**Důvodová zpráva:**

**k návrhu usnesení bod 1. 1.**

**Bezúplatné nabytí částí pozemku v k.ú. Chválkovice, obec Olomouc** z vlastnictví statutárního města Olomouce do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.

Předmětný pozemek ve vlastnictví statutárního města Olomouce se nachází v k.ú. Chválkovice a jeho části byly dotčeny stavbou „Autobusová zastávka Domova seniorů, směr Hlavní nádraží“ a jsou zastavěny autobusovým zálivem.

Žádost o bezúplatný převod částí pozemku do vlastnictví kraje na základě vydaného kolaudačního souhlasu a zpracovaného geometrického plánu podalo statutární město Olomouc.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 24. 3. 2022:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s bezúplatným nabytím částí předmětného pozemku do vlastnictví kraje, neboť jsou pro činnost příspěvkové organizace potřebné.

Majetkoprávní vypořádání nemovitostí mezi statutárním městem a krajem je řešeno průběžně.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatné nabytí** částí pozemku parc. č. 1420/13 ost. pl. o celkové výměře 26 m2, dle geometrického plánu č. 1683–669/2020 ze dne 3. 11. 2020 pozemek parc. č. 1420/13 díl „b“ o výměře 23 m2 a pozemek parc. č. 1420/13 díl „c“ o výměře 3 m2, které jsou sloučeny do pozemku parc. č. 1406/1 ost. pl. o výměře **20 338** m2 v k.ú. Chválkovice, obec Olomouc, z vlastnictví statutárního města Olomouce, **IČO: 00299308,** do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

**k návrhu usnesení bod 1. 2.**

Bezúplatné nabytí částí pozemků v k.ú. Neředín mezi statutárním městem Olomouc jako dárcem a Olomouckým krajem jako obdarovaným.

Předmětné pozemky ve vlastnictví statutárního města Olomouce se nachází v k. ú. Neředín, obec Olomouc a jejich části byly dotčeny stavbou „Tř. Míru – Neředínská – úprava křižovatky“, jejímž investorem je statutární město Olomouc. O uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatné nabytí částí pozemků požádalo statutární město Olomouc.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 4. 7. 2017:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatné nabytí částí pozemků v k.ú. Neředín, obec Olomouc, které mají být dotčeny investiční akcí „Tř. Míru – Neředínská – úprava křižovatky“.

**Zastupitelstvo Olomouckého kraje svým usnesením č. UZ/6/31/2017 ze dne 18. 9. 2017 schválilo uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatné nabytí části pozemku parc. č. 540/32 ost. pl. o výměře cca 24 m2 v k.ú. Neředín, obec Olomouc mezi statutárním městem Olomouc, IČO: 00299308, jako budoucím dárcem a Olomouckým krajem jako budoucím obdarovaným. Nejprve bude uzavřena smlouva o budoucí darovací smlouvě. Řádná darovací smlouva bude uzavřena nejpozději do jednoho roku ode dne vydání kolaudačního souhlasu, kterým bude investiční akce „Tř. Míru – Neředínská – úprava křižovatky“ kolaudována. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

Smlouva o budoucí darovací smlouvě mezi Olomouckým krajem a statutárním městem Olomouc, IČO: 00299308, byla uzavřena dne 14. 3. 2018.

Nyní po kolaudaci stavby a jejím geometrickém zaměření požádalo statutární město Olomouc o uzavření darovací smlouvy.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 31. 3. 2022:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s uzavřením darovací smlouvy dle zaslaného geometrického plánu, kterým byla stavba zaměřena. Pod předmětnými částmi pozemků se nachází silnice č. II/448 ve vlastnictví Olomouckého kraje.

Rada Olomouckého kraje na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatné nabytí části pozemku parc. č. 540/32 ostatní plocha o výměře 23 m2, dle geometrického plánu č. 1574-277-b/2021 díl „a“ o výměře 23 m2, který se slučuje do pozemku parc. č. 540/2 ostatní plocha o výměře 6 028 m2, části pozemku parc. č. 480/3 ostatní plocha o výměře 8 m2, dle geometrického plánu č. 1574-277-b/2021 díl „b“ o výměře 8 m2, který se slučuje do pozemku parc. č. 540/43 ostatní plocha o výměře 26 m2, části pozemku parc. č. 470/3 ostatní plocha o výměře 214 m2, dle geometrického plánu č. 1574-277-b/2021 díl „c“ o výměře 214 m2, který se slučuje do pozemku parc. č. 540/42 ostatní plocha o výměře 289 m2, vše v k.ú. Neředín, obec Olomouc, vše z vlastnictví statutárního města Olomouc, IČO: 00299308, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace. Nabyvatel uhradí správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

**k návrhu usnesení bod 1. 3.**

**Bezúplatné nabytí částí pozemků v k.ú. Lhotka u Přerova, obec Lhotka z vlastnictví obce Lhotka do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.**

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace dokončila investiční akci „Most ev. č. 4362-1, Lhotka, SO 201 – Most ev. č. 4362-1“ a na základě zpracovaného geometrického plánu podala podnět k majetkoprávnímu vypořádání dotčených nemovitostí. Uvedenou stavbou byly mj. dotčeny i části pozemků v k.ú. Lhotka u Přerova, obec Lhotka ve vlastnictví obce Lhotka.

Předmětné části pozemků jsou zastavěny krajskou silnicí III/4362.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 15. 3. 2022:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s bezúplatným převodem části pozemků v k.ú. Lhotka u Přerova, obec Lhotka z vlastnictví obce Lhotka do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.

Na území obce se v současné době nenacházejí žádné další pozemky vhodné k realizaci vzájemných bezúplatných převodů nemovitostí mezi obcí a krajem.

Obec Lhotka s navrhovaným majetkoprávním vypořádáním pozemků souhlasí.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatné nabytí části pozemků parc. č. 210/3 lesní pozemek o výměře 75 m2, parc. č. 222/7 orná půda o výměře 21 m2, parc. č. 298/1 travní p. o výměře 86 m2 a parc. č. 298/3 travní p. o výměře 14 m2, dle geometrického plánu č. 239-53/2021 ze dne 21. 12. 2021 pozemky parc. č. 210/18 o výměře 75 m2, parc. č. 222/17 o výměře 21 m2, parc. č. 298/6 o výměře 86 m2 a parc. č. 298/7 o výměře 14 m2, vše v k.ú. Lhotka u Přerova, obec Lhotka, vše z vlastnictví obce Lhotka, IČO: 00636339, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení bod 1. 4.**

**Bezúplatné nabytí spoluvlastnického podílu (id. 2/20) k pozemku v k.ú. a obci Věrovany z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.**

Předmětný pozemek v podílovém spoluvlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Olomouckého kraje a fyzické osoby se nachází v k.ú. a obci Věrovany a je zastavěn krajskou silnicí II/435.

Podnět k majetkoprávnímu vypořádání podal Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 16. 2. 2022:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s bezúplatným převodem části (podíl 2/20) pozemku v k.ú. a obci Věrovany z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. Na předmětném pozemku se nachází krajská komunikace II/435.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatné nabytí spoluvlastnického podílu (id. 2/20) k pozemku parc. č. 1538/32 ost. pl. o výměře 221 m2 v k.ú. a obci Věrovany z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO: 69797111, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, za podmínek stanovených Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení bod 1. 5.**

**Bezúplatné nabytí pozemku v k.ú. a obci Bludov z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.**

Předmětný pozemek ve vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových se nachází v k.ú. a obci Bludov a je zastavěn krajskou silnicí III/3704.

Podnět k majetkoprávnímu vypořádání podal Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 11. 4. 2022:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s bezúplatným převodem pozemku v k.ú. a obci Bludov z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. Je zastavěn krajskou komunikací III/3704, pro činnost SSOK potřebný.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 2982/25 ost. pl. o výměře 5 m2 v k.ú. a obci Bludov z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO: 69797111, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, za podmínek stanovených Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení bod 1. 6.**

**Bezúplatné nabytí pozemku v k.ú. a obci Rapotín z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.**

Předmětný pozemek ve vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových se nachází v k.ú. a obci Rapotín a byl dotčen stavbou „Most ev. č. 44640-2 Rapotín“ a nachází se na něm stavba mostu.

Podnět k majetkoprávnímu vypořádání podala Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 11. 4. 2022:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s bezúplatným převodem pozemku v k.ú. a obci Rapotín z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. Předmětný pozemek byl dotčen stavbou „Most ev. č. 44640-2 Rapotín“, pro činnost SSOK je potřebný.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 2608/2 ost. pl. o výměře 143 m2 v k.ú. a obci Rapotín z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO: 69797111, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, za podmínek stanovených Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení bod 1. 7.**

**Bezúplatné nabytí spoluvlastnického podílu (id. 1/2) k pozemku v k.ú. a obci Luká z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.**

Předmětný pozemek v podílovém spoluvlastnictví mj. ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových se nachází v k.ú. a obci Luká a je zastavěn krajskou silnicí II/373.

Podnět k majetkoprávnímu vypořádání podal Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 16. 2. 2022:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s bezúplatným převodem spoluvlastnického podílu k pozemku v k.ú. Luká z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. Předmětný pozemek je zastavěn krajskou silnicí II/373, pro činnost příspěvkové organizace potřebný.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatné nabytí spoluvlastnického podílu (id. 1/2) k pozemku parc. č. 935/11 ost. pl. o výměře 63 m2 v k.ú. a obci Luká z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO: 69797111, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, za podmínek stanovených Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

Přílohy:

Zpráva k DZ\_příloha č. 01- snímky 9. 4.