**Důvodová zpráva:**

**ÚVOD, PŘEDMĚT ŘEŠENÍ AKTUALIZACE č. 5 ZÚR OK**

Rada Olomouckého kraje na svém jednání dne 19. 9. 2022 pod č. UR/62/69/2022 vyslovila souhlas s předloženým  návrhem rozhodnutí o námitkách, ve znění přílohy č. 2 usnesení, a s předloženým návrhem opatření obecné povahy, ve znění přílohy č. 1 usnesení, kterým se vydává Aktualizace č. 5 Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje a doporučila Zastupitelstvu Olomouckého kraje rozhodnout o námitce a po ověření dle § 41 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (souhlasné stanovisko MMR bylo vydáno 20. 9. 2022), vydat Aktualizaci č. 5 Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje.

Zastupitelstvo Olomouckého kraje (dále jen ZOK) rozhodlo dne 13. 12. 2021 usnesením č. UZ/7/82/2021 o pořízení Aktualizace č. 5 Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje (dále jen ZÚR OK) zkráceným postupem dle ustanovení § 42a – 42b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), a o Obsahu Aktualizace č. 5 ZÚR OK, a to na základě návrhu obce Jívová, coby obce přímo dotčené navrhovanou změnou. Předmětem podaného návrhu byl požadavek na úpravu (doplnění) textu odst. 78.3. ZÚR OK tak „*aby se v něm uvedené omezení nevztahovalo na stavby a zařízení obnovitelných zdrojů energie uplatňujících se v krajině, pro něž byla vymezena plocha v platném územním plánu obce ještě před nabytím účinnosti ZÚR OK, či jejich aktualizace*.“ Návrh byl podaný v souladu s ust. § 42a odst. 2 stavebního zákona. Náklady na pořízení Aktualizace č. 5 ZÚR OK v souladu s ustanovením § 42 odst. 7 stavebního zákona uhradí na základě uzavřené smlouvy obec Jívová.

**ZÁKLADNÍ ÚDAJE**

Práce na pořízení návrhu Aktualizace č. 5 ZÚR OK v souladu se stavebním zákonem a vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, byly zahájeny na základě objednávky č. 2022/00389/OSR/OBJ ze dne 20. 4. 2022 na zakázku „Aktualizace č. 5 Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje“, uzavřené s projektantem – Ateliérem Cihlář-Svoboda s.r.o.

Aktualizace č. 5 ZÚR OK je zpracována v rozsahu měněných částí nad úplným zněním ZÚR OK ve znění Aktualizací č. 1, 2b, 3, 2a a 4.

Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území se v souladu s § 42 odst. 4 stavebního zákona nezpracovává, neboť příslušný dotčený orgán Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství ve svém stanovisku dle § 42a odst. 2 písm. d) stavebního zákona ze dne 16. 4. 2021, č. j. KUOK 42123/2021, uvedl, že koncepce Aktualizace č. 5 ZÚR OK nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality a ptačí oblasti a Ministerstvo životního prostředí ve svém stanovisku dle § 42a odst. 2 písm. e) stavebního zákona ze dne 10. 5. 2021, č. j. MZP/2021/710/24232423, uvedlo, že návrh Aktualizace č. 5 ZÚR OK není nutné posuzovat z hlediska vlivů na životní prostředí.

Součástí Aktualizace č. 5 ZÚR OK není grafická část, jelikož touto aktualizací se grafická část platných ZÚR OK nemění.

S ohledem na to, že uplatňováním Aktualizace č. 5 ZÚR OK nemůže být přímo ovlivněno území sousedního státu, nebyl při projednávání použit § 37 odst. 4 stavebního zákona – konzultace se sousedními státy.

**PROJEDNÁVÁNÍ NÁVRHU AKTUALIZACE Č. 5 ZÚR OK**

Veřejné projednání návrhu Aktualizace č. 5 ZÚR OK se konalo dne 4. 8. 2022 na Krajském úřadě Olomouckého kraje.

Pořizovatel k veřejnému projednání obdržel 9 stanovisek dotčených orgánů, z toho 1 po termínu, 2 vyjádření (připomínky) sousedních krajů a 1 námitku zástupce veřejnosti Spolek Nízký Jeseník. Neobdržel žádnou připomínku.

Ke 2 stanoviskům dotčených orgánů následně probíhala jednání a byly uzavřeny dohody s těmito dotčenými orgány (Ministerstvo obrany, Ministerstvo kultury).

Dne 2. 9. 2022 pořizovatel zaslal v souladu s § 42b odst. 5 stavebního zákona Ministerstvu pro místní rozvoj (dále jen MMR) návrh Aktualizace č. 5 ZÚR OK, stanoviska, námitku a vyjádření (připomínky) k návrhu Aktualizace č. 5 ZÚR OK a požádal je o stanovisko. MMR ve stanovisku ze dne 20. 9. 2022 neuplatnilo požadavky vyžadující odstranění nedostatků z hledisek uvedených v § 42b odst. 5 stavebního zákona a je tedy možno předložit Akt. č. 5 ZÚR OK ZOK k vydání.

Pořizovatel v souladu s § 42b odst. 8 stavebního zákona vyhodnotil výsledky projednání, zpracoval s ohledem na veřejné zájmy návrh rozhodnutí o námitkách a návrh vyhodnocení připomínek včetně odůvodnění a zaslal je dne 2. 9. 2022 dotčeným orgánům a MMR s výzvou, aby do 30 dnů uplatnily stanoviska. Pořizovatel ještě před zákonnou lhůtou obdržel všechna stanoviska dotčených orgánů k návrhu rozhodnutí o námitkách a k návrhu vyhodnocení připomínek a žádné stanovisko nebylo nesouhlasné. Rovněž MMR k návrhu rozhodnutí o námitkách a k návrhu vyhodnocení připomínek vydalo dne 20. 9. 2022 souhlasné stanovisko.

**ROZHODNUTÍ O NÁMITCE**

O námitkách, které byly uplatněny při veřejném projednání, dle § 172 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád),rozhoduje správní orgán, který opatření obecné povahy vydává, tedy ZOK. Rozhodnutí o námitkách se uvede jako součást odůvodnění opatření obecné povahy a musí obsahovat výrok a vlastní odůvodnění. Proti rozhodnutí o námitkách se nelze odvolat ani podat rozklad. Změna nebo zrušení pravomocného rozhodnutí o námitkách může být důvodem změny opatření obecné povahy.

Pořizovatel k projednávané dokumentaci obdržel 1 námitku zástupce veřejnosti Spolek Nízký Jeseník.

Pořizovatel zpracoval s ohledem na veřejné zájmy návrh rozhodnutí o námitce (viz příloha č. 2 usnesení); je navrhováno námitku zamítnout a potvrdit řešení, které obsahuje předložený návrh Aktualizace č. 5 ZÚR OK. Odůvodnění zamítnutí námitky je součástí návrhu rozhodnutí o námitce.

**ZÁVĚR**

Návrh Aktualizace č. 5 ZÚR OK splňuje všechny zákonem stanovené požadavky včetně požadavků, které je ZOK povinno si dle § 41 odst. 2 stavebního zákona před jejím vydáním ověřit: není v rozporu s Politikou územního rozvoje České republiky ve znění pozdějších aktualizací, jak je obsaženo v kapitole A.1) Odůvodnění opatření obecné povahy (viz příloha č. 1 usnesení), není v rozporu se stanovisky dotčených orgánů, jak je obsaženo v kapitole A.4) Odůvodnění opatření obecné povahy (viz příloha č. 1 usnesení) a není v rozporu se stanoviskem ministerstva - kladné stanovisko vydalo MMR 20. 9. 2022. Územní rozvojový plán dosud nebyl vydán.

Návrh Aktualizace č. 5 ZÚR OK z časového důvodu nebyl projednán ve Výboru pro regionální rozvoj.

Protože návrh Aktualizace č. 5 splňuje všechny zákonem stanovené požadavky, předkládá pořizovatel - Odbor strategického rozvoje kraje KÚOK v souladu s ust. § 41 odst. 1 stavebního zákona návrh Aktualizace č. 5 ZÚR OK s odůvodněním cestou ROK k projednání v ZOK s tím, aby ZOK rozhodlo o námitkách (viz příloha č. 2 usnesení) a po ověření požadavků dle ust. § 41 odst. 2 stavebního zákona vydalo Aktualizaci č. 5 ZÚR OK formou opatření obecné povahy, jak to stanoví ust. § 7 odst. 2 písm. a) a ust. § 36 odst. 4 stavebního zákona a § 171 a násl. správního řádu.

**Rada Olomouckého kraje doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje rozhodnout o námitce v souladu s ustanovením § 172 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, tak, jak je uvedeno v návrhu rozhodnutí o námitkách, ve znění přílohy č. 2 usnesení, a po ověření dle § 41 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydat Aktualizaci č. 5 Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje dle ustanovení § 7 odst. 2 písm. a) a § 36 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 171 a následných zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, formou opatření obecné povahy, jak je obsaženo v příloze č. 1 usnesení.**

Přílohy usnesení:

Příloha č. 1

Opatření obecné povahy, kterým se vydává Aktualizace č. 5 ZÚR OK (samostatně číslováno)

Příloha č. 2

Návrh rozhodnutí o námitkách (samostatně číslováno)

*Přílohy jsou vloženy do systému, mimo to jsou v tištěné podobě k dispozici u pořizovatele a v den jednání ZOK dne 26. 9. 2022 u zapisovatelky.*