**Důvodová zpráva:**

**k návrhu usnesení bod 2. 1., 2. 2.**

Vzájemné bezúplatné převody částí pozemků v k.ú. a obci Postřelmov mezi obcí Postřelmov a Olomouckým krajem.

Části předmětných pozemků se nacházejí v k.ú. a obci Postřelmov a byly dotčeny investičními akcemi obce – stavbou chodníků na ul. Žerotínova a na ul. Osvobození v Postřelmově.

Části pozemků v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace jsou zastavěny místními komunikacemi. Celková výměra nepotřebných pozemků navržených k převodu do vlastnictví obce činí 359 m2.

Části pozemků ve vlastnictví obce Postřelmov jsou zastavěny silnicemi III/0443 a III/3703, které jsou ve vlastnictví Olomouckého kraje. Celková výměra pozemků navržených k nabytí do vlastnictví kraje činí 83 m2.

Žádost o majetkoprávní vypořádání dotčených nemovitostí podala obec Postřelmov.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 3. 1. 2019:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s majetkoprávním vypořádáním pozemků, dotčených investičními akcemi obce.

Na území obce Postřelmov se v současné době nenacházejí žádné další pozemky vhodné k realizaci vzájemných bezúplatných převodů nemovitostí mezi obcí a krajem.

**Rada Olomouckého kraje svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést části pozemků** v **k.ú. a obci Postřelmov, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace do vlastnictví obce Postřelmov, IČO: 00303232.**

Záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést předmětné části pozemků byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 11. 2. 2019 do 14. 3. 2019. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje **schválit** bezúplatný převod **částí pozemků parc. č. 1925/1 ost. pl. a parc. č. 1929/1 ost. pl.o celkové výměře 359 m2, dle geometrického plánu č. 1101 – 86/2018 ze dne 13. 9. 2018 pozemky parc. č. 1925/16 ost. pl. o výměře 30 m2, parc. č. 1925/17 ost. pl. o výměře 46 m2, parc. č. 1925/18 ost. pl. o výměře 61 m2, parc. č. 1925/19 ost. pl. o výměře 60 m2, parc. č. 1925/20 ost. pl. o výměře 14 m2, parc. č. 1925/21 ost. pl. o výměře 25 m2, parc. č. 1925/23 ost. pl. o výměře 11 m2, parc. č. 1925/24 ost. pl. o výměře 28 m2, parc. č. 1925/25 ost. pl. o výměře 25 m2, parc. č. 1929/6 ost. pl. o výměře 13 m2 a parc. č. 1929/7 ost. pl. o výměře 46 m2, vše v k.ú. a obci Postřelmov, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Postřelmov, IČO: 00303232.** **Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje **schválit bezúplatné nabytí částí pozemků parc. č. 1927 ost. pl. a parc. č. 1928 ost. pl. o celkové výměře 83 m2, dle geometrického plánu č. 1101 – 86/2018 ze dne 13. 9. 2018 pozemky parc. č. 1927/2 ost. pl. o výměře 15 m2, parc. č. 1928/2 ost. pl. o výměře 18 m2, parc. č. 1928/3 ost. pl. o výměře 28 m2 a parc. č. 1928/4 ost. pl. o výměře 22 m2, vše z vlastnictví  obce Postřelmov, IČO: 00303232, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. Nabyvatel uhradí správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení bod 2. 3.  - 2. 5.**

**Majetkoprávní vypořádání pozemků a stavebních objektů v k.ú. Prusy mezi Olomouckým krajem a obcí Beňov.**

Olomoucký kraj byl investorem stavby „ II/150 – Čechy, Domaželice, Dřevohostice‑ 1. etapa“. Předmětná stavba byla kolaudována a geometrické plány byly již zapsány do katastru nemovitostí. Podnět k majetkoprávnímu vypořádání podal odbor investic.

Předmětné pozemky v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace se nachází pod bývalou silnicí III/0559, chodníky, odstavnou plochou a zelení. Celková výměra pozemků navržených k bezúplatnému převodu z vlastnictví kraje do vlastnictví obce Beňov činí 4 710 m2.

Předmětné pozemky ve vlastnictví obce Beňov jsou zastavěny krajskou silnicí II/150 (obchvatem). Celková výměra pozemků navržených k nabytí do vlastnictví Olomouckého kraje činí 7 326 m2.

Dále je předmětem převodu do vlastnictví obce Beňov:

* SO 106 Autobusová zastávka – v části nástupiště a chodník z betonové dlažby, zábradlí podél chodníků v jeho svažované části, dva autobusové přístřešky v k.ú. Prusy. Celkové náklady činily 930 706,70 Kč.
* SO 107 polní cesty, část B – jedná se o novou štěrkovou polní cestu v k.ú. Prusy. Celkové náklady činily 284 810,77 Kč.
* SO 403 Veřejné osvětlení autobusové zastávky v obci Prusy – jedná se o prodloužení větve veřejného osvětlení k nové autobusové zastávce v obci Prusy a osvětlení stávajících autobusových zastávek. Bodem pro naspojkování byl stávající betonový sloup s nadzemním vedením VO v obci, které zde končí. Jedná se o 3 svítidla na stožárech 6 m nad terénem. Celkové náklady činily 213 303,17 Kč.

Po opakovaných urgencích obec Beňov souhlasí s navrženým majetkoprávním vypořádáním.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 30. 1. 2016:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s bezúplatným převodem pozemků v k.ú. Domaželice, k.ú. Želatovice, k.ú. Prusy a k.ú. Čechy, dotčených stavbou „II/150 – Čechy, Domaželice, Dřevohostice ‑ 1. etapa“ do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.

**Rada Olomouckého kraje svými usneseními schválila záměry Olomouckého kraje:**

**a) bezúplatně převést autobusové zastávky, polní cestu a veřejné osvětlení, které byly realizovány v rámci stavby „II/150 Čechy, Domaželice – obchvat“ z vlastnictví Olomouckého kraje do vlastnictví obce Beňov, IČO: 00636126.**

**b) bezúplatně převést pozemky v katastrálním území Prusy, obec Beňov z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Beňov, IČO: 00636126.**

Záměry Olomouckého kraje bezúplatně převést předmětné nemovitosti byly zveřejněny na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 15. 12. 2018 do 15. 1. 2019. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností doporučuje Z**astupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod autobusové zastávky vybudované v rámci stavebního objektu „SO 106 Autobusová zastávka“, polní cesty vybudované v rámci stavebního objektu „SO 107 Polní cesty, část B“ a veřejného osvětlení vybudovaného v rámci stavebního objektu „SO 403 Veřejné osvětlení autobusové zastávky v obci Prusy“, dle důvodové zprávy, které byly realizovány v rámci stavby „II/150 Čechy, Domaželice – obchvat“ z vlastnictví Olomouckého kraje do vlastnictví obce Beňov, IČO: 00636126.**

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností doporučuje **Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod pozemků parc. č. 178/1 ost. pl. o výměře 1 986 m2, parc. č. 178/2 ost. pl. o výměře 87 m2, parc. č. 178/4 ost. pl. o výměře 264 m2, parc. č. 178/5 ost. pl. o výměře 1 358 m2, parc. č. 178/6 ost. pl. o výměře 55 m2, parc. č. 178/7 ost. pl. o výměře 591 m2, parc. č. 51/12 ost. pl. o výměře 235 m2, parc. č. 51/13 ost. pl. o výměře 88 m2, parc. č. 51/14 ost. pl. o výměře 46 m2, vše v katastrálním území Prusy, obec Beňov z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Beňov, IČO: 00636126. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností doporučuje **Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 76/3 ost. pl. o výměře 6 262 m2, parc. č. 74/3 ost. pl. o výměře 1 053 m2 a parc. č. 185/3 ost. pl. o výměře 11 m2, vše v katastrálním území Prusy, obec Beňov z vlastnictví obce Beňov, IČO: 00636126, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**