

Název projektu: **Domov seniorů POHODA Chválkovice – rekonstrukce budovy A**

Registrační číslo projektu: **CZ.1.12/2.2.00/40.01862**

Datum zahájení fyzické realizace: **14. 7. 2014**

Datum ukončení fyzické realizace: **28. 5. 2015**

Celkové náklady v Kč: **32 457 515,00**

Výše dotace z ROP Střední Morava: 27 588 887,75

Podíl Olomouckého kraje: 4 868 627,25

Projekt byl spolufinancován v rámci Regionálního operačního programu regionu soudržnosti Střední Morava, podoblast podpory 2.2.2 Infrastruktura pro rozvoj sociálních služeb.

Hlavní cíl projektu – hlavním smyslem realizace celého projektu byl nevyhovující stav bytových jader a hygienického zázemí v bytových jednotkách budovy A, které jsou morálně i fyzicky dožité a nedopovídají charakteru zařízení, které má umožňovat pohyb osobám s omezenou schopností orientace a pohybu. Dalším aspektem nutnosti realizace projektu byla existující poptávka po službě chráněné bydlení směrem od cílových skupin projektu. K 31. 12. 2012 eviduje poskytovatel sociálních služeb Domov seniorů POHODA Chválkovice, příspěvková organizace 542 čekatelů - žadatelů o umístění v tomto zařízení.

Základem projektu byla rekonstrukce budovy A Domova seniorů POHODA Chválkovice. Jedná se o panelový objekt (technologie T 06B ze 70. let) se 4 nadzemními podlažními a jedním podzemním podlažím (částečné podsklepení) s plochou střechou. Je vybaven dvěma výtahy. Objekt byl řešen provozně dispozičně jako trojtrakt se středovou chodbou šíře 1,82 m v pravidelném zopakování modulu bytových jednotek 3,6 m. Půdorysný tvar objektu byl obdélník 61,64 x 15,8 m. Objekt nebyl zateplen a neměl evakuační výtah. Stav rozvodů vody a kanalizace vyžadoval obnovu.

Projektem nedošlo k navýšení kapacit služby, ale ke zvýšení kvality ubytování a poskytování sociální služby chráněné bydlení. V objektu se nachází celkem 51 bytových jednotek pro 2 klienty (dvojpokojová buňka) a 7 bytových jednotek pro 1 klienta (jednopokojová buňka). Celková kapacita objektu je 109 lůžek. V rámci stavebních prací došlo k rekonstrukci všech nevyhovujících bytových jader a hygienických zařízení u všech bytových jednotek v objektu. Dále z důvodu pohybu osob s omezenou schopností pohybu a orientace došlo ke kompletní výměně dveří a zvětšení dveřních otvorů, tak aby vyhovovaly pohybu těmto klientům.

Realizací projektu bylo dosaženo těchto specifických cílů:

- zvýšení atraktivity města Olomouc
- zvýšení kvality života ve městě Olomouc a jeho okolí
- zkvalitnění poskytovaných sociálních služeb

- humanizace pobytových sociálních služeb v Domově seniorů POHODA Chválkovice
- modernizace vybavení infrastruktury pro poskytování sociálních služeb

Dodavatelem této investiční akce je:

OHL ŽS, a. s., Burešova 17, Brno - Veveří

Kontakt na projektového manažera: Martin Pěcha, m.pecha@kr-olomoucky.cz
tel. 585508213

Tento projekt byl spolufinancován Evropskou unií, státním rozpočtem ČR a Olomouckým krajem.