|  |
| --- |
| **Transformace příspěvkové organizace Nové Zámky – II. etapa**  |
| **Katastrální území** | **Druh sociální služby****/počet klientů této služby v objektu** | **pozemek** | **vlastník** | **Požadovaná kupní cena dle nabídky****(v tis. Kč)** | **Znalecký propočet současného stavu – bez inženýr.** **sítí****(v tis. Kč)** | **Znalecký propočet včetně inženýrských sítí** **(v tis. Kč)** | **Odhad nákladů na novostavbu** **(v tis. Kč)** | **Návrh ceny vybavení novostavby****(v tis. Kč)** | **Provize za zprostředkování koupě nemovitosti****(v tis. Kč)** | **Předpokládané nezpůsobilé výdaje na pořízení nemovitostí, které uhradí kraj ze svého rozpočtu****(bez daně z nabytí nemovitosti)****( v tis. Kč)** |
| Drahanovice  | DOZP/12 | Parc. č. 597/156 | **Obec Drahanovice** | 1 678 | 851 | 1 191 \* | 18 188 | 566 | 0 | 817 |
| Luká  | DZR/10 | Parc. č. 129/2, parc. 129/3 a parc. č. st. 15/3 | **Obec Luká** | 300 | 83 | 332  | 17 000 | 253 | 0 | 217 |
| Pňovice | DOZP/12 | Parc. č. 172/1 | **Rudolf Žufan** | 1 615\*\* | 0 | 950 | 18 188 | 1 600 | 75 vč. DPHRealitní kancelář STING, s.r.o. Třinec, pobočka Olomouc | 739 |
| **Celkem** | **34 klientů** |  |  | **3 583** | **934** | **2 473** | **53 376** | **2 719** | **75** | **1 773** |
| **Celkové náklady na odkoupení nemovitostí, stavbu a jejich vybavení II. etapa / z toho uznatelné náklady v tis. Kč 59 378/ 57680** |
| **Celkové náklady projektu II. etapa (zahrnují náklady na PD, TDI, AD, BOZP, publicita) / z toho uznatelné náklady v tis. Kč 62 218/ 58 100**  |

\* Cena je orientační, stanovena pouze znaleckým propočtem.