**Důvodová zpráva:**

Rada Olomouckého kraje usnesením ze dne 2. 4. 2015 č. UR/64/41/2015 uložila předložit Zastupitelstvu Olomouckého kraje materiál týkající se převodu nemovitých věcí v souvislosti s optimalizací vojenského újezdu Libavá a doporučila Zastupitelstvu Olomouckého kraje udělit souhlas s návrhem nemovitých věcí určených k přechodu do vlastnictví Olomouckého kraje.

Ministerstvo obrany ČR (dále jen ministerstvo obrany) v návaznosti na východiska stanovená Bílou knihou o obraně, která byla schválena usnesením Vlády ČR dne 18. 5. 2011, navrhuje optimalizaci počtu a rozlohy vojenských újezdů (dále jen VÚ). Základním cílem optimalizace je změna stávajících hranic VÚ Boletice (Jihočeský kraj), VÚ Březina (Jihomoravský kraj), VÚ Hradiště (Karlovarský kraj) a VÚ Libavá (Olomoucký kraj) a zrušení VÚ Brdy (Středočeský kraj).

K řízení procesu optimalizace byla zřízena Komise pro optimalizaci VÚ. Za Olomoucký kraj byla hejtmanem Olomouckého kraje jmenována členem nejprve Ing. Pruknerová Michaela, po jejím odchodu Ing. Mazurová Hana.

V únoru 2012 proběhla mezi obyvateli vojenských újezdů anketa, jejímž prostřednictvím měli obyvatelé vyslovit, zda preferují připojení svého území k některé z existujících sousedních obcí nebo zda si přejí vytvoření vlastní samostatné obce. Z výsledků na území VÚ Libavá vyplynulo, že většina obyvatel si přeje vytvoření nové obce – Město Libavá s místní částí Heroltovice; Kozlov s místní částí Slavkov; Luboměř pod Strážnou.

Dne 22. března 2012 obdržel Olomoucký kraj pracovní materiál „optimalizace vojenských újezdů – Návrh opatření k realizaci změn vojenských újezdů Hradiště, Libavá, Boletice, Březina a zrušení vojenského újezdu Brdy včetně nového správního uspořádání uvolňovaných území” spolu se žádostí o připomínkování tohoto materiálu. Připomínky Olomouckého kraje byly projednané a schválené na jednání Rady Olomouckého kraje dne 3. 4. 2012.

Optimalizace je řešena prostřednictvím zákona č. 15/2015 Sb., o zrušení vojenského újezdu Brdy, o stanovení hranic vojenských újezdů, o změně hranic krajů a o změně souvisejících zákonů (*zákon o hranicích vojenských újezdů*).

Podle ust. § 9 odst. 1 zákona o hranicích vojenských újezdů věci nemovité ve vlastnictví státu nacházející se v katastrálních územích uvedených v § 5 odst. 2 až 5, jejichž seznam schválí vláda, přecházejí do vlastnictví obcí nebo krajů, na jejichž území se nacházejí. Současně s věcmi podle věty první přechází do vlastnictví obcí nebo krajů též jejich příslušenství. Dále ust. § 9 odst. 3 a 4 téhož zákona stanoví, že seznamy věcí podle odstavce 1 vláda schválí nejpozději 30 dnů přede dnem vzniku nových obcí. Seznam věcí, které jsou předmětem přechodu na kraje podle odstavce 1, ministerstvo obrany projedná s dotčenými kraji před jeho předložením vládě. K tomuto seznamu ministerstvo obrany předloží vládě i souhlas kraje.

Hejtman Olomouckého kraje obdržel dne 17. 3. 2015 dopis náměstka ministra obrany pro řízení sekce ekonomické a majetkové, Ing. Romana Molíka, MBA, jehož přílohou je seznam nemovitých věcí, které jsou navržené k převodu do vlastnictví Olomouckého kraje.

K převodu do vlastnictví Olomouckého kraje jsou tak navržené:

1. část komunikace – **silnice II. třídy č. 444/hranice vojenského výcvikového prostoru** (dále jen VVP) **– Město Libavá – Stará Voda**. Komunikace se nachází na pozemcích parc. č. 93/1, 252/1 a 529 všechny v kat. území Město Libavá a parc. č. 7/1 v kat. území Město Libavá I (viz příloha č. 1);
2. část komunikace – **silnice II. třídy č. 440/hranice VVP - Město Libavá**. Komunikace se nachází na pozemku parc. č 540 v kat. území Město Libavá (viz příloha č. 2);
3. komunikace – **silnice III. třídy č. 4416/hranice VVP – Luboměř pod Strážnou – Luboměřská křižovatka**. Komunikace se nachází na pozemku parc. č. 234/5 v kat. území Luboměř u Potštátu (viz příloha č. 3);
4. část komunikace - **Zelený kříž (Kozlov) – Slavkov - hranice VVP/silnice III. třídy č. 4371**. Komunikace se nachází na pozemcích parc. č. 181 a 207 v kat. území Kozlov u Velkého Újezdu a parc. č. 652 v kat. území Kozlov u Velkého Újezdu I (viz příloha č. 4);
5. část komunikace – **Stará Voda – hranice VVP/silnice II. třídy č. 443**. Komunikace se nachází na pozemku parc. č. 7/2 v kat. území Město Libavá I (viz příloha č. 5);
6. pozemky v kat. území Kozlov u Velkého Újezdu – parc. č. 18 a 84/1 a v kat. území Kozlov u Velkého Újezdu I – parc. č. 645 (pod silnicí II. třídy č. 441, která je již v majetku Olomouckého kraje);
7. pozemky v kat. území Kozlov u Velkého Újezdu I - parc. č. 652 a v kat. území Kozlov u Velkého Újezdu – parc. č. 181 a 207 (všechny pod komunikací -Zelený kříž – Slavkov-hranice VVP/silnice III. třídy č. 4371);
8. pozemek v kat. území Luboměř u Potštátu – parc. č. 234/5 (pod komunikací silnice III. třídy č. 4416/hranice VVP – Luboměř pod Strážnou – Luboměřská křižovatka) a část pozemku v kat. území Luboměř u Potštátu - parc. č. 307/2 (jedná se o část pozemku pod autobusovou zastávkou – po souhlasu Olomouckého kraje bude ministerstvem obrany zpracován geometrický plán pro oddělení pozemku);
9. části pozemků v kat. území Město Libavá – parc. č. 93/1, 252/1 a 529 a v kat. území Město Libavá I – parc. č. 7/1 (jedná se ve všech případech o části pozemků pod komunikací - silnice II. třídy č. 444/hranice VVP -Město Libavá – Stará Voda - po souhlasu Olomouckého kraje bude ministerstvem obrany zpracován geometrický plán pro oddělení pozemků);
10. část pozemku v kat. území Město Libavá – parc. č. 540 (jedná se o část pozemku pod komunikací - Město Libavá – hranice VVP/silnice II. třídy č. 440 - po souhlasu Olomouckého kraje bude ministerstvem obrany zpracován geometrický plán pro oddělení pozemku).

Stav jednotlivých komunikací, navrhovaných k převodu do vlastnictví Olomouckého kraje, je průběžně sledován odborem dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Olomouckého kraje a Správou silnic Olomouckého kraje. Jejich zástupci provádí opakované kontrolní prohlídky komunikací a na jejich základě specifikují požadavky na opravy komunikací, včetně jejich příslušenství a součástí. Uvedené požadavky jsou ministerstvem obrany akceptovány a plněny. Poslední jednání se uskutečnilo dne 31. 3. 2015. Odborem dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Olomouckého kraje a Správou silnic Olomouckého kraje byly upřesněny požadavky na opravy a údržbu předávaných úseků a rovněž byla  projednána problematika případného administrativního převodu pozemních komunikací. Vzhledem ke klimatickým podmínkám se reálná prohlídka komunikací neprovedla.

V případě komunikace v úseku Stará Voda – hranice VVP/silnice II. třídy č. 443 předkladatel upozorňuje na skutečnost, že pozemek, který se pod touto komunikací nachází, je ve vlastnictví Moravskoslezského kraje, který jej nabyl rozhodnutím o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů Ministerstva dopravy a spojů ze dne 10. 9. 2001. V případě převodu stavebního objektu komunikace do vlastnictví Olomouckého kraje bude vhodné zahájit kroky vedoucí k nabytí vlastnictví i k pozemku pod touto komunikací (parc. č. 7/2 v kat. území Město Libavá I).

Předkladatel upozorňuje, že zákon č. 15/2015 Sb., o hranicích vojenských újezdů, je v současné době **platný, ale není účinný**. Uvedený zákon proto nemůže vyvolávat právní účinky a nelze podle něj jednat. Ustanovení § 9 zákona o hranicích vojenských újezdů pak nabývá účinnosti až dne 1. 9. 2015. Předkladatel proto v usnesení u bodu 2 neuvádí odkaz na příslušné ustanovení § 9 zákona o hranicích vojenských újezdů.

Radě Olomouckého kraje byly předloženy k rozhodnutí dvě varianty návrhu nemovitých věcí určených k přechodu do vlastnictví Olomouckého kraje. První varianta byla původní návrh ministerstva obrany a řešila převod celé komunikace v úseku - *silnice III. třídy č. 4416/hranice VVP – Luboměř pod Strážnou – Luboměřská křižovatka.* Druhou variantou, která byla návrhem KÚOK, se k přechodu do vlastnictví Olomouckého kraje navrhovala pouze část komunikace – *silnice III. třídy č  4416/hranice VVP – Luboměř pod Strážnou (točna)*. S tím souvisel také rozsah přecházejícího pozemku pod touto komunikací. ROK usnesením č. UR/64/41/2015 schválila upravenou variantu č. 2, tedy převzít část komunikace v úseku - **silnice III. třídy č. 4416/hranice VVP – Luboměř pod Strážnou – bod styku komunikace se severozápadní hranicí pozemku parc. č. 299/2 v kat. územní Luboměř u Potštátu** (viz příloha č. 7).

**Předkladatel navrhuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje udělit souhlas s návrhem nemovitých věcí určených k přechodu do vlastnictví Olomouckého kraje.**

Příloha č. 1 - silnice II. třídy č. 444/hranice VVP – Město Libavá – Stará Voda

Příloha č. 2 - silnice II. třídy č. 440/hranice VVP - Město Libavá

Příloha č. 3 - silnice III. třídy č. 4416/hranice VVP – Luboměř pod Strážnou – Luboměřská křižovatka

Příloha č. 4 - Zelený kříž (Kozlov) – Slavkov - hranice VVP/silnice III. třídy č. 4371

příloha č. 5 - Stará Voda – hranice VVP/silnice II. třídy č. 443

Příloha č. 6 - dopis náměstka ministra obrany hejtmanovi Olomouckého kraje

Příloha č. 7 - silnice III. třídy č. 4416/hranice VVP – Luboměř pod Strážnou - bod styku komunikace se severozápadní hranicí pozemku parc. č. 299/2 v kat. území Luboměř u Potštátu

















