**Důvodová zpráva:**

**k návrhu usnesení bod 2. 1., 2. 2.**

**Majetkoprávní vypořádání pozemků dotčených stavbou „III/4436 Tovéř - Dolany“ v k.ú. Dolany u Olomouce s obcí Dolany.**

Olomoucký kraj byl investorem stavby „III/4436 Tovéř - Dolany“. Stavba byla zaměřena geometrickým plánem č. 1396-35/2018 ze dne 15. 10. 2019. Uvedený geometrický plán je již zapsán v katastru nemovitostí.

Podnět k majetkoprávnímu vypořádání podal odbor investic.

**Vyjádření odboru investic ze dne 19. 12. 2019:**

Předáváme Vám ve čtyřech vyhotoveních geometrický plán č. 1396-35/2018 a žádáme Vás o vypořádání stavby.

Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 16. 3. 2020:

Obdrželi jsme stanovisko Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace (dále jen SSOK) k majetkoprávnímu vypořádání pozemků v rámci dokončené stavby Olomouckého kraje „III/4436 Tovéř – Dolany“ v k.ú. Dolany u Olomouce. SSOK souhlasí s převodem:

- pozemků parc. č. 600/4, parc. č. 600/5, parc. č. 601/15, parc. č. 601/16, parc. č. 1490/5 a parc. č. 1491/6, vše v k.ú. Dolany u Olomouce, obec Dolany z vlastnictví obce Dolany do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace; pozemky jsou zastavěny krajskou silnicí č. III/4436,

- pozemků parc. č. 1573/2, parc. č. 1573/3, parc. č. 1573/4, parc. č. 1573/5, parc. č. 1573/6, parc. č. 1573/7, parc. č. 1573/8, parc. č. 1573/9, parc. č. 1573/10, parc. č. 1573/11, parc. č. 1573/12, parc. č. 1573/13, parc. č. 1573/14 a parc. č. 1573/15, vše v k.ú. Dolany u Olomouce, obec Dolany z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace do vlastnictví obce Dolany; pozemky nejsou zastavěny krajskou silnicí č. III/4436.

S výše uvedeným stanoviskem SSOK k majetkoprávnímu vypořádání pozemků v k.ú. Dolany u Olomouce souhlasíme a doporučujeme předmětnou záležitost projednat v Komisi pro majetkoprávní záležitosti.

**Vyjádření odboru majetkového, právního a správních činností ze dne 25. 3. 2020:**

Celková výměra pozemků ve vlastnictví obce Dolany navržených k bezúplatnému převodu do vlastnictví Olomouckého kraje činí 212 m2.

Celková výměra pozemků ve vlastnictví Olomouckého kraje navržených k bezúplatnému převodu do vlastnictví obce Dolany činí 847 m2.

**Rada Olomouckého kraje svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést pozemky** v k.ú. Dolany u Olomouce, obec Dolany z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Dolany, IČO: 00298808. Záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést předmětné nemovitosti byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 15. 4. 2020 do 15. 5. 2020. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod** pozemků parc. č. 1573/2 ost. pl. o výměře 230 m2, parc. č. 1573/3 ost. pl. o výměře 13 m2, parc. č. 1573/4 ost. pl. o výměře 19 m2, parc. č. 1573/5 ost. pl. o výměře 50 m2, parc. č. 1573/6 ost. pl. o výměře 46 m2, parc. č. 1573/7 ost. pl. o výměře 82 m2, parc. č. 1573/8 ost. pl. o výměře 24 m2, parc. č. 1573/9 ost. pl. o výměře 63 m2, parc. č. 1573/10 ost. pl. o výměře 24 m2, parc. č. 1573/11 ost. pl. o výměře 13 m2, parc. č. 1573/12 ost. pl. o výměře 24 m2, parc. č. 1573/13 ost. pl. o výměře 10 m2, parc. č. 1573/14 ost. pl. o výměře 242 m2 a parc. č. 1573/15 ost. pl. o výměře 7 m2, vše v k.ú. Dolany u Olomouce, obec Dolany z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Dolany, IČO: 00298808. **Nabyvatel uhradí správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 600/4 ost. pl. o výměře 10 m2, parc. č. 600/5 ost. pl. o výměře 1 m2, parc. č. 601/15 ost. pl. o výměře 1 m2, parc. č. 601/16 ost. pl. o výměře 1 m2, parc. č. 1490/5 ost. pl. o výměře 1 m2 a parc. č. 1491/6 ost. pl. o výměře 198 m2, vše** v k.ú. Dolany u Olomouce, obec Dolany z vlastnictví obce Dolany, IČO: 00298808, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. **Nabyvatel uhradí správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení bod 2. 3., 2. 4.**

**Vzájemné bezúplatné převody pozemků v k.ú. Štíty –** **město, v k.ú. Březná** **a v k.ú. Crhov, vše obec Štíty mezi městem Štíty a Olomouckým krajem.**

Předmětný pozemek v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace se nachází v k.ú. Štíty – město, obec Štíty a jeho travnatá část se nachází mimo těleso silnice. Část předmětného pozemku tvořila bývalou skládku směsného odpadu, která byla sanována před 22 lety.

Žádost o bezúplatný převod části předmětného pozemku o výměře 940 m2 podalo na základě zpracovaného geometrického plánu město Štíty.

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace následně navrhla nabytí pozemků, zastavěných silnicemi II. a III. třídy v k.ú. Štíty – město, v k.ú. Březná a v k.ú. Crhov, vše obec Štíty, vše z vlastnictví města Štíty do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace. Celková výměra pozemků, určených k bezúplatnému nabytí do vlastnictví kraje, činí 48 649 m2.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 14. 4. 2020:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s bezúplatným převodem nepotřebné části předmětného pozemku do vlastnictví města Štíty.

V rámci majetkoprávního vypořádání mezi Olomouckým krajem a městem Štíty doporučuje Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace bezúplatné nabytí pozemků o celkové výměře 48 649 m2 z vlastnictví města Štíty do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. Konkrétně se jedná o pozemky parc. č. 1650/1 ost. pl. o výměře 39 295 m2 (silnice II/368), parc. č. 1585/1 ost. pl. o výměře 7 860 m2 (silnice III/31115), parc. č. 1585/11 ost. pl. o výměře 58 m2 (silnice III/31115), parc. č. 1699 ost. pl. o výměře 389 m2 (silnice III/31115) a parc. č. 1707 ost. pl. o výměře 92 m2 (silnice III/31115), vše v k.ú. Štíty – město, o pozemek parc. č. 669 ost. pl. o výměře 586 m2 (silnice III/04313) v k.ú. Březná a o pozemky parc. č. 784 ost. pl. o výměře 71 m2 (silnice III/3684) a parc. č. 785 ost. pl. o výměře 298 m2 (silnice III/3684), oba v k.ú. Crhov, vše obec Štíty.

Město Štíty s navrženým majetkoprávním vypořádání předmětných nemovitostí souhlasí.

**Rada Olomouckého kraje svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést část předmětného pozemku v k.ú. Štíty – město, obec Štíty z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizaci, do vlastnictví města Štíty, IČO: 00303453.** Záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést předmětnou nemovitost byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 22. 5. 2020 do 23. 6. 2020. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětnou nemovitost nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod části pozemku parc. č. 2447/1 ost. pl. o výměře 940 m2, dle geometrického plánu č. 1704 – 17/2020 ze dne 28. 2. 2020 pozemek parc. č. 2447/3 ost. pl. o výměře 940 m2, v k.ú. Štíty – město, obec Štíty z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizaci, do vlastnictví města Štíty, IČO: 00303453.** Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 1650/1 ost. pl. o výměře 39 295 m2, parc. č. 1585/1 ost. pl. o výměře 7 860 m2, parc. č. 1585/11 ost. pl. o výměře 58 m2, parc. č. 1699 ost. pl. o výměře 389 m2 a parc. č. 1707 ost. pl. o výměře 92 m2, vše v k.ú. Štíty – město, pozemku parc. č. 669 ost. pl. o výměře 586 m2 v k.ú. Březná, a pozemků parc. č. 784 ost. pl. o výměře 71 m2 a parc. č. 785 ost. pl. o výměře 298 m2, oba v k.ú. Crhov, vše obec Štíty, vše z vlastnictví města Štíty, IČO: 00303453, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.** Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

**k návrhu usnesení bod 2. 5., 2. 6.**

**Majetkoprávní vypořádání pozemků v k.ú. a obci Osek nad Bečvou mezi Olomouckým krajem a obcí Osek nad Bečvou.**

Obec Osek nad Bečvou připravuje realizaci stavby „Osek nad Bečvou – chodník podél sil. I/47 (etapa 6)“. Touto stavbou budou mj. dotčeny části pozemků ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, a obce Osek nad Bečvou.

Žádost o uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě zaslala společnost EPROJEKT s.r.o., která na základě plné moci zastupuje obec Osek nad Bečvou.

Předmětné části pozemků ve vlastnictví Olomouckého kraje o celkové výměře 73 m2 budou zastavěny chodníkem v obci.

Předmětné části pozemků ve vlastnictví obce Osek nad Bečvou o celkové výměře 27 m2 jsou zastavěny krajskou silnicí III/43612.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 28. 4. 2020:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí darovací smlouvě na části pozemků v k.ú. a obci Osek nad Bečvou mezi Olomouckým krajem a obcí Osek nad Bečvou.

Na území obce se v současné době nenacházejí žádné další pozemky vhodné k realizaci vzájemných bezúplatných převodů nemovitostí mezi obcí a krajem.

**Rada Olomouckého kraje svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést pozemky v k.ú. a obci Osek nad Bečvou z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Osek nad Bečvou, IČO: 00301680.** **Nejprve bude uzavřena smlouva o budoucí darovací smlouvě. Řádná darovací smlouva bude uzavřena nejpozději do jednoho roku ode dne vydání kolaudačního souhlasu, kterým bude stavba „Osek nad Bečvou – chodník podél sil. I/47 (etapa 6)“ kolaudována.** Záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést předmětné nemovitosti byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 9. 6. 2020 do 10. 7. 2020. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatný převod částí pozemků parc. č. 1290/1 ost. pl. o výměře cca 31 m2 a parc. č. 1538 ost. pl. o výměře cca 42 m2, vše v k.ú. a obci Osek nad Bečvou mezi Olomouckým krajem jako budoucím dárcem a obcí Osek nad Bečvou, IČO: 00301680, jako budoucím obdarovaným.** **Řádná darovací smlouva bude uzavřena nejpozději do jednoho roku ode dne vydání kolaudačního souhlasu, kterým bude stavba „Osek nad Bečvou – chodník podél sil. I/47 (etapa 6)“ kolaudována. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatné nabytí částí pozemků parc. č. st. 1/1 zast. pl. a nádvoří o výměře cca 16 m2 a parc. č. st. 1/2 zast. pl. a nádvoří o výměře cca 11 m2, vše v k.ú. a obci Osek nad Bečvou, mezi obcí Osek nad Bečvou, IČO: 00301680, jako budoucím dárcem a Olomouckým krajem jako budoucím obdarovaným.** **Řádná darovací smlouva bude uzavřena nejpozději do jednoho roku ode dne vydání kolaudačního souhlasu, kterým bude stavba „Osek nad Bečvou – chodník podél sil. I/47 (etapa 6)“ kolaudována. Nabyvatel uhradí správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení bod 2. 7., 2. 8.**

**Majetkoprávní vypořádání investiční akce „II/444 kř. R35 Mohelnice – Úsov“ v k.ú. Úsov-město mezi Olomouckým krajem a městem Úsov.**

Části pozemků se nacházejí v k.ú. Úsov-město, obec Úsov a jsou dotčeny stavbou „II/444 kř. R35 Mohelnice – Úsov“. Podnět k majetkoprávnímu vypořádání stavby podal odbor investic.

Celková výměra pozemků navržených k převodu do vlastnictví města Úsov činí 1 440 m2.

Celková výměra pozemků navržených k převodu do vlastnictví Olomouckého kraje činí 567 m2.

Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 5. 3. 2020:

Odbor dopravy a silničního hospodářství souhlasí na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace s uzavřením vzájemné darovací smlouvy na části pozemků, na kterých se nacházejí místní komunikace a zeleň ve vlastnictví města Úsov a silnice č. II/444 ve vlastnictví Olomouckého kraje.

Město Úsov s navrženým majetkoprávním vypořádáním souhlasí.

**Rada Olomouckého kraje svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést pozemky v k.ú. Úsov-město, obec Úsov, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Úsov, IČO: 00303500.** Záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést předmětné nemovitosti byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 22. 6. 2020 do 22. 7. 2020. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod částí** pozemku parc. č. 1301/1 ost. pl. o celkové výměře 913 m2, dle geometrického plánu č. 804-56/2018 ze dne 2. 4. 2019 pozemky parc. č. 1301/6 ost. pl. o výměře 32 m2 pozemky parc. č. 1301/7 ost. pl. o výměře 30 m2, parc. č. 1301/8 ost. pl.a o výměře 169 m2, parc. č. 1301/9 ost. pl. o výměře 350 m2, parc. č. 1301/10 ost. pl. o výměře 58 m2, parc. č. 1301/11 ost. pl. o výměře 71 m2, parc. č. 1301/12 ost. pl. o výměře 167 m2, parc. č. 1301/13 ost. pl. o výměře 31 m2 a parc. č. 1301/14 ost. pl. o výměře 5 m2, vše v k.ú. Úsov-město, obec Úsov **a dále částí pozemků** parc. č. 1301/1 ost. pl. o celkové výměře 520 m2 a parc. č. 1301/5 ost. pl. o výměře 7 m2, dle geometrického plánu č. 808-56/2018 ze dne 6. 8. 2019 pozemky parc. č. 1301/15 ost. pl. o výměře 1 m2, parc. č. 1301/16 ost. pl. o výměře 174 m2, parc. č. 1301/17 ost. pl. o výměře 1 m2, parc. č. 1301/18 ost. pl. o výměře 121 m2, parc. č. 1301/19 ost. pl. o výměře 36 m2, parc. č. 1301/20 ost. pl. o výměře 183 m2, parc. č. 1301/21 ost. pl. o výměře 4 m2, a parc. č. 1301/22 ost. pl. o výměře 7 m2, **vše v k.ú. Úsov-město, obec Úsov, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Úsov, IČO: 00303500. Nabyvatel uhradí správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit** bezúplatné nabytí částí pozemků parc. č. 1305/1 ost. pl. o výměře 2 m2, parc. č. 1335/28 ost. pl. o výměře 69 m2, parc. č. 1335/87 ost. pl. o celkové výměře 10 m2 a parc. č. 1337/1 ost. pl. o celkové výměře 12 m2, dle geometrického plánu č. 804-56/2018 ze dne 2. 4. 2019 pozemky parc. č. 1305/4 ost. pl. o výměře 2 m2, parc. č. 1335/109 ost. pl. o výměře 69 m2, parc. č. 1335/110 ost. pl. o výměře 8 m2, parc. č. 1335/111 ost. pl. o výměře 2 m2, parc. č. 1337/31 ost. pl. o výměře 9 m2 a parc. č. 1337/32 ost. pl. o výměře 3 m2, vše v k.ú. Úsov-město, obec Úsov a dále části pozemků parc. č. st. 59 zast. pl. o výměře 165 m2, parc. č. 273 ost. pl. o výměře 51 m2, parc. č. 293/6 ost. pl. o celkové výměře 167 m2, parc. č. 403/3 ost. pl. o výměře 7 m2, parc. č. 1333 ost. pl. o výměře 21 m2, parc. č. 1335/8 ost. pl. o výměře 6 m2, parc. č. 1335/27 ost. pl. o výměře 4 m2, parc. č. 1335/31 ost. pl. o výměře 8 m2 a parc. č. 1530 ost. pl. o výměře 73 m2, dle geometrického plánu č. 808-56/2018 ze dne 6. 8. 2019 parc. č. 1550 ost. pl. o výměře 165 m2, parc. č. 273/4 ost. pl. o výměře 51 m2, parc. č. 293/8 ost. pl. o výměře 1 m2, parc. č. 293/9 ost. pl. o výměře 92 m2, parc. č. 293/10 ost. pl. o výměře 74 m2, parc. č. 403/12 ost. pl. o výměře 7 m2, parc. č. 1333/2 ost. pl. o výměře 21 m2, parc. č. 1335/112 ost. pl. o výměře 6 m2, parc. č. 1335/113 ost. pl. o výměře 4 m2, parc. č. 1335/115 ost. pl. o výměře 8 m2 a parc. č. 1530/2 ost. pl. o výměře 73 m2, vše v k.ú. Úsov-město, obec Úsov, **vše z vlastnictví města Úsov, IČO: 00303500, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. Nabyvatel uhradí správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**