# **Důvodová zpráva**

Rada Olomouckého kraje projednala na své schůzi dne 15. 6. 2020 žádost Střední lesnické školy, Hranice, Jurikova 588 o souhlas s uzavřením a podepsáním dvou trojstranných smluv, a to Zástavní smlouvy k pohledávkám z pojistného plnění č. 1958020221-3 a Smlouvy o zajišťovacím převodu práva a o výpůjčce č. 1958020221-2. Smluvními stranami těchto smluv je v obou případech příspěvková organizace, Podpůrný a garanční rolnický a lesnický fond, a.s. (dále jen „PGRLF“) a Olomoucký kraj. Z hlediska právní formy je PGRLF, a.s. akciovou společností, ve které 100% akcií vlastní Česká republika. Práva jediného akcionáře zajišťuje Ministerstvo zemědělství, za které jedná ministr zemědělství.

Obě předmětné smlouvy souvisí se Smlouvou o investičním úvěru v rámci programu „Investiční úvěry Lesnictví“ č. 1958020221 (dále také Smlouva o investičním úvěru), která byla uzavřena mezi danou příspěvkovou organizací a PGRLF. Program „Investiční úvěry Lesnictví“ je určen pro podnikatele, kteří se zabývají činností v oblasti lesního hospodářství nebo lesní školkařskou činností, vlastníky lesa a obce. Cílem programu je vytvoření předpokladů pro stabilizaci a rozvoj lesního hospodářství (investice zejména do strojního zařízení a vybavení pro hospodaření v lese nebo pro lesní školkařskou činnost). Předmětná smlouva byla uzavřena dne 12. 3. 2020 se souhlasem Rady Olomouckého kraje vydaného usnesením č. UR/75/30/2019 ze dne 21. 10. 2019. Na základě uzavřené Smlouvy o investičním úvěru příspěvková organizace pořídila nový nákladní automobil – tahač návěsu s instalovaným novým hydraulickým jeřábem pro potřeby doplňkové činnosti příspěvkové organizace (školního polesí).

Příspěvková organizace měla dostatek finančních prostředků ve svém fondu investic na pořízení nového nákladního automobilu, avšak přihlášením do programu „Investiční úvěry Lesnictví“ získala možnost čerpat finanční podporu v částce 1 248 250 Kč a ušetřit zřizovateli tyto finanční prostředky. Finanční podpora poskytovaná PGRLF sníží jistinu úvěru formou první mimořádné splátky, kterou nemusí příspěvková organizace hradit. Celková výše úvěru poskytnutá PGRLF činí 4 530 160 Kč. Po započítání finanční podpory (první mimořádné splátky) k 20. 6. 2020 je třeba uhradit do 20. 3. 2021 zbývající část úvěru ve výši 3 281 910 Kč formou tří splátek v částkách 1 093 970 Kč k 20. 9. 2020, 20. 12. 2020 a 20. 3. 2021. Finanční prostředky na úhradu splátek jsou již alokovány ve fondu investic příspěvkové organizace. Převod finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic příspěvkové organizace byl schválen Radou Olomouckého kraje usnesením č. UR/77/62/2019 dne 25. 11. 2019. Olomoucký kraj tak za nákladní automobil – tahač návěsu s instalovaným novým hydraulickým jeřábem v pořizovací ceně 4 530 160  Kč (částka bez DPH) uhradí částku 3 281 910 Kč.

Dle sdělení příspěvkové organizace však podmínkou čerpání úvěru dle Smlouvy o investičním úvěru je zajištění úvěru formou:

* Zajišťovacího převodu vlastnického práva dle Smlouvy o budoucí smlouvě o zajišťovacím převodu práva a o výpůjčce č. 1958020221-11 a dále
* Zástavního práva k pohledávkám z pojistného plnění dle zástavní smlouvy č. 1958020221-3.

Forma zajištění úvěru se týká nákladního automobilu – tahače návěsu FMX13 66R HAX, VIN: YV2XT60E8LA854078 a hydraulického jeřábu EPSILON Q180Z96, VIN: 1100001916 (dále jen předmět zajištění).

Proto příspěvková organizace v souvislosti se Smlouvou o investičním úvěru žádá zřizovatele o schválení právního jednání kraje:

* Zajišťovacího převodu práva a výpůjčky předmětu zajištění po dobu splácení úvěru na PGRLF dle smlouvy o zajišťovacím převodu práva a o výpůjčce,   
  která je Přílohou č. 1 této důvodové zprávy;
* Zastavení práva k pohledávkám z pojistného plnění dle zástavní smlouvy,   
  která je Přílohou č. 2 této důvodové zprávy, ve prospěch PGRLF.

Na základě Smlouvy o zajišťovacím převodu práva a o výpůjčce č. 1958020221-2 bude zřízen zajišťovací převod nákladního automobilu – tahače návěsu FMX13 66R HAX, VIN: YV2XT60E8LA854078 a hydraulického jeřábu EPSILON Q180Z96, VIN: 1100001916 (dále také předmět zajištění) na PGRLF jako poskytovatele úvěru dle Smlouvy o investičním úvěru. Účelem zajišťovacího převodu práva a výpůjčky předmětu zajištění je zajištění řádného a včasného splacení zajištěných dluhů příspěvkovou organizací vůči poskytovateli úvěru a po dobu splácení úvěru umožnit užívat předmět zajištění příspěvkovou organizací. Olomoucký kraj jako vlastník předmětu zajištění tím poskytuje jistotu poskytovateli úvěru, že úvěr bude splacen. Smlouva o zajišťovacím převodu práva a o výpůjčce č. 1958020221-2 se uzavírá na dobu od podpisu smlouvy do dne uhrazení poslední splátky, tj. dle splátkového kalendáře do 20. 3. 2021.

Na základě Zástavní smlouvy k pohledávkám z pojistného plnění č. 1958020221-3 se zajišťují dluhy dle Smlouvy o investičním úvěru formou zřízení zástavního práva k budoucím peněžitým pohledávkám z pojistného plnění z Pojistné smlouvy a Podsmlouvy, které vzniknou kdykoliv ode dne účinnosti této smlouvy. Pojistná smlouva a Podsmlouva jsou uzavřené s Generali Česká pojišťovna a.s. k předmětu zajištění. Zástavní smlouva k pohledávkám z pojistného plnění č. 1958020221-3 se uzavírá na dobu od podpisu smlouvy do dne uhrazení poslední splátky, tj. dle splátkového kalendáře do 20. 3. 2021.

Znění předložených smluv dle Přílohy č. 1 a 2 je ze strany PGRLF dané (tzv. neměnné) a proto bylo postupováno v souladu s čl. 4 odst. 17 Vnitřního předpisu č. 6/2019 o zpracování, schvalování, uzavírání a uveřejňování smluv.

Příspěvková organizace obdržela dne 1. 6. 2020 výzvu od PGRLF k uzavření Smlouvy o zajišťovacím převodu práva a o výpůjčce č. 1958020221-2 do 30 dnů od doručení výzvy. Nebude-li Smlouva o zajišťovacím převodu práva a o výpůjčce č. 1958020221‑2 uzavřena v termínu, je PGRLF oprávněn prohlásit úvěr za ihned splatný a požadovat jeho splacení. Dále je PGRLF oprávněn požadovat vrácení poskytnuté finanční podpory v částce 1 248 250 Kč, která snížila jistinu úvěru formou první mimořádné splátky.

Dle ust. § 36 odst. 1 písm. f) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů je rozhodování o právním jednání kraje o zastavení movitých věcí nebo práv v hodnotě vyšší než 200 000 Kč vyhrazeno zastupitelstvu kraje. Dle čl. V odst. 5 zřizovací listiny není příspěvková organizace oprávněna svěřený majetek zatížit zástavním právem, ani jej předat jiné organizaci.

Rada Olomouckého kraje doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje v souladu se zákonem o krajích schválit zajišťovací převod práva předmětu zajištění na PGRLF po dobu splácení úvěru a schválit uzavření Smlouvy o zajišťovacím převodu práva a o výpůjčce č. 1958020221-2 mezi Podpůrným a garančním rolnickým a lesnickým fondem, a.s., Střední lesnickou školou, Hranice, Jurikova 588 a Olomouckým krajem ve znění dle Přílohy č. 1 této důvodové zprávy.

Dále Rada Olomouckého kraje doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje v souladu se zákonem o krajích schválit zastavení pohledávek z pojistného plnění ve prospěch PGRLF dle zástavní smlouvy a schválit uzavření Zástavní smlouvy k pohledávkám z pojistného plnění č. 1958020221-3 mezi Podpůrným a garančním rolnickým a lesnickým fondem, a.s., Střední lesnickou školou, Hranice, Jurikova 588 a Olomouckým krajem ve znění dle Přílohy č. 2 této důvodové zprávy.

Rada Olomouckého kraje svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje:

1. schválit zajišťovací převod práva a výpůjčku a uzavření Smlouvy o zajišťovacím převodu práva a o výpůjčce č. 1958020221-2 mezi Podpůrným a garančním rolnickým a lesnickým fondem, a.s., Střední lesnickou školou, Hranice, Jurikova 588 a Olomouckým krajem, dle důvodové zprávy,
2. uložit Ladislavu Oklešťkovi, hejtmanovi Olomouckého kraje podepsat Smlouvu o zajišťovacím převodu práva a o výpůjčce č. 1958020221-2 ve znění, dle přílohy č. 1 důvodové zprávy,
3. schválit zastavení pohledávek z pojistného plnění a uzavření Zástavní smlouvy k pohledávkám z pojistného plnění č. 1958020221-3 mezi Podpůrným a garančním rolnickým a lesnickým fondem, a.s., Střední lesnickou školou, Hranice, Jurikova 588 a Olomouckým krajem, dle důvodové zprávy,
4. uložit Ladislavu Oklešťkovi, hejtmanovi Olomouckého kraje podepsat Zástavní smlouvu k pohledávkám z pojistného plnění č. 1958020221-3 ve znění, dle přílohy č. 2 důvodové zprávy.

Přílohy:

Příloha č. 1 Smlouva o zajišťovacím převodu práva a o výpůjčce (strana 4 až 11)

Příloha č. 2 Smlouva zástavní k pohledávkám z pojistného plnění (strana 12 až 17)