Důvodová zpráva:

Zastupitelstvo Olomouckého kraje schválilo na svém zasedání dne 16. 12. 2019 usnesením č.  UZ/17/16/2019 Zásady pro poskytování individuálních dotací z rozpočtu Olomouckého kraje v roce 2020 (dále jen „Zásady“).

Zastupitelstvu Olomouckého kraje (dále jen „ZOK“) je předkládána následující žádost   
o poskytnutí individuální dotace:

**Žadatel: Městys Protivanov**,

Náměstí 32, Protivanov, Prostějov, PSČ: 798 48, IČO: 00288675

**Název projektu:** Novostavba sociálních bytů na parc. č. 789/2, Protivanov

**Termín doručení:** 25. 5. 2020 (ve VFP i DS)

**Stručný popis projektu - investiční:**

Účelem projektu je výstavba objektu pro sociální bydlení – vybudování 8 bezbariérových nájemních sociálních bytů o velikosti 3+kk vč. sklepních komor a parkovacích stání, které budou v 1. NP objektu na parcele č. 789/2, k.ú. Protivanov. Součástí projektu je vytvoření nájezdu k parkovacím stáním z veřejné asfaltové komunikace, chodníku u vstupu a vybudování domovních přípojek a jejich napojení na veřejné inženýrské sítě (parc. č. 789/3, 1137/10).

Stavební povolení bylo vydáno Městským úřadem Plumlov, stavebním odborem – stavebním úřadem dne 6. 2. 2019 pod č.j. 0245/2019/MUPL.

Na akci byla poskytnuta dotace z IROP, specifického cíle 2.1 „Zvýšení kvality a dostupnosti služeb vedoucí k sociální inkluzi“, výzva č. 80 „Sociální bydlení pro sociálně vyloučené lokality II ve výši 19 528 120,80 Kč (financování ex post).

V současnosti probíhá výběrové řízení na dodavatele – otevírání obálek proběhlo dne 22. 5. 2020, nyní probíhá hodnocení nabídek.

Projekt řeší neexistenci dostupných nájemních sociálních bytů v obci pro osoby v bytové nouzi.

**Celkové výdaje realizované projektu**: 30 693 469,93 Kč

**Výše požadované dotace z rozpočtu Olomouckého kraje: 5 000 000 Kč**

**(16,29 %)**

Vlastní zdroje: 25 693 469,93 Kč

**Termín realizace: 8. 6. 2020 – 31. 12. 2021**

**Dotace bude použita na:**

* Na výstavbu bytového domu s 8 sociálními byty vč. základního vybavení a sklepních komor a výstavbu související infrastruktury dle schválené projektové dokumentace

1. **Posouzení žádosti a jejího účelu z pohledu naplnění podmínek pro poskytnutí individuální dotace**

Žádost naplňuje odstavec 1 Zásad – neoprávněný žadatel ve vyhlášeném Dotačním titulu č. 5 Dotačního programu pro sociální oblast 2020.

1. **Posouzení formálních náležitostí žádosti o individuální dotaci**

Žádost naplňuje odstavec odst. 4 Zásad - žádost byla doručena v termínu a požadovanou formou.

1. **Posouzení žádosti a jejího účelu z pohledu naplnění podmínky významnosti akce/projektu – výjimečnost akce/projektu**

Žádost nenaplňuje odst. 5 Zásad - nejedná se o výjimečný projekt ani o projekt mimořádného významu. Přestože žádost byla zařazena do sociální oblasti, fakticky se jedná o investici spočívající ve výstavbě nájemních bytů a související infrastruktury v obci. Dalším podpůrným důvodem pro návrh na nevyhovění žádosti je limitovaná výše alokovaných finančních prostředků pro sociální oblast (aktuální zůstatek 650 tis. Kč).

**Závěr: NEVYHOVĚT**

**Rada Olomouckého kraje projednala výše uvedený materiál na své schůzi dne 15. 6. 2020 usnesením č. UR/96/67/2020 a doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje:**

# **Vzít na vědomí** důvodovou zprávu

# **Nevyhovět** žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu Olomouckého kraje příjemci Městys Protivanov, Náměstí 32, Protivanov, 798 48, IČO: 00288675, dle důvodové zprávy, s odůvodněním dle důvodové zprávy