**Důvodová zpráva:**

**k návrhu usnesení bod 2. 1., 2. 2.**

**Majetkoprávní vypořádání pozemků určených k realizaci staveb „II/444 Uničov – Šternberk“ – intravilány a extravilány a „Úprava křižovatky silnic II/444 a III/44624 v Uničově“ mezi obcí Mladějovice a Olomouckým krajem.**

Odbor investic podal podnět na majetkoprávní vypořádání stavby „II/444 Uničov – Šternberk“ – intravilány a extravilány a stavby „Úprava křižovatky silnic II/444 a III/44624 v Uničově“ (dále jen „stavba“). Zrekonstruovaná trasa je situována v Uničově, těsně za okružní křižovatkou se silnicí II/446 a následně trasa v délce cca 13,8 km postupně prochází kromě extravilánových úseků těmito intravilány: místní část Uničov-Brníčko, obec Újezd, místní část Újezd-Rybníček, obec Mladějovice a obec Babice. Řešená trasa končí ve stykové křižovatce se silnicí II/447 ve městě Šternberk.

V opravovaném úseku silnice byly provedeny úpravy výškových a šířkových poměrů, konstrukční složení v místech potřebné lokální sanace vozovky a v místech sanace zlomených krajů stávající vozovky. Stavba řešila rovněž opravy mostních objektů a propustků v trase a dále zahrnovala údržbové práce za účelem obnovení původních vlastností a funkce příkopů podél řešené trasy silnice. Současně při opravách průtahů silnice byly místy řešeny opravy dopravního prostoru, tj. vybraných zpevněných ploch v intravilánech obcí.

Stavbou byly dotčeny části pozemků ve vlastnictví města Uničova, obce Újezd, města Šternberk, obce Mladějovice a fyzické osoby. Předmětné pozemky ve vlastnictví města Šternberk, města Uničova, obce Újezd a fyzické osoby jsou řešeny samostatně.

Na částech pozemku ve vlastnictví Olomouckého kraje se nacházejí chodník a veřejná zeleň a měly by být převedeny do vlastnictví obce Mladějovice. Celková výměra převáděných částí pozemku činí 2 670 m2.

Na částech pozemků ve vlastnictví obce Mladějovice se nachází krajská silnice č. II/444. Celková výměra nabývaných částí pozemků do vlastnictví Olomouckého kraje činí 36,21  m2.

Na základě usnesení Zastupitelstva Olomouckého kraje č. UZ/23/19/2012 ze dne 24.  2.  2012 byla za účelem realizace staveb uzavřena dne 6. 4. 2012 mezi obcí Mladějovice jako budoucím dárcem a Olomouckým krajem jako budoucím obdarovaným smlouva o budoucí darovací smlouvě.

Obec Mladějovice souhlasí s navrhovaným majetkoprávním vypořádáním.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 5. 8. 2019:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s:

1. bezúplatným nabytím částí pozemků dle geometrického plánu 609-4119029/2018 ze dne 15. 3. 2019, vše z vlastnictví obce Mladějovice do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace,
2. bezúplatnými převodyčástí pozemků dle geometrického plánu č. 516-115/2015 ze dne 26. 10. 2015 do vlastnictví obce Mladějovice.

Dále Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace navrhuje bezúplatný převod pozemku parc. č. 706 ost. pl. o výměře 2 879 m2 v k.ú. Mladějovice u Šternberka z vlastnictví obec Mladějovice do vlastnictví Olomouckého kraje. Na pozemku se nachází krajská silnice č. III/4474.

**Rada Olomouckého kraje svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést části předmětného pozemku v k. ú. Mladějovice u Šternberka, obec Mladějovice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Mladějovice, IČO: 00635308.** Záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést předmětné nemovitosti byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 15. 11. 2019 do 17. 12. 2019. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K-MP a odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod části pozemku parc. č. 530 ost. pl. o celkové výměře 2 670 m2, dle geometrického plánu č. 614-19/2019 ze dne 22. 7. 2019 pozemky parc. č. 530/7 ost. pl. o výměře 946 m2, parc. č. 530/8 ost. pl. o výměře 1 363 m2, parc. č. 530/9 ost. pl. o výměře 177 m2, parc. č. 530/10 ost. pl. o výměře 114 m2 a parc. č. 530 díl „a“ o výměře 70 m2, který se slučuje do pozemku parc. č. 508/1 ost. pl. o celkové výměře 2 144 m2, vše v k.ú. Mladějovice u Šternberka, obec Mladějovice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Mladějovice, IČO: 00635308. Nabyvatel uhradí správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K-MP a odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatné nabytí částí** **pozemků parc. č. 77/3 ost. pl. o výměře 21 m2, parc. č. 77/4 ost. pl. o výměře 1 m2, parc. č. 77/6 ost. pl. o výměře 0,21 m2, parc. č. 77/7 ost. pl. o výměře 8 m2, dle geometrického plánu č. 609-4119029/2018 ze dne 15. 3. 2019, pozemky parc. č. 77/3 díl „a“ o výměře 21 m2, parc. č. 77/4 díl „d“ o výměře 1 m2, parc. č. 77/6 díl „ch“ o výměře 0,21 m2 a parc. č. 77/7 díl „c“ o výměře 8 m2, všechny sloučené do pozemku parc. č. 77/8 ost. pl. o celkové výměře 30 m2, vše v k.ú. Mladějovice u Šternberka, obec Mladějovice, části pozemku parc. č. 509/1 ost. pl. o výměře 6 m2, dle geometrického plánu č. 614-19/2019 ze dne 22. 7. 2019 pozemek parc. č. 509/6 ost. pl. o výměře 6 m2, a pozemku parc. č. 706 ost. pl. o výměře 2 879 m2, vše v k.ú. Mladějovice u Šternberka, obec Mladějovice, z vlastnictví obce Mladějovice, IČO: 00635308, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.** Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

**k návrhu usnesení bod 2. 3., 2. 4.**

Vzájemné bezúplatné převody nemovitostí mezi Olomouckým krajem a obcí Čelechovice na Hané.

Předmětné části pozemků ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, a ve vlastnictví obce Čelechovice na Hané se nacházejí v katastrálním území a obci Čelechovice na Hanéa byly dotčeny stavbami „III/44930 Čelechovice na Hané – průtah - 1. etapa“ a „II. etapa – vedlejší komunikace v obci Čelechovice na Hané“.

Na částech předmětných pozemků v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace se nacházejí zeleň za obrubou, sjezdy, podélné stání, chodníky. Celková výměra částí pozemku navržených k převodu z vlastnictví Olomouckého kraje činí 3 822 m2.

Předmětné části pozemků ve vlastnictví obce Čelechovice na Hané jsou zastavěny krajskou silnicí III/44930. Celková výměra částí pozemků navržených k nabytí do vlastnictví Olomouckého kraje činí 148 m2.

Podnět k majetkoprávnímu vypořádání dotčených nemovitostí podala, po kolaudaci stavby a jejím geometrickému zaměření, Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 7. 10. 2019:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě podnětu Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace žádá po dokončení staveb „III/44930 Čelechovice na Hané – průtah - 1. etapa“ a „II. etapa – vedlejší komunikace v obci Čelechovice na Hané“ o její majetkoprávní vypořádání. V současné době se na území obce Čelechovice na Hané nenacházejí žádné další pozemky vhodné ke vzájemným převodům.

Obec Čelechovice na Hané souhlasí s navrženým majetkoprávním vypořádáním.

**Rada Olomouckého kraje svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést části předmětného pozemku v k. ú. a obci Čelechovice na Hané**, **z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Čelechovice na Hané, IČO: 00288144.** Záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést předmětné nemovitosti byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 2. 12. 2019 do 2. 1. 2020. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

Rada Olomouckého kraje na základě návrhu K-MP a odboru majetkového, právního a správních činností doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod části pozemků parc. č. 892/2 ost. pl. o celkové výměře 2 008 m2, parc. č. 887/11 ost. pl. o celkové výměře 344 m2, parc. č. 1030 ost. pl. o výměře 13 m2, parc. č. 2288 ost. pl. o výměře 18 m2, parc. č. 901 ost. pl. o výměře 58 m2, parc. č. 903 ost. pl. o celkové výměře 18 m2, parc. č. 910 ost. pl. o výměře 54 m2, parc. č. 913/5 ost. pl. o celkové výměře 10 m2 a parc. č. 1020 ost. pl. o výměře 8 m2, dle geometrického plánu č. 506 - 142/2019 ze dne 3. 7. 2019 pozemky parc. č. 892/2 díl „c“ o výměře 53 m2 a parc. č. 892/2 díl „d“ o výměře 17 m2, které jsou sloučeny do pozemku parc. č. 123/14 ost. pl. o celkové výměře 1 397 m2, pozemek parc. č. 892/2 ost. pl. o výměře 522 m2, pozemek parc. č. 892/2 díl „b“ o výměře 1 071 m2, který je sloučen do pozemku parc. č. 898 ost. pl. o celkové výměře 3 188 m2, pozemek parc. č. 892/2 díl „i“ o výměře 138  m2, který je sloučen do pozemku parc. č. 901 ost. pl. o celkové výměře 680 m2, pozemky parc. č. 887/11 díl „a1“ o výměře 58 m2, parc. č. 887/11 díl „j“ o výměře 44  m2, parc. č. 887/11 díl „r“ o výměře 11 m2, parc. č. 887/11 díl „v“ o výměře 33 m2, parc. č. 892/2 díl „g“ o výměře 207 m2 a parc. č. 1030 díl „g1“ o výměře 13 m2, které jsou sloučeny do pozemku parc. č. 902 ost. pl. o celkové výměře 4 786 m2, pozemky parc. č. 887/11 díl „k“ o výměře 60 m2 a parc. č. 887/11 díl „m“ o výměře 9 m2, které jsou sloučeny do pozemku parc. č. 905 ost. pl. o celkové výměře 1 037 m2, pozemek parc. č. 887/11 díl „q“ o výměře 2 m2, který je sloučen do pozemku parc. č. 909 ost. pl. o celkové výměře 1 965 m2, pozemky parc. č. 887/11 díl „b1“ o výměře 114 m2, parc. č. 887/11 díl „w“ o výměře 13 m2 a parc. č. 2288 díl „d1“ o výměře 18 m2, které jsou sloučeny do pozemku parc. č. 910 ost. pl. o celkové výměře 743 m2 a části pozemku parc. č. 893/10 ost. pl. o celkové výměře 1 130 m2, parc. č. 2199 ost. pl. o celkové výměře 108 m2, parc. č. 2421 ost. pl. o celkové výměře 201 m2, dle geometrického plánu č. 504-142/2019 ze dne 21. 6. 2019 pozemky parc. č. 893/10 díl „g“ o výměře 385 m2 a parc. č. 2199 díl „f“ o výměře 44 m2, které jsou sloučeny do pozemku parc. č. 628 ost. pl. o celkové výměře 782 m2, pozemek parc. č. 893/10 ost. pl. o výměře 40 m2, pozemky parc. č. 893/10 díl „a“ o výměře 310 m2 a parc. č. 2421  díl „b“ o výměře 164 m2, které jsou sloučeny do pozemku parc. č. 893/13 ost. pl. o celkové výměře 474 m2 a pozemky parc. č. 893/10 díl „d“ o výměře 395 m2, parc. č. 2199 díl „e“ o výměře 64 m2 a parc. č. 2421 díl „c“ o výměře 37 m2, které jsou sloučeny do pozemku parc. č. 893/14 ost. pl. o celkové výměře 496 m2, vše v k.ú. a obci Čelechovice na Hané, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Čelechovice na Hané, IČO: 00288144. Nabyvatel uhradí správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K-MP a odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit** bezúplatné nabytí **částí pozemků parc. č. 901 ost. pl. o výměře 58 m2, parc. č. 903 ost. pl. o celkové výměře 18 m2, parc. č. 910 ost. pl. o celkové výměře 54 m2, parc. č. 913/5 ost. pl. o celkové výměře 10 m2 a parc. č. 1020 ost. pl. o výměře 8 m2, dle geometrického plánu č.506 -142/2019 ze dne 3. 7. 2019 pozemky parc. č. 901 díl „f“ o výměře 58 m2, parc. č. 903 díl „l“ o výměře 10 m2, parc. č. 903 díl „n“ o výměře 8 m2, parc. č. 910 díl „x“ o výměře 14 m2, parc. č. 910 díl „y“ o výměře 40 m2, parc. č. 913/5 díl „o“ o výměře 4  m2, parc. č. 913/5 díl „t“ o výměře 2 m2, parc. č. 913/5 díl „z“ o výměře 4 m2 a parc. č. 1020 díl „u“ o výměře 8 m2, které jsou sloučeny do pozemku parc. č. 1030 ost. pl. o celkové výměře 7 971 m2**, **vše v k.ú. a obci Čelechovice na Hané, vše z vlastnictví obce Čelechovice na Hané, IČO: 00288144, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. Nabyvatel uhradí správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení bod 2. 5., 2. 6.**

**Vzájemné bezúplatné převody pozemků v  k.ú. a obci Brodek u Prostějova mezi Olomouckým krajem a městysem Brodek u Prostějova.**

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace dokončila stavbu „Sil. III/0462 Brodek u Prostějova průtah“ a na základě geometrického zaměření požádala o majetkoprávní vypořádání pozemků dotčených touto stavbou.

Předmětná část pozemku ve vlastnictví městyse Brodek u Prostějova se nachází v k.ú. a obci Brodek u Prostějova a je zastavěna krajskou silnicí III/0462. Celková výměra části pozemku navržena k nabytí do vlastnictví Olomouckého kraje činí 0,10 m2.

Předmětná část pozemku ve vlastnictví Olomouckého kraje o výměře 34 m2 slouží jako místní komunikace.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 6. 3. 2018:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s majetkoprávním vypořádáním pozemků v k.ú. Brodek u Prostějova mezi Olomouckým krajem a městysem Brodek u Prostějova.

Městys Brodek u Prostějova souhlasí s navrženým majetkoprávním vypořádáním nemovitostí.

**Rada Olomouckého kraje svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést část pozemku v k.ú. a obci Brodek u Prostějova z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví městyse Brodek u Prostějova, IČO: 00288063.** Záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést předmětnou nemovitost byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 13. 12. 2019 do 14. 1. 2020. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětnou nemovitost nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K-MP a odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod části pozemku parc. č. 372 ost. pl. o výměře 34 m2, dle geometrického plánu č. 558-151/2015 ze dne 9. 12. 2015 díl „e“ o výměře 34 m2, sloučeného do pozemku parc. č. 352/1 o výměře 1 236 m2 v k.ú. a obci Brodek u Prostějova z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví městyse Brodek u Prostějova, IČO: 00288063. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K-MP a odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatné nabytí části pozemku parc. č. 581 ost. pl. o výměře 0,10 m2, dle geometrického plánu č. 558-151/2015 ze dne 9.  12. 2015 díl „f1“ o výměře 0,10 m2, sloučeného do pozemku parc. č. 580 o výměře 1 115 m2 v k.ú. a obci Brodek u Prostějova z vlastnictví městyse Brodek u Prostějova, IČO: 00288063, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**