**Důvodová zpráva:**

**k návrhu usnesení bod 1.**

**Odprodej pozemku v k.ú. a obci Majetín z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví ČR – Ředitelství silnic a dálnic ČR.**

Předmětný pozemek v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace se nachází v k.ú. a obci Majetín a bude dotčen připravovanou státní investiční akcí „Stavba D55 5501 Olomouc – Kokory“. Pro tuto stavbu bylo dne 21. 12. 2015 vydáno stavebním úřadem Magistrátu města Olomouce územní rozhodnutí. Žádost o odprodej pozemku zaslalo Ředitelství silnic a dálnic ČR.

**Ředitelství silnic a dálnic ČR nechalo vypracovat předmětný znalecký posudek na ocenění uvedené nemovitosti. Stanovená cena ve výši 30 010 Kč je dle zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby, vynásobena příslušným koeficientem (x 1,15). Celková kupní cena tedy činí 34 511 Kč.**

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 2. 2. 2021:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě vyjádření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s odprodejem pozemku v k.ú. a obci Majetín z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví ČR – Ředitelství silnic a dálnic ČR. Pozemek bude dotčen investiční akcí „Stavba D55 5501 Olomouc – Kokory“; pro činnost SSOK je nepotřebný.

**Vyjádření odboru ekonomického ze dne 8. 3. 2021:**

Dotčený záměr je v režimu osvobození – ř. 50, 51b.

**Rada Olomouckého kraje svým usnesením schválila** záměr Olomouckého kraje odprodat pozemek v k.ú. a obci Majetín z vlastnictví **Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví ČR – Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO: 65993390, za kupní cenu ve výši 34 511 Kč.** Záměr Olomouckého kraje byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 30. 4. 2021 do 31. 5. 2021. V průběhu zveřejnění se žádný  zájemce o předmětnou nemovitost nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K - MP a odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit odprodej** pozemku parc. č. 1030/51 ost. pl. o výměře 259 m2 v k.ú. a obci Majetín z vlastnictví **Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví ČR – Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO: 65993390, za kupní cenu ve výši 34 511 Kč. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí**.

Příloha:

Zpráva k DZ\_příloha č. 01-snímky 14.1.1.