základním předpokladem ke snížení dopravního zatížení Přerova a okolních obcí a s tím spojeného snížení hlukové a imisní zátěže na území města. (také viz níže). Na druhou stranu dopravní zátěž, kterou tato zóna vygeneruje ovlivní kapacitní zatížení dálnice D1 a okolní komunikace. Mírně negativní může být její vliv na okolní komunikace v případě, že dojde ke kolapsu dopravy na D1 v okolní MUK Přerov-západ a dopravní obsluha zóny bude muset použít alternativní propojení s nejbližšími dalšími nájezdy na dálnici D1. Celkově lze konstatovat potenciálně mírně pozitivní vliv zóny na dopravní infrastrukturu řešeného území.

Úprava hranice RKC a úprava hranice specifické oblasti ST 4 s vysokou koncentrací prováděné a připravované (očekávané) má vzhledem k formálnímu charakteru jejich úprav indiferentní vliv na veřejnou dopravní infrastrukturu. Úprava hranice RKC a úprava hranice specifické oblasti ST 4 s vysokou koncentrací prováděné a připravované (očekávané) má vzhledem k formálnímu charakteru jejich úprav rovněž indiferentní vliv na veřejnou technickou infrastrukturu.

Strategickou rozvojovou zónu včetně jejího dopravního napojení je možné napojit na sítě vyskytující se v bezprostřední blízkosti (voda, plyn, elektřina). Lze předpokládat, že kapacita těchto sítí bude odpovídat potřebám případné zóny. Vliv vzniku strategické rozvojové na veřejnou technickou infrastrukturu lze tak popsat jako indiferentní. Vliv na rekonstrukci a posílení kapacit sítí vzhledem k významnému zainvestování pozemků strategické plochy lze považovat za mírně pozitivní vliv.

Společně s rozvojem strategické rozvojové zóny lze počítat se sekundárním rozvojem navazujících odvětví, např. zpracovatelského průmyslu, administrativy, školství apod. To bude mít vliv na zvýšení aktraktivnosti trvalého či přechodného bydlení pro převážnou většinu sídel širšího území zóny a zejména pro město Přerova. Na druhou stranu lze předpokládat, že pro určitý segment obyvatel tato míra atraktivnosti poklesne s rozvojem zóny. Z hlediska vlivu na bydlení je tedy možno konstatovat indiferentní vliv Aktualizace č. 2b ZÚR OK.

Případná realizace strategické rozvojové v oblasti dnes již využité z velké míry pro leteckou dopravu letiště nelze očekávat žádný významný vliv na možnosti rekreačního využití ať již v řešeném území či jeho blízkém okolí. Strategická rozvojová zóna včetně jejího dopravního napojení má indiferentní vliv na oblast rekreace. Úprava hranice RKC a úprava hranice specifické oblasti ST 4 s vysokou koncentrací prováděné a připravované (očekávané) má vzhledem k formálnímu charakteru jejich úprav indiferentní vliv na rekreaci.

Úprava hranice RKC a úprava hranice specifické oblasti ST 4 s vysokou koncentrací prováděné a připravované (očekávané) má vzhledem k formálnímu charakteru jejich úprav indiferentní vliv na sociodemografické podmínky.

| | Demografický vývoj | Vzdělanost | Sociální prostředí | Zaměstnanost | Životní úroveň | Kvalita bydlení | Rekreace | Občanská společnost | **Vliv na sociální pilíř** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Strategická plocha kraje | ++ | + | 0 | ++ | ++ | 0 | 0 | 0 | **+** |
| Území pro protipovodňová opatření | + | 0 | + | + | + | + | + | + | **+** |
| Změna RKC | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | **0** |
| Změna ST 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | **0** |
| **Aktualizace 2b** | **+** | **0** | **0** | **+** | **+** | **0** | **0** | **0** | **0 až +** |

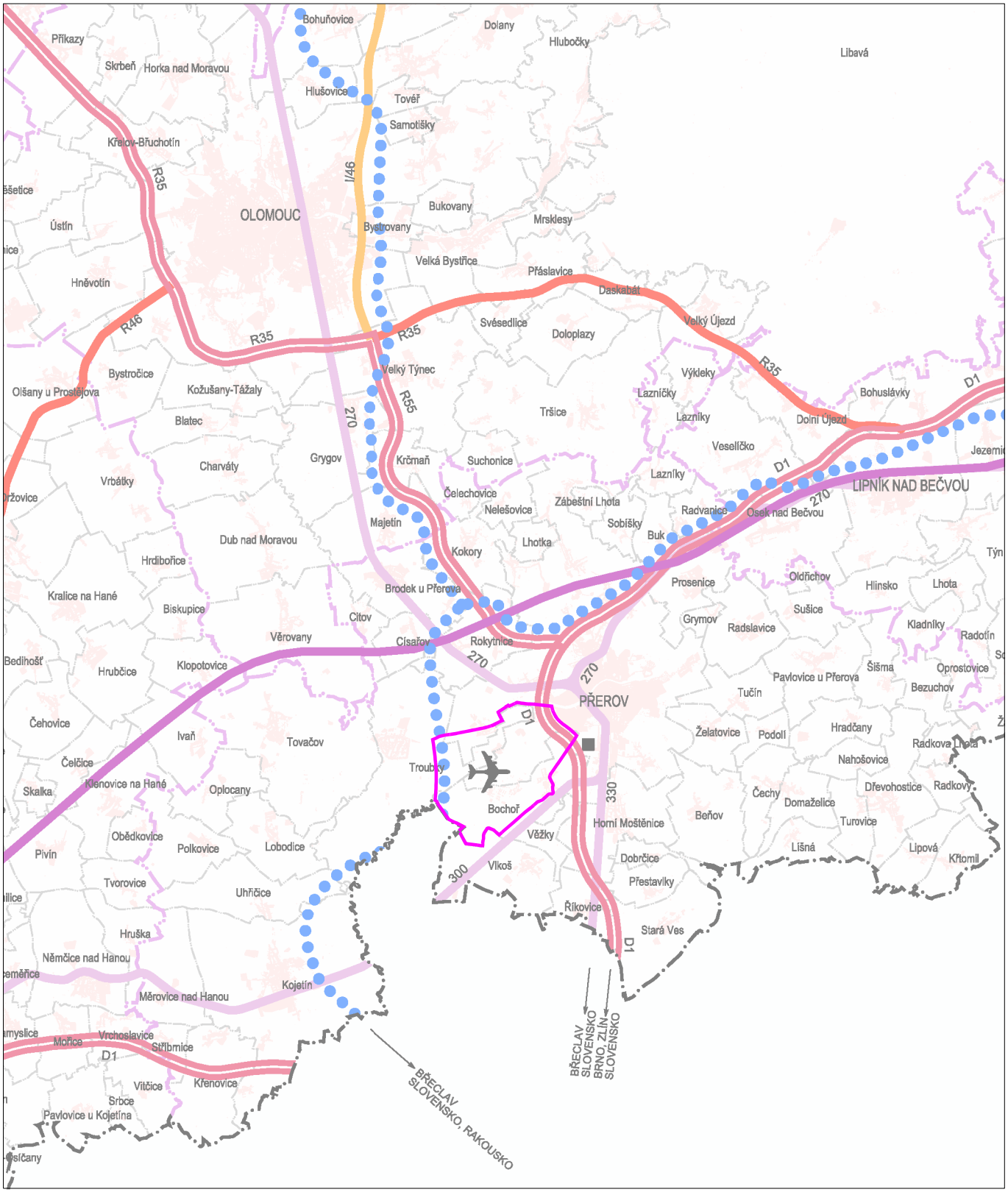
*Tab. č.2: Vyhodnocení vlivů Aktualizace č. 2b ZÚR OK na sociální pilíř*

### 6.3. Závěr

**Aktualizace č. 2b ZÚR OK splňuje požadavky na vyváženost udržitelného rozvoje území. Aktualizace č. 2b ZÚR OK, která vymezuje především plochu Strategické rozvojové zóny Přerov při zachování stávajícího vnitrostátního veřejného a mezinárodního neveřejného letiště je z hlediska životního prostředí akceptovatelná, má potenciálně výrazně pozitivní vliv na jeho hospodářský rozvoj a má indiferentní až mírně pozitivní vliv na soudržnost obyvatel území. Celkově lze konstatovat, že Aktualizace č. 2b ZÚR OK má potenciálně mírně pozitivní vliv na udržitelný rozvoj území.**

# PŘÍLOHA č. 1

## VÝKRESOVÁ ČÁST AKTUALIZACE č. 2b ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE OLOMOUCKÉHO KRAJE




LEGENDA:

ÚZEMÍ ŘEŠENÉ V AKTUALIZACI č. 2b
(POZN. ÚZEMNÍ VNĚ TÉTO HRANICE JE ŘEŠENO V AKTUALIZACI č. 2a)

ZMĚNY V LEGENDĚ:

~~VOJENSKÉ NEVEŘEJNÉ MEZINÁRODNÍ LETIŠTĚ PŘEROV~~
VNITROSTÁTNÍ VEŘEJNÉ A MEZINÁRODNÍ NEVEŘEJNÉ LETIŠTĚ

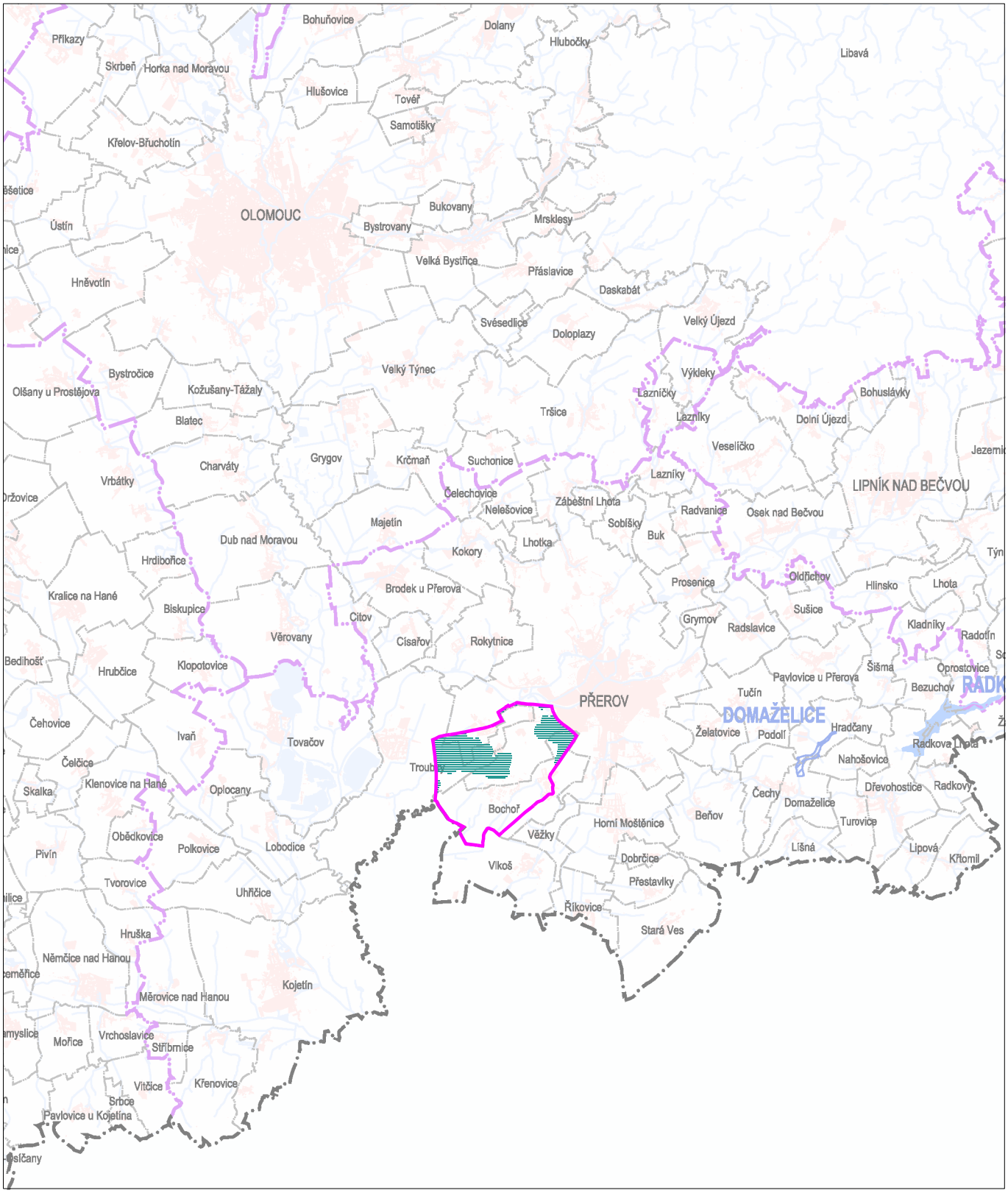
**ZÁSADY ÚZEMNÍHO ROZVOJE OLOMOUCKÉHO KRAJE AKTUALIZACE Č. 2b**

| | |
|---|---|
| DATUM: | 2017 |
| MĚŘÍTKO: | 1 : 200 000 |

KNESL+KYNČL s.r.o.
Šumavská 416/15, 602 00 Brno
tel./fax: +420 541 592 134
www.knesl-kyncl.com

SCHÉMA KONCEPCE DOPRAVY

B.3.




LEGENDA:

ÚZEMÍ ŘEŠENÉ V AKTUALIZACI č. 2b
(POZN. ÚZEMNÍ VNĚ TÉTO HRANICE JE ŘEŠENO V AKTUALIZACI č. 2a)

ÚZEMÍ VÝZNAMNÉ PRO SITUOVÁNÍ PROTIPOVODŇOVÝCH OPATŘENÍ

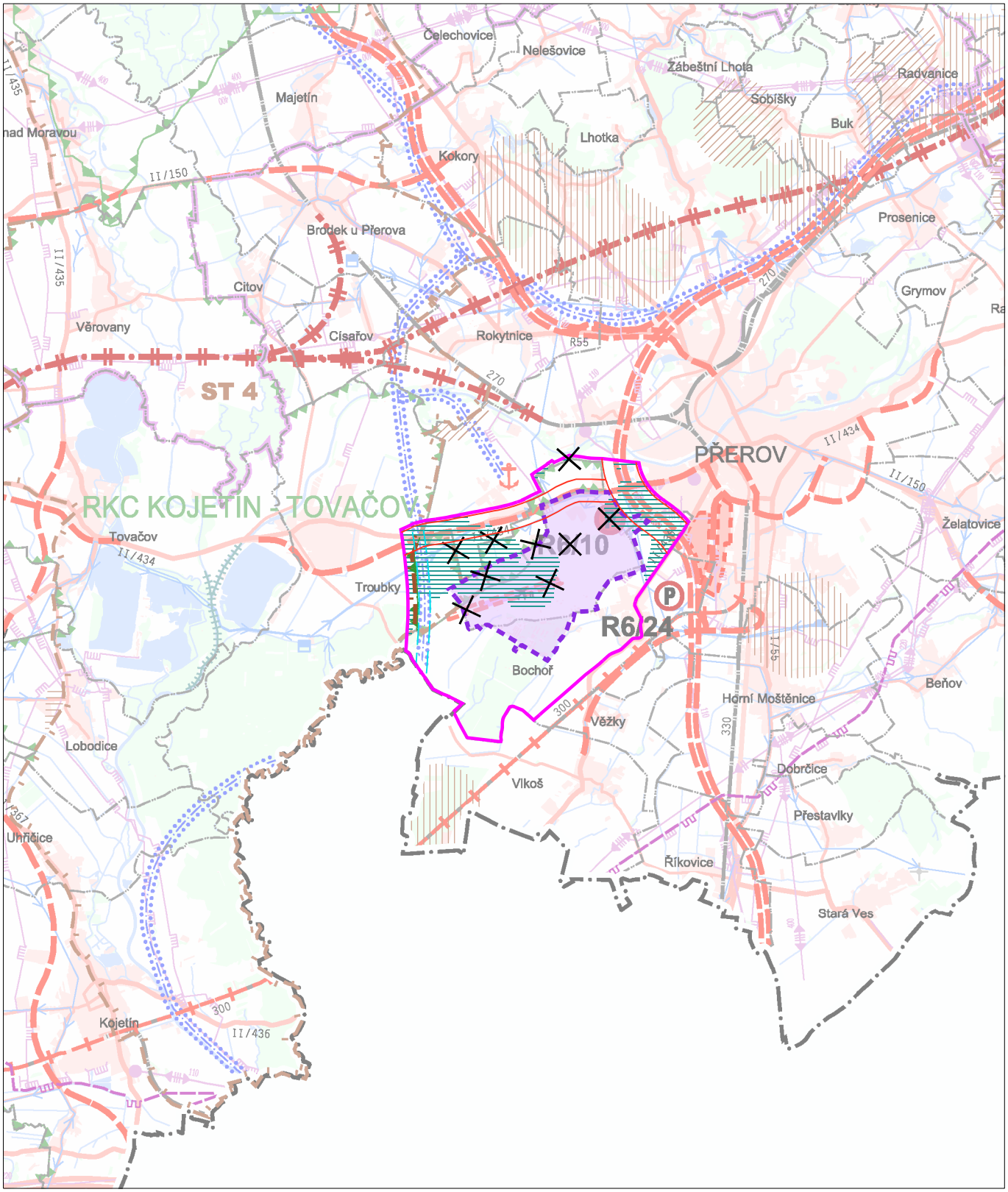
**ZÁSADY ÚZEMNÍHO ROZVOJE OLOMOUCKÉHO KRAJE AKTUALIZACE Č. 2b**

| | |
|---|---|
| DATUM: | 2017 |
| MĚŘÍTKO: | 1 : 200 000 |

KNESL+KYNČL s.r.o.
Šumavská 416/15, 602 00 Brno
tel./fax: +420 541 592 134
www.knesl-kyncl.com

SCHÉMA KONCEPCE VODNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ

B.4.




LEGENDA:

NÁVRH

- ÚZEMÍ ŘEŠENÉ V AKTUALIZACI č. 2b (POZN. ÚZEMNÍ VNĚ TÉTO HRANICE JE ŘEŠENO V AKTUALIZACI č. 2a)
- STRATEGICKÁ PLOCHA KRAJE PRO AKTIVITY REPUBLIKOVÉHO A NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU
- VYMEZENÍ REKREAČNÍCH KRAJINNÝCH CELKŮ
- SPECIFICKÁ OBLAST S VYSOKOU KONCENTRACÍ STÁVAJÍCÍ A OČEKÁVANÉ TĚŽBY NEROSTNÝCH SUROVIN
- ÚZEMÍ VÝZNAMNÉ PRO SITUOVÁNÍ PROTIPOVODŇOVÝCH OPATŘENÍ
- KORIDOR PRO SILNIČNÍ DOPRAVU
- KORIDOR ÚZEMNÍ REZERVY PRO PRŮPLAVNÍ SPOJENÍ DUNAJ – ODRA – LABE (D–O–L)
- RUŠENÝ JEV (ČÁST JEVU)

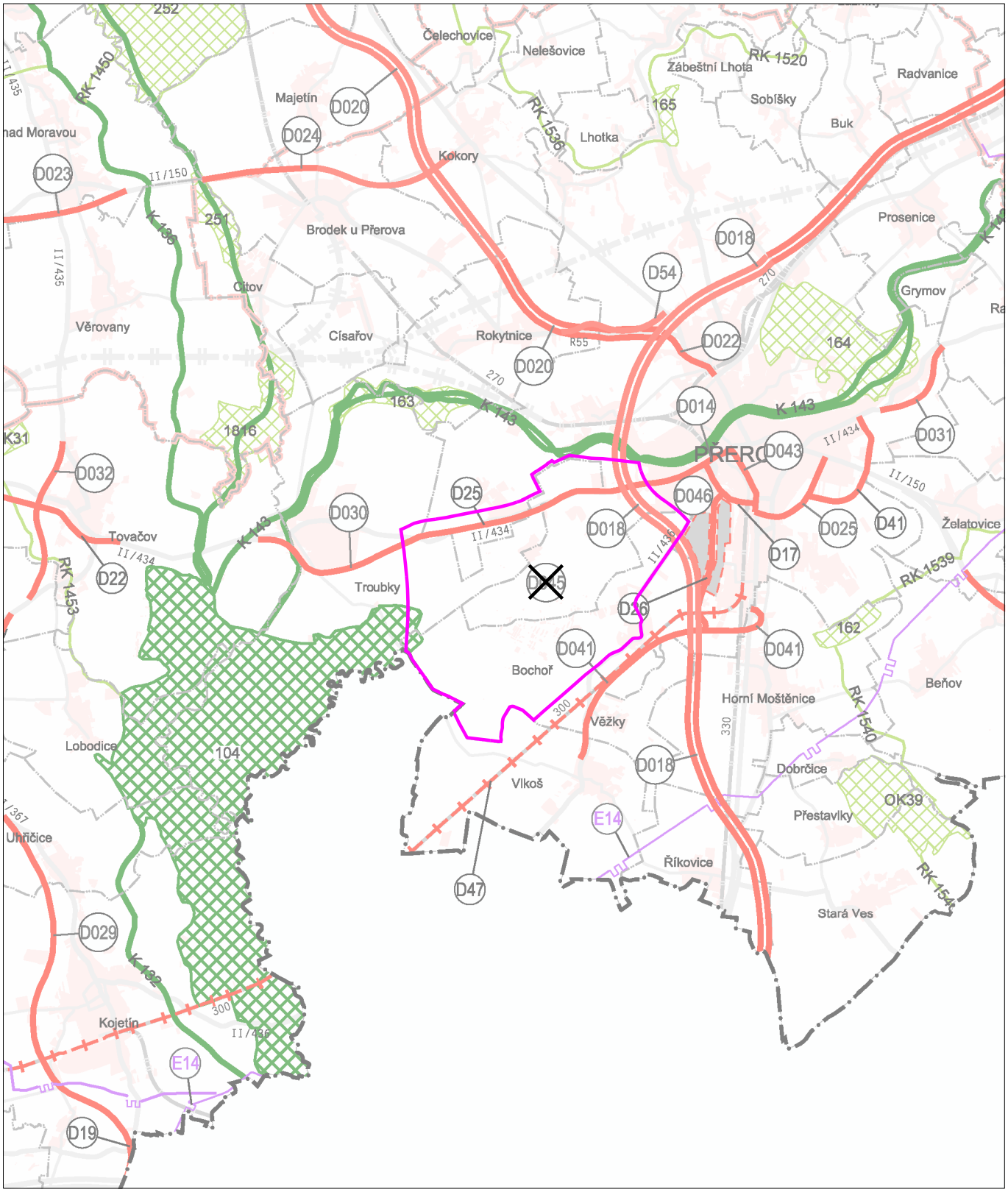
**ZÁSADY ÚZEMNÍHO ROZVOJE OLOMOUCKÉHO KRAJE AKTUALIZACE Č. 2b**

| | |
|---|---|
| DATUM: | 2017 |
| MĚŘÍTKO: | 1 : 100 000 |

KNESL+KYNČL s.r.o.
Šumavská 416/15, 602 00 Brno
tel./fax: +420 541 592 134
www.knesl-kyncl.com

# PLOCHY A KORIDORY NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU

B.6.




LEGENDA:

ÚZEMÍ ŘEŠENÉ V AKTUALIZACI č. 2b
(POZN. ÚZEMNÍ VNĚ TÉTO HRANICE JE ŘEŠENO V AKTUALIZACI č. 2a)

RUŠENÝ JEV (ČÁST JEVU)

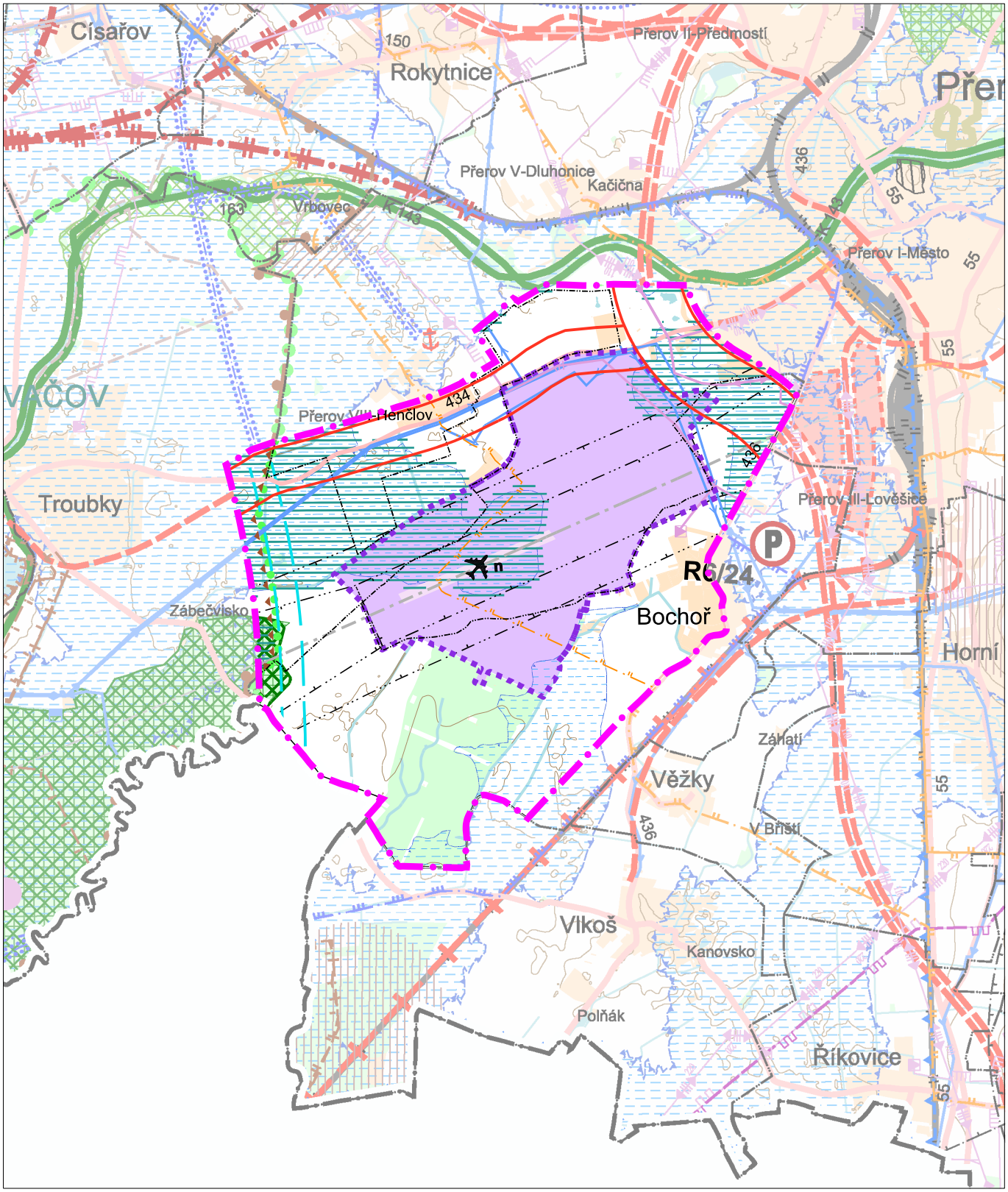
**ZÁSADY ÚZEMNÍHO ROZVOJE OLOMOUCKÉHO KRAJE AKTUALIZACE Č. 2b**

| | |
|---|---|
| DATUM: | 2017 |
| MĚŘÍTKO: | 1 : 100 000 |

KNESL+KYNČL s.r.o.
Šumavská 416/15, 602 00 Brno
tel./fax: +420 541 592 134
www.knesl-kyncl.com

VÝKRES VEŘEJNĚ PROSPĚŠ. STAVEB, OPATŘENÍ A ASANACÍ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU

B.8.




LEGENDA KOORDINAČNÍHO VÝKRESU JE PŘIPOJENA NA ZVLÁŠTNÍM LISTU.

**ZÁSADY ÚZEMNÍHO ROZVOJE OLOMOUCKÉHO KRAJE AKTUALIZACE Č. 2b**

| | |
|---|---|
| DATUM: | 2017 |
| MĚŘÍTKO: | 1 : 50 000 |

KNESL+KYNČL s.r.o.
Šumavská 416/15, 602 00 Brno
tel./fax: +420 541 592 134
www.knesl-kyncl.com

KOORDINAČNÍ VÝKRES

D.1.

## LEGENDA JEVŮ, JEJICHŽ ZÁVAZNOST V ÚZEMÍ JE STANOVENA VYDÁNÍM ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE :

ZÁMĚRY Z ŘEŠENÍ ZÚR OK

NÁVRH | ÚZEMNÍ REZERVA

**STRATEGICKÉ PLOCHY KRAJE**

STRATEGICKÁ PLOCHA KRAJE
PRO AKTIVITY REPUBLIKOVÉHO A NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU

**DOPRAVNÍ KORIDORY NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU**

KORIDOR PRO SILNIČNÍ DOPRAVU

KORIDOR ÚZEMNÍ REZERVY
PRO PRŮPLAVNÍ SPOJENÍ DUNAJ – ODRA – LABE (D–O–L)

**KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU**

ÚZEMÍ VÝZNAMNÉ PRO SITUOVÁNÍ PROTIPOVODŇOVÝCH OPATŘENÍ

**ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU**

NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM

**STANOVENÍ ZÁSAD PRO OCHRANU A EXPLOATACI LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN**

SPECIFICKÁ OBLAST S VYSOKOU KONCENTRACÍ STÁVAJÍCÍ
A OČEKÁVANÉ TĚŽBY NEROSTNÝCH SUROVIN S OZN.

**PLOCHY NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU OSTATNÍ**

VYMEZENÍ REKREAČNÍCH KRAJINNÝCH CELKŮ

## LEGENDA VYBRANÝCH STÁVAJÍCÍCH JEVŮ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU (STABILIZOVANÝ STAV)

**DOPRAVNÍ KORIDORY NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU**

SILNICE I., II. A III. TŘÍDY

**VÝZNAMNÉ DOPRAVNÍ PLOCHY A ZAŘÍZENÍ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU**

LETIŠTĚ VNITROSTÁTNÍ VEŘEJNÉ A MEZINÁRODNÍ NEVEŘEJNÉ

**KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU**

ZÁSOBOVACÍ VODOVODNÍ ŘAD

EL.VEDENÍ VVN 110KV

VTL PLYNOVOD

**VÝZNAMNÉ PLOCHY A ZAŘÍZENÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU**

REGULAČNÍ STANICE PLYNU

## LEGENDA JEVŮ, JEJICHŽ OCHRANA V ÚZEMÍ VYPLÝVÁ Z PLATNÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ A ROZHODNUTÍ:

**ZÁVAZNÉ LIMITY VYPLÝVAJÍCÍ Z PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ A ROZHODNUTÍ**

OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ

BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO PLYNU

OCHRANNÉ PÁSMO PŘÍRODNÍCH LÉČIVÝCH ZDROJŮ
A PŘÍRODNÍCH MINERÁLNÍCH VOD II. STUPNĚ

STANOVENÉ ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q100

**OCHRANA PŘÍRODNÍCH HODNOT**

ÚZEMÍ NATURA 2000 - EVROPSKÝ VÝZNAMNÁ LOKALITA

**OSTATNÍ PLOCHY SE ZVLÁŠTNÍM REŽIMEM**

ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY PRO VÝSTAVBU A KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ
– CELÉ ÚZEMÍ ŘEŠENÉ V AKTUALIZACI č. 2b

## LEGENDA JEVŮ OSTATNÍCH:

HRANICE KRAJE

HRANICE OBCE

ORIENTAČNÍ VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ OBCÍ

LES A PLOCHY ZELENĚ MIMO LES

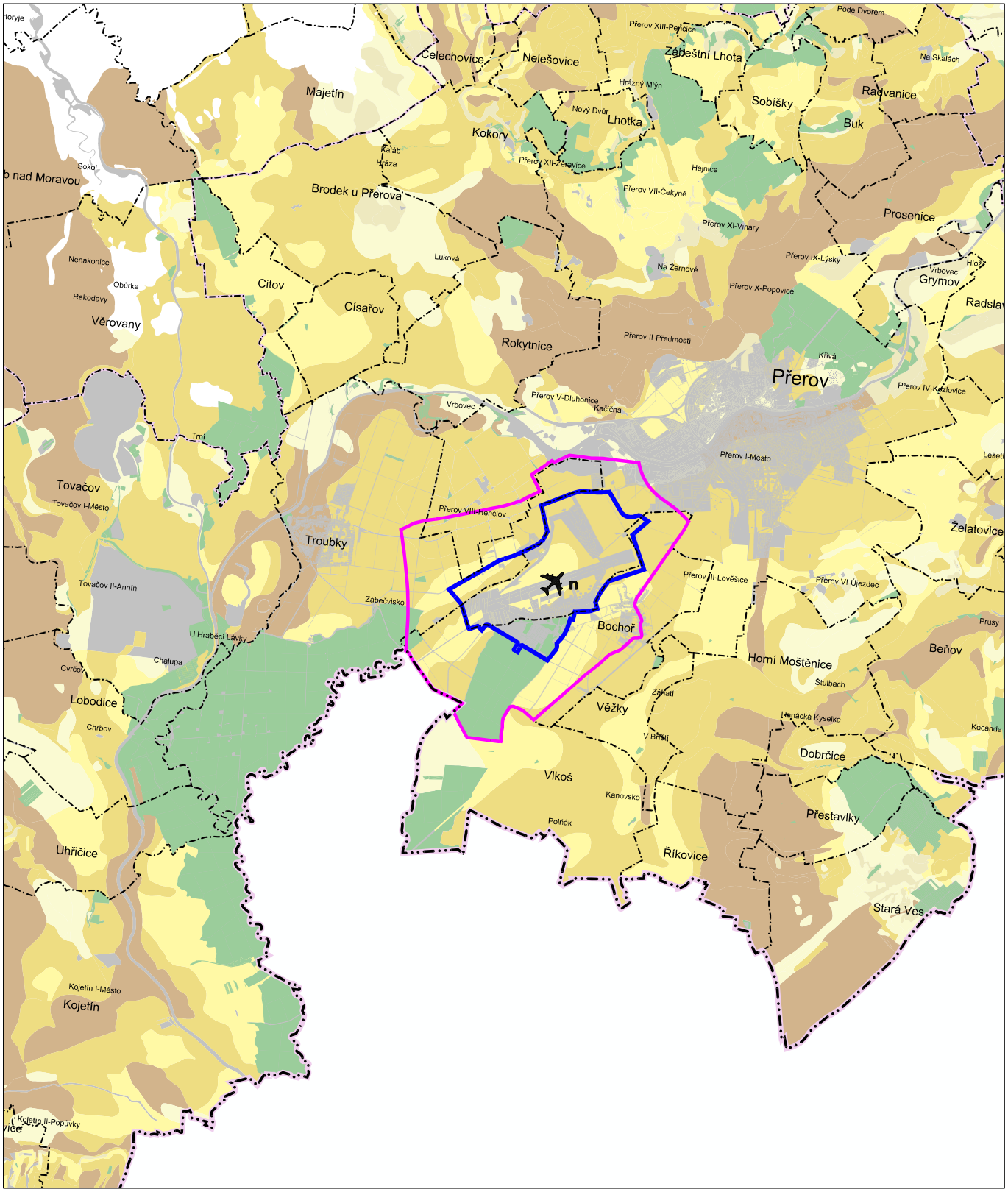
VODNÍ PLOCHA

VODNÍ TOK

OSA VZLETOVÉ A PŘISTÁVACÍ DRÁHY

ÚZEMÍ ŘEŠENÉ V AKTUALIZACI č. 2b
(POZN. ÚZEMNÍ VNĚ TÉTO HRANICE JE ŘEŠENO V AKTUALIZACI č. 2a)

| | | | |
|---|---|---|---|
| **ZÁSADY ÚZEMNÍHO ROZVOJE OLOMOUCKÉHO KRAJE AKTUALIZACE Č. 2b** | DATUM: 2017 | MĚŘÍTKO: 1 : 50 000 | KNESL+KYNČL s.r.o.<br>Šumavská 416/15, 602 00 Brno<br>tel./fax: +420 541 592 134<br>www.knesl-kyncl.com |
| KOORDINAČNÍ VÝKRES – LEGENDA | | | D.1. (LEG) |




LEGENDA:

- ÚZEMÍ ŘEŠENÉ V AKTUALIZACI č. 2b (POZN. ÚZEMNÍ VNĚ TÉTO HRANICE JE ŘEŠENO V AKTUALIZACI č. 2a)
- STRATEGICKÁ PLOCHA KRAJE PRO AKTIVITY REPUBLIKOVÉHO A NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU
- LETIŠTĚ VNITROSTÁTNÍ VEŘEJNÉ A MEZINÁRODNÍ NEVEŘEJNÉ
- ZEMĚDĚLSKÁ PŮDA – I. TŘÍDA OCHRANY
- ZEMĚDĚLSKÁ PŮDA – II. TŘÍDA OCHRANY
- ZEMĚDĚLSKÁ PŮDA – III. TŘÍDA OCHRANY
- ZEMĚDĚLSKÁ PŮDA – IV. TŘÍDA OCHRANY
- ZEMĚDĚLSKÁ PŮDA – V. TŘÍDA OCHRANY
- LESNÍ PŮDA
- OSTATNÍ NEZEMĚDĚLSKÁ PŮDA

**ZÁSADY ÚZEMNÍHO ROZVOJE OLOMOUCKÉHO KRAJE AKTUALIZACE Č. 2b**

| | |
|---|---|
| DATUM: | 2017 |
| MĚŘÍTKO: | 1 : 100 000 |

KNESL+KYNČL s.r.o.
Šumavská 416/15, 602 00 Brno
tel./fax: +420 541 592 134
www.knesl-kyncl.com

# VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ ŘEŠENÍ NA POZEMKY ZPF A PUPFL

D.3.