**Důvodová zpráva:**

**k návrhu usnesení bod 2. 1., 2. 2.**

**Majetkoprávní vypořádání pozemků v souvislosti se stavbou města Zábřeh „Bezbariérové město Zábřeh“ mezi městem Zábřeh a Olomouckým krajem.**

Město Zábřeh bylo investorem stavby „Bezbariérové město Zábřeh. Kolaudační souhlas ke stavbě byl vydán dne 8. 3. 2019. Stavba byla po jejím dokončení zaměřena; geometrický plán je již zapsán v katastru nemovitostí. Stavbou byly dotčeny pozemky ve vlastnictví Olomouckého kraje a města Zábřeh. Město Zábřeh požádalo o majetkoprávní vypořádání stavbou dotčených pozemků.

Na pozemku ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, o výměře 14 m2 je umístěn přechodový ostrůvek.

Pozemek ve vlastnictví města Zábřeh o výměře 66 m2 je zastavěn krajskou silnicí II/315.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 19. 11. 2019:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s:

1. bezúplatným převodempozemku parc. č. 5457/81 ost. pl. – ost. komunikace o výměře 14 m2 v k.ú. Zábřeh na Moravě, obec Zábřeh, z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace do vlastnictví města Zábřeh (přechodový ostrůvek),
2. bezúplatným převodempozemku parc. č. 5457/80 ost. pl. – silnice o výměře 66 m2 v k.ú. Zábřeh na Moravě, obec Zábřeh, z vlastnictví města Zábřeh do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace (silnice II/315).

Pozemek parc. č. 5457/81 ve vlastnictví Olomouckého kraje byl geometrickým plánem oddělen od pozemku parc. č. 5457/26, oba v k.ú. Zábřeh na Moravě.

Záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést část pozemku parc. č. 5457/26 v k.ú. Zábřeh na Moravě byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 29. 10. 2012 do 30. 11. 2012. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o část předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Zastupitelstvo Olomouckého kraje svým usnesením č. UZ/2/21/2012 ze dne  21. 12. 2012 schválilo uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatný převod části pozemku parc. č. 5457/26 ost. pl. o výměře cca 40 m2 v k.ú. Zábřeh na Moravě, obec Zábřeh, z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Zábřeh, IČO: 00303640 s tím, že řádná darovací smlouva bude uzavřena nejpozději do jednoho roku ode dne vydání kolaudačního souhlasu, kterým bude stavba „Bezbariérové město Zábřeh“ kolaudována.**

Smlouva o budoucí darovací smlouvě na budoucí darování části pozemku byla uzavřena dne 7. 3. 2013.

Nyní po dokončení stavby požádalo město Zábřeh o uzavření řádné darovací smlouvy.

Rada Olomouckého kraje na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností svým usnesením doporučuje **Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod pozemku parc. č. 5457/81 ost. pl. o výměře 14 m2 v k.ú. Zábřeh na Moravě, obec Zábřeh z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Zábřeh, IČO: 00303640. Nabyvatel uhradí správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností svým usnesením **doporučuje** Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 5457/80 ost. pl. o výměře 66 m2 v k.ú. Zábřeh na Moravě, obec Zábřeh z vlastnictví města Zábřeh, IČO: 00303640, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. Nabyvatel uhradí správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

**k návrhu usnesení body 2. 3., 2. 4.**

**Majetkoprávní vypořádání pozemků po realizaci stavby Olomouckého kraje** „III/44029 Drahotuše – průtah“ mezi Olomouckým krajem a městem Hranice.

Olomoucký kraj byl investorem stavby „III/44029 Drahotuše – průtah“. Stavba řešila rekonstrukci silnice v průtahu obcí Drahotuše. Výše uvedenou stavbou byla mimo jiné dotčena část pozemku o výměře 7 m2 v k.ú. Drahotuše, obec Hranice ve vlastnictví města Hranice. Část předmětného pozemku je zastavěna krajskou silnicí č. III/44029.

Dále v rámci majetkoprávního vypořádání stavby je navrženo převést části pozemků ve vlastnictví Olomouckého kraje o celkové výměře 14 224 m2. Předmětné části pozemků jsou zastavěny chodníky, autobusovou zastávkou, nástupištěm u autobusové zastávky, sjezdy, odstavnými plochami či se na nich nachází veřejná zeleň.

Město Hranice souhlasí se vzájemnými bezúplatnými převody pozemků.

Majetkoprávní vypořádání silničních pozemků mezi městem a Olomouckým krajem je řešeno průběžně.

**Vyjádření odboru majetkového, právního a správních činností ze dne 7. 10. 2019:**

Za účelem realizace stavby byla dne 3. 7. 2014 uzavřena mezi Olomouckým krajem jako budoucím obdarovaným a městem Hranice jako budoucím dárcem smlouva o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatný převod části předmětného pozemku dotčeného stavbou.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 20. 5. 2019:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí snavrhovaným majetkoprávním vypořádání dle geometrických plánů č. 955-7106c/2016, č. 952-7103b/2016 a č. 948-7107/2016.

Rada Olomouckého kraje svým usnesením schválila **záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést nemovitý majetek v k.ú. Drahotuše, obec Hranice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Hranice, IČO: 00301311.** Záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést předmětný nemovitý majetek byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 29. 10. 2019 do 29. 11. 2019. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

Rada Olomouckého kraje na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod části pozemku **parc. č. 2781/1 ost. pl. o celkové výměře 5 779 m2, dle geometrického plánu č. 955-7106c/2016 ze dne 18. 4. 2016 pozemky parc. č. 2781/26 ost. pl. o výměře 2 471 m2 a parc. č. 2781/27 ost. pl. o výměře 3 308 m2, části pozemku parc. č. 2808/1 ost. pl. o celkové výměře 3 141 m2, dle geometrického plánu č. 952-7103b/2016 ze dne 18. 4. 2016 pozemky parc. č. 2808/10 ost. pl. o výměře 1 529 m2 a parc. č. 2808/11 ost. pl. o výměře 1 612 m2, části pozemků parc. č. 2807 ost. pl. o celkové výměře 5 300 m2, parc. č. 2844/3 o celkové výměře 4 m2, dle geometrického plánu č. 948-7107/2016 ze dne 20. 4. 2016 pozemky parc. č. 2807/2 ost. pl. o výměře 202 m2, parc. č. 2807/3 ost. pl. o výměře 230 m2, parc. č. 2807/4 ost. pl. o výměře 2 991 m2, parc. č. 2807/5 ost. pl. o výměře 1 729 m2, parc. č. 2807/6 ost. pl. o výměře 148 m2, parc. č. 2844/12 ost. pl. o výměře 2 m2 a parc. č. 2844/14 ost. pl. o výměře 2 m2, vše v katastrálním území Drahotuše, obec Hranice, vše** z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Hranice, IČO: 00301311. M**ěsto Hranice uhradí správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

Rada Olomouckého kraje na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatné nabytí **části pozemku parc. č. 2844/2 ost. pl. o výměře 7 m2, dle geometrického plánu č. 948-7107/2016 ze dne 20. 4. 2016 pozemek parc. č. 2844/13 ost. pl. o výměře 7 m2, v k.ú. Drahotuše, obec Hranice z vlastnictví** města Hranice, IČO: 00301311, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. Nabyvatel uhradí správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.