**Důvodová zpráva:**

k návrhu usnesení bod 1. 1.

Uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatné nabytí **úseku silnice I/35, dotčeného výstavbou silnice I/35 Lešná - Palačov z vlastnictví ČR – Ředitelství silnic a dálnic ČR do vlastnictví Olomouckého kraje.**

Ředitelství silnic a dálnic ČR se jako investor stavby „Silnice I/35 Lešná – Palačov“ obrátilo na Olomoucký kraj se záměrem budoucího převodu stávajícího úseku silnice I/35, dotčeného realizací výše uvedené stavby, z vlastnictví České republiky do vlastnictví Olomouckého kraje.

Úsek stávající silnice I/35, určený k převodu do sítě silnic nižší třídy v souvislosti s výstavbou „Silnice I/35 Lešná – Palačov“, měří cca 16,020 km a začíná v okružní křižovatce silnice I/35 a I/47 v Hranicích (UB 2512A009.03) a končí na hranici Olomouckého a Zlínského kraje (UB 2514B004).

Podle vnitřních směrnic Ředitelství silnic a dálnic ČR je projednání a následné smluvní zabezpečení převodů dotčeného silničního majetku současně i podmínkou realizace stavby nové komunikace.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 14. 3. 2022:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí darovací smlouvě ke stavbě „Silnice I/35 Lešná – Palačov“ za dodržení následujících podmínek:

1. Předávaná komunikace bude v řádném stavebně technickém stavu. Toto bude potvrzeno na základě fyzické kontroly a na základě předávacího protokolu, ze strany Olomouckého kraje a Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.
2. Ze strany ŘSD ČR bude Olomouckému kraji předána kompletní stavebně technická dokumentace předávaných stavebních objektů, mostní listy, pasport dopravního značení a další dokumenty potřebné pro řádný výkon správy předávaného majetku.
3. Pozemky pod předávanou komunikací budou v době převodu ve vlastnictví ŘSD ČR a prosté práv třetích osob, vyjma věcných břemen zapsaných v katastru nemovitostí před převodem.
4. ŘSD ČR nechá vyhotovit oddělovací geometrické plány, které v jejich pracovní verzi (před podáním na příslušné pracoviště katastrálního úřadu k potvrzení) musí být odsouhlaseny s majetkovou správou zástupce Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.
5. ŘSD ČR na své náklady zajistí projektovou dokumentaci nového dopravního značení tzv. „nasávací oblasti“ předmětné stavby z důvodů přerozdělení dopravních toků dotčené silniční sítě, a to včetně vyloučení tranzitní dopravy z převáděné silnice I/35 po jejím převodu do silnic II. třídy (v souladu s §24a zákona č. 13/1997, o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů). ŘSD ČR dále zajistí vyřízení stanovení místní úpravy na dotčených pozemních komunikacích a realizaci úprav dopravního značení.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na budoucí bezúplatné nabytí stávajícího úseku silnice I/35 v délce cca 16,020 km, který začíná v okružní křižovatce silnice I/35 a I/47 v Hranicích (UB 2512A009.03) a končí na hranici Olomouckého a Zlínského kraje (UB 2514B004), se všemi součástmi a příslušenstvím, včetně všech pozemků pod převáděným úsekem silnice,** mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, IČO: **65993390** jako budoucím dárcem a Olomouckým krajem jako budoucím obdarovaným. **Řádná darovací smlouva bude uzavřena nejpozději do jednoho roku ode dne nabytí právní moci rozhodnutí příslušného správního úřadu o vyřazení předmětného úseku pozemní komunikace ze silnic I. třídy,** a za podmínek, že současně s předmětnou pozemní komunikací budou převedeny do vlastnictví Olomouckého kraje všechny pozemky pod touto pozemní komunikací a že stavebně-technický stav této pozemní komunikace bude v době jejího převodu do vlastnictví Olomouckého kraje odpovídat silnicím II. třídy, **zejména provedením oprav a údržby a provedením obnovy vodorovného dopravního značení na celé trase převáděné předmětné komunikace včetně vodorovného dopravního značení, a dále Ředitelství silnic a dálnic ČR zajistí na vlastní náklady projektovou dokumentaci nového dopravního značení z důvodů přerozdělení dopravních toků dotčené silniční sítě, a to včetně vyloučení tranzitní dopravy z převáděné silnice I/35 po jejím převodu do silnic II. třídy a zajistí vyřízení stanovení místní úpravy na dotčených pozemních komunikacích a realizaci úprav dopravního značení. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva k nemovitostem a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

k návrhu usnesení bod 1. 2.

**Bezúplatné nabytí pozemků v k.ú. a obci Přerov z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.**

Předmětné pozemky ve vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových se nacházejí v k.ú. a obci Přerov a jsou zastavěny krajskou silnicí III/04724.

Podnět k majetkoprávnímu vypořádání podal Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 1. 11. 2021:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s převodem pozemku parc. č. 5098/10 ost. pl. o výměře 114 m2 v k.ú. a obci Přerov, který je zastavěn krajskou silnicí III/04724.

Příspěvková organizace dále doporučuje převod pozemku parc. č. 3805/8 ost. pl. o výměře 96 m2 v k.ú. a obci Přerov, který je zastavěný krajskou silnicí III/04724.

Pozemky jsou pro činnost SSOK potřebné.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 3805/8 ost. pl. o výměře 96 m2 a parc. č. 5098/10 ost. pl. o výměře 114 m2, oba v k.ú. a obci Přerov, oba z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO:** **69797111, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, za podmínek stanovených Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

k návrhu usnesení bod 1. 3.

**Bezúplatné nabytí části pozemku v k.ú. Nové Losiny, obec Jindřichov z vlastnictví ČR – Lesů České republiky, s.p. do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.**

Předmětný pozemek ve vlastnictví ČR – Lesů České republiky, s.p. se nachází v k.ú. Nové Losiny, obec Jindřichov a jeho část je zastavěna krajskou silnicí III/3696 včetně silničního pomocného pozemku.

Žádost o majetkoprávní vypořádání předmětného pozemku zaslaly Lesy České republiky, s.p.

**Vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 27. 7. 2021:**

Odbor dopravy a silničního hospodářství na základě stanoviska Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace souhlasí s převodem části pozemku v k.ú. Nové Losiny, obec Jindřichov, z vlastnictví Lesů ČR do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření SSOK. Pozemek je zastavěn krajskou silnicí III/3696 včetně silničního pomocného pozemku, pro činnost SSOK je potřebný.

**Rada Olomouckého kraje** na základě návrhu K – MP a odboru majetkového, právního a správních činností **doporučuje Zastupitelstvu Olomouckého kraje schválit bezúplatné nabytí části pozemku parc. č. 1362 ost. pl. o výměře 5 m2, dle geometrického plánu č. 594-494/2021 ze dne 8. 3. 2022 pozemek parc. č. 1362/2 o výměře 5 m2 v k.ú. Nové Losiny, obec Jindřichov, z vlastnictví ČR – Lesů České republiky, s.p., IČO: 42196451, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

Přílohy:

Zpráva k DZ\_příloha č. 01- snímky 10. 4. 1.