# Důvodová zpráva

Zastupitelstvo Olomouckého kraje schválilo na svém zasedání dne 11. 12. 2023 usnesením č. UZ/17/4/2023 rozpočet Olomouckého kraje na rok 2024, jehož součástí byl i plán investičních akcí a oprav.

První aktualizace byla schválena usnesením Zastupitelstva Olomouckého kraje UZ/18/50/2024 ze dne 26. 2. 2024.

Druhá aktualizace byla schválena usnesením Zastupitelstva Olomouckého kraje UZ/19/66/2024 ze dne 29. 4. 2024.

Na základě požadavků jednotlivých věcně příslušných odborů bylo na jednání Rady Olomouckého kraje dne 9. 9. 2024 předložen návrh na třetí aktualizaci (doplnění) plánu investičních akcí na rok 2024 v následujícím rozsahu:

1. **Zrušení schválených investičních akcí v oblasti sociální, zdravotnictví a školství**
2. **Domov pro seniory Javorník – FVE** (ORG 101716)

Předmětem akce byla instalace FVE panelů na střechy budov domova pro seniory. Vzhledem k zápornému stanovisku památkářů není možné fotovoltaické panely na střechy domova pro seniory instalovat.

Finanční prostředky ve výši 300 tis Kč, alokované na přípravu této akce, budou převedeny na nově zavedenou akci „Transformace příspěvkové organizace Centrum Dominika Kokory – objekt Kokory č.p. 27“ (viz. bod B.1. - ORG 101767).

1. **ZZS OK – FVE Přerov** (ORG 101728)

Předmětem akce byla instalace FVE panelů na střechu stávající budovy výjezdové základny. Vzhledem k tomu, že Zastupitelstvo Olomouckého kraje svým usnesením č. UZ/17/4/2023 schválilo akci „ZZS OK – rekonstrukce VZ Přerov“, zahrnující i přístavbu stávající budovy, bude instalace FVE panelů řešena v rámci této celkové rekonstrukce a přístavby.

Finanční prostředky ve výši 300 tis Kč, které byly alokovány na tuto akci, budou převedeny na akci „ZZS OK – rekonstrukce VZ Přerov“ (ORG 101700).

1. **Střední škola polytechnická, Olomouc, Rooseveltova 79 - FVE** (ORG 101733)

Předmětem akce byla instalace FVE panelů na střechách budovy školy. Vzhledem k tomu, že Zastupitelstvo Olomouckého kraje svým usnesením č. UZ/17/4/2023 schválilo na rok 2024 projektovou přípravu akce „Střední škola polytechnická, Olomouc, Rooseveltova 79 - Zateplení budov OV“, bude instalace FVE panelů řešena v rámci této akce.

Finanční prostředky ve výši 1 200 tis Kč, které byly alokovány na tuto akci, jsou účelově určeny na program Energetika a budou případně využity na jiné akce z oblasti Energetiky.

1. **Cyklostezky Olomouckého kraje – Moravská stezka, úsek 10.1 Hanušovice – Bohdíkov** (ORG 101576)

Předmětem akce byla výstavba cyklostezky mezi městem Hanušovice a obcí Bohdíkov. Po projednání s dotčenými obcemi byla navržena změna trasy a tato akce byla nahrazena akcí s názvem „Cyklostezky Olomouckého kraje – Moravská stezka, Hanušovicko - 1. etapa“ (ORG 101710)

1. **SŠ, ZŠ a MŠ prof. Vejdovského Olomouc – Hejčín – rekonstrukce budovy Tomkova 40** (ORG 101614)

Předmětem akce byla rekonstrukce nevyužívaného objektu Tomkova 40, který Olomouckému kraji darovalo Statutární město Olomouc, za účelem využití pro SŠ, ZŠ a MŠ prof. Vejdovského Olomouc. Vzhledem ke statické nestabilitě objektu, prokázané aktuálním statickým posouzením, a problematickému zamezení vzniku trhlin do budoucna bylo na Poradě vedení Olomouckého kraje dne 15. 7. 2024 rozhodnuto upustit od tohoto záměru a pro SŠ, ZŠ a MŠ prof. Vejdovského vystavět nový objekt v areálu této školy u Gorazdova náměstí v Olomouci. Z tohoto důvodu je navrženo tuto akci zrušit.

Finanční prostředky ve výši 1 763 572,00 Kč budou převedeny rozpočtovou změnou na nově zavedenou akci „SŠ, ZŠ a MŠ prof. Vejdovského Olomouc – Hejčín – novostavba Gorazdovo náměstí(ORG 101769)

1. **Gymnázium, Olomouc – Hejčín, Tomkova 45 - Kotelna na budově C** (ORG 101680)

Předmětem akce byla projektová příprava a následná rekonstrukce objektu kotelny na budově C. Tato akce byla nově zařazena do projektu EPC, realizovaného odborem strategického rozvoje. Z toho důvodu byla zpracovaná projektová dokumentace na rekonstrukci kotelny předána na odbor strategického rozvoje, který zajistí provedení vlastní rekonstrukce.

Finanční prostředky ve výši 2 635 257,69 Kč, které byly alokovány na tuto akci, jsou účelově určeny na program Energetika a budou případně využity na jiné akce z oblasti Energetiky.

1. **Zařazení nových investičních akcí v oblasti sociálních věci, kultury a školství**
2. **Transformace příspěvkové organizace Centrum Dominika Kokory – objekt Kokory č.p. 27** (ORG 101767)

Předmětem akce je nákup nemovitosti a její následná rekonstrukce za účelem pokračování transformace sociálních služeb.

Předpokládané náklady na nákup nemovitosti včetně nákladů spojených s odkupem jsou ve výši cca 10 502 tis Kč. Tyto finanční prostředky budou převedeny rozpočtovou změnou z akce „Domov pro seniory Javorník – FVE“ (viz. bod A.1. - ORG 101716) ve výši 300 tis. Kč a z akce „Transformace příspěvkové organizace Domov „Na Zámku“ Nezamyslice – objekt Němčice nad Hanou“ (ORG 101536) ve výši 10 202 tis. Kč, jejíž zahájení realizace je posunuto do roku 2025.

Finanční prostředky na zahájení projektové přípravy nejsou v roce 2024 potřeba (proběhne pouze výběr projektanta a podpis smlouvy), v potřebné výši budou zahrnuty až do návrhu rozpočtu na rok 2025.

1. **Domov seniorů POHODA Chválkovice – výměna rozvodů TUV v budově C** (ORG 101768)

Předmětem akce je havarijní oprava praskajících rozvodů teplé užitkové vody v budově C. Zařazení této akce do plánu oprav a investic již v roce 2024 bylo schváleno na Poradě vedení Olomouckého kraje dne 26. 8. 2024.

Předpokládané náklady na opravu rozvodů TUV činí 1 500 tis. Kč včetně projektové přípravy. Finanční prostředky na rok 2024 nebudou potřeba, dojde pouze k výběru projektanta a zahájení projektové přípravy, aby bylo možné realizovat opravu postupně během roku 2025.

1. **SŠ, ZŠ a MŠ prof. Vejdovského Olomouc – Hejčín – novostavba Gorazdovo náměstí** (ORG 101769)

Předmětem akce je výstavba nové budovy pro speciální školu pro mentálně postižené děti. Budova bude zahrnovat učebny, zázemí školy a zázemí pro odpočinek. Tato nová akce řeší záměnu původního záměru na rekonstrukci objektu Tomkova 40 (viz. bod A.5.), kde měly být uvedené učebny a zázemí umístěny.

Finanční prostředky ve výši 1 763 572,00 Kč na projektovou přípravu nově zavedené akce budou převedeny ze zrušené akce „SŠ, ZŠ a MŠ prof. Vejdovského Olomouc – Hejčín – rekonstrukce budovy Tomkova 40 (ORG 101614)“.

1. **Vlastivědné muzeum v Olomouci – depozitář Tomkova 40** (ORG 101772)

Předmětem akce je rekonstrukce nevyužívaného objektu Tomkova 40, který Olomouckému kraji darovalo Statutární město Olomouc, pro potřeby Vlastivědného muzea Olomouc a Archeologického centra Olomouc, které se dlouhodobě potýkají s nedostatkem prostoru pro uskladnění depozit.

Záměr na využití objektu Tomkova 40 k uvedenému účelu byl schválen na Poradě vedení Olomouckého kraje dne 15. 7. 2024 v návaznosti na upuštění od původního využití objektu pro potřeby SŠ, ZŠ a MŠ prof. Vejdovského Olomouc.

Finanční prostředky na zahájení projektové přípravy v roce 2024 nebudou potřeba, v letošním roce musí dojít k projednání změny darovací smlouvy se Statutárním městem Olomouc (původně bylo deklarováno budoucí využití objektu pro školství) a výběru projektanta. Potřebné finanční prostředky na projektovou přípravu budou zahrnuty do návrhu rozpočtu na rok 2025.

1. **PPP a SPC Olomouckého kraje, U sportovní haly 544/1a, Olomouc – pracoviště Prostějov** (ORG 101770)

Předmětem akce je rekonstrukce dvou pater budovy na ulici Vrchlického za účelem zvýšení kvality služeb PPP a SPC Olomouckého kraje na detašovaném pracovišti v Prostějově. Stávající prostory budou upraveny a přestěhuje se do nich kompletní pracoviště z nevyhovujících prostor na ulici Fanderlíkova. Součástí modernizace bude zázemí pro pracovníky, dále nezbytné zázemí modernizovaných pracovišť, tj. čekárny, hygienické zázemí, sklady apod.

Finanční prostředky na rok 2024 nebudou potřeba, jedná se o výběr projektanta a zahájení projektové přípravy, aby byl projekt připraven k podání na dotaci v roce 2025. Potřebné finanční prostředky na projektovou přípravu budou zahrnuty do návrhu rozpočtu na rok 2025.

1. **Transformace SŠ, ZŠ, MŠ a DD Zábřeh – RD Olomoucká 403/59, Mohelnice** (ORG 101771)

Předmětem akce je rekonstrukce RD v majetku Olomouckého kraje pro účely transformace dětského domova v Zábřehu.

Finanční prostředky na rok 2024 nebudou potřeba, jedná se o výběr projektanta a zahájení projektové přípravy, aby byl projekt připraven k podání na dotaci v roce 2025. Potřebné finanční prostředky na projektovou přípravu budou zahrnuty do návrhu rozpočtu na rok 2025.

1. **Základní škola a Mateřská škola při Priessnitzových léčebných lázních a.s., Jeseník – rekonstrukce objektu Priessnitzova 15, Jeseník** (ORG 101780)

Předmětem akce je rekonstrukce budovy dětského domova, který budovu opustí po transformaci. Do zrekonstruovaných prostor bude následně přestěhována ZŠ a MŠ, která je nyní dočasně umístěna v pronajatých prostorách ve vlastnictví Priessnitzových lázní.

Finanční prostředky na rok 2024 nebudou potřeba, jedná se o výběr projektanta a zahájení projektové přípravy. Potřebné finanční prostředky na projektovou přípravu budou zahrnuty do návrhu rozpočtu na rok 2025.

**Úprava rozpočtu dle výše uvedeného – celkový přehled navržených změn:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Poř. Číslo** | **Název akce** | **Aktuální rozpočet roku 2024 v tis. Kč** | **Upravený rozpočet roku 2024 v tis. Kč** | **Vnitřní přesuny v tis. Kč** |
| A.1. | Domov pro seniory Javorník – FVE (ORG 101716) | **300,00** | **0,00** | **-300,00** |
| B.1. | Transformace příspěvkové organizace Centrum Dominika Kokory – objekt Kokory č.p. 27 (ORG 101767) | **0,00** | **300,00** | **300,00** |
| A.2. | ZZS OK – FVE Přerov (ORG 101728) | **300,00** | **0,00** | **-300,00** |
| A.2. | ZZS OK – rekonstrukce VZ Přerov“ (ORG 101700) | **1 936,00** | **2 236,00** | **300,00** |
| A.5. | SŠ, ZŠ a MŠ prof. Vejdovského Olomouc – Hejčín – rekonstrukce budovy Tomkova 40 (ORG 101614) | **4 700,00** | **2 936,43** | **-1 763,57** |
| B.3. | SŠ, ZŠ a MŠ prof. Vejdovského Olomouc – Hejčín – novostavba Gorazdovo náměstí (ORG 101769) | **0,00** | **1 763,57** | **1 763,57** |
| B.1. | Transformace příspěvkové organizace Centrum Dominika Kokory – objekt Kokory č.p. 27 (ORG 101767) | **0,00** | **10 202,00** | **10 202,00** |
| B.1. | Transformace příspěvkové organizace Domov „Na Zámku“ Nezamyslice – objekt Němčice nad Hanou (ORG 101536) | **11 400,00** | **1 198,00** | **-10 202,00** |
| **Celkem v tis. Kč** | | **18 636,00** | **18 636,00** | **0,00** |

Výše uvedené změny nekladou zvýšené nároky na rozpočet Olomouckého kraje v roce 2024.

**Rada Olomouckého kraje usnesením č. UR/116/71/2024 ze dne 9. 9. 2024 souhlasila s aktualizací plánu investic na rok 2024 a doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit druhou aktualizaci plánu investic na rok 2024 v rozsahu dle důvodové zprávy.**