**Důvodová zpráva:**

**k návrhu usnesení bod 1. 1.**

**Uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatný převod části pozemku v k.ú. a obci Uničov mezi Olomouckým krajem jako budoucím dárcem a městem Uničovem jako budoucím obdarovaným.**

Předmětný pozemek v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace se nachází v k.ú. a obci Uničov a jeho část o výměře cca 17 m2 bude dotčena investiční akcí „Uničov – přechod pro chodce ulice Stromořadí“, jejímž investorem je město Uničov. Předmětná část pozemku bude zastavěna dělícím ostrůvkem.

O uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě požádalo město Uničov.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 5. 9. 2023:**

Dne 29. 8. 2023 jsme obdrželi stanovisko Správy silnic Olomouckého kraje, p. o. (dále jen „SSOK“) ze dne 24. 8. 2023, č. j. SSOK-CE 18043/2023 k žádosti města Uničov o převod pozemků v k. ú. Uničov.

SSOK souhlasí s převodem části pozemku parc. č. 2251/10 ost. plocha o výměře cca 17 m2 v k. ú. a obci Uničov dle záborového elaborátu z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření SSOK do vlastnictví města Uničov. Předmětná část pozemku bude dotčena výstavbou dělícího ostrůvku ve vlastnictví města Uničov, pro činnost SSOK je nepotřebná.

S výše uvedeným stanoviskem SSOK souhlasíme a doporučujeme předmětnou záležitost projednat v Komisi pro majetkoprávní záležitosti Rady Olomouckého kraje.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje** bezúplatně převést část pozemku v k.ú. a obci Uničov **z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace do vlastnictví města Uničova, IČO: 00299634. Nejprve bude uzavřena smlouva o budoucí darovací smlouvě. Řádná darovací smlouva bude uzavřena do jednoho roku od vydání kolaudačního souhlasu na stavbu** „Uničov – přechod pro chodce ulice Stromořadí“, **nejpozději do 31. 12. 2034.** Záměr Olomouckého kraje byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 28. 11. 2023 do 29. 12. 2023. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětnou nemovitost nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí** bezúplatný převod části pozemku parc. č. 2251/10 ost. pl. o výměře cca 17 m2 v k.ú. a obci Uničov mezi Olomouckým krajem jako budoucím dárcem a **městem Uničovem, IČO: 00299634, jako budoucím obdarovaným. Řádná darovací smlouva bude uzavřena do jednoho roku od vydání kolaudačního souhlasu na stavbu** „Uničov – přechod pro chodce ulice Stromořadí“, **nejpozději do 31. 12. 2034. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení bod 1. 2.**

**Bezúplatný převod pozemku v k.ú. a obci Hustopeče nad Bečvou z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví městysu Hustopeče nad Bečvou.**

Předmětný pozemek v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace se nachází v k.ú. a obci Hustopeče nad Bečvou a byl dotčen stavbou „Stezka pro cyklisty a chodce se společným provozem Hustopeče – Milotice nad Bečvou“ a je zastavěn cyklostezkou.

Žádost o bezúplatný převod podal městys Hustopeče nad Bečvou.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 21. 9. 2023:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě vyjádření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s bezúplatným převodem pozemku v k.ú. a obci Hustopeče nad Bečvou z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví městysu Hustopeče nad Bečvou. Předmětný pozemek je zastavěn stavbou cyklostezky, pro činnost SSOK je nepotřebný.

Vzájemné bezúplatné převody nemovitostí mezi Olomouckým krajem a městysem Hustopeče nad Bečvou jsou realizovány průběžně.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje** bezúplatně převést pozemek **v k.ú. a obci Hustopeče nad Bečvou z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví městysu Hustopeče nad Bečvou, IČO: 00301329.** Záměr Olomouckého kraje byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 28. 11. 2023 do 29. 12. 2023. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětnou nemovitost nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje bezúplatný převod pozemku parc. č. 1245/2 ost. pl. o výměře 5 m2 v k.ú. a obci Hustopeče nad Bečvou z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví městysu Hustopeče nad Bečvou, IČO: 00301329. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení bod 1. 3.**

**Bezúplatný převod nemovitostí v k.ú. a obci Doloplazy z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Doloplazy.**

Předmětné pozemky v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace se nacházejí v k.ú. a obci Doloplazy a jsou zastavěny chodníky, parkovacím stáním, zelení za obrubou, napojením místní komunikace a železniční vlečkou.

Žádost o bezúplatný převod podala obec Doloplazy.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 16. 10. 2023:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě vyjádření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s bezúplatným převodem pozemků v k.ú. a obci Doloplazy z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Doloplazy. Pozemky jsou zastavěny chodníky, parkovacím stáním, zelení za obrubou, napojením místní komunikace a železniční vlečkou, pro činnost SSOK nejsou potřebné.

Na území obce Doloplazy se v současné době nenacházejí žádné další pozemky vhodné k realizaci vzájemných bezúplatných převodů nemovitostí mezí obcí a krajem.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje** bezúplatně převést **části pozemků v k.ú. a obci Doloplazy z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Doloplazy, IČO: 00288195.** Záměr Olomouckého kraje byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 28. 11. 2023 do 29. 12. 2023. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod částí pozemků parc. č. 325/1 ost. pl. o celkové výměře 1 064 m2 a parc. č. 323/16 ost. pl. o celkové výměře 942 m2, vše dle geometrického plánu č. 327-665/2023 ze dne 5. 10. 2023 pozemky parc. č. 325/7 o výměře 563 m2, parc. č. 325/8 o výměře 501 m2 a pozemky parc. č. 323/16 o výměře 783 m2 a parc. č. 323/22 o výměře 159 m2 a dále pozemky parc. č. 322/6 ost. pl. o výměře 32 m2 a parc. č. 323/14 ost. pl. o výměře 119 m2, vše v k.ú. a obci Doloplazy, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Doloplazy, IČO: 00288195. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

Příloha:

Zpráva k DZ\_příloha č. 01- snímky 19. 3.