# Důvodová zpráva

Zastupitelstvo Olomouckého kraje schválilo na svém zasedání dne 12. 12. 2022 usnesením č. UZ/12/18/2022 rozpočet Olomouckého kraje na rok 2023, jehož součástí byl i plán investičních akcí a oprav.

První aktualizace byla schválena usnesením Zastupitelstva Olomouckého kraje UZ/13/49/2023 ze dne 20. 2. 2023. Druhá aktualizace byla schválena usnesením Zastupitelstva Olomouckého kraje UZ/14/51/2023 ze dne 24. 4. 2023.

Na základě požadavků jednotlivých věcně příslušných odborů a plnění programu Energetika bylo na jednání Rady Olomouckého kraje dne 11. 9. 2023 odsouhlasen návrh na třetí aktualizaci (doplnění) plánu investičních akcí na rok 2023 v následujícím rozsahu:

1. **Zařazení nové investiční akce v oblasti sociální pro rok 2023**
2. **Transformace příspěvkové organizace Centrum Dominika Kokory - objekt Dřevohostice, Sadová č.p. 439** (ORG 101639)

Předmětem akce je nákup nemovitosti a její následná rekonstrukce za účelem transformace příspěvkové organizace. Dne 14. 8. 2023 Odbor sociálních věcí zaslalo podnět na odbor majetkový, právní a správních činností k zahájení nákupu předmětné nemovitosti požadované k transformaci příspěvkové organizace.

Případné náklady na rok 2023 budou hrazeny z úspor u investičních akcí z oblasti sociální dle požadavků OMPSČ, finanční prostředky na nákup nemovitosti a projektovou přípravu na rekonstrukci budovy budou nárokovány v návrhu rozpočtu na rok 2024.

1. **Zařazení nových investičních akcí v oblasti Energetika pro rok 2023**
2. **Sigmundova střední škola strojírenská, Lutín - Rekonstrukce kotelny – budova teoretického vyučování** (ORG 101640)

Předmětem akce je rekonstrukce kotelny, která je vybavena dvěma atmosférickými plynovými kotly VIADRUS G100 ECO GLADIATOR 160 kW. Oba kotle byly instalovány v roce 2002 a nyní jsou na hranici životnosti.

Výkon stávajících kotlů byl dimenzován na nezateplenou budovu, v roce 2014 bylo provedeno zateplení objektu včetně výměny oken a dveří. Předpokládaná úspora při přechodu na kondenzační kotle a s aktualizovaným výkonem je minimálně 15 % spotřeby.

Na zahájení projektové přípravy v roce 2023 nebudou potřeba finanční prostředky, jedná se pouze o zadání projektové dokumentace. Finanční prostředky budou nárokovány v rozpočtu na rok 2024.

1. **Střední odborná škola lesnická a strojírenská Šternberk - Rekonstrukce kotelny Opavská** (ORG 101641)

Předmětem akce je celková rekonstrukce plynové kotelny v budově školy s ředitelstvím, na adrese Opavská 8, Šternberk. Stávající plynová kotelna z roku 1982, je již po 41 letech provozu dožilá, kotle jsou neúměrně často v poruše a jejich opravy jsou problematické (nejsou již náhradní díly).

Na zahájení projektové přípravy v roce 2023 nebudou potřeba finanční prostředky, jedná se pouze o zadání projektové dokumentace. Finanční prostředky budou nárokovány v rozpočtu na rok 2024.

1. **Gymnázium, Olomouc - Hejčín, Tomkova 45 – Rekonstrukce kotelny - budova C** (ORG 101642)

Předmětem akce je rekonstrukce kotelny v budově C, která je v havarijním stavu a hrozí velké ekonomické škody na vybavení budovy. V rámci rekonstrukce budou instalovány dva nové kotle, automatické doplňování, průtokový ohřívač vody a řídící jednotka. Pro splnění nových technických norem je nezbytné provést také nové vyvložkování komínů. Tato investice významně zlepší tepelné hospodaření budovy při dosažení energické úspory a splnění nových technických norem.

Na zahájení projektové přípravy v roce 2023 nebudou potřeba finanční prostředky, jedná se pouze o zadání projektové dokumentace. Finanční prostředky budou nárokovány v rozpočtu na rok 2024.

1. **Dětský domov a Školní jídelna Prostějov – Rekonstrukce kotelny - budova Tetín 3** (ORG 101643)

Předmětem akce je rekonstrukce kotelny, v rámci které dojde k výměně stávajících kotlů a rekonstrukci veškerých rozvodů a technologie stávajícího zdroje tepla. Rovněž bude vyřešen nový systém přípravy teplé vody a měření a regulace (MaR).

Na zahájení projektové přípravy v roce 2023 nebudou potřeba finanční prostředky, jedná se pouze o zadání projektové dokumentace. Finanční prostředky budou nárokovány v rozpočtu na rok 2024.

1. **Domov Alfreda Skeneho Pavlovice u Přerova - Rekonstrukce kotelny - budova Zámku** (ORG 101644)

Předmětem akce je rekonstrukce plynové kotelny v budově Zámku, která byla v roce 1997 rekonstruována z původní kotelny na pevná paliva. Revizním technikem bylo důrazně doporučeno zajistit výměnu plynových kotlů za jiný typ. Důvodem je stáří kotlů a nedostatek náhradních dílů na stávající kotle značky BUDERUS.

Na zahájení projektové přípravy v roce 2023 nebudou potřeba finanční prostředky, jedná se pouze o zadání projektové dokumentace. Finanční prostředky budou nárokovány v rozpočtu na rok 2024.

1. **Domov "Na Zámku“ - Rekonstrukce hlavní kotelny** (ORG 101645)

Předmětem akce je rekonstrukce hlavní plynové kotelny, která spočívá ve výměně stávajících čtyř plynových kotlů, výměně potrubí rozvodu topné vody, deskového výměníku pro ohřev vody a zásobníku teplé užitkové vody. Dále je potřeba provést systémové odkouření, rozdělovač a sběrač.

Na zahájení projektové přípravy v roce 2023 nebudou potřeba finanční prostředky, jedná se pouze o zadání projektové dokumentace. Finanční prostředky budou nárokovány v rozpočtu na rok 2024.

1. **Vincentinum - poskytovatel sociálních služeb Šternberk - Rekonstrukce kotelny – budova Sadová** (ORG 101646)

Předmětem akce je rekonstrukce stávající plynové kotelny na ulici Sadová z roku 2001. Technologie stávající plynové kotelny je již na hranici své životnosti a dle doporučení interního energetického auditu, provedeného v roce 2021, je navržena její rekonstrukce.

Na zahájení projektové přípravy v roce 2023 nebudou potřeba finanční prostředky, jedná se pouze o zadání projektové dokumentace. Finanční prostředky budou nárokovány v rozpočtu na rok 2024.

**Zařazení těchto nových investičních akcí nevyvolá finanční nároky na rozpočet roku 2023. Akce budou zahrnuty do návrhu rozpočtu na rok 2024.**

**Rada Olomouckého kraje usnesením č. UR/90/63/2023 ze dne 11. 9. 2023 souhlasila s aktualizací plánu investic na rok 2023 a doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit třetí aktualizaci plánu investic na rok 2023 v rozsahu dle důvodové zprávy.**