**Důvodová zpráva:**

**k návrhu usnesení bod 1. 1.**

**Bezúplatný převod částí pozemků v k.ú. Žádlovice a v k.ú. Loštice mezi Olomouckým krajem jako dárcem a městem Loštice jako obdarovaným.**

Předmětné pozemky se nacházejí v k.ú. Žádlovice a v k.ú. Loštice, vše obec Loštice a byly dotčeny v rámci stavebního projektu „Výstavba 25-ti rodinných domů Na Pešti“ výstavbou komunikace pro pěší podél bytové zástavby a zaústěním místní komunikace na silnici III. třídy. Podnět k uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatný převod částí předmětných pozemkůpodalo město Loštice.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 26. 1. 2017:**

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatný převod částí předmětných pozemků a doporučuje řešit konečné majetkoprávní vypořádání nemovitostí až po realizaci a geometrickém zaměření stavby. Příspěvková organizace dále požaduje, aby byla přizvána k zaměřování stavby a aby návrh geometrického plánu byl předložen Správě silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizaci k odsouhlasení před zápisem do katastru nemovitostí.

**Rada Olomouckého kraje svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést části pozemků v k.ú. Žádlovice, obec Loštice a v k.ú. a obci Loštice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Loštice, IČO: 00302945. Nejprve bude uzavřena smlouva o budoucí darovací smlouvě.** Záměr Olomouckého kraje byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 28. 3. 2017 do 28. 4. 2017.V průběhu zveřejnění se žádný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Zastupitelstvo Olomouckého kraje svým usnesením č. UZ/5/17/2017 ze dne 19. 6. 2017 schválilo uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatný převod částí pozemku parc. č. 368 ost. pl. o celkové výměře 546 m2 v k.ú. Žádlovice, obec Loštice, a částí pozemku parc. č. 2238/1 ost. pl. o celkové výměře 14 m2 v k.ú. a obci Loštice, mezi Olomouckým krajem jako budoucím dárcem a městem Loštice, IČO: 00302945, jako budoucím obdarovaným za podmínky dle důvodové zprávy. Řádná darovací smlouva bude uzavřena nejpozději do jednoho roku ode dne vydání kolaudačního souhlasu, kterým bude stavba „Výstavba 25-ti rodinných domů Na Pešti“ kolaudována. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. Součástí smlouvy o budoucí darovací smlouvě bude rovněž ustanovení o oprávnění města Loštice provést výše jmenovanou stavbu.**

**Vyjádření odboru majetkového, právního a správních činností ze dne 21. 7. 2023:**

Smlouva o budoucí darovací smlouvě s městem Loštice byla uzavřena dne 15. 11. 2017 pod č. 2017/03653/OMPSČ/OSB.

V roce 2023 požádalo město Loštice o uzavření řádné darovací smlouvy na základě uvedené smlouvy o budoucí darovací smlouvě.

Společně se žádostí o uzavření smlouvy zaslalo město Loštice geometrické plány, které nechalo vyhotovit na své náklady. Výše uvedenou stavbou byla dotčena část pozemku parc. č. 368 ostatní plocha o výměře 482 m2 v k.ú. Žádlovice, obec Loštice a část pozemku parc. č. 2238/1 ostatní plocha o celkové výměře 121 m2 v k.ú. a obci Loštice. Skutečné zaměření pozemku parc. č. 2238/1 v k.ú. a obci Loštice překračuje odhadovanou výměru uvedenou v uzavřené smlouvě o budoucí darovací smlouvě.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 17. 7. 2023:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě vyjádření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s bezúplatným převodem části pozemku parc. č. 368 ost. pl. o výměře 482 m2, dle geometrického plánu č. 202-174/2022 ze dne 2. 2. 2023 pozemek parc. č. 368/2 ost. pl. o výměře 482 m2 v k. ú. Žádlovice, obec Loštice a částí pozemku parc. č. 2238/1 ost. pl. o celkové výměře 121 m2, dle geometrického plánu č. 1447-174/2022 ze dne 25. 2. 2023 pozemky parc. č. 2238/13 ost. pl. o výměře 112 m2 a parc. č. 2238/14 ost. pl. o výměře 9 m2, vše v k. ú. a obci Loštice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace do vlastnictví města Loštice. Předmětné pozemky jsou dotčeny veřejně prospěšnou stavbou (chodník, autobusové zastávky) ve vlastnictví města Loštice.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést část pozemku v k.ú. Žádlovice, obec Loštice a části pozemku v k. ú. a obci Loštice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Loštice, IČO: 00302945.** Záměr Olomouckého kraje byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 30. 8. 2023 do 29. 9. 2023. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod části pozemku parc. č. 368 ost. pl. o výměře 482 m2, dle geometrického plánu č. 202-174/2022 ze dne 2. 2. 2023 pozemek parc. č. 368/2 ost. pl. o výměře 482 m2, v k.ú. Žádlovice, obec Loštice a částí pozemku parc. č. 2238/1 ost. pl. o celkové výměře 121 m2, dle geometrického plánu č. 1447-174/2022 ze dne 25. 2. 2023 pozemky parc. č. 2238/13 ost. pl. o výměře 112 m2 a parc. č. 2238/14 ost. pl. o výměře 9 m2, vše v k. ú. a obci Loštice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví města Loštice, IČO: 00302945. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení bod 1. 2.**

**Bezúplatný převod části stokové kanalizace v k.ú. a obci Šternberk z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Vincentina – poskytovatele sociálních služeb Šternberk, příspěvkové organizace do vlastnictví města Šternberka.**

Předmětná stoková kanalizace v hospodaření Vincentina – poskytovatele sociálních služeb Šternberk, příspěvkové organizace se nachází v k.ú. a obci Šternberk a je umístěna v pozemcích parc. č. 784/2, parc. č. 1037, parc. č. 1041/2 a parc. č. 1101 ve vlastnictví města Šternberka a v pozemku parc. č. 1065/1 v k.ú. a obci Šternberk ve vlastnictví Olomouckého kraje. Kanalizační stoka byla Olomouckým krajem vybudována pro odvod splašků z objektů domova se zvláštním režimem Vincentina – poskytovatele sociálních služeb Šternberk, příspěvkové organizace, na adrese Opavská 2632/32 a 2631/34 ve Šternberku. Provoz tohoto odloučeného pracoviště byl zahájen 1. 1. 2015, doba udržitelnosti projektu vypršela.

Město Šternberk žádá o převod části kanalizační stoky (od ŠS6 po ŠS) do majetku města nebo jeho vodohospodářské společnosti. Po převodu by město požádalo příslušné správní orgány o změnu charakteru této části kanalizační stoky na veřejnou, a to z důvodu možnosti napojení dalších objektů.

**Vyjádření odboru sociálních věcí ze dne 4. 7. 2023:**

Odbor sociálních věcí obdržel Vámi zprostředkovanou mailovou komunikaci starosty města Šternberk Ing. Stanislava Orsága ze dne 15. 6. 2023, který požádal o řešení části stokové kanalizace ve vlastnictví Olomouckého kraje, konkrétně pak o tu část, která prochází pozemkem parc. č. 1037 v k.ú. Šternberk (městský park) a následně ústí do veřejné kanalizace, a to pro potřeby napojení některých objektů z veřejného prostranství do této stoky. Město Šternberk se dotazuje na podmínky převedení části kanalizační stoky (dle doloženého zákresu ze dne 9. 6. 2023 v části označené od SŠ7 po SŠ) do majetku města Šternberk, příp. žádá o souhlas Olomouckého kraje jako vlastníka s napojením objektů do stoky.

Odbor sociálních věcí kontaktoval příspěvkovou organizaci Vincentinum – poskytovatel sociálních služeb Šternberk, p. o., IČO: 75004429, která má právo hospodařit se svěřeným majetkem Olomouckého kraje, o který se v žádosti jedná. Kanalizační stoka byla Olomouckým krajem vybudována k využití příspěvkové organizace pro odvod splašků z provozovaných objektů na pozemku parc. č. 1065/1 v k.ú. Šternberk.

Odbor sociálních věcí obdržel vyjádření zástupkyně ředitele příspěvkové organizace obsahující sdělení, že v daném území je provozována sociální služba domov se zvláštním režimem na adrese Opavská 2632/1 a 2632/34. Dřívějšímu převodu vlastnického práva na jiný subjekt bránila doba udržitelnosti realizovaného projektu, a ta již vypršela, provoz tohoto pracoviště Vincentina ve Šternberku byl zahájen 1. 1. 2015. Po projednání příspěvková organizace vyjádřila své souhlasné stanovisko s tím, že část kanalizační stoky dle doloženého plánku přejde do majetku města Šternberk s následnou možností napojení některých objektů do této stoky, a to bez dalších podmínek.

Odbor sociálních věcí se seznámil s žádostí, s doloženými dostupnými informacemi a ve shodě se stanoviskem příspěvkové organizace souhlasí s prodejem (či jinou formou zcizení) části stokové kanalizace (v části označené ve výkresu od SŠ7 po SŠ) z vlastnictví Olomouckého kraje do vlastnictví majitele pozemku parc. č. 1037 v k.ú. Šternberk, kterým stoková kanalizace prochází, města Šternberk. Tímto zcizením nebude nijak ohroženo využití stokové kanalizace v části, kterou příspěvková organizace ke svému provozu potřebuje. Věcně příslušný odbor nemá též námitky s udělením souhlasu vlastníka k napojení veřejných objektů města Šternberk na pozemku parc. č. 1037 do kanalizace, do doby, než bude převod vlastnického práva zrealizován.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést** část stokové kanalizace **v k.ú. a obci Šternberk z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Vincentina – poskytovatele sociálních služeb Šternberk, příspěvkové organizace do vlastnictví města Šternberka, IČO: 00299529.** Záměr Olomouckého kraje byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 18. 9. 2023 do 18. 10. 2023. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětnou nemovitost nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit** bezúplatný převod části stokové kanalizace (od **SŠ7 po SŠ)** vybudované v pozemcích **parc. č. 784/2 ost. pl., parc. č. 1037 ost. pl., parc. č. 1041/2 ost. pl., parc. č. 1101 ost. pl. a parc. č. 1065/1 zahrada, vše v k.ú. a obci Šternberk, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Vincentina – poskytovatele sociálních služeb Šternberk, příspěvkové organizace do vlastnictví města Šternberka, IČO: 00299529. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva.**

**k návrhu usnesení bod 1. 3.**

**Uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatný převod části pozemku v k.ú. a obci Šternberk mezi Olomouckým krajem jako budoucím dárcem a městem Šternberkem jako budoucím obdarovaným.**

Předmětný pozemek v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace se nachází v k.ú. a obci Šternberk a jeho část o výměře cca 164 m2 bude dotčena investiční akcí „II/445 Šternberk – chodníky ul. Jesenická, SO 111 – chodník trasa A“, jejímž investorem je město Šternberk. Předmětná část pozemku bude zastavěna chodníkem.

O uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě požádala v zastoupení investora města Šternberka společnost Cekr CZ s.r.o.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 7. 3. 2023:**

Dne 19. 7. 2023 nám Správa silnic Olomouckého kraje, p. o. (dále jen „SSOK“) dopisem ze dne 14. 7. 2023, č. j. SSOK-CE 17544/2023 postoupila žádost o uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na převod části pozemku v k. ú. Šternberk.

V příloze Vám postupujeme žádost společnosti CEKR CZ s.r.o. o uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na převod části pozemku v k. ú. Šternberk. SSOK souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí darovací smlouvě na převod části pozemku parc. č. 3970 o výměře cca 164 m2 v k. ú. Šternberk z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření SSOK do vlastnictví města Šternberk. Předmětná část pozemku bude zastavěna stavbou chodníku ve vlastnictví města Šternberk v rámci stavby „II/445 Šternberk – chodníky ul. Jesenická, SO 111 – chodník trasa A“.

S výše uvedeným stanoviskem SSOK souhlasíme a doporučujeme předmětnou záležitost projednat v Komisi pro majetkoprávní záležitosti Rady Olomouckého kraje.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést část pozemku** v k.ú. a obci Šternberk **z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace do vlastnictví města Šternberka, IČO: 00299529. Nejprve bude uzavřena smlouva o budoucí darovací smlouvě. Řádná darovací smlouva bude uzavřena do jednoho roku od vydání kolaudačního souhlasu na stavbu** „II/445 Šternberk – chodníky ul. Jesenická, SO 111 – chodník trasa A“, **nejpozději do 31. 12. 2033.** Záměr Olomouckého kraje byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 18. 9. 2023 do 18. 10. 2023. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětnou nemovitost nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí** bezúplatný převod části pozemku parc. č. 3970 ost. pl. o výměře cca 164 m2 v k.ú. a obci Šternberk mezi Olomouckým krajem jako budoucím dárcem a **městem Šternberkem, IČO: 00299529, jako budoucím obdarovaným. Řádná darovací smlouva bude uzavřena do jednoho roku od vydání kolaudačního souhlasu na stavbu** „II/445 Šternberk – chodníky ul. Jesenická, SO 111 – chodník trasa A“, **nejpozději do 31. 12. 2033. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení bod 1. 4.**

**Majetkoprávní vypořádání stavby „III/43321 Hruška - Tvorovice“, katastrální území Hruška.**

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, byla investorem stavby „III/43321 Hruška - Tvorovice“ a požádala po dokončení stavby o provedení majetkoprávního vypořádání.

V rámci majetkoprávního vypořádání výše uvedené stavby by mělo dojít k převodu částí pozemku v k.ú. a obci Hruška z vlastnictví Olomouckého kraje z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Hruška. Na předmětných částech pozemku se nachází zeleň. Jedná se celkem o 373 m2.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 26. 5. 2022:**

Obdrželi jsme stanovisko od Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, týkající se majetkoprávního vypořádání částí pozemků pod stavbou „III/43321 Hruška - Tvorovice“, které jsou zastavěny silnicí, sjezdy, chodníky a pásy zeleně. S výše uvedeným souhlasíme a doporučujeme předmětnou záležitost projednat v Komisi pro majetkoprávní záležitosti Rady Olomouckého kraje.

Obec Hruška s majetkoprávním vypořádáním souhlasí.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést části pozemku v k.ú. a obci Hruška z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Hruška, IČO: 47919779.** Záměr Olomouckého kraje byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 18. 9. 2023 do 18. 10. 2023. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětnou nemovitost nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod částí pozemku** parc. č. 2125 ostatní plocha o celkové výměře 373 m2, dle geometrického plánu č. 243-37/2020 ze dne 10. 2. 2021 pozemky parc. č. 2125/2 ostatní plocha o výměře 188 m2 a parc. č. 2125/3 ostatní plocha o výměře 185 m2, **oba v k.ú. a obci Hruška z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Hruška, IČO: 47919779. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení bod 1. 5.**

**Bezúplatný převod částí pozemků v k.ú. Medlov u Uničova z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Medlov.**

Předmětné pozemky v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace se nacházejí v k.ú. Medlov u Uničova, obec Medlov a jejich části jsou zastavěny místní komunikací.

Žádost o bezúplatný převod podala obec Medlov.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 6. 6. 2023:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě vyjádření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s bezúplatným převodem pozemků v k.ú. Medlov u Uničova, obec Medlov z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Medlov. Na částech pozemků se nachází místní komunikace, pro činnost SSOK jsou nepotřebné.

Na území obce Medlov se v současné době nenacházejí žádné další pozemky vhodné k realizaci vzájemných bezúplatných převodů nemovitostí mezi Olomouckým krajem a obcí Medlov.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést části pozemků v k.ú. Medlov u Uničova, obec Medlov z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Medlov, IČO: 575666.** Záměr Olomouckého kraje byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 18. 9. 2023 do 18. 10. 2023. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod částí pozemků parc. č. 116 ost. pl. o celkové výměře 629 m2 a parc. č. 3537 ost. pl. o výměře 256 m2, dle geometrického plánu č. 710-81/2021 ze dne 7. 3. 2023 pozemky parc. č. 116/2 o výměře 22 m2, parc. č. 116/3 o výměře 155 m2, parc. č. 116/4 o výměře 37 m2, parc. č. 116/5 o výměře 172 m2, parc. č. 116/6 o výměře 243 m2 a parc. č. 3537/2 o výměře 256 m2, vše v k.ú. Medlov u Uničova, obec Medlov a dále části pozemků parc. č. 914 ost. pl. o celkové výměře 727 m2, parc. č. 982 ost. pl. o výměře 64 m2, parc. č. 1024 ost. pl. o výměře 353 m2 a parc. č. 3936 ost. pl. o celkové výměře 150 m2, dle geometrického plánu č. 711-82/2021 ze dne 23. 2. 2023 pozemky parc. č. 914/5 o výměře 256 m2, parc. č. 914/6 o výměře 471 m2, parc. č. 982/2 o výměře 64 m2, parc. č. 1024/5 o výměře 353 m2, parc. č. 3936/4 o výměře 39 m2 a parc. č. 3936/5 o výměře 111 m2, vše v k.ú. Medlov u Uničova, obec Medlov, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Medlov, IČO: 575666. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení bod 1. 6.**

**Bezúplatný převod části pozemku v k.ú. a obci Šternberk z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Základní školy Šternberk, Olomoucká 76, do vlastnictví města Šternberk.**

Předmětný pozemek v hospodaření Základní školy Šternberk, Olomoucká 76 se nachází v k.ú. a obci Šternberk a jeho část byla dotčena investiční akcí města „Chodník včetně přechodů podél II/444 ve Šternberku“.

Žádost o bezúplatný převod podalo město Šternberk.

**Vyjádření odboru školství a mládeže ze dne 25. 5. 2023:**

Obdrželi jsme Vaši žádost o stanovisko odboru školství a mládeže k žádosti města Šternberk o bezúplatný převod části pozemku v k.ú. a obci Šternberk z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Základní školy Šternberk, Olomoucká 76, do vlastnictví města Šternberk.

Základní škola Šternberk, Olomoucká 76 s převodem části pozemku souhlasí.

Odbor školství a mládeže nemá k výše uvedenému žádné námitky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést část pozemku v k.ú. a obci Šternberk z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Základní školy Šternberk, Olomoucká 76, do vlastnictví města Šternberk, IČO: 00299529.** Záměr Olomouckého kraje byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 18. 9. 2023 do 18. 10. 2023. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětnou nemovitost nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod části pozemku parc. č. 2156/3 ost. pl. o výměře 3 m2, dle geometrického plánu č. 5183-47/2023 ze dne 25. 7. 2023 pozemek parc. č. 2156/15 o výměře 3 m2 v k.ú. a obci Šternberk z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Základní školy Šternberk, Olomoucká 76, do vlastnictví města Šternberk, IČO: 00299529. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení bod 1. 7.**

**Bezúplatný převod částí pozemků v k.ú. a obci Mořice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Mořice.**

Předmětné pozemky v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace se nacházejí v k.ú. a obci Mořice a jejich části jsou zastavěny zelení, zelení za obrubou, napojením místní komunikace, chodníky, sjezdy a podélným stáním.

Žádost o bezúplatný převod podala obec Mořice.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 20. 7. 2023:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě vyjádření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s bezúplatným převodem pozemků v k.ú. a obci Mořice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Mořice. Na částech pozemků se nachází zeleň, zeleň za obrubou, napojení místní komunikace, chodníky, sjezdy a podélné stání, pro činnost SSOK jsou nepotřebné.

Na území obce Mořice se v současné době nenacházejí žádné další pozemky vhodné k realizaci vzájemných bezúplatných převodů nemovitostí mezi Olomouckým krajem a obcí Mořice.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením schválila záměr Olomouckého kraje bezúplatně převést pozemky v k.ú. a obci Mořice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Mořice, IČO: 00288462.** Záměr Olomouckého kraje byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje v termínu od 18. 9. 2023 do 18. 10. 2023. V průběhu zveřejnění se jiný zájemce o předmětné nemovitosti nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné podněty a připomínky.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatný převod pozemků parc. č. 620 ost. pl. o výměře 41 m2 a parc. č. 2520 ost. pl. o výměře 265 m2 v k.ú. a obci Mořice, dále části pozemků parc. č. 50/1 ost. pl. o výměře 7 m2, parc. č. 621 ost. pl. o celkové výměře 223 m2, parc. č. 2518 ost. pl. o výměře 56 m2 a parc. č. 2519 ost. pl. o výměře 95 m2, vše dle geometrického plánu č. 430-539/2023 ze dne 11. 4. 2023 pozemek parc. č. 50/1 díl „e“ o výměře 7 m2, který je sloučený do pozemku parc. č. 559/2 o celkové výměře 24 m2, pozemek parc. č. 621 díl „d“ o výměře 7 m2, který je sloučený do pozemku parc. č. 557 o celkové výměře 767 m2, díl „b“ o výměře 146 m2, který je sloučený do pozemku parc. č. 558 o celkové výměře 640 m2, a díl „c“ o výměře 70 m2, který je sloučený do pozemku parc. č. 2519 o celkové výměře 95 m2, parc. č. 2518 o výměře 56 m2 a parc. č. 2519 o výměře 95 m2, vše v k.ú. a obci Mořice, dále části pozemku parc. č. 413 ost. pl. o celkové výměře 998 m2, dle geometrického plánu č. 431-540/2023 ze dne 11. 4. 2023 pozemky parc. č. 413/2 o výměře 579 m2 a parc. č. 413/3 o výměře 419 m2 v k.ú. a obci Mořice, a dále části pozemku parc. č. 215/1 ost. pl. o celkové výměře 289 m2, dle geometrického plánu č. 432-541/2023 ze dne 13. 4. 2023 pozemky parc. č. 215/4 o výměře 65 m2, parc. č. 215/5 o výměře 125 m2 a parc. č. 215/6 o výměře 99 m2, vše v k.ú. a obci Mořice, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Mořice, IČO: 00288462. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

**k návrhu usnesení bod 2.**

**Bezúplatný převod části pozemku v k.ú. Nová Ulice, obec Olomouc z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Zdravotnické záchranné služby Olomouckého kraje, p**říspěvkové organizace, do vlastnictví statutárního města Olomouce.

Předmětný pozemek v hospodaření Zdravotnické záchranné služby Olomouckého kraje, příspěvkové organizace se nachází v k.ú. Nová Ulice, obec Olomouc při ulici Hněvotínská. O převod části předmětného pozemku o výměře cca 313 m2 požádalo statutární město Olomouc, a to za účelem umístění nabíjecích stanic pro elektrobusy.

**Vyjádření odboru zdravotnictví ze dne 6. 9. 2023:**

Obdrželi jsme od Vás žádost o vyjádření k žádosti statutárního města Olomouc o bezúplatný převod části pozemku parc. č. 201/6 ost. pl. o výměře cca 313 m2 v k.ú. Nová Ulice, obec Olomouc z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Zdravotnické záchranné služby Olomouckého kraje, příspěvkové organizace (dále jen ZZS OK).

V této záležitosti bylo doručeno stanovisko ZZS OK,které je vzhledem k strategickým a dlouhodobým cílům ZZS OK nesouhlasné. Stanovisko přikládáme v příloze.

Stanovisko odboru zdravotnictvíje také nedoporučující,jelikož jsou známy projektové záměry ZZS OK. Odbor zdravotnictví doporučuje zohlednit připomínky ZZS OK.

**Vyjádření Zdravotnické záchranné služby Olomouckého kraje, příspěvkové organizace ze dne 1. 9. 2023:**

K žádosti statutárního města Olomouce o bezúplatný převod části pozemku parc. č. 201/6 ost. pl. o výměře cca 313 m2, kterou ZZS OK obdržela dne 30. 8. 2023 sdělujeme následující:

Zdravotnická záchranná služba Olomouckého kraje v rámci své hlavní činnosti zajišťuje zejména přednemocniční neodkladnou péči obyvatelům regionu a na základě dlouhodobé zkušenosti se objem její výjezdové činnosti rok od roku zvyšuje. Tento narůstající trend byl zřejmý zvlášť v době pandemie koronavirem, kdy bylo nevyhnutné posílit činnost Zdravotnického operačního střediska, ale i výjezdovou činnost o nově vzniklou výjezdovou skupinu RZP na VZ Aksamitova v Olomouci. Na základě těchto zkušeností a konkrétních statistických dat lze předpokládat přetrvávající nárůst výjezdové činnosti i v budoucnu a s tím související možné rozšiřování stávajících výjezdových základen. Vzhledem k tomu, že bude v nejbližších letech nutné zmodernizovat výjezdovou základnu v lokalitě Hněvotínská 60 v Olomouci, nelze bezúplatný převod části pozemku parcely č. 201/6 v katastrálním území Nová ulice, obec Olomouc, z pohledu zřizovatele, doporučit.

Dalším důvodem, proč této žádosti nevyhovět, je fakt, že v současné době probíhají práce na finalizaci projektové dokumentace výstavby Vzdělávacího a výcvikového střediska ZZS OK, které bude právě v uvedené oblasti vyžadovat dostatečnou parkovací plochu a přístupovou komunikaci pro vjezd a výjezd z areálu. Dle platné právní úpravy musí totiž zařízení zdravotnické záchranné služby tvořit i vzdělávací a výcvikové středisko.

Bezúplatný převod uvedené části pozemku z vlastnictví Olomouckého kraje do vlastnictví statutárního města Olomouce vzhledem k strategickým a dlouhodobým cílům ZZS OK nedoporučujeme.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **svým usnesením doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje nevyhovět žádosti statutárního města Olomouce, IČO: 00299308, o bezúplatný převod části pozemku parc. č. 201/6 ost. pl. o výměře cca 313 m2 v k.ú. Nová Ulice, obec Olomouc z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Zdravotnické záchranné služby Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví statutárního města Olomouce z důvodu potřebnosti pozemku pro činnost příspěvkové organizace.**

Příloha:

Zpráva k DZ\_příloha č. 01- snímky 14. 3.