Důvodová zpráva:

k návrhu usnesení bod 1.

**Odkoupení pozemků v k.ú. Vlaské, obec Malá Morava z vlastnictví paní XXX do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.**

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace dokončila investiční akci „Most ev. č. 31239-4 Podlesí“ a na základě již zapsaného geometrického plánu dala podnět k majetkoprávnímu vypořádání dotčených pozemků v k.ú. Vlaské, obec Malá Morava. Uvedenou stavbou byly mj. dotčeny pozemky ve vlastnictví paní XXX.

**Cena obvyklá (tržní) předmětných pozemků v k.ú. Vlaské, obec Malá Morava dle znaleckého posudku č. 10 – 739 - 2023 vypracovaného soudní znalkyní Ing. Helenou Filipovou dne 28. 3. 2023, činí 1 240 Kč, tj. 47,69 Kč/m2.**

Zastupitelstvo Olomouckého kraje svým usnesením č. UZ/13/35/2018 ze dne 17. 12. 2018 schválilo realizaci výkupů pozemků dotčených investičními akcemi Olomouckého kraje z vlastnictví třetích osob za kupní ceny rovnající se cenám obvyklým (tržním), stanoveným znaleckými posudky, minimálně ve výši 60 Kč/m2.

Kupní cena ve výši 1 560 Kč, tj. 60 Kč/m2, bude hrazena z rozpočtu Olomouckého kraje – odbor majetkový, právní, a správních činností, ORJ 04.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 8. 8. 2022:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě vyjádření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s odkoupením pozemků v k.ú. Vlaské, obec Malá Morava z vlastnictví paní XXX do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. Předmětné pozemky jsou zastavěny krajskou silnicí III/31239 vč. mostního objektu ev. č. 31239-4.

Majitelka pozemků souhlasí s navrženým majetkoprávním vypořádáním.

Rada Olomouckého kraje na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností doporučuje **Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit odkoupení pozemků parc. č. 731/4 vodní plocha o výměře 9 m2 a parc. č. 758/2 ost. pl. o výměře 17 m2, oba v k.ú. Vlaské, obec Malá Morava z vlastnictví paní XXX** **do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, za kupní cenu ve výši 1 560 Kč. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s uzavřením kupní smlouvy včetně správního poplatku k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

Přílohy:

Zpráva k DZ\_příloha č. 01-snímek 9.2.