**Důvodová zpráva:**

**k návrhu usnesení bod 3. 1.**

Bezúplatný převod pozemku v k.ú. Unčovice, obec Litovel z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.

V souvislosti s návrhem na majetkoprávní vypořádání pozemků dotčených stavbou „Stezka pro pěší a cyklisty, Litovel silnice II/449“ zpracovala Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace seznam dalších pozemků na území města Litovle, které jsou pro její činnost nepotřebné. Součástí tohoto seznamu je mj. pozemek v k.ú. Unčovice, který je využíván k zemědělskému obdělávání. Dle územního plánu je část předmětného pozemku o výměře cca 1 150 m2 zahrnuta v plochách pro drobnou řemeslnou výrobu a služby a ve zbytku výměry 1 127 m2 je tato část pozemku zahrnuta v plochách pro silniční dopravu (možná výstavba parkoviště tranzitní dopravy a doplňující malé stavby).

Úřední cena předmětného pozemku v k.ú. Unčovice, obec Litovel dle znaleckého posudku č. 7201 – 12/18 vypracovaného soudním znalcem Ing. Petrem Podsedníkem dne 10. 2. 2018, ve znění dodatku č. 1 ze dne 5. 4. 2019, činí 459 640 Kč. Cena obvyklá (tržní) předmětných nemovitostí dle téhož znaleckého posudku, ve znění dodatku č. 1 ze dne 5. 4. 2019, činí 546 480 Kč.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 27. 7. 2016:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě vyjádření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace navrhuje k převodu z vlastnictví kraje pozemek k.ú. Unčovice. Pozemek parc. č. 90/8 orná půda o výměře 2 227 m2 v k.ú. Unčovice, obec Litovel je součástí pole. Domníváme se, že možným kupujícím by mohlo být ZD Unčovice, které obhospodařuje sousední pozemky.

V případě nezájmu o odkup SSOK uzavře s uživatelem pozemku nájemní smlouvu.

**Vyjádření odboru ekonomického ze dne 2. 3. 2017:**

Dle znaleckého posudku je pozemek rozdělen na část I. a část II. Část I. (cena 276 000 Kč) je nutné uplatnit režim zdanění v základní sazbě DPH – 21 %. Část II. (cena 270 480 Kč) lze aplikovat režim osvobození od DPH.

**Rada Olomouckého kraje** **svým usnesením ze dne 18. 4. 2017 schválila mj. záměr Olomouckého kraje odprodat pozemek parc. č. 90/8 orná půda o výměře 2 227 m2 v k.ú. Unčovice, obec Litovel z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, za minimální kupní cenu ve výši 679 995 Kč (cena dle posudku 614 790 Kč + 65 205 Kč jako DPH z části pozemku), když jednotlivé nabídky budou přijímány v uzavřených obálkách.** Záměr odprodat předmětnou nemovitost v k.ú. Unčovice byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje, webových stránkách a v měsíčníku Olomoucký kraj, a to v období od 21. 4. 2017 do 21. 6. 2017 a od 8. 9. 2017 do 7. 11. 2017. V průběhu zveřejňování Olomoucký kraj neobdržel žádnou cenovou nabídku, žádný zájemce se o předmětnou nemovitost nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

Na základě usnesení Rady Olomouckého kraje ze dne 18. 4. 2017 ve věci schválení záměru Olomouckého krajeodbor majetkový, právní a správních činností oslovil Zemědělské družstvo Unčovice. Zemědělské družstvo Unčovice za nabízenou kupní cenu ve výši 614 790 Kč, tj. 270 Kč/m2 (cena dle znaleckého posudku z roku 2016)nemělo o předmětný pozemek zájem. O nabídce by uvažovali, kdyby kupní cena byla stanovena ve výši 27 Kč/m2.

Na základě a v intencích usnesení K - MP ze dne12. 12. 2017 odbor majetkový, právní a správních činností zajistil zpracování aktualizací znaleckých posudků na ocenění nepotřebných nemovitostí na území města Litovle, tj. i pro pozemek v k.ú. Unčovice, a oslovil realitní kanceláře k podání cenových nabídek.

K podání cenových nabídek byly vyzvány tyto realitní kanceláře: A – City spol. s r.o., Cejl 66, Brno, IČO: 26931826, PROFI HOLDING a.s., Sokolská 586/7, Olomouc, IČO: 28565738, PATRIOT reality, spol. s r.o., Horní náměstí 368/4, Olomouc, IČO: 26801451, M & M reality holding a.s., Krakovská 1657/2, Praha 1, Nové Město, IČO: 27487768, KRYL Reality s.r.o., M. R. Štefánika 318/1, Šumperk, IČO: 04785401, NEXT REALITY GROUP a.s., Anglická 583/11, Praha 2 – Vinohrady, IČO: 24671614. Cenovou nabídku (návrh provize) nepředložila žádná z oslovených realitních kanceláří.

Rada Olomouckého kraje svým usnesením ze dne 21. 5. 2018 schválila mj. záměr Olomouckého kraje odprodat předmětný pozemek **v k.ú. Unčovice, obec Litovel** z v**lastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, za minimální kupní cenu ve výši** 546 480 Kč, když jednotlivé nabídky budou přijímány v uzavřených obálkách**.** Záměr Olomouckého kraje odprodat předmětnou nemovitost z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, za minimální kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem, když jednotlivé nabídky budou přijímány v uzavřených obálkách, byl opakovaně zveřejněn v termínech od 24. 5.2018 do 23. 7. 2018, od 23. 8. 2018 do 21. 10. 2018 a od 3. 11. 2018 do 4. 1. 2019. V průběhu zveřejnění se žádný zájemce o předmětnou nemovitost nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

Záležitost odprodeje předmětného pozemku v k.ú. Unčovice projednala K – MP na svém jednání konaném dne 22. 1. 2019 a doporučila odboru majetkovému, právnímu a správních činností zajistit aktualizaci znaleckého posudku a poté opětovně pozemek **nabídnout k odprodeji za minimální kupní cenu stanovenou dle aktualizovaného znaleckého posudku.**

Vyjádření odboru majetkového, právního a správních činností ze dne 2. 5. 2019:

Na základě usnesení K – MP odbor majetkový, právní a správních činností objednal aktualizaci znaleckého posudku na ocenění pozemku v k.ú. Unčovice. Znalec byl informován, že od doby vyhotovení předchozího znaleckého posudku byl pozemek opakovaně bezúspěšně nabízen k odprodeji. Znalec ovšem došel k závěrům, že cena úřední i cena obvyklá (tržní) předmětného pozemku zůstává nezměněna. Nedošlo ke změně oceňovací vyhlášky a po provedení propočtu s nabídkami v realitní inzerci i jemu známých realizovaných odprodejů obdobných pozemků je i cena obvyklá stanovená ve znaleckém posudku ze dne 10. 2. 2018 i nadále cenou obvyklou.

**K – MP svými usneseními ze dne 14. 5. 2019:**

a) vzala informaci o ceně pozemku parc. č. 90/8 orná půda o výměře 2 277 m2 v k.ú. Unčovice, obec Litovel na vědomí,

b) doporučila odboru majetkovému, právnímu a správních činností opětovně a v souladu s usnesením Rady Olomouckého kraje ze dne 21. 5. 2018 zajistit zveřejnění záměru Olomouckého kraje odprodat pozemek parc. č. 90/8 orná půda o výměře 2 277 m2 v k.ú. Unčovice, obec Litovel z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, za minimální kupní cenu stanovenou aktualizovaným znaleckým posudkem, když jednotlivé nabídky budou přijímány v uzavřených obálkách**.** Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. Záměr bude zveřejněn i v měsíčníku Olomoucký kraj. Odbor majetkový, právní a správních činností bude informovat vlastníky sousedních nemovitostí o zveřejněném záměru Olomouckého kraje.

**Záměr Olomouckého kraje odprodat předmětnou nemovitost** z vlastnictví Olomouckého kraje, **z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, za minimální kupní cenu ve výši** 546 480 Kč, **když jednotlivé nabídky budou přijímány v uzavřených obálkách,** byl proto znovu opakovaně zveřejňován v termínech od 29. 5.2019 do 29. 7. 2019, od 22. 8. 2019 do 23. 10. 2019 a od 5. 11. 2019 do 6. 1. 2020. V průběhu těchto zveřejnění se žádný zájemce o předmětnou nemovitost nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Dne 20. 2. 2020 Olomoucký kraj obdržel žádost města Litovle o bezúplatný převod předmětného pozemku.** V žádosti se mj. uvádí: „Město Litovel připravuje poklady pro zhotovení studie a následně i pro zpracování projektové dokumentace řešící návrh izolační zeleně v k.ú. Unčovice. Z inventury pozemků dotčených těmito krajinnými úpravami vyplynulo, že Olomoucký kraj v této lokalitě vlastní pozemek parc. č. 90/8 orná půda v k.ú. Unčovice, obec Litovel. Město Litovel nemá v dané lokalitě téměř žádné pozemky vhodné pro realizaci uvedeného projektu, a proto se obrací na Olomoucký kraj s návrhem bezúplatného převodu tohoto potřebného pozemku do vlastnictví města Litovle. Domníváme se, že realizací navrhovaných krajinářských úprav není jen v zájmu obyvatel města Litovle, ale bude přínosem pro celý Olomoucký kraj. Budoucí projekt bude řešit vybudování izolační zeleně mezi místní částí Unčovice a dálnicí D35. Tato zeleň bude mít polyfunkční význam (protierozní, protihlukový, zvýšení biodiverzity v zájmovém území apod.).“

Majetkoprávní vypořádání nemovitostí mezi Olomouckým krajem a městem Litovel je řešeno průběžně.

**Rada Olomouckého kraje svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést pozemek v k.ú. Unčovice, obec Litovel** z v**lastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Litovle, IČO: 00299138.** Záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést předmětnou nemovitost byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 12. 5. 2020 do 11. 6. 2020. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětnou nemovitost nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

Rada Olomouckého kraje na základě návrhu odboru majetkového, právního a správních činností doporučuje **Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod** pozemku **parc. č. 90/8 orná půda o výměře 2 227 m2 v k.ú. Unčovice, obec Litovel** z v**lastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Litovle, IČO: 00299138. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení bod 2. 2.**

**Bezúplatný převod pozemků v k.ú. Zábřeh na Moravě, obec Zábřeh z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Zábřehu.**

Předmětné pozemky v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace se nacházejí v k.ú. Zábřeh na Moravě, obec Zábřeh a byly dotčeny stavbou „Cyklostezka Zábřeh – Leština, část Zábřeh“, jejímž investorem bylo město Zábřeh. Na pozemcích je umístěno vedení veřejného osvětlení a zpevněná plocha cyklostezky.

Žádost o bezúplatný převod předmětných pozemků podalo město Zábřeh.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 5. 3. 2020:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s majetkoprávním vypořádáním nepotřebných pozemků, dotčených investiční akcí města Zábřehu.

Majetkoprávní vypořádání nemovitostí mezi Olomouckým krajem a městem Zábřehem je řešeno průběžně.

**Rada Olomouckého kraje svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést pozemky v k.ú. Zábřeh na Moravě, obec Zábřeh, oba z  vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Zábřehu, IČO: 00303640.** Záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést předmětné nemovitosti byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 12. 5. 2020 do 11. 6. 2020. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

Rada Olomouckého kraje na základě návrhu odboru majetkového, právního a správních činností doporučuje **Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod pozemků parc. č. 5467/42 ost. pl. o výměře 243 m2 a parc. č. 5467/43 ost. pl. o výměře 27 m2, oba v k.ú. Zábřeh na Moravě, obec Zábřeh z  vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Zábřehu, IČO: 00303640. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení bod 2. 3.**

**Uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatný převod pozemků v k.ú. a obci Hruška, v k.ú. a obci Měrovice nad Hanou, v k.ú. a obci Němčice nad Hanou a v k.ú. a obci Víceměřice mezi Olomouckým krajem jako budoucím dárcem a ČR – Správou železnic, státní organizací jako budoucím obdarovaným.**

Předmětné pozemky, resp. jejich části, v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace se nacházejí v k.ú. a obci Hruška, v k.ú. a obci Měrovice nad Hanou, v k.ú. a obci Němčice nad Hanou a v k.ú. a obci Víceměřice a budou dotčeny stavbou „Modernizace trati Brno – Přerov, 4. stavba Nezamyslice – Kojetín“, jejímž investorem bude Správa železnic, státní  organizace. Stavba je částí širšího záměru modernizace trati Brno – Přerov. Předmětem zadání je zdvojkolejnění, zvýšení traťové rychlosti, komfortu pro cestující, kapacity a úprava dalších parametrů odpovídající zařazení tratě do systému celostátních tratí TEN-T.

V rámci stavby dojde k úpravě stávajících komunikací a výstavbě komunikací nových.

Do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, budou převedeny přeložky silnice III/4335, přeložka silnice III/43321, úprava silnice II/433 a silnice III/4335, dešťová kanalizace u obce Víceměřice a most přes Hraniční potok a veškeré související pozemky. Uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatný převod pozemků, resp. jejich částí, a stavebních objektů, do vlastnictví kraje již schválilo Zastupitelstvo Olomouckého kraje dne 25. 2. 2019.

O uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatný převod pozemků, resp. jejich částí, z vlastnictví kraje požádala na základě plné moci společnost MORAVIA CONSULT Olomouc a.s. Do vlastnictví ČR – Správy železnic, státní organizace by měly být převedeny nepotřebné pozemky, které budou po realizaci akce převážně rekultivovány a následně převedeny do vlastnictví obcí.

Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 19. 2. 2020:

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace souhlasí s uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatný převod pozemků, resp. jejich částí, v k.ú. a obci Hruška, v k.ú. a obci Měrovice nad Hanou, v k.ú. a obci Němčice nad Hanou a v k.ú. a obci Víceměřice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví ČR – Správy železnic, státní  organizace.

**Rada Olomouckého kraje svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést pozemky v k.ú. a obci Hruška, v k.ú. a obci Měrovice nad Hanou, v k.ú. a obci Němčice nad Hanou a v k.ú. a obci Víceměřice z  vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví ČR - Správy železnic, státní organizace, IČO: 70994234. Nejprve bude uzavřena smlouva o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatný převod předmětných nemovitostí mezi Olomouckým krajem jako budoucím dárcem a ČR – Správou železnic, státní organizací jako budoucím obdarovaným.** Záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést předmětné nemovitosti byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 12. 5. 2020 do 11. 6. 2020. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

Rada Olomouckého kraje na základě návrhu odboru majetkového, právního a správních činností doporučuje **Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatný převod částí pozemků parc. č. 2416 ost. pl. o výměře cca 16 m2, parc. č. 2445 ost. pl. o výměře cca 533 m2, parc. č. 2446 ost. pl. o výměře cca 701 m2 a parc. č. 2456 ost. pl. o výměře cca 3 422 m2, vše v k.ú. a obci Hruška, části pozemků parc. č. 782/2 ost. pl. o výměře cca 6 m2 a parc. č. 1751/1 ost. pl. o výměře cca 13 759 m2, oba v k.ú. a obci Měrovice nad Hanou, části pozemku parc. č. 6901 ost. pl. o výměře cca 249 m2 v k.ú. a obci Němčice nad Hanou, a částí pozemků parc. č. 442/1 ost. pl. o výměře cca 42 m2 a parc. č. 443/1 ost. pl. o výměře cca 3 625 m2, oba v k.ú. a obci Víceměřice, vše mezi Olomouckým krajem jako budoucím dárcem a Správou železnic, státní organizací, IČO: 70994234, jako budoucím obdarovaným. Řádná darovací smlouva bude uzavřena do jednoho roku ode dne vydání kolaudačního souhlasu, kterým bude stavba „Modernizace trati Brno – Přerov, 4. stavba Nezamyslice – Kojetín“ kolaudována. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení bod 2. 4.**

Bezúplatný převod pozemků v k.ú. a obci Sudkov z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Postřelmov.

Předmětné pozemky ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, se nacházejí v k.ú. a obci Postřelmov a v k.ú. a obci Sudkov a jejich části byly dotčeny stavbou „Chodník Postřelmov – Sudkov“. Investorem stavby byla obec Postřelmov. O uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatný převod částí pozemků požádala obec Postřelmov.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 20. 12. 2016:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatný převod nepotřebných částí pozemků v k.ú. a obci Postřelmov a v k.ú. a obci Sudkov, jejichž části budou dotčeny stavbou „Chodník Postřelmov – Sudkov“ do vlastnictví obce Postřelmov.

Rada Olomouckého kraje svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést části pozemků z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Postřelmov, IČO: 00303232. Záměr Olomouckého kraje byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 10. 1. 2017 do 11. 2. 2017. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Zastupitelstvo Olomouckého kraje svým usnesením č. UZ/3/24/2017 ze dne 27. 2. 2017 schválilo uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatný převod části pozemku parc. č. 1931/1 ost. pl. o výměře cca 620 m2 v k.ú. a obci Postřelmov a části pozemku parc. č. 1044 ost. pl. o výměře cca 360 m2 v k.ú. a obci Sudkov, vše mezi Olomouckým krajem jako budoucím dárcem a obcí Postřelmov, IČO: 00303232, jako budoucím obdarovaným. Nejprve bude uzavřena smlouva o budoucí darovací smlouvě. Řádná darovací smlouva bude uzavřena nejpozději do jednoho roku ode dne vydání kolaudačního souhlasu, kterým bude stavba „Chodník Postřelmov – Sudkov“ kolaudována. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

Smlouva o budoucí darovací smlouvě na části pozemků v k.ú. a obci Postřelmov a v k.ú. a obci Sudkov mezi Olomouckým krajem jako budoucím dárcem a obcí Postřelmov jako budoucím obdarovaným byla uzavřena dne 10. 7. 2017.

Nyní po kolaudaci stavby a jejím geometrickém zaměření v k.ú. Postřelmov a v k.ú. Sudkov požádala obec Postřelmov o uzavření řádné darovací smlouvy. Obec Postřelmov však žádá o bezúplatné převedení větší výměry u pozemků v k.ú. Sudkov, než bylo sjednáno ve smlouvě o budoucí darovací smlouvě. Vzhledem k této skutečnosti je nutné schválit nový záměr bezúplatného převodu pozemků v k.ú. Sudkov.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 2. 4. 2020:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s bezúplatným převodem pozemků v k.ú. Sudkov dotčených stavbou „Chodník Postřelmov – Sudkov“ z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Postřelmov.

Na území obce se v současné době nenacházejí žádné další pozemky vhodné k realizaci vzájemných bezúplatných převodů nemovitostí mezi obcí a krajem.

**Rada Olomouckého kraje svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést pozemky** v k.ú. a obci Sudkov **z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Postřelmov, IČO: 00303232.** Záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést předmětné nemovitosti byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 12. 5. 2020 do 11. 6. 2020. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje** Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod pozemků **parc. č. 1044/2 ost. pl. o výměře 171 m2 a parc. č. 1044/3 ost. pl. o výměře 297 m2, oba v k.ú. a obci Sudkov** z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Postřelmov, IČO: 00303232. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

**k návrhu usnesení bod 2. 5.**

**Bezúplatný převod částí pozemků v k. ú. a obci Nová Hradečná z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Nová Hradečná.**

Předmětné pozemky v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace se nacházejí v k. ú. a obci Nová Hradečná. Tyto pozemky, resp. jejich části byly dotčeny stavbou „Nová Hradečná – chodníky a zpevněné plochy“. Žádost o bezúplatný převod předmětných částí pozemků podala obec Nová Hradečná.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 2. 4. 2020:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s bezúplatným převodem částí pozemků parc. č. 976/4 ost. pl. o celkové výměře 423 m2, dle geometrického plánu č. 390 - 276/2019 ze dne 11. 10. 2019 pozemky parc. č. 976/9 ost. pl. o výměře 250 m2, parc. č. 976/10 ost. pl. o výměře 50 m2 a parc. č. 976/11 ost. pl. o výměře 123 m2 v k. ú. a obci Nová Hradečná a dále částí pozemků parc. č. 984 ost. pl. o výměře 128 m2, parc. č. 985 ost. pl. o celkové výměře 447 m2, parc. č. 986 ost. pl. o výměře 231 m2 a parc. č. 988/1 ost. pl. o výměře 300 m2, dle geometrického posudku č. 389 - 276/2019 ze dne 10. 10. 2019, pozemky parc. č. 984/2 ost. pl. o výměře 128 m2, parc. č. 985/2 ost. pl. o výměře 387 m2, parc. č. 985/3 ost. pl. o výměře 2 m2, parc. č. 985/4 ost. pl. o výměře 20 m2, parc. č. 985/5 ost. pl. o výměře 38 m2, parc. č. 986/2 ost. pl. o výměře 231 m2 a parc. č. 988/1 ost. pl. o výměře 300 m2, vše v k. ú. a obci Nová Hradečná, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Nová Hradečná. Předmětné části pozemků jsou pro činnost příspěvkové organizace nepotřebné.

Na území obce se v současné době nenacházejí žádné další pozemky vhodné k realizaci vzájemných bezúplatných převodů nemovitostí mezi obcí a krajem.

**Rada Olomouckého kraje svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést pozemky** v k. ú. a obci Nová Hradečná, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Nová Hradečná IČO: 00575658. Záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést předmětné nemovitosti byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 12. 5. 2020 do 11. 6. 2020. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

Rada Olomouckého kraje na základě návrhu odboru majetkového, právního a správních činností doporučuje **Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod** částí pozemku parc. č. 976/4 ost. pl. o celkové výměře 423 m2, dle geometrického plánu č. 390 - 276/2019 ze dne 11.  10.2019 pozemky parc. č. 976/9 ost. pl. o výměře 250 m2, parc. č. 976/10 ost. pl. o výměře 50 m2 a parc. č. 976/11 ost. pl. o výměře 123 m2 v k. ú. a obci Nová Hradečná a dále částí pozemků parc. č. 984 ost. pl. o výměře 128 m2, parc. č. 985  ost. pl. o celkové výměře 447 m2, parc. č. 986 ost. pl. o výměře 231 m2 a parc. č. 988/1  ost. pl. o výměře 300 m2, dle geometrického posudku č. 389  - 276/2019 ze dne 10.  10.  2019 pozemky parc. č. 984/2 ost. pl. o výměře 128 m2, parc. č. 985/2 ost. pl. o výměře 387 m2, parc. č. 985/3 ost. pl. o výměře 2 m2, parc. č. 985/4 ost. pl. o výměře 20 m2, parc. č. 985/5 ost. pl. o výměře 38 m2, parc. č. 986/2 ost. pl. o výměře 231 m2 a parc. č. 988/6 ost. pl. o výměře 300 m2, vše v k. ú. a obci Nová Hradečná, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Nová Hradečná IČO: 00575658. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

**k návrhu usnesení bod 2. 6.**

**Bezúplatný převod pozemků v k. ú. a obci Rohle z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Rohle.**

Předmětné pozemky v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace se nacházejí v k. ú. a obci Rohle a jsou zastavěny místní komunikací a chodníkem. Žádost o majetkoprávní vypořádání podala Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 6. 3. 2020:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s bezúplatným převodem pozemku parc. č. 2346  ost. pl. o výměře 258 m2 (chodník) a parc. č. 2698 ost. pl. o výměře 416 m2 (místní komunikace) v k. ú. a obci Rohle z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Rohle. Předmětné pozemky jsou pro činnost příspěvkové organizace nepotřebné.

Na území obce se v současné době nenacházejí žádné další pozemky vhodné k realizaci vzájemných bezúplatných převodů nemovitostí mezi obcí a krajem.

Obec Rohle s navrženým majetkoprávním vypořádáním předmětných nemovitostí souhlasí.

**Rada Olomouckého kraje svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést pozemky** v k. ú. a obci Rohle z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Rohle, IČO: 00303291. Záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést předmětné nemovitosti byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 12. 5. 2020 do 11. 6. 2020. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

Rada Olomouckého kraje na základě návrhu odboru majetkového, právního a správních činností doporučuje **Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod** pozemků parc. č. 2346 ost. pl. o výměře 258 m2 a parc. č. 2698 ost. pl. o výměře 416  m2, oba v k. ú. a obci Rohle z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Rohle, IČO: 00303291. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

**k návrhu usnesení bod 2. 7.**

**Bezúplatný převod pozemku v k. ú. Nová Červená Voda, obec Stará Červená Voda z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví ČR – Lesů České republiky, s.p.**

Předmětný pozemek v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace se nachází v k. ú. Nová Červená Voda, obec Stará Červená Voda. Předmětný pozemek je součástí vodního toku Červený Potok. Žádost o bezúplatný převod podala Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 5. 3. 2020:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s  převodem pozemku parc. č.1785/2 vodní plocha o výměře 102 m2 v k. ú. Nová Červená Voda, obec Stará Červená Voda z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. Na pozemku se nachází vodní tok Červený potok. Pozemek je pro činnost příspěvkové organizace nepotřebný.

Vyjádření o**dboru majetkového,** právního a správních činností ze dne 22. 4. 2020:

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace podala podnět k odprodeji předmětného pozemku do vlastnictví ČR – Lesů České republiky, s.p., popřípadě k bezúplatnému převodu pozemku do vlastnictví obce.

Obec Stará Červená Voda o bezúplatný převod předmětného pozemku nemá zájem.

Lesy České republiky, s.p. mají zájem o nabytí předmětného pozemku, jelikož se na pozemku nachází vodní tok Červený potok. Tento vodní tok je ve správě Lesů České republiky. Lesy České republiky, s.p. požádali Olomoucký kraj o bezúplatný převod tohoto pozemku. O úplatný převod pozemku zájem nemají. Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace souhlasí s bezúplatným převodem předmětného pozemku do vlastnictví vlastníka vodního toku.

**Rada Olomouckého kraje svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést pozemek** v k. ú. Nová Červená Voda, obec Stará Červená Voda z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví ČR – Lesů České republiky, s.p., IČO: 42196451. Záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést předmětnou nemovitost byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 12. 5. 2020 do 11. 6. 2020. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětnou nemovitost nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

Rada Olomouckého kraje na základě návrhu odboru majetkového, právního a správních činností doporučuje **Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod** pozemku parc. č. 1785/2 vodní plocha o výměře 102 m2 v k. ú. Nová Červená Voda, obec Stará Červená Voda z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví ČR – Lesů České republiky, s.p., IČO: 42196451. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

**k návrhu usnesení bod 2. 8.**

**Bezúplatný převod části pozemku v k. ú. Mladějovice u Šternberka, obec Mladějovice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Mladějovice.**

Předmětný pozemek v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace se nachází v k. ú. Mladějovice u Šternberka, obec Mladějovice. Pozemek, resp. jeho část byla dotčena výstavbou chodníku v obci. Žádost o bezúplatný převod předmětné části pozemku podala obec Mladějovice.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 16. 3. 2020:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s bezúplatným převodem části pozemku parc. č. 531 ost. pl. o výměře 792 m2, dle geometrického plánu č. 625 - 249a/2019 ze dne 11. 2. 2020 pozemek parc. č. 531/2 ost. pl. o výměře 792 m2 v k. ú. Mladějovice u Šternberka, obec Mladějovice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Mladějovice. Předmětná část pozemku zastavěná chodníkem je pro činnost příspěvkové organizace nepotřebná.

Na území obce Mladějovice se v současné době nenacházejí žádné další pozemky vhodné k realizaci vzájemných bezúplatných převodů nemovitostí mezi obcí a krajem.

**Rada Olomouckého kraje svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést pozemek** v k. ú. Mladějovice u Šternberka, obec Mladějovice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Mladějovice, IČO: 00635308. Záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést předmětnou nemovitost byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 12. 5. 2020 do 11. 6. 2020. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětnou nemovitost nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

Rada Olomouckého kraje na základě návrhu odboru majetkového, právního a správních činností doporučuje **Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod** části pozemku parc. č. 531 ost. pl. o výměře 792 m2, dle geometrického plánu č. 625 - 249a/2019 ze dne 11. 2. 2020 pozemek parc. č. 531/2 ost. pl. o výměře 792 m2 v k. ú. Mladějovice u Šternberka, obec Mladějovice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Mladějovice, IČO: 00635308. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

**k návrhu usnesení bod 2. 9.**

**Bezúplatný převod části pozemku v k. ú. a obci Osek nad Bečvou z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Osek nad Bečvou.**

Předmětný pozemek v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace se nachází v k. ú. a obci Osek nad Bečvou. Tento pozemek, resp. jeho část byla dotčena stavbou „Osek nad Bečvou – chodník podél sil. I/47-etapa 5“. Žádost o bezúplatný převod části pozemku podala společnost EPROJEKT s.r.o., která zastupuje obec Osek nad Bečvou.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 21. 2. 2020:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s bezúplatným převodem části pozemku parc. č. 1297/4 ost. pl. o výměře 83 m2, dle geometrického plánu č. 1609-187/2018 ze dne 11. 2. 2019 pozemek parc. č. 1297/10 ost. pl. o výměře 83 m2 v k. ú. a obci Osek nad Bečvou z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Osek nad Bečvou. Předmětná část pozemku zastavěná chodníkem je pro činnost příspěvkové organizace nepotřebná.

Na území obce Osek nad Bečvou se v současné době nenacházejí žádné další pozemky vhodné k realizaci vzájemných bezúplatných převodů nemovitostí mezi obcí a krajem.

**Rada Olomouckého kraje svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést** část pozemku v k. ú. a obci Osek nad Bečvou z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Osek nad Bečvou, IČO: 00301680. Záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést předmětnou nemovitost byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 12. 5. 2020 do 11. 6. 2020. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětnou nemovitost nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

Rada Olomouckého kraje na základě návrhu odboru majetkového, právního a správních činností doporučuje **Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod** části pozemku parc. č. 1297/4  ost. pl. o výměře 83 m2, dle geometrického plánu č. 1609-187/2018 ze dne 11.  2.  2019  pozemek parc. č. 1297/10 ost. pl. o výměře 83 m2 v k. ú. a obci Osek nad Bečvou z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Osek nad Bečvou, IČO: 00301680. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

**k návrhu usnesení bod 2. 10.**

**Bezúplatný převod části pozemku v k. ú. Lověšice u Přerova, obec Přerov z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví ČR – Ředitelství silnic a dálnic ČR.**

Předmětný pozemek v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace se nachází v k. ú. Lověšice u Přerova, obec Přerov a jeho část je zastavěna silnicí I/55 ve vlastnictví ČR – Ředitelství silnic a dálnic ČR.

Žádost o bezúplatný převod předmětné části pozemku podalo Ředitelství silnic a dálnic ČR.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 3. 4. 2020:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s bezúplatným převodem části pozemku v k. ú. Lověšice u Přerova, obec Přerov z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace do vlastnictví ČR – Ředitelství silnic a dálnic ČR. Pozemek je zastavěn silnicí I/55, pro činnost příspěvkové organizace je nepotřebný.

**Rada Olomouckého kraje svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést** část pozemku **v k. ú. Lověšice u Přerova, obec Přerov z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví ČR – Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO: 65993390.** Záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést předmětnou nemovitost byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 12. 5. 2020 do 11. 6. 2020. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětnou nemovitost nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

Rada Olomouckého kraje na základě návrhu odboru majetkového, právního a správních činností doporučuje **Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod** části pozemku **parc. č. 228/22 ost. pl. o výměře 195 m2, dle geometrického plánu č. 485-201/2019 ze dne 11. 11. 2019 pozemek parc. č. 228/31 o výměře 195 m2 v k. ú. Lověšice u Přerova, obec Přerov z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví ČR – Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO: 65993390. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**