**Důvodová zpráva:**

**k návrhu usnesení bod 2. 1., 2. 2.**

Vzájemné bezúplatné převody pozemků v k. ú. a obci Nový Malín mezi obcí Nový Malín a Olomouckým krajem.

Předmětné pozemky v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace se nacházejí v k. ú. a obci Nový Malín a jsou zcela nebo zčásti zastavěny místními komunikacemi. Celková výměra pozemků navržených k převodu do vlastnictví obce činí 499 m2.

Předmětný pozemek o výměře 106 m2 ve vlastnictví obce Nový Malín se nachází v k.ú. a obci Nový Malín a je zastavěn krajskou silnicí č. III/44632.

Žádost o bezúplatný převod pozemků, zastavěných místními komunikacemi, do vlastnictví obce podala obec Nový Malín.

Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 9. 12. 2019:

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s bezúplatným převodem nepotřebných předmětných pozemků do vlastnictví obce Nový Malín. V rámci vzájemných bezúplatných převodů nemovitostí navrhujeme nabytí pozemku parc. č. 38/22 ost. pl., který je zastavěn silnicí č. III/44632, do vlastnictví kraje.

Obec Nový Malín souhlasí s převodem předmětného pozemku z vlastnictví obce do vlastnictví kraje. Vzhledem k tomu, že se v tomto pozemku nachází hlavní vodovodní řad vodovodu a dešťové kanalizace, obec žádá, aby současně s převodem bylo k tomuto pozemku zřízeno věcné břemeno umístění a vedení vodovodu a dešťové kanalizace.

Rada Olomouckého kraje svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést **pozemky v k.ú. a obci Nový Malín, vše z vlastnictví** Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Nový Malín, IČO: 00303089. Záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést předmětné nemovitosti byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 16. 3. 2020 do 16. 4. 2020. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

Rada Olomouckého kraje svým usnesením schválila zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemek parc. č. 38/22 ost. pl. o výměře 106 m2 v k.ú. a obci Nový Malín v budoucím vlastnictví Olomouckého kraje, spočívajícího v právu umístění a vedení vodovodu a dešťové kanalizace a dále v právu vstupovat a vjíždět v nezbytném rozsahu dopravními a mechanizačními prostředky na předmětný pozemek v souvislosti se zřízením, provozem, údržbou, opravami, změnami nebo odstraňováním těchto zařízení mezi Olomouckým krajem jako povinným z věcného břemene a obcí Nový Malín, IČO: 00303089, jako oprávněným z věcného břemene. Věcné břemeno bude zřízeno bezúplatně a na dobu neurčitou. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena současně s darovací smlouvou na nabytí předmětného pozemku do vlastnictví kraje.

Rada Olomouckého kraje na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit **bezúplatný převod pozemků parc. č. 1142/2 zahrada o výměře 15 m2, parc. č. 1576 zahrada o výměře 92 m2, parc. č. 4108 ost. pl. o výměře 275 m2 a část pozemku parc. č. 4100/1 ost. pl. o výměře 117 m2, dle geometrického plánu č. 1897 – 16/2020 ze dne 30. 3. 2020 pozemek parc. č. 4100/8 ost. pl. o výměře 117 m2, vše v k.ú. a obci Nový Malín, vše z vlastnictví** Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Nový Malín, IČO: 00303089. **Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

Rada Olomouckého kraje na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 38/22 ost. pl. o výměře 106 m2 v k.ú. a obci Nový Malín z vlastnictví obce Nový Malín, IČO: 00303089, **do vlastnictví** Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. **Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. Darovací smlouva bude uzavřena současně se smlouvou o zřízení věcného břemene – služebnosti na umístění vodovodu a dešťové kanalizace ve prospěch obce Nový Malín. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení bod 2. 3., 2. 4.**

**Majetkoprávní vypořádání pozemků v k.ú. a obci Řídeč mezi Olomouckým krajem a obcí Řídeč.**

Části předmětných pozemků se nacházejí v k.ú. a obci Řídeč. Obec nechala vypracovat geometrický plán, na základě kterého požádala o majetkoprávní vypořádání nemovitostí.

Části pozemků v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace jsou zastavěny místními komunikacemi a zelení v průtahu obce. Celková výměra pozemků navržených k převodu do vlastnictví obce činí 3 491 m2.

Části pozemků ve vlastnictví obce Řídeč jsou zastavěny krajskou silnicí III/44421. Celková výměra pozemků navržených k nabytí do vlastnictví kraje činí 274 m2.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 29. 11. 2019:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s majetkoprávním vypořádáním pozemků v k.ú. a obci Řídeč.

Rada Olomouckého kraje svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést pozemky v k.ú. a obci Řídeč, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Řídeč, IČO: 60799692. Záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést předmětné nemovitosti byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 16. 3. 2020 do 16. 4. 2020. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje** **Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod části pozemku parc. č. 527/4 ost. pl. o celkové výměře 1 391 m2, části pozemku parc. č. 527/1 o celkové výměře 306 m2, části pozemku parc. č. 527/13 ost. pl. o celkové výměře 508 m2 a části pozemku parc. č. 528/1 o celkové výměře 1 286 m2, vše dle geometrického plánu č. 315-200/2019 ze dne 7. 10. 2019 pozemek parc. č. 527/4 díl „e“ o výměře 17 m2, který je sloučený do pozemku parc. č. 3 o celkové výměře 191 m2, díly „b+d“ o výměře 216 m2, které jsou sloučené do pozemku parc. č. 28 o celkové výměře 503 m2, díl „c“ o výměře 618 m2, který je sloučený do pozemku parc. č. 143 o celkové výměře 697 m2, díl „g“ o výměře 159 m2, který je sloučený do pozemku parc. č. 527/13 o celkové výměře 471 m2, díl „f“ o výměře 36 m2, který je sloučený do pozemku parc. č. 527/18 o celkové výměře 113 m2, a pozemky parc. č. 527/19 o výměře 246 m2, parc. č. 527/20 o výměře 99 m2, parc. č. 527/15 o výměře 171 m2, parc. č. 527/16 o výměře 135 m2, pozemek parc. č. 527/13 díl „h“ o výměře 312 m2, který je sloučený do pozemku parc. č. 527/13 o celkové výměře 471 m2, díl „k“ o výměře 77 m2, který je sloučený do pozemku parc. č. 527/18 o celkové výměře 113 m2, a pozemky parc. č. 527/17 o výměře 119 m2, parc. č. 527/18 o výměře 113 m2, parc. č. 528/7 o výměře 559 m2, parc. č. 528/8 o výměře 427 m2, parc. č. 528/9 o výměře 171 m2 a parc. č. 528/10 o výměře 129 m2, vše v k.ú. a obci Řídeč, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Řídeč**, **IČO: 60799692. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje**  **Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatné nabytí části pozemku parc. č. 3 zahrada o výměře 8 m2, části pozemku parc. č. 28 ost. pl. o výměře 115 m2, části pozemku parc. č. 138 ost. pl. o výměře 16 m2, části pozemku parc. č. 143 ost. pl. o výměře 128 m2 a části pozemku parc. č. 134 ost. pl. o výměře 7 m2, vše dle geometrického plánu č. 315-200/2019 ze dne 7. 10. 2019 pozemky parc. č. 3 díl „n“ o výměře 8 m2, parc. č. 28 díly „p+q“ o výměře 115 m2, parc. č. 138 díl „t“ o výměře 16 m2, parc. č. 143 díl „s“ o výměře 128 m2, které jsou sloučeny do pozemku parc. č. 527/4 o výměře 3 352 m2, a pozemek parc. č. 134/4 o výměře 7 m2, vše v k.ú. a obci Řídeč, vše z vlastnictví obce Řídeč, IČO: 60799692, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. Nabyvatel uhradí správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení bod 2. 5., 2. 6.**

**Majetkoprávní vypořádání nemovitostí v k.ú. a obci Lazníky v rámci dokončené investiční akce „III/4368 Tršice – Lazníky, ZÚ – km 1,246“ mezi Olomouckým krajem a obcí Lazníky.**

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace byla investorem stavby „III/4368 Tršice – Lazníky, ZÚ – km 1,246“. Stavba byla dokončena a příspěvková organizace podala podnět k majetkoprávnímu vypořádání dotčených nemovitostí mj. mezi Olomouckým krajem a obcí Lazníky.

Části pozemků v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace jsou zastavěny místními komunikacemi a veřejnou zelení. Celková výměra pozemků navržených k převodu do vlastnictví obce činí 1 701 m2.

Části pozemků ve vlastnictví obce jsou zastavěny krajskou silnicí III/4368. Celková výměra pozemků navržených k nabytí do vlastnictví kraje činí 73 m2.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě vyjádření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s navrhovaným majetkoprávním vypořádáním.

Obec Lazníky souhlasí s majetkoprávním vypořádáním nemovitostí v k.ú. a obci Lazníky mezi Olomouckým krajem a obcí.

Rada Olomouckého kraje svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést pozemky v k.ú. a obci Lazníky, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Lazníky, IČO: 00301451. Záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést předmětné nemovitosti byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 16. 3. 2020 do 16. 4. 2020. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje**  **Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod pozemků parc. č. 592/3 ost. pl. o výměře 266 m2, parc. č. 592/4 ost. pl. o výměře 214 m2, parc. č. 592/5 ost. pl. o výměře 5 m2, parc. č. 596/2 ost. pl. o výměře 15 m2, parc. č. 596/3 ost. pl. o výměře 6 m2, parc. č. 603/3 ost. pl. o výměře 10 m2, parc. č. 623/3 ost. pl. o výměře 30 m2, parc. č. 623/4 ost. pl. o výměře 23 m2, parc. č. 623/5 ost. pl. o výměře 24 m2, parc. č. 623/6 ost. pl. o výměře 42 m2, parc. č. 623/7 ost. pl. o výměře 32 m2, parc. č. 623/8 ost. pl. o výměře 74 m2, parc. č. 623/9 ost. pl. o výměře 318 m2, parc. č. 623/10 ost. pl. o výměře 632 m2 a parc. č. 623/12 ost. pl. o výměře 10 m2, vše v k.ú. a obci Lazníky, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Lazníky, IČO: 00301451. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje**  **Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 623/13 ost. pl. o výměře 1 m2, parc. č. 634/4 ost. pl. o výměře 7 m2, parc. č. 644/3 ost. pl. o výměře 7 m2 a parc. č. 645/2 ost. pl. o výměře 58 m2, vše v k.ú. a obci Lazníky, vše z vlastnictví obce Lazníky, IČO: 00301451, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení bod 2. 7., 2. 8.**

**Majetkoprávní vypořádání pozemků v k.ú. Předmostí, obec Přerov a v k.ú. a obci Přerov mezi Olomouckým krajem a statutárním městem Přerov.**

Předmětné pozemky se nacházejí v k.ú. Předmostí, obec Přerov a v k.ú. a obci Přerov. Žádost o majetkoprávní vypořádání nemovitostí podalo statutární město Přerov.

Pozemek v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace o celkové výměře 6 780 m2 je zastavěn místní komunikací; pro činnost příspěvkové organizace je nepotřebný.

Pozemky ve vlastnictví statutárního města Přerov o celkové výměře 469 m2 jsou součástí pomocného střediska zimní údržby Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace v Předmostí.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 21. 2. 2020:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s majetkoprávním vypořádáním pozemků v k.ú. Předmostí, obec Přerov a v k.ú. a obci Přerov mezi Olomouckým krajem a statutárním městem Přerov.

Rada Olomouckého kraje svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést pozemek v k.ú. a obci Přerov z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví statutárního města Přerov, IČO: 00301825. Záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést předmětnou nemovitost byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 16. 3. 2020 do 16. 4. 2020. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětnou nemovitost nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje** **Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod pozemku parc. č. 4951/1 ost. pl. o výměře 6 780 m2 v k.ú. a obci Přerov z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví statutárního města Přerov, IČO: 00301825. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje**  **Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatné nabytí pozemků parc. č. st. 803/7 zast. pl. a nádvoří o výměře 53 m2 a parc. č. 222/26 ost. pl. o výměře 416 m2, oba v k.ú. Předmostí, obec Přerov, oba z vlastnictví statutárního města Přerov, IČO: 00301825, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení bod 2. 9., 2. 10.**

Majetkoprávní vypořádání nemovitostí v k.ú. Šumperk mezi Olomouckým krajem a městem Šumperk po realizaci stavby **„Sociální služby pro seniory Šumperk – výstavba parkoviště“**.

Olomoucký kraj byl investorem stavby silnice „Sociální služby pro seniory Šumperk – výstavba parkoviště“. Předmětná stavba byla dokončena a její trvalé užívání povoleno kolaudačními rozhodnutími ze dne 24. 10. 2019 a ze dne 25. 10. 2019. V rámci stavby byly vybudovány mj. následující stavební objekty:

Část SO 101 Parkoviště - chodníky:

V rámci uvedeného stavebního objektu byla vybudována nová chodníková plocha ze zámkové dlažby tl. 6 cm do štěrkopískového lože včetně podkladních vrstev a přilehlých silničních obrub. Stavba se nachází na částech pozemků parc. č. 1990/26 (ve vlastnictví města Šumperk) a parc. č. 1990/41 (ve vlastnictví Olomouckého kraje), dle geometrického plánu č. 7033-521/2019 ze dne 16. 7. 2019 na pozemcích parc. č. 1990/41, parc. č. 1990/45 a parc. č. 1990/46, vše v k.ú. Šumperk.

SO 401 veřejné osvětlení

V rámci uvedeného stavebního objektu bylo vybudováno veřejné osvětlení pro osvětlení chodníků a komunikace (10 ks lamp a trasa kabelového vedení) na pozemcích parc. č. 1990/10, parc. č. 1990/17, parc. č. 1990/18, parc. č. 1990/26, parc. č. 1990/27, parc. č. 1990/41, parc. č. 1990/42 a parc. č. 1990/43, vše v k.ú. Šumperk.

Část SO 101 Parkoviště – dešťová kanalizace:

V rámci uvedeného stavebního objektu byla vybudována dešťová kanalizace pro Sociální služby pro seniory Šumperk, příspěvkovou organizaci na pozemcích parc. č. 1990/12, parc. č. 1990/40 a parc. č. 1994/1, vše v k.ú. Šumperk.

Vyjádření odboru investic ze dne 29. 1. 2020:

Na základě dokončené investiční akce „Sociální služby pro seniory Šumperk – výstavba parkoviště“ se na Vás obracíme s žádostí o bezúplatné převedení stavebních objektů SO 101 Parkoviště – část chodníky (včetně pozemků pod chodníky) a SO 401 veřejné osvětlení z vlastnictví Olomouckého kraje do vlastnictví města Šumperk, převodení pozemků dle geometrického plánu č. 7033-521/2019 ze dne 16. 7. 2019 a zřízení věcných břemen dle geometrického plánu č. 7078-533/2019 ze dne 14. 11. 2019.

**Vyjádření odboru podpory řízení příspěvkových organizací ze dne 11. 4. 2017:**

Odbor podpory řízení příspěvkových organizací na základě stanoviska Sociálních služeb pro seniory Šumperk, příspěvkové organizace souhlasí s majetkoprávním vypořádáním „Parkoviště Domova důchodců Šumperk“.

Vyjádření odboru majetkového, právního a správních činností ze dne 11. 3. 2020:

Vzhledem ke komplikovanému majetkoprávnímu vypořádání stavby a návaznosti jednotlivých geometrických plánů, kdy vklad vlastnického práva musí předcházet zápisu věcných břemen, je v návrhu usnesení na zřízení věcného břemene k veřejnému osvětlení ve prospěch města Šumperk počítáno s novým stavem v katastru nemovitostí, který vznikne po zápisu geometrického plánu č. 7033-521/2019 ze dne 16. 7. 2019.

Město Šumperk s navrhovaným majetkoprávním uspořádáním souhlasí.

Rada Olomouckého kraje svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést chodníky, veřejné osvětlení a část pozemku v k.ú. a obci Šumperk z vlastnictví Olomouckého kraje do vlastnictví města Šumperka, IČO: 00303461. Záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést předmětné nemovitosti byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 30. 3. 2020 do 30. 4. 2020. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

Rada Olomouckého kraje svými usneseními schválila:

a) uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti k částem pozemků parc. č. 1990/10, parc. č. 1990/17, parc. č. 1990/18, parc. č. 1990/27, parc. č. 1990/42 a parc. č. 1990/43, vše v k.ú. a obci Šumperk ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Sociálních služeb pro seniory Šumperk, příspěvkové organizace, spočívajícího v právu umístění a provozování veřejného osvětlení a v právu vstupovat a vjíždět na předmětné pozemky v souvislosti se zřízením, provozem, údržbou, opravami, změnami nebo odstraňováním veřejného osvětlení, v rozsahu dle geometrického plánu č. 7078-533/2019 ze dne 14. 11. 2019, mezi Olomouckým krajem jako povinným z věcného břemene a městem Šumperk, IČO: 00303461, jako oprávněným z věcného břemene. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou a bezúplatně. Oprávněný z věcného břemene uhradí veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene včetně správního poplatku k návrhu na vklad práv do katastru nemovitostí.

b) uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti k částem pozemků parc. č. 1990/12, parc. č. 1990/40 a parc. č. 1994/1, vše v k.ú. a obci Šumperk ve vlastnictví města Šumperk, spočívajícího v právu umístění a provozování kanalizace a v právu vstupovat a vjíždět na předmětné pozemky v souvislosti se zřízením, provozem, údržbou, opravami, změnami nebo odstraňováním kanalizace, v rozsahu dle geometrického plánu č. 7078-533/2019 ze dne 14. 11. 2019, mezi městem Šumperk, IČO: 00303461 jako povinným z věcného břemene a Olomouckým krajem jako oprávněným z věcného břemene. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou a bezúplatně. Oprávněný z věcného břemene uhradí veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene včetně správního poplatku k návrhu na vklad práv do katastru nemovitostí.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje** **Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod** chodníků vybudovaných v rámci realizace stavebního objektu SO 101 Parkoviště - chodníky na **částech pozemků parc. č. 1990/26 a parc. č. 1990/41, dle geometrického plánu č. 7033-521/2019 ze dne 16. 7. 2019 na pozemcích parc. č. 1990/41, parc. č. 1990/45 a parc. č. 1990/46, vše v k.ú. a obci Šumperk**, veřejného osvětlení vybudovaného v rámci realizace stavebního objektu SO 401 veřejné osvětlení **na pozemcích parc. č. 1990/10, parc. č. 1990/17, parc. č. 1990/18, parc. č. 1990/26, parc. č. 1990/27, parc. č. 1990/41, parc. č. 1990/42 a parc. č. 1990/43, vše v k.ú. a obci Šumperk**, **vše jako součást investiční akce „Sociální služby pro seniory Šumperk – výstavba parkoviště“,** a **částí pozemku parc. č. 1990/41, dle geometrického plánu č. 7033-521/2019 ze dne 16. 7. 2019 pozemek parc. č. 1990/45 ostatní plocha o výměře 10 m2 a díl „f“ o výměře 16 m2, který se slučuje do pozemku parc. č. 1990/41 ostatní plocha o výměře 29 m2, vše v k.ú. a obci Šumperk**, **vše z vlastnictví Olomouckého kraje, a části pozemku parc. č. 1990/41 v k.ú. Šumperk z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Sociálních služeb pro seniory Šumperk, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Šumperk, IČO: 00303461. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje**  **Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatné nabytí části pozemku parc. č. 1990/26, dle geometrického plánu č. 7033-521/2019 ze dne 16. 7. 2019 díl „d“, který se slučuje do pozemku parc. č. 1990/17 ostatní plocha o výměře 1 088 m2, vše v k.ú. a obci Šumperk z vlastnictví města Šumperk, IČO: 00303461, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Sociálních služeb pro seniory Šumperk, příspěvkové organizace. Nabyvatel uhradí správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení bod 2. 11., 2. 12.**

Majetkoprávní vypořádání pozemků v k. ú. Řepčín, obec Olomouc dotčených stavbou **„Křelovská, Řepčínská, Svatoplukova – úprava křižovatky“** mezi Olomouckým krajem a statutárním městem Olomouc.

Předmětné nemovitosti v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace se nacházejí v k.ú. Řepčín, obec Olomouc a byly dotčeny investiční akcí statutárního města Olomouce „Křelovská, Řepčínská, Svatoplukova – úprava křižovatky“. Pozemky jsou pro správu silnic nepotřebné. O uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatný převod pozemků požádalo statutární město Olomouc.

**Vyjádření odboru** **dopravy a silničního hospodářství ze dne 16. 8. 2017:**

Odbor dopravy a silničního hospodářstvísouhlasí na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě na budoucí bezúplatný převod částí pozemků v k.ú. Řepčín, obec Olomouc do vlastnictví statutárního města Olomouce.

Vzájemné vypořádání ostatních nemovitostí v územní působnosti statutárního města Olomouc mezi Olomouckým krajem a městem je řešeno průběžně.

**Rada Olomouckého kraje svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést** části pozemků v k. ú. Řepčín, obec Olomouc z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví statutárního města Olomouce, IČO: **00299308**. **Nejprve bude uzavřena smlouva o budoucí darovací smlouvě. Řádná darovací smlouva bude uzavřena nejpozději do jednoho roku ode dne vydání kolaudačního souhlasu, kterým bude stavba** „Křelovská, Řepčínská, Svatoplukova – úprava křižovatky“ **kolaudována.** Záměr Olomouckého kraje byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 15. 9. 2017 do 16. 10. 2017. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Zastupitelstvo Olomouckého kraje svým usnesením č. UZ/8/33/2017 ze dne 18. 12. 2017 schválilo uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatný převod částí pozemků parc. č. 1026/21 ost. pl. o výměře 10 m2, parc. č. 1028/19 ost. pl. o výměře 9 m2 a parc. č. 1028/20 ost. pl. o výměře 2 m2, vše v k. ú. Řepčín, obec Olomouc z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví statutárního města Olomouce, IČO: 00299308. Řádná darovací smlouva bude uzavřena nejpozději do jednoho roku ode dne vydání kolaudačního souhlasu, kterým bude stavba „Křelovská, Řepčínská, Svatoplukova – úprava křižovatky“ kolaudována. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

Smlouva o budoucí darovací smlouvě mezi Olomouckým krajem a statutárním městem Olomouc, IČO: 00299308, byla uzavřena dne 15. 3. 2018.

Nyní po dokončení stavby a jejím geometrickém zaměření požádalo statutární město Olomouc o uzavření řádné darovací smlouvy. Statutární město Olomouc navíc nabídlo Olomouckému kraji části pozemků, které se nacházejí pod krajskými silnicemi a které byly stavbou rovněž dotčeny.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 14. 5. 2020:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství souhlasí na základě kladného stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace s navrhovaným majetkoprávním vypořádáním stavby.

Části pozemků o výměře 17 m2 ve vlastnictví Olomouckého kraje jsou zastavěny místní komunikací a jsou pro činnost příspěvkové organizace nepotřebné.

Na částech pozemků o výměře 16 m2 ve vlastnictví statutárního města Olomouc se nachází krajská silnice č. II/635 a č. III/4463.

Statutární město Olomouc s uzavřením darovací smlouvy souhlasí.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje**  **Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit** bezúplatný převod **částí pozemků parc. č. 1026/21 ost. pl. o výměře 4 m2 a parc. č. 1028/20 ost. pl. o výměře 2 m2, dle geometrického plánu č. 811-218/2018 ze dne 19. 9. 2019 díl „m“ o výměře 4 m2 a díl „l“ o výměře 2 m2, které jsou sloučeny do pozemku parc. č. 1026/2 ost. pl. o celkové výměře 766 m2, části pozemku parc. č. 1026/21 ost. pl. o výměře 3 m2, dle geometrického plánu č. 811-218/2018 ze dne 19. 9. 2019 díl „o“, který se slučuje do pozemku parc. č. 1026/23 ost. pl. o celkové výměře 316 m2, části pozemku parc. č. 1028/19 ost. pl. o výměře 5 m2, dle geometrického plánu č. 811-218/2018 ze dne 19. 9. 2019 díl „e+g“, který se slučuje do pozemku parc. č. 1026/25 ost. pl. o celkové výměře 103 m2 a části pozemku parc. č. 1028/19 ost. pl. o výměře 3 m2, dle geometrického plánu č. 811-218/2018 ze dne 19. 9. 2019 díl „c+d“ o výměře 3 m2, který se slučuje do pozemku parc. č. 1028/23 ost. pl. o celkové výměře 6 m2, vše v k.ú. Řepčín, obec Olomouc z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví statutárního města Olomouce, IČO: 00299308.** Nabyvatel uhradí správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje**  **Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit** bezúplatné nabytí **částí pozemků parc. č. 1026/25 ost. pl. o výměře 3 m2 a parc. č. 1028/23 ost. pl. o výměře 1 m2, dle geometrického plánu č. 811-218/2018 ze dne 19. 9. 2019 díl „f“ o výměře 3 m2 a díl „b“ o výměře 1 m2, které jsou sloučeny do pozemku parc. č. 1028/19 ost. pl. o celkové výměře 1 940 m2 a částí pozemků parc. č. 1026/25 ost. pl. o výměře 2 m2 a parc. č. 1028/22 ost. pl. o výměře 10 m2, dle geometrického plánu č. 811-218/2018 ze dne 19. 9. 2019 díl „h“ o výměře 2 m2 a díl „k“ o výměře 10 m2, které jsou sloučeny do pozemku parc. č. 1028/20 ost. pl. o celkové výměře 354 m2, vše v k.ú. Řepčín, obec Olomouc z vlastnictví statutárního města Olomouce, IČO: 00299308, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.** Nabyvatel uhradí správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.