**Důvodová zpráva:**

**k návrhu usnesení body 1. 1., 1. 2.**

**Bezúplatný převod částí pozemků v k.ú. Kokory z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Kokory.**

Předmětné pozemky v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace se nacházejí v k.ú. a obci Kokory a jejich části o celkové výměře 870 m2 byly dotčeny stavbou „Rekonstrukce chodníku a odstavného pruhu u sokolovny – ul. Brodecká, Kokory“ a jsou zastavěny chodníky.

Žádost o bezúplatný převod podala obec Kokory.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 14. 12. 2023:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě vyjádření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s bezúplatným převodem částí pozemků v k.ú. a obci Kokory z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Kokory. Pozemky se nachází pod stavbou „Rekonstrukce chodníku a odstavného pruhu u sokolovny – ul. Brodecká, Kokory“, pro činnost SSOK jsou nepotřebné.

Naopak se na této krajské silnici nachází pozemek parc. č. 140/3 ost. pl. o výměře 49 m2, který je zastavěn komunikací III/0553 a žádáme o převedení předmětného pozemku z vlastnictví obce Kokory do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.

Na území obce Kokory se v současné době nenacházejí žádné další pozemky vhodné k realizaci vzájemných bezúplatných převodů nemovitostí mezi obcí a krajem.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést části pozemků v k.ú. a obci Kokory z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Kokory, IČO: 00301388.** Záměr Olomouckého kraje byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 22. 3. 2024 do 21. 4. 2024. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod částí pozemků parc. č. 903/1 ost. pl. o celkové výměře 793 m2 a parc. č. 903/15 ost. pl. o celkové výměře 77 m2, dle geometrického plánu č. 1082-1/2021 ze dne 5. 1. 2021 pozemky parc. č. 903/80 o výměře 609 m2, parc. č. 903/81 o výměře 184 m2, parc. č. 903/78 o výměře 60 m2 a parc. č. 903/79 o výměře 17 m2, vše v k.ú. a obci Kokory, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Kokory, IČO: 00301388. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit** bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 140/3 ost. pl. o výměře 49 m2 v k.ú. a obci Kokory z vlastnictví obce Kokory, IČO: 00301388, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

**k návrhu usnesení body 1. 3., 1. 4.**

**Vzájemné bezúplatné převody částí pozemků v k.ú. a obci Potštát a v k.ú. Boškov, obec Potštát mezi Olomouckým krajem a městem Potštát.**

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace sděluje, že město Potštát bylo investorem stavby „Cyklostezka Boškov – Potštát“ a na základě zpracovaných geometrických plánů žádá o majetkoprávní vypořádání dotčených pozemků mezi Olomouckým krajem a městem Potštát.

Nemovitosti o celkové výměře 13 388 m2, které budou převedeny do vlastnictví města Potštát, jsou zastavěny cyklostezkou, zelenou plochou vedle/za cyklostezkou.

Nemovitost o výměře 33 m2, která bude převedena do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, je zastavěna krajskou silnicí II/441.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 15. 8. 2023:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě podnětu Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s majetkoprávním vypořádáním pozemků v k.ú. a obci Potštát a v k.ú. Boškov, obec Potštát mezi Olomouckým krajem a městem Potštát.

Na území města Potštát se v současné době nenacházejí žádné další pozemky vhodné k realizaci vzájemných bezúplatných převodů nemovitostí mezi městem a krajem.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést pozemky** v k.ú. Boškov, obec Potštát a v k.ú. a obci Potštát z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Potštát, IČO: 00301795. Záměr Olomouckého kraje byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 22. 3. 2024 do 21. 4. 2024. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod** pozemku parc. č. 805 ost. pl. o výměře 69 m2 a dále částí pozemků parc. č. 762 ost. pl. o celkové výměře 3 811 m2, parc. č. 802 ost. pl. o celkové výměře 4 072 m2, parc. č. 804 ost. pl. o celkové výměře 707 m2, parc. č. 1404/1 ost. pl. o celkové výměře 1 120 m2 a parc. č. 1405 ost. pl. o celkové výměře 54 m2, vše dle geometrického plánu č. 285-129/2021 ze dne 30. 5. 2023 pozemky parc. č. 762/1 o výměře 1 888 m2, parc. č. 762/2 o výměře 708 m2, parc. č. 762/3 o výměře 28 m2, parc. č. 762/4 o výměře 55 m2, parc. č. 762/5 o výměře 1 025 m2, parc. č. 762/6 o výměře 107 m2, parc. č. 802/2 o výměře 185 m2, parc. č. 802/3 o výměře 243 m2, parc. č. 802/4 o výměře 444 m2, parc. č. 802/5 o výměře 263 m2, parc. č. 802/6 o výměře 541 m2, parc. č. 802/7 o výměře 498 m2, parc. č. 802/8 o výměře 673 m2, parc. č. 802/9 o výměře 46 m2, parc. č. 802/10 o výměře 290 m2, parc. č. 802/11 o výměře 654 m2, parc. č. 802/12 o výměře 235 m2, parc. č. 804/2 o výměře 288 m2, parc. č. 804/3 o výměře 419 m2, parc. č. 1404/5 o výměře 404 m2, parc. č. 1404/6 o výměře 716 m2, parc. č. 1405/2 o výměře 2 m2 a parc. č. 1405/3 o výměře 52 m2, vše v k.ú. a obci Potštát, a dále částí pozemku parc. č. 1084 ost. pl. o celkové výměře 3 555 m2, dle geometrického plánu č. 184-130/2021 ze dne 15. 6. 2023 pozemky parc. č. 1084/2 o výměře 889 m2 a parc. č. 1084/3 o výměře 2 666 m2, vše v k.ú. Boškov, obec Potštát, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Potštát, IČO: 00301795. **Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit** bezúplatné nabytí části pozemku parc. č. 811 ost. pl. o výměře 33 m2, dle geometrického plánu č. 285-129/2021 ze dne 30. 5. 2023 pozemek parc. č. 811/3 o výměře 33 m2 v k.ú. a obci Potštát z vlastnictví města Potštát, IČO: 00301795, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

**k návrhu usnesení body 1. 5., 1. 6.**

**Majetkoprávní vypořádání stavby „II/366 Konice, ulice Zádvoří“, katastrální území Konice.**

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, byla investorem stavby „II/366 Konice, ulice Zádvoří“ a požádala po dokončení stavby o provedení majetkoprávního vypořádání.

Realizací výše uvedené stavby byl dotčen mj. pozemek ve vlastnictví města Konice. Předmětný pozemek se nachází v k.ú. a obci Konice, a je zastavěn krajskou silnicí II/366. Jedná se celkem o 3 m2.

Dále by v rámci majetkoprávního vypořádání výše uvedené stavby mělo dojít k převodu částí pozemků v k.ú. a obci Konice, z vlastnictví Olomouckého kraje z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Konice. Na předmětných částech pozemků se nachází chodníky, sjezdy, napojení na místní komunikaci a zeleň. Jedná se celkem o 5 635 m2.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 7. 2. 2024:**

Obdrželi jsme stanovisko od Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, týkající se majetkoprávního vypořádání částí pozemků pod stavbou „II/366 Konice, ulice Zádvoří“. S výše uvedeným souhlasíme a doporučujeme předmětnou záležitost projednat v Komisi pro majetkoprávní záležitosti Rady Olomouckého kraje.

Město Konice s majetkoprávním vypořádáním souhlasí.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést pozemky v k.ú. a obci Konice, z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Konice, IČO: 00288365.** Záměr Olomouckého kraje byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 22. 3. 2024 do 21. 4. 2024. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod části pozemku parc. č. 4691 ostatní plocha o výměře 569 m2, dle geometrického plánu č. 1135-776/2023 ze dne 29. 1. 2024 pozemek parc. č. 4691/2 ostatní plocha o výměře 569 m2 a dále pozemků parc. č. 12/4 ostatní plocha o výměře 6 m2, parc. č. 20/2 ostatní plocha o výměře 447 m2, parc. č. 20/3 ostatní plocha o výměře 1 333 m2, parc. č. 20/4 ostatní plocha o výměře 376 m2, parc. č. 4718/3 ostatní plocha o výměře 1 085 m2, parc. č. 4718/4 ostatní plocha o výměře 1 143 m2 a parc. č. 4718/5 ostatní plocha o výměře 676 m2, vše v k.ú. a obci Konice, z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Konice, IČO: 00288365. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 20/5 ostatní plocha o výměře 3 m2 v k.ú. a obci Konice, z vlastnictví města Konice, IČO: 00288365, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení body 1. 7., 1. 8.**

**Majetkoprávní vypořádání stavby Olomouckého kraje „III/44436 Bělkovice – Lašťany - průtah“.**

Olomoucký kraj byl investorem stavby „III/44436 Bělkovice – Lašťany - průtah“ (dále jen „stavba“). Jednalo se o rekonstrukci silnice III/44436 v obci Bělkovice – Lašťany, která tvoří páteřní komunikaci obce Bělkovice – Lašťany, jsou na ni napojeny sjezdy k rodinným domům podél cesty. Stávající průsečná křižovatka silnic III/44436 a III/44437 byla nově navržena a přestavěna na malou okružní křižovatku. Nově jsou přes silnici III/44436 vybudována místa pro přecházení a přechody pro chodce, včetně zajištění přístupu na nové autobusové zastávky. V rámci stavby byla řešena bezbariérová trasa (chodník) podél silnice III/44436.

Za účelem realizace stavby byla uzavřena smlouva o budoucí darovací smlouvě mezi obcí Bělkovice – Lašťany a Olomouckým krajem.

Odbor majetkový, právní a správních činností požádal dne 8. 2. 2021 obec Bělkovice – Lašťany o vyjádření k navrhovanému majetkoprávnímu vypořádání stavby.

Dne 14. 12. 2023 obec Bělkovice - Lašťany souhlasí s uzavřením darovací smlouvy za účelem majetkoprávního vypořádání stavby.

Výměra pozemků, zastavěných krajskou silnicí č. III/44436, navržených k bezúplatnému nabytí do vlastnictví Olomouckého kraje činí 549,4 m2.

Na pozemcích ve vlastnictví Olomouckého kraje se nacházejí chodníky a veřejná zeleň.Celková výměra pozemků navržených k bezúplatnému převodu do vlastnictví obce Bělkovice - Lašťany činí 3 844 m2.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 20. 1. 2020:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí se vzájemnými bezúplatnými převody pozemků, které byly dotčeny stavbou.

Stanovisko zůstává nadále v platnosti.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést pozemky v k.ú. Bělkovice, obec Bělkovice - Lašťany z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace do vlastnictví obce Bělkovice - Lašťany, IČO: 00298654.** Záměr Olomouckého kraje byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 22. 3. 2024 do 21. 4. 2024. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod částí pozemků parc. č. 1018/1 ostatní plocha o výměře 2 934 m2, parc. č. 1019 ostatní plocha o výměře 114 m2, parc. č. 1018/2 ostatní plocha o výměře 719 m2 a parc. č. 1061/1 travní plocha o výměře 77 m2, dle geometrického plánu č. 575-62/2017 ze dne 4. 4. 2019 pozemky parc. č. 1018/1 díl „y“ o výměře 630 m2, který je sloučený do pozemku parc. č. 52/3 ost. pl. o výměře 3 637 m2, parc. č. 1018/1 díl „w“ o výměře 206 m2 a díl „x“ o výměře 34 m2, které jsou oba sloučeny do pozemku parc. č. 53/1 ost. pl. o výměře 1 213 m2, parc. č. 1018/1 díl „z“ o výměře 468 m2, který je sloučený do pozemku parc. č. 82/1 ost. pl. o výměře 2 958 m2, parc. č. 1018/1 díl „a1“ o výměře 458 m2, který je sloučený do pozemku parc. č. 88/1 ost. pl. o výměře 2 385 m2, parc. č. 1018/1 díl „k1“ o výměře 267 m2, který je sloučený do pozemku parc. č. 117/1 ost. pl. o výměře 2 375 m2, parc. č. 1018/1 díl „v“ o výměře 338 m2, který je sloučený do pozemku parc. č. 215 ost. pl. o výměře 762 m2, parc. č. 1018/1 díl „k“ o výměře 86 m2 a díl „l“ o výměře 19 m2, které jsou oba sloučeny do pozemku parc. č. 252 ost. pl. o výměře 1 786 m2, parc. č. 1018/2 díl „h“ o výměře 1 m2 a díl „j1“ o výměře 31 m2, které jsou oba sloučeny do pozemku parc. č. 291 ost. pl. o výměře 256 m2, parc. č. 1018/1 díl „n“ o výměře 73 m2 a parc. č. 1019 díl „o“ o výměře 10 m2, které jsou oba sloučeny do pozemku parc. č. 346/1 ost. pl. o výměře 6 400 m2, parc. č. 1018/1 díl „u“ o výměře 211 m2 a parc. č. 1019 díl „t“ o výměře 62 m2, které jsou oba sloučeny do pozemku parc. č. 351/1 ost. pl. o výměře 4 654 m2, parc. č. 1018/7 trvalý travní porost o výměře 38 m2, parc. č. 1018/9 trvalý travní porost o výměře 34 m2, parc. č. 1018/1 díl „s“ o výměře 72 m2 a parc. č. 1019 díl „r“ o výměře 42 m2, které jsou oba sloučeny do pozemku parc. č. 1018/8 ost. pl. o výměře 113 m2, parc. č. 1018/5 ost. pl. o výměře 28 m2, parc. č. 1018/6 ost. pl. o výměře 659 m2, parc. č. 1061/3 ost. pl. o výměře 29 m2, parc. č. 1061/4 ost. pl. o výměře 41 m2, parc. č. 1061/5 ost. pl. o výměře 2 m2, parc. č. 1061/6 ost. pl. o výměře 3 m2 a parc. č. 1061/1 díl „b1“ o výměře 2 m2, který je sloučený do pozemku parc. č. 1068/3 ost. pl. o výměře 29 m2, vše v k.ú. Bělkovice, obec Bělkovice - Lašťany, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace do vlastnictví obce Bělkovice - Lašťany, IČO: 00298654. Obec Bělkovice - Lašťany uhradí veškeré náklady spojené s uzavřením darovací smlouvy včetně správního poplatku k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatné nabytí částí pozemků parc. č. 252 ostatní plocha o výměře 76 m2, parc. č. 291 ostatní plocha o výměře 89,40 m2, parc. č. 346/1 ostatní plocha o výměře 248 m2, parc. č. 292/1 trvalý travní porost o výměře 66 m2, parc. č. 1068/1 ostatní plocha o výměře 1 m2, parc. č. 1070/1 vodní plocha o výměře 44 m2 a parc. č. 1070/2 vodní plocha o výměře 21 m2, dle geometrického plánu č. 575-62/2017 ze dne 4. 4. 2019 pozemky parc. č. 252 díl „g1“ o výměře 66 m2 a díl „h1“ o výměře 10 m2 a parc. č. 346/1 díl „e1“ o výměře 168 m2, které jsou všechny sloučeny do pozemku parc. č. 1018/1 ost. pl. o výměře 7 796 m2, parc. č. 291 díl „e“ o výměře 87 m2 a díl „f“ o výměře 2 m2, které jsou všechny sloučeny do pozemku parc. č. 1018/2 ost. pl. o výměře 8 611 m2, parc. č. 346/1 díl „q“ o výměře 80 m2, který je sloučený do pozemku parc. č. 1019 ost. pl. o výměře 1 162 m2, parc. č. 291 díl „c“ o výměře 0,40 m2 a parc. č. 292/1 díl „a“ o výměře 66 m2, které jsou všechny sloučeny do pozemku parc. č. 292/8 ost. pl. o výměře 67 m2, parc. č. 1068/1 díl „l1“ o výměře 1 m2, který je sloučený do pozemku parc. č. 1061/1 ost. pl. o výměře 18 938 m2, a dále pozemky parc. č. 1070/11 vodní plocha o výměře 44 m2 a parc. č. 1070/9 vodní plocha o výměře 21 m2, vše v k.ú. Bělkovice, obec Bělkovice - Lašťany, vše z vlastnictví obce Bělkovice - Lašťany, IČO: 00298654, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. Olomoucký kraj uhradí veškeré náklady spojené s uzavřením darovací smlouvy včetně správního poplatku k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

Příloha:

Zpráva k DZ\_příloha č. 01-snímky 18.5.1.